



Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

MOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

DOCUMENTO Nº 3.2: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARTICULARES FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com





PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

MOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

DOCUMENTO Nº 4.1: PRESUPUESTO FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com





PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX

C.I.F: P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

MEDICIONES FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1: 4.176.190,54 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1: 6.013.296,76 €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2: 3.061.010,37 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2: 4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com





MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición			

1.1.- Demoliciones

1.1.1 M² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
posterior reposicion	300				300,000	
					300,000	300,000
Total m²:						300,000

1.1.2 M² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
posterior reposicion	100				100,000	
					100,000	100,000
Total m²:						100,000

1.1.3 Ud Partida alzada a justificar de trabajos auxiliares para el desvío de líneas eléctricas de baja y media tensión.

Total Ud: 1,000

1.1.5 M² Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pista deportiva	1	410,000			410,000	
conexión pozos	1	90,000			90,000	
					500,000	500,000
Total m²:						500,000

1.2.- Movimiento de tierras en la edificación

1.2.1 M² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
parcela	1	18.919,783			18.919,783	
					18.919,783	18.919,783
Total m²:						18.919,783

1.2.2 M³ Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Taquimétrico nº1	3.700				3.700,000	
Taquimétrico nº2	5.643				5.643,000	
Taquimétrico nº3	5.118,44				5.118,440	
Taquimétrico nº4	5.617,28				5.617,280	
Taquimétrico nº5	3.095,51				3.095,510	
Taquimétrico nº6	2.370	480,000		1,200	576,000	
					2.370,000	
					26.120,230	26.120,230
Total m³:						26.120,230

1.2.3 M³ Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Taquimétrico Nº3 (Vial)	1		2.066,270		2.066,270	
Taquimétrico Nº4 (terraplén jardines)	1		544,000		544,000	
Relleno trásdos muro aguete hasta quiebro	1		214,000	2,000	428,000	
Relleno intradós murro aguacate	1	67,000	5,000	1,500	502,500	
(Continúa...)						



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.2.3	M³	Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cu...				(Continuación...)
		Relleno intradós muro vecino	1	46,300	2,200	0,700
		piscina (pasillo)				71,302
		Relleno callejón sur regularización	1	40,000	4,000	0,200
		Relleno junto a zapatas en Vial	2	128,000	1,000	0,500
		peatonal OESTE				128,000
		Taquimétrico N°5	1		3.095,510	3.095,510
		Taquimetrico N°6	1	480,000		1,200
				1.400,000		576,000
						1.400,000
						8.843,582
						8.843,582
						Total m³: 8.843,582

1.2.4	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		PARKING	1	2.200,000		0,200
		CAMPO FUTBOL	1	3.500,000		0,200
		PISTAS EXTERIORES	1	1.821,981		0,200
		-	1	718,920		0,200
		-	1	2.534,185		0,200
		VIAL PEATONAL SUR	1	1.333,500		0,200
		PLATAFORMA LOCALES	1	1.305,300		0,200
		COMERCIALES				
		VIAL PEATONAL C/MARGARITA	1	203,000		0,200
		VIAL PEATONAL OESTE	1	1.287,000		0,200
		CARRRILES ZONAS	1	139,000	2,000	0,200
		AJARDINADAS				
				50,000	2,000	0,200
				250,000		0,200
				535,000		0,200
						107,000
						3.213,377
						3.213,377
						Total m³: 3.213,377

1.2.5	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		CAMPO FUTBOL	3.500		0,200	700,000
		PISTAS EXTERIORES	1.821		0,200	364,200
		VIAL PEATONAL NORTE	803		0,200	160,600
		ZONAS ADOQUINADAS NORTE	1.858		0,200	371,600
		VIAL PEATONAL SUR	1.333,5		0,200	266,700
		PLATAFORMA LOCALES	718		0,200	143,600
		COMERCIALES				
		VIAL PEATONAL OESTE	1.287		0,200	257,400
						2.264,100
						2.264,100
						Total m³: 2.264,100

1.2.7	M³	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.				
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.				
		Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada.				
		Compactación.				
		Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.				
		Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		MUROS	1	132,975	1,000	7,500
						997,313
						(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.2.7	M³	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la prop...	(Continuación...)			
		1	54,125	1,000	7,500	405,938
		1	53,370	1,000	7,500	400,275
		1	27,187	1,000	7,500	203,903
		1	9,004	1,000	7,500	67,530
		1	7,746	1,000	7,500	58,095
		1	6,681	1,000	7,500	50,108
		1	23,965	1,000	7,500	179,738
		1	9,000	1,000	7,500	67,500
		1	27,059	1,000	7,500	202,943
		1	18,293	1,000	7,500	137,198
PREVISIÓN		1	1.300,000			1.300,000
					4.070,541	4.070,541
					Total m³	4.070,541

1.2.9	M³	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Excavación zapatas perimetrales	700			700,000	
		Zapatas perimetrales bataches M5	5,33	1,830	3,550	34,626	
		Zapatas perimetrales bataches M4	70,55	1,000	1,250	88,188	
		Zapata aguacates M5	58,35	1,850	1,800	194,306	
		Zapata aguacates M4	75,7	1,000	1,150	87,055	
		Zapata aguacates M6	72	2,000	1,900	273,600	
		Cimentación edificio C	85			85,000	
		Zapata M-4 Vecino Oeste	82,61	0,600	0,500	24,783	
		Zapata M-4 sur vecino pasillo	44,75	0,600	0,500	13,425	
		Zapata M-4 Vecino Oeste	45,39	0,600	0,500	13,617	
		Zapata M-4 Norte colindante a parque	43,7	2,000	1,500	131,100	
		Excavación zapata campo futbol	175	0,900	1,500	236,250	
		Zapata corrida parking	246	0,900	1,500	332,100	
		Riostras parking					
		Encepados					
		PREV. CORREAS CIMENTACIÓN COMPLEJO	72,627		1,250	90,784	
		PREV. ZAPATAS COMPLEJO	135,77		1,250	169,713	
		HUECOS ENTRE CIMENTACIÓN PARKING	1.430			1.430,000	
						3.904,547	3.904,547
						Total m³	3.904,547

1.2.10	M³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida agua hasta contador		1	223,000	0,650	1,250	181,188	
Desvío M.T		1	170,000	0,600	1,300	132,600	
Desvío M.T		1	197,000	0,800	1,300	204,880	
Acometida agua Lateral parque		1	40,000	0,400	0,600	9,600	
Red de Pluviales D.600		1	310,000	0,800	1,400	347,200	
Nudo calle Margarita		1		18,000	1,600	28,800	
Red de Fecales Callejón Sur D.315		1	40,000	0,600	1,200	28,800	
B.T zona sur oeste		1	37,000	0,400	1,100	16,280	
B.T zona sur oeste		1	27,000	0,400	1,100	11,880	
B.T zona sur oeste		1	24,000	0,400	1,100	10,560	
B.T zona sur oeste		1	15,000	0,400	1,100	6,600	
B.T zona sur oeste		1	7,000	0,400	1,100	3,080	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315		1	52,700	0,600	0,800	25,296	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315		1	49,300	0,600	0,800	23,664	
PREV. SANEAMIENTO PLUVIAL		1	1.500,000	0,600	0,800	720,000	
PREV. TELECOMUNICACIONES		1	500,000	0,500	0,500	125,000	
PREV RED DE B.T Y ALUMBRADO		1	1.225,000	0,500	0,500	306,250	
PREV RIEGO Y ABASTECIMIENTO		1	500,000	0,500	0,500	125,000	
RED HIDRANTE		1	100,000	0,500	0,500	25,000	
						2.331,678	2.331,678



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Calle/Promotor: JOSE LUIS
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			Total m³:	2.331,678

1.2.13 M³ Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zavorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida agua hasta contador	1	223,000	0,650	1,250	181,188	
Desvío M.T	1	170,000	0,600	1,300	132,600	
Desvío M.T	1	197,000	0,800	1,300	204,880	
Acometida agua Lateral parque	1	40,000	0,400	0,600	9,600	
Red de Pluviales D.600	1	310,000	0,800	1,400	347,200	
Nudo calle Margarita	1		18,000	1,600	28,800	
Red de Fecales Callejón Sur D.315	1	40,000	0,600	1,200	28,800	
B.T zona sur oeste	1	37,000	0,400	1,100	16,280	
B.T zona sur oeste	1	27,000	0,400	1,100	11,880	
B.T zona sur oeste	1	24,000	0,400	1,100	10,560	
B.T zona sur oeste	1	15,000	0,400	1,100	6,600	
B.T zona sur oeste	1	7,000	0,400	1,100	3,080	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	52,700	0,600	0,800	25,296	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	49,300	0,600	0,800	23,664	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	1.500,000	0,600	0,800	720,000	
PREV. TELECOMUNICACIONES	1	500,000	0,500	0,500	125,000	
PREV RED DE B.T Y ALUMBRADO	1	1.225,000	0,500	0,500	306,250	
PREV RIEGO Y ABASTECIMIENTO	1	500,000	0,500	0,500	125,000	
RED HIDRANTES	1	100,000	0,500	0,500	25,000	
					2.331,678	2.331,678
					Total m³:	2.331,678

1.2.15 M³ Relleno de grava filtrante sin clasificar, bajo cimentación, para facilitar el drenaje del agua procedente del lateral de la excavación y/o de la parte inferior de la misma, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los drenes lineales ni la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona parking-gradas	3.067,6			0,200	613,520	
Zona acceso (rampa, escalera, plataforma, maceteros)	235,86			0,200	47,172	
Zona muro campo de fútbol	262,47			0,200	52,494	
					713,186	713,186
				Total m³		713,186



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.2.16	M³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	
Total m³			50,000

1.3.- Cimentaciones

1.3.1.- Cimentaciones Complejo

1.3.1.1.- Cupolex

1.3.1.1.1	M²	m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	
Total m²			412,000

1.3.1.1.2

M²

m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada.

Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona vestuarios y zona gradas	1	412,000			412,000	
EDIFICIO PARKING	1	815,000			815,000	
CIMENTACIÓN						
ZONA ACCESO COMPLEJO	1	235,860			235,860	
(plataforma maceteros, escalera, rampa y tramo muro)						
CAMPO DE FUTBOL MUROS	1	262,460			262,460	
PERIMETRALES (M28-M29-M39)						
MUROS CERRAMIENTO	1	1.610,920			1.610,920	
PARCELA						
FOCOS CAMPO DE FÚTBOL	4	1,250	1,250		6,250	
					3.342,490	3.342,490
Total m²						3.342,490

1.3.1.3.- Mejora del Terreno



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.3.1.3.1	Ud	Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento a la obra del personal especializado. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			1,000

1.3.1.3.2

M

Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Realizada con cementos que cumplirán con el Real Decreto 256/2016, de 10 de junio. Cuando corresponda, será necesario cumplir con las prescripciones relativas al empleo de la característica adicional de resistencia al agua de mar (MR) o a sulfatos (SR). En caso de ser necesario se utilizarán aditivos fluidificantes. La ejecución se realizará según lo prescrito en la norma UNE-EN14679:2008. La maquinaria utilizada consiste en un equipo de pilotaje CF-3, E300 o equivalente accionado por motor diesel y un equipo de inyección de lechada o mortero.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico.

Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote.

- Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COLUMNAS "MIXPILE"	3.375				3.375,000	
					3.375,000	3.375,000
					Total m:	3.375,000

1.3.1.3.3	M	Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para descabezado de ultimo tramo, según canto de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17	
Total m			763,000

1.3.1.3.4	M	Descabezado de columna " Mixpile" o equivalente, de 45 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Incluye: Descabezado. Limpieza y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			280,000

1.3.1.4.- Contenciones



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.3.1.4.1	M²	m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS CERRAMIENTO DE PARCELA			1	564,805			564,805	
							564,805	564,805
							Total m²	564,805
1.3.1.4.2	M	m Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, expuesta a presión hidrostática, temporal o permanente, con perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm, colocado con solapes, fijado con adhesivo y clavos cada 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Replanteo. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil. Fijación mecánica del perfil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	332,580
1.3.1.4.3	M²	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura, en muro de hormigón, con lámina de espuma de polietileno de alta densidad en el encuentro con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de las láminas. Colocación de la lámina de espuma de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS CERRAMIENTO DE PARCELA			564,805				564,805	
							564,805	564,805
							Total m²	564,805
1.3.1.5.- Superficiales								
1.3.1.5.1	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M1), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 107 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapata muro M1			46,22		1,500	0,600	41,598	
							41,598	41,598
							Total m³	41,598



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.3.1.5.2 M³** Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M2) , de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 82 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapata muro M2	578,5		1,500	0,600	520,650	
A deducir						
Zona losa nucleo	-32,1		1,500	0,600	-28,890	
Zona losa acceso (Rampa, maceteros, escalera, etc)	-136,87		1,500	0,600	-123,183	
					368,577	368,577
Total m³:						368,577

- 1.3.1.5.3 M³** Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M3), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 93 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muro M3	148,22		1,500	0,600	133,398	
					133,398	133,398
Total m³:						133,398

- 1.3.1.5.4 M³** Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M4), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 91 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZAPATA MURO M4	476		0,600	0,500	142,800	
		7,000	0,600	0,500	2,100	
					144,900	144,900
Total m³:						144,900



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.3.1.5.5	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M5), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 69 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZAPATA MURO M5			309,35		1,550	0,500	239,746	
							239,746	239,746
							Total m³	239,746
1.3.1.5.6	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M6), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 58 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZAPATA MURO M6				109,000	1,800	0,500	98,100	
							98,100	98,100
							Total m³	98,100
1.3.1.5.7	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PILARES PARKING_TIPO 1_195X195			9	1,950	1,950	0,600	20,534	
PILARES PARKING_TIPO 2_180X180			4	1,800	1,800	0,600	7,776	
PILARES PARKING-GRADAS_TIPO 3_225X225			9	2,250	2,250	0,600	27,338	
PILARES PARKING_TIPO 4_245X245			11	2,450	2,450	0,600	39,617	
PILARES PARKING_TIPO 5_265X265			1	2,650	2,650	0,600	4,214	
PILARES PARKING_TIPO 6_255X255			2	2,550	2,550	0,600	7,803	
PILARES PARKING_TIPO 7_220X220			3	2,200	2,200	0,600	8,712	

(Continúa...)

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.3.1.5.7	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fa... (Continuación...)						
		PILARES PARKING_TIPO 8_230X230	1	2,300	2,300	0,600	3,174	
		PILARES PARKING_TIPO 9_240X240	4	2,400	2,400	0,600	13,824	
		PILARES PARKING_TIPO 10_215X215	1	2,150	2,150	0,600	2,774	
		CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 1	1	1,250	1,250	3,050	4,766	
		CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 2	1	1,250	1,250	2,300	3,594	
		CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 3	1	1,250	1,250	2,750	4,297	
		CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 4	1	1,250	1,250	3,300	5,156	
						153,579	153,579	
						Total m³	153,579	
1.3.1.5.8	M³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Losa parking	2.623			0,200	524,600	
							524,600	524,600
							Total m³	524,600
1.3.1.5.9	M³	Losa de cimentación de hormigón armado, de 60cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Cortes superficiales de dilatación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Losa núcleo escaleras	21,68			0,600	13,008	
		Losa zona acceso (Rampa, maceteros, escalera, etc)	207,2			0,600	124,320	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			137,328	137,328
		Total m³	137,328	

- 1.3.1.5.10 M²** Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
- Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muro M3	2	148,220		0,600	177,864	
Zapata muro M2	2	578,500		0,600	694,200	
Zapata muro M1	2	46,220		0,600	55,464	
Zapatas pilares						
PILARES PARKING_TIPO 1_195X195	9	4,000	1,950	0,600	42,120	
PILARES PARKING_TIPO 2_180X180	4	4,000	1,800	0,600	17,280	
PILARES PARKING-GRADAS_TIPO 3_225X225	9	4,000	2,250	0,600	48,600	
PILARES PARKING_TIPO 4_245X245	11	4,000	2,450	0,600	64,680	
PILARES PARKING_TIPO 5_265X265	1	4,000	2,650	0,600	6,360	
PILARES PARKING_TIPO 6_255X255	2	4,000	2,550	0,600	12,240	
PILARES PARKING_TIPO 7_220X220	3	4,000	2,200	0,600	15,840	
PILARES PARKING_TIPO 8_230X230	1	4,000	2,300	0,600	5,520	
PILARES PARKING_TIPO 9_240X240	4	4,000	2,400	0,600	23,040	
PILARES PARKING_TIPO 10_215X215	1	4,000	2,150	0,600	5,160	
					1.168,368	1.168,368
					Total m²	1.168,368

- 1.3.1.5.11 M²** Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/B/20/X0+XM1 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
- Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexión, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del agente filmógeno. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
sotano -2 parking	1	2.373,571			2.373,571	
					(Continúa...)	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.3.1.5.11	M²	Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón H... (Continuación...)	
		grupo electrogeno	1 21,628 21,628
		c.técnico 3	1 95,350 95,350
		c.técnico 1	1 11,537 11,537
		c.técnico 2	1 44,605 44,605
			2.546,691 2.546,691
		Total m²	2.546,691

1.3.1.6.- Arriostramientos

1.3.1.6.1

M³

Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VC.S-1.2 ZONA PARKING	1	421,760	0,400	0,600	101,222	
VC.S-1.2 ZONA GRADAS	1	26,720	0,400	0,600	6,413	
					107,635	107,635
					Total m³	107,635

1.3.1.6.2

M³

Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona parking_portico1	1	5,800	0,300	0,500	0,870	
					0,870	0,870
					Total m³:	0,870

1.3.2.- Cimentaciones Edificio C

1.3.2.1.- Cupolex

1.3.2.1.1	M²	m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	
		Total m²	178,100



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.3.2.1.2	M²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
Total m²:			178,100

1.3.2.2.- Regularización

1.3.2.2.1	M²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	9,000			9,000	
P2	1	6,250			6,250	
P3	1	3,420			3,420	
P4	1	3,420			3,420	
P7	1	4,620			4,620	
P10	1	9,000			9,000	
P11	1	6,250			6,250	
P12	1	3,420			3,420	
P13	1	3,420			3,420	
P14	1	3,420			3,420	
P15	1	4,620			4,620	
P5-P9-P6-P8	1	13,280			13,280	
C.2.1 [P7 - P15]	1	2,240			2,240	
C.2.1 [P1 - P10]	1	1,920			1,920	
C.2.1 [P2 - P1]	1	1,080			1,080	
C.2.1 [P11 - P10]	1	1,080			1,080	
C.2.1 [P2 - P11]	1	2,040			2,040	
C.2.1 [P3 - P2]	1	1,280			1,280	
C.2.1 [P12 - P11]	1	1,260			1,260	
C.2.1 [P3 - P12]	1	2,360			2,360	
C.2.1 [P4 - P3]	1	1,440			1,440	
C.2.1 [P13 - P12]	1	1,440			1,440	
C.2.1 [P4 - P13]	1	2,360			2,360	
C.2.1 [P15 - P14]	1	1,380			1,380	
C.2.1 [P14 - P13]	1	1,440			1,440	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P4]	1	1,440			1,440	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P7]	1	0,330			0,330	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P14]	1	1,930			1,930	
					95,140	95,140
Total m²:						95,140

1.3.2.3.- Superficiales

1.3.2.3.1	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 64,1 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción					Medición
P1	1	3,000	3,000	0,850	7,650		
P2	1	2,500	2,500	0,900	5,625		
P3	1	1,850	1,850	1,050	3,594		
P4	1	1,850	1,850	1,050	3,594		
P7	1	2,150	2,150	1,150	5,316		
P10	1	3,000	3,000	0,850	7,650		
P11	1	2,500	2,500	0,900	5,625		
P12	1	1,850	1,850	1,050	3,594		
P13	1	1,850	1,850	1,050	3,594		
P14	1	1,850	1,850	1,050	3,594		
P15	1	2,150	2,150	1,150	5,316		
P5-P9-P6-P8	1	4,500	2,950	0,850	11,284		
					66,436		66,436
					Total m³		66,436

1.3.2.4.- Arriostramientos

- 1.3.2.4.1 M³** Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C.2.1 [P7 - P15]	1	0,900			0,900	
C.2.1 [P1 - P10]	1	0,770			0,770	
C.2.1 [P2 - P1]	1	0,430			0,430	
C.2.1 [P11 - P10]	1	0,430			0,430	
C.2.1 [P2 - P11]	1	0,820			0,820	
C.2.1 [P3 - P2]	1	0,510			0,510	
C.2.1 [P12 - P11]	1	0,510			0,510	
C.2.1 [P3 - P12]	1	0,940			0,940	
C.2.1 [P4 - P3]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [P13 - P12]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [P4 - P13]	1	0,940			0,940	
C.2.1 [P15 - P14]	1	0,550			0,550	
C.2.1 [P14 - P13]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P4]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P7]	1	0,130			0,130	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P14]	1	0,770			0,770	
					10,020	10,020
					Total m³	10,020

1.4.- Estructuras

1.4.1.- Estructuras Complejo

1.4.1.1.- Acero

- 1.4.1.1.1 Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA PILARES	1	2.607,570			2.607,570	
					2.607,570	2.607,570



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:
 Título:
 Descripción:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total kg: 2.607,570

- 1.4.1.1.2 Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA VIGAS FORNTAL	1	3.480,950			3.480,950	
MARQUESINA VIGAS TRASERO	1	939,770			939,770	
MARQUESINA TENSORES	1	1.968,920			1.968,920	
MARQUESINA CHAPAS, OTROS	1	1.500,000			1.500,000	
PERFILES LAMINADOS Y PIEZAS ESPECIALES DE CONEXIÓN						
					7.889,640	7.889,640
					Total kg:	7.889,640

- 1.4.1.1.3 Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA ASCENSOR NUCLEO	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud:	4,000

- 1.4.1.1.4 Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HE 160 B	4	9,090	42,600		1.548,936	
					1.548,936	1.548,936
					Total kg:	1.548,936

- 1.4.1.1.5 M²** Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Nº	Ud	Descripción	Medición
MARQUESINA	195		
		195,000	
		195,000	195,000
		Total m²:	195,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PILARES METÁLICOS GRADAS	5				5,000	
					5,000	5,000
				Total Ud:		5,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PILARES ASCENSOR PARKING	15				15,000	
					15,000	15,000
				Total m²		15,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PILARES ASCENSOR NUCLEO	30				30,000	
ZONA GRADAS SOBRE RASANTE						
PILARES Y VIGAS EDIFICIO C	30				30,000	
					60,000	60,000
Total m²:						60,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.1.1.9 Kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta.
Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total kg					1,000

- 1.4.1.1.10 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 2,000

- 1.4.1.1.11 M Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
14				14,000	
				14,000	14,000
Total m					14,000

1.4.1.2.- Hormigón armado

- 1.4.1.2.1 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera 1 - Tramo 1	1	4,350		4,350	
Escalera 5 - Tramo 2	1	12,150		12,150	
Escalera 2 - Tramo 1	1	5,900		5,900	
Escalera 3 - Tramos	1	11,640		11,640	

(Continúa...)







COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS:
CLIENTE/PROMOTOR:

MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.4.1.2.4	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar recta...	(Continuación...)
		P60 y P61 (Parking -3,35)	4,200
		P62, P69 y P85 (Parking -3,35)	6,300
		P64 (Parking -3,35)	2,100
		P68 (Parking -3,35)	2,100
		P71 (Parking -3,35)	1,320
		P74 (Parking -3,35)	2,450
		P75 (Parking -3,35)	2,450
		P79 (Parking -3,35)	1,740
		P81 (Parking -3,35)	2,030
		P83 (Parking -3,35)	1,740
		P84 (Parking -3,35)	2,100
		P95 (Parking -3,35)	2,100
		P1 (Locales Comerciales -1,75)	1,620
		P2, P3 y P4 (Locales Comerciales -1,75)	4,860
		P5 (Locales Comerciales -1,75)	1,620
		P6, P63 y P68 (Locales Comerciales -1,75)	3,240
		P10 (Locales Comerciales -1,75)	1,080
		P11, P12 y P16 (Locales Comerciales -1,75)	3,780
		P13, P17, P60, P61, P62, P69, P71, P78 y P85 (Locales Comerciales -1,75)	9,720
		P64 y P95 (Locales Comerciales -1,75)	2,160
		P74 (Locales Comerciales -1,75)	1,260
		P75 (Locales Comerciales -1,75)	1,610
		P76 y P77 (Locales Comerciales -1,75)	2,760
		P79 (Locales Comerciales -1,75)	1,080
		P84 (Locales Comerciales -1,75)	1,080
		P1 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1,120
		P2, P3 y P4 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3,360
		P5 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1,120
		P6 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,840
		P10 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,480
		P11, P12 y P16 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2,940
		P13, P17 y P71 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2,520
		P60, P61, P69 y P78 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1,200
		P62 y P85 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,600
		P63 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,300
		P64 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,840
		P65 y P70 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1,960
		P66 y P67 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1,960
		P68 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,300
		P72 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,980
		P73 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,980
		P74 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,350
		P79 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,840
		P80 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,840
		P84 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,060
		P86 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	0,980

(Continúa...)





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS:
CLIENTE/PROMOTOR:
DESCRIPCIÓN:

MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.4.1.2.4 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar recta... (Continuación...)			
P95 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300
P1 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,800	2,800
P2, P3 y P4 (Campo de Futbol -0,15)	3	2,800	8,400
P5 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,800	2,800
P6 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,100	2,100
P10 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P11, P12 y P16 (Campo de Futbol -0,15)	3	2,450	7,350
P13 y P71 (Campo de Futbol -0,15)	2	2,100	4,200
P17 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P18, P19, P77 y P78 (Campo de Futbol -0,15)	4	2,100	8,400
P20 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
P21 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,590	2,590
P22, P23, P24 y P25 (Campo de Futbol -0,15)	4	2,590	10,360
P26 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
P62 y P85 (Campo de Futbol -0,15)	2	1,380	2,760
P63 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P64 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P65, P70 y P72 (Campo de Futbol -0,15)	3	1,610	4,830
P66 y P67 (Campo de Futbol -0,15)	2	1,610	3,220
P68 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P69 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P73 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,610	1,610
P74 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
P75 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
P76 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,100	2,100
P79 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P80 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P84 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
P86 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,610	1,610
P10 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
P17 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
P62, P69, P80, P84 y P85 (Muro Perimetral + 1,00)	5	1,080	5,400
P63 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
P64 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
P65, P70 y P72 (Muro Perimetral + 1,00)	3	1,260	3,780
P66 y P67 (Muro Perimetral + 1,00)	2	1,260	2,520
P68 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
P73 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,260	1,260
P79 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
P86 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,260	1,260
P1 (Graderío Bajo +1,90)	1	4,380	4,380
P2, P3 y P4 (Graderío Bajo +1,90)	3	4,380	13,140
P5 (Graderío Bajo +1,90)	1	4,380	4,380
P20 (Graderío Bajo +1,90)	1	2,100	2,100
P26 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,820	1,820
P62, P84 y P85 (Graderío Bajo +1,90)	3	1,440	4,320
P63 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
P64 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
P65 y P70 (Graderío Bajo +1,90)	2	1,680	3,360
P66 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
P67 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
P68 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
P69 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,800	1,800
P72 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
P73 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
P80 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,800	1,800
P86 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
			323,170
			323,170
Total m²:			323,170



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición							
1.4.1.2.5	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
			P7 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,020			4,020		
			P8 y P9 (Locales Comerciales -1,75)	2	4,360			8,720		
			P14 y P82 (Locales Comerciales -1,75)	2	4,360			8,720		
			P15 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,360			4,360		
			P81 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,690			4,690		
			P83 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,020			4,020		
			P96 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	4,740			4,740		
			P32 (Campo de Futbol -0,15)	1	4,690			4,690		
			P38 y P44 (Campo de Futbol -0,15)	2	4,690			9,380		
			P50 (Campo de Futbol -0,15)	1	4,360			4,360		
			P53 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,360			5,360		
			P56 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,200			5,200		
			P59 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,200			5,200		
			P95 (Campo de Futbol -0,15)	1	3,900			3,900		
			P11, P12, P16 y P81 (Graderío Bajo +1,90)	4	4,410			17,640		
			P13, P71, P79 y P83 (Graderío Bajo +1,90)	4	3,780			15,120		
			P14, P15 y P82 (Graderío Bajo +1,90)	3	4,100			12,300		
			P63 y P68 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	3,780			7,560		
			P64 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780		
			P65 y P70 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	4,410			8,820		
			P66 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410		
			P67 y P72 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	4,410			8,820		
			P69 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780		
			P73 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410		
			P80 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780		
			P86 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410		
			P95 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780		
			P96 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780		
									179,750	179,750
									Total m²	179,750
			1.4.1.2.6	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado desechable, para formación de pilar circular de hormigón armado de 40 cm de diámetro medio, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P27, P28, P29, P30, P33, P36, P39, P42, P45, P46, P47, P48, P51, P54, P57 y P58 (Parking -3,35)	16	3,190			51,040	
		P31 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P34, P35, P40 y P41 (Parking -3,35)	4	3,190			12,760	
		P37 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P43 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P49 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P52 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P55 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
		P21, P22, P23, P24 y P25 (Parking -3,35)	5	3,190			15,950	
							98,890	98,890
							Total m²	98,890

- 1.4.1.2.7 M³** **Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.**
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	3,350	0,302	
P8 y P9 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,350	3,350	0,704	
P14 y P82 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,350	3,350	0,704	
P15 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,350	3,350	0,352	
P81 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,400	3,350	0,402	
P83 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	3,350	0,302	
P96 (Cimentación Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	3,950	0,356	
P32 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,350	0,350	3,350	0,410	
P38 y P44 (Campo de Fútbol -0,15)	2	0,350	0,350	3,350	0,821	
P50 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,350	3,350	0,352	
P53 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,350	0,536	
P56 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,250	0,520	
P59 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,250	0,520	
P95 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,300	3,250	0,293	
P11, P12, P16 y P81 (Graderío Bajo +1,90)	4	0,300	0,400	3,150	1,512	
P13, P71, P79 y P83 (Graderío Bajo +1,90)	4	0,300	0,300	3,150	1,134	
P14, P15 y P82 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,300	0,350	3,150	0,992	
P63 y P68 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,300	3,150	0,567	
P64 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284	
P65 y P70 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,400	3,150	0,756	
P66 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,400	3,150	0,378	
P67 y P72 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,400	3,150	0,756	
P69 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284	
P73 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,400	3,150	0,378	
P80 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284	

(Continúa...)







COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

**MODIFICADO 2
FASE 1**

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.4.1.2.8	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón H...				(Continuación...)
P1 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,400	0,400	0,700	0,112	
P2, P3 y P4 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,400	0,400	0,700	0,336	
P5 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,400	0,400	0,700	0,112	
P6 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063	
P10 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,400	0,036	
P11, P12 y P16 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,300	0,400	0,700	0,252	
P13, P17 y P71 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,300	0,300	0,700	0,189	
P60, P61, P69 y P78 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	4	0,300	0,300	0,250	0,090	
P62 y P85 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,300	0,250	0,045	
P63 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023	
P64 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063	
P65 y P70 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,400	0,700	0,168	
P66 y P67 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,400	0,700	0,168	
P68 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023	
P72 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084	
P73 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084	
P74 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,250	0,030	
P79 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063	
P80 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063	
P84 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,050	0,005	
P86 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084	
P95 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023	
P1 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	1,750	0,280	
P2, P3 y P4 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,400	0,400	1,750	0,840	
P5 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	1,750	0,280	
P6 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,750	0,158	
P10 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P11, P12 y P16 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,300	0,400	1,750	0,630	
P13 y P71 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,300	1,750	0,315	
P17 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P18, P19, P77 y P78 (Campo de Futbol -0,15)	4	0,300	0,300	1,750	0,630	
P20 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,750	0,214	
P21 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,850	0,227	
P22, P23, P24 y P25 (Campo de Futbol -0,15)	4	0,350	0,350	1,850	0,907	
P26 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,750	0,214	
P62 y P85 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,300	1,150	0,207	
P63 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P64 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P65, P70 y P72 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,300	0,400	1,150	0,414	
P66 y P67 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,400	1,150	0,276	
P68 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P69 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104	
P73 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,150	0,138	
P74 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,750	0,210	
P75 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,750	0,210	

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición			

1.4.1.2.8 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón H... (Continuación...)

P76 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,750	0,158
P79 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P80 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P84 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P86 (Campo de Fútbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,150	0,138
P10 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054
P17 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054
P62, P69, P80, P84 y P85 (Muro Perimetral + 1,00)	5	0,300	0,300	0,900	0,405
P63 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P64 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P65, P70 y P72 (Muro Perimetral + 1,00)	3	0,300	0,400	0,900	0,324
P66 y P67 (Muro Perimetral + 1,00)	2	0,300	0,400	0,900	0,216
P68 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P73 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,400	0,900	0,108
P79 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054
P86 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,400	0,900	0,108
P1 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,400	0,400	2,740	0,438
P2, P3 y P4 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,400	0,400	2,740	1,315
P5 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,400	0,400	2,740	0,438
P20 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,350	0,350	1,500	0,184
P26 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,350	0,350	1,300	0,159
P62, P84 y P85 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,300	0,300	1,200	0,324
P63 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
P64 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
P65 y P70 (Graderío Bajo +1,90)	2	0,300	0,400	1,200	0,288
P66 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
P67 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
P68 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
P69 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,500	0,135
P72 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
P73 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
P80 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,500	0,135
P86 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144

27,301 27,301

Total m³: 27,301

1.4.1.2.9 M³ Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 135,7 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P27, P28, P29, P30, P33, P36, P39, P42, P45, P46, P47, P48, P51, P54, P57 y P58 (Parking -3,35)	16	0,330			5,280	
P31 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P34, P35, P40 y P41 (Parking -3,35)	4	0,330			1,320	
P37 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P43 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P49 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P52 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P55 (Parking -3,35)	1	0,330			0,330	
P21, P22, P23, P24 y P25 (Parking -3,35)	5	0,330			1,650	

10,230 10,230

Total m³: 10,230



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.2.10 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 2(P81-P82)	1	1,440			1,440	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 3(P82-B2)	1	1,920			1,920	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 1(P79-P14)	1	1,220			1,220	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 3(P15-P83)	1	1,620			1,620	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 4(P83-P16)	1	2,020			2,020	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 9 - 1(P82-P83)	1	1,140			1,140	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 4 - 2(B12-B13)	1	4,130			4,130	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 5 - 2(B29-B30)	1	1,920			1,920	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 7 - 1(B0->)	1	0,240			0,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 9 - 1(B5-P10)	1	0,240			0,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 14 - 1(B34-B33)	1	0,250			0,250	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 15 - 1(B32-B31)	1	1,240			1,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 35 - 1(B67-B66)	1	0,100			0,100	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 1(P71-P11)	1	1,220			1,220	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 3(P12-P13)	1	3,920			3,920	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 2(P81-P82)	1	1,440			1,440	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 3(P82-B11)	1	1,880			1,880	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 1(P7-P8)	1	0,510			0,510	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 2(P8-P9)	1	0,510			0,510	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 3(P9-P10)	1	0,510			0,510	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 1(P75-P76)	1	1,030			1,030	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 2(P76-P77)	1	1,020			1,020	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 3(P77-P78)	1	1,030			1,030	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 4(P78-P18)	1	0,570			0,570	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 5(P18-P19)	1	0,770			0,770	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 6(P19-P20)	1	0,910			0,910	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 8 - 1(P74-P75)	1	0,510			0,510	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 1(B36-P21)	1	2,750			2,750	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR:
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.4.1.2.10	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, rect...		(Continuación...)
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 2(P21-P22)	1	4,000
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 3(P22-P23)	1	4,590
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 4(P23-P24)	1	4,590
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 5(P24-P25)	1	4,590
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 6(P25-P26)	1	5,450
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 1(P7-B34)	1	0,340
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 2(B34-P75)	1	0,030
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 17 - 2(P10-P78)	1	0,380
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 18 - 1(P71-P79)	1	3,870
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 21 - 1(P82-P83)	1	1,140
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 22 - 1(P13-P16)	1	3,780
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 23 - 2(P20-P26)	1	0,200
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 2 - 1(B79-B84)	1	0,360
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 2(B12-B28)	1	2,500
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 3(B28-B29)	1	0,360
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 7 - 1(B93->)	1	0,640
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 8 - 2(B88-B90)	1	1,920
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 9 - 1(B92-P96)	1	0,520
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 10 - 1(<-P95)	1	2,090
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 1(B77-P32)	1	2,570
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 2(P32-P38)	1	4,590
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 3(P38-P44)	1	4,590
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 4(P44-P50)	1	4,590
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 5(P50-P53)	1	4,570
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 6(P53-B79)	1	1,880
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 18 - 1(B87-B86)	1	0,250
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 19 - 1(B28-B89)	1	1,400
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 20 - 1(P64-P95)	1	4,370
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 21 - 1(B93-B92)	1	0,280
		Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 1(P1-P2)	1	6,970
		Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 2(P2-P3)	1	7,030
		Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 3(P3-P4)	1	7,030
		Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 4(P4-P5)	1	6,960
		Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 1 - 1(P71-P11)	1	1,220
		Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 3 - 1(P15-P83)	1	1,620
		Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 4 - 1(P79-P14)	1	1,220

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1.2.10 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, rect... (Continuación...)								
		Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 5 - 1(P71-P79)	1	3,870			3,870	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 8 - 2(B31-B19)	1	2,160			2,160	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 9 - 2(P95-P96)	1	0,560			0,560	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 12 - 3(P73-P72)	1	3,610			3,610	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 16 - 1(B30-B29)	1	0,250			0,250	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 17 - 1(<-B18)	1	1,830			1,830	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 18 - 1(B26-P95)	1	0,230			0,230	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 1(P64-B21)	1	1,650			1,650	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 2(B21-B19)	1	1,440			1,440	
		Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 28 - 1(P67-P72)	1	4,940			4,940	
						159,090	159,090	
					Total m²		159,090	
1.4.1.2.11 M³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 2(P81-P82)	1	0,130			0,130	
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 3(P82-B2)	1	0,150			0,150	
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 1(P79-P14)	1	0,160			0,160	
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 3(P15-P83)	1	0,190			0,190	
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 4(P83-P16)	1	0,240			0,240	
		Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 9 - 1(P82-P83)	1	0,120			0,120	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 4 - 2(B12-B13)	1	0,540			0,540	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 5 - 2(B29-B30)	1	0,140			0,140	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 7 - 1(B0->)	1	0,020			0,020	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 9 - 1(B5-P10)	1	0,050			0,050	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 14 - 1(B34-B33)	1	0,010			0,010	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 15 - 1(B32-B31)	1	0,090			0,090	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 35 - 1(B67-B66)	1	0,010			0,010	
		Campo de Futbol -0,15	1					
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 1(P71-P11)	1	0,160			0,160	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 3(P12-P13)	1	0,430			0,430	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 2(P81-P82)	1	0,130			0,130	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 3(P82-B11)	1	0,150			0,150	
							(Continúa...)	

(Continúa...)





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.4.1.2.11	M³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, ... (Continuación...)	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 1(P7-P8)	1 0,500 0,500
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 2(P8-P9)	1 0,490 0,490
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 3(P9-P10)	1 0,500 0,500
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 1(P75-P76)	1 0,500 0,500
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 2(P76-P77)	1 0,490 0,490
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 3(P77-P78)	1 0,490 0,490
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 4(P78-P18)	1 0,540 0,540
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 5(P18-P19)	1 0,720 0,720
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 6(P19-P20)	1 0,850 0,850
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 8 - 1(P74-P75)	1 0,520 0,520
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 1(B36-P21)	1 0,570 0,570
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 2(P21-P22)	1 0,840 0,840
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 3(P22-P23)	1 0,960 0,960
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 4(P23-P24)	1 0,960 0,960
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 5(P24-P25)	1 0,960 0,960
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 6(P25-P26)	1 1,150 1,150
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 1(P7-B34)	1 0,330 0,330
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 2(B34-P75)	1 0,060 0,060
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 17 - 2(P10-P78)	1 0,380 0,380
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 18 - 1(P71-P79)	1 0,440 0,440
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 21 - 1(P82-P83)	1 0,120 0,120
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 22 - 1(P13-P16)	1 0,420 0,420
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 23 - 2(P20-P26)	1 0,210 0,210
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 2 - 1(B79-B84)	1 0,330 0,330
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 2(B12-B28)	1 0,290 0,290
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 3(B28-B29)	1 0,040 0,040
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 7 - 1(B93->)	1 0,110 0,110
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 8 - 2(B88-B90)	1 0,140 0,140
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 9 - 1(B92-P96)	1 0,050 0,050
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 10 - 1(<-P95)	1 0,230 0,230
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 1(B77-P32)	1 0,530 0,530
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 2(P32-P38)	1 0,960 0,960
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 3(P38-P44)	1 0,960 0,960
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 4(P44-P50)	1 0,960 0,960
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 5(P50-P53)	1 0,960 0,960
		Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 6(P53-B79)	1 0,400 0,400

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº Ud Descripción Medición

1.4.1.2.11 M³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, ... (Continuación...)

Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 18 - 1(B87-B86)	1	0,010			0,010
Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 19 - 1(B28-B89)	1	0,140			0,140
Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 20 - 1(P64-P95)	1	0,490			0,490
Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 21 - 1(B93-B92)	1	0,010			0,010
Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 1(P1-P2)	1	1,340			1,340
Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 2(P2-P3)	1	1,300			1,300
Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 3(P3-P4)	1	1,300			1,300
Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 4(P4-P5)	1	1,340			1,340
Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 1 - 1(P71-P11)	1	0,160			0,160
Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 3 - 1(P15-P83)	1	0,200			0,200
Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 4 - 1(P79-P14)	1	0,160			0,160
Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 5 - 1(P71-P79)	1	0,440			0,440
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 8 - 2(B31-B19)	1	0,220			0,220
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 9 - 2(P95-P96)	1	0,100			0,100
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 12 - 3(P73-P72)	1	0,530			0,530
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 16 - 1(B30-B29)	1	0,010			0,010
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 17 - 1(<-B18)	1	0,230			0,230
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 18 - 1(B26-P95)	1	0,040			0,040
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 1(P64-B21)	1	0,270			0,270
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 2(B21-B19)	1	0,140			0,140
Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 28 - 1(P67-P72)	1	0,770			0,770
Vigas contención canaleta campo de fútbol	1	0,350	0,450	168,000	26,460
Vigas para cambio inclinación campo de fútbol	4	0,300	0,450	7,900	4,266
	1	0,350	0,450	35,000	5,513
				67,119	67,119
Total m³:					67,119



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.2.12 M² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 26,7 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Graderío Bajo +1,90 - Desnivel: -0.1 m	1	65,960			65,960	
					65,960	65,960
					Total m²:	65,960

1.4.1.2.13 M² Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, interje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Locales Comerciales -1,75	1	25,260			25,260	
Graderío Bajo +1,90	1	366,940			366,940	
Planta Primera Vestuarios +3,55	1	297,570			297,570	
Cubierta Locales +5,50	1	47,100			47,100	
Planta Cubierta Vestuarios +7,00	1	198,370			198,370	
					935,240	935,240
					Total m²:	935,240



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.1.2.14 M² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Campo de Futbol	1	2.383,290			2.383,290	
A deducir zona canal campo fútbol	-1	57,000			-57,000	
					2.326,290	2.326,290
					Total m²:	2.326,290

- 1.4.1.2.16 M² Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso, pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO M1	136,71	2,000			273,420	
MURO M2	1.348,14	2,000			2.696,280	
MURO M3	457,05	2,000			914,100	
MURO M4	520,37	2,000			1.040,740	
MURO M5	741,3	2,000			1.482,600	
MURO M6	308,17	2,000			616,340	
A DEDUCIR SISTEMA DE ENCOFRADO A UNA CARA	-545,46	2,000			-1.090,920	
					5.932,560	5.932,560
					Total m²:	5.932,560



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.2.17 M² Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Graderío Bajo +1,90 - Rampa 2	1	91,600			91,600	
Planta Primera Vestuarios +3,55 - Rampa 1	1	158,220			158,220	
					249,820	249,820
Total m²:						249,820

1.4.1.2.18 M² m² Graderío realizado con placas prefabricadas de hormigón en forma de L, apoyada directamente sobre vigas de canto o muros de carga; relleno de juntas entre placas y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 10 kg/m². Incluso piezas especiales de asiento y escaleras, ajuste y nivelación de cada pieza prefabricada.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los apoyos ni los pilares.

Incluye: Replanteo de la geometría de la planta. Montaje de las placas alveolares mediante grúa. Enlace de la losa con sus apoyos. Cortes, cajeados, taladros y huecos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	22,000	10,900		239,800	
					239,800	239,800
Total m²:						239,800

1.4.1.2.19 M³ Muro TIPO M1, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 188 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M1	32,587				32,587	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			32,587	32,587
		Total m³:		32,587

- 1.4.1.2.20 M³ Muro TIPO M2, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M2	415,03				415,030	
					415,030	415,030
					Total m³:	415,030

- 1.4.1.2.21 M³ Muro TIPO M3, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M3	184,48				184,480	
					184,480	184,480
					Total m³:	184,480

- 1.4.1.2.22 M³ Muro TIPO M4, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 38 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M4	176,14				176,140	
		7,000	0,300	1,500	3,150	
					179,290	179,290
					Total m³:	179,290



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: **PROYECTO 8**

Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**





MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1.2.26	Ud	Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de 250 m² de superficie, considerando como superficie la proyección en planta del perímetro. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.						
			Total Ud			2,000		
1.4.1.2.27	Ud	Transporte y retirada de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total Ud			1,000		
1.4.1.2.28	Ud	Montaje y desmontaje de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Total Ud			1,000		
1.4.2.- Estructuras Edificio C								
1.4.2.1.- Acero								
1.4.2.1.1	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 250 mm y Espesor: 15 mm			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud			1,000		



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.2.1.2 Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 350 mm y Espesor: 15 mm	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.4.2.1.3 Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 350 mm y Espesor: 15 mm	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.4.2.1.4 Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P6 (CIMENTACION)	1	116,000			116,000	
P8 (CIMENTACION)	1	185,000			185,000	
P9 (CIMENTACION)	1	147,000			147,000	
P6 (PLANTA PRIMERA)	1	96,000			96,000	
P8 y P9 (PLANTA PRIMERA)	1	243,000			243,000	
EXCESO EN ALTURA	1	235,400			235,400	
					1.022,400	1.022,400
Total kg:						1.022,400

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org' verificando: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.2.1.5 Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
 Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA - Pórtico 23 - 1(P8-P9)	1	45,030			45,030	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 24 - 1(P6-P9)	1	16,570			16,570	
EXCESO ALTURA	1	3,420			3,420	
					65,020	65,020
Total kg:						65,020

1.4.2.2.- Hormigón armado

- 1.4.2.2.1 M²** m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
 Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2 y P11 (PLANTA PRIMERA)	2	0,040			0,080	
P2 y P11 (APOYO CELOSIA)	2	4,900			9,800	
					9,880	9,880
Total m²:						9,880

- 1.4.2.2.2 M²** m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
 Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3, P12 y P15 (PLANTA PRIMERA)	3	4,620			13,860	
P4 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
P5 y P13 (PLANTA PRIMERA)	2	4,620			9,240	
P7 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
P14 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
					36,960	36,960
Total m²:						36,960



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.2.2.3 M²** m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 4 y 5 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
- Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (CIMENTACION)	1	6,990			6,990	
P2 y P11 (CIMENTACION)	2	7,700			15,400	
P3 y P12 (CIMENTACION)	2	5,670			11,340	
P4 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P5 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P7 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P10 (CIMENTACION)	1	6,990			6,990	
P13 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P14 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P15 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
					74,740	74,740
Total m²:						74,740

- 1.4.2.2.4 M³** Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
- Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
- Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3, P12 y P15 (PLANTA PRIMERA)	3	0,350	0,350	3,300	1,213	
P4 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
P5 y P13 (PLANTA PRIMERA)	2	0,350	0,350	3,300	0,809	
P7 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
P14 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
					3,234	3,234
Total m³:						3,234

- 1.4.2.2.5 M³** Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
- Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
- Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (CIMENTACION)	1	0,500	0,300	4,370	0,656	
P2 y P11 (CIMENTACION)	2	0,500	0,450	4,050	1,823	
P3 y P12 (CIMENTACION)	2	0,350	0,350	4,050	0,992	
P4 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
P5 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
P7 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
P10 (CIMENTACION)	1	0,500	0,300	4,370	0,656	

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.4.2.2.5	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón H...				(Continuación...)
P13 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
P14 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
P15 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496	
					7,103	7,103
Total m³:						7,103

- 1.4.2.2.6 M³** m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 324,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
 Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2 y P11 (PLANTA PRIMERA)	2	0,500	0,450	0,020	0,009	
P2 y P11 (APOYO CELOSIA)	2	0,500	0,450	2,580	1,161	
					1,170	1,170
Total m³:						1,170

- 1.4.2.2.7 M²** m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
 Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA - Pórtico 1 - 4(P5-P6)	1	2,120			2,120	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 1 - 5(P6-P7)	1	2,340			2,340	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 10 - 3(P13-P14)	1	3,570			3,570	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 10 - 4(P14-P15)	1	3,750			3,750	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 21 - 1(B10-B9)	1	1,640			1,640	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 22 - 1(P7-P15)	1	6,260			6,260	
APOYO CELOSIA - Pórtico 1 - 1(<-P1)	1	0,480			0,480	
APOYO CELOSIA - Pórtico 1 - 2(P1-P2)	1	5,960			5,960	
APOYO CELOSIA - Pórtico 2 - 1(<-B114)	1	6,760			6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 3 - 1(<-B117)	1	6,760			6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 4 - 1(<-B120)	1	6,760			6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 5 - 1(<-B122)	1	6,760			6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 6 - 1(<-B124)	1	6,760			6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 7 - 1(<-B126)	1	6,760			6,760	

(Continúa...)







MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.4.2.2.9	M³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, ... (Continuación...)	
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 8 - 3(P13-P14)	1 0,490 0,490
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 8 - 4(P14-P15)	1 0,510 0,510
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 17 - 2(B12-B2)	1 0,120 0,120
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 18 - 1(P7-P15)	1 0,730 0,730
			10,840 10,840
			Total m³: 10,840

1.4.2.2.10	M²	Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, interje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	
			Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal
		PLANTA CUBIERTA	1 179,190 179,190 179,190 179,190
			Total m²: 179,190

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.4.2.2.11 M² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.
- Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
- Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA	1	164,220			164,220	
					164,220	164,220
					Total m²:	164,220

- 1.4.2.2.12 M³ Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, en formación de murete para contención de cupolex, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
- Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede.
- Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
- Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Total m³: 10,540

1.5.- Remates y ayudas

- 1.5.1 Pa Reposición de servicios afectados

Total PA: 1,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición				
1.5.6	M²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².					
Total m²			1,000				
1.5.7	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
Total m²			1,000				
1.5.8	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
Total m²			1,000				
1.6.- Instalaciones							
1.6.1.- Contra incendios							
1.6.1.1	Ud	Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación.					
Total Ud			2,000				
1.6.1.2	M	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hidrante		100				100,000	
						100,000	100,000
Total m			100,000				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.2.- Urbanas

1.6.2.1.- Redes y sistemas de drenaje

- 1.6.2.1.1 M Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLA CAMPO DE FUTBOL	1	95,000			95,000	
	1	95,000			95,000	
					190,000	190,000
Total m:						190,000

- 1.6.2.1.2 M Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLA ZONAS ADOQUINADAS						
EN ZONAS FORJADO						
ZONA GRADAS	1	42,000			42,000	
ZONA RAMPA A EDIFICIO DE VESTUARIOS	1	3,500			3,500	
	1	7,200			7,200	
	1	6,700			6,700	
ZONA RAMPA RUNNING	1	2,000			2,000	
INTERIOR PARKING						
CUARTOS INSTALACIONES	3	2,000			6,000	
ACCESOS A NUCLEOS Y CONTROL	3	1,000			3,000	
	1	1,750			1,750	
					72,150	72,150
Total m:						72,150

- 1.6.2.1.3 M Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
		REJILLA ZONAS ADOQUINADAS EN ZONAS TERRENO NATURAL. ZONA PLAZA LOCALES	
	1	44,000	44,000
	1	15,300	15,300
	1	17,840	17,840
	1	7,700	7,700
	1	29,380	29,380
	1	43,250	43,250
	1	54,850	54,850
	1	30,150	30,150
		ZONA EDIFICIO C ENTRE EDIFICIO C Y PISTAS ENTRE PISTA Y CAMPO DE FUTBOL	
	1	32,000	32,000
	1	13,000	13,000
		EDIFICIO VESTUARIOS ENTRE EDIFICIO VESTUARIOS Y PISTA FUTBITO	
	1	19,200	19,200
		ZONA CALISTENIA ZONA PISTA BALONCESTO	
	1	29,500	29,500
	1	59,800	59,800
	6	4,000	24,000
	1	3,750	3,750
		EN CALLEJÓN ENTRADA A EDIFICACIÓN COLINDANTE ZONA BAJA RAMPAS EDIF VESTUARIOS	
	1	5,900	5,900
		ACCESO A ZONA VERDE	
	1	6,000	6,000
			435,620
		Total m	435,620

- 1.6.2.1.4 M** Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLA ZONA CALLE E INTERIOR PARKING.	1	7,000			7,000	
	1	7,000			7,000	
					14,000	14,000
					Total m	14,000

- 1.6.2.1.5 M** Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m: 110,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.1.6	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			60,000
1.6.2.1.7	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			15,000
1.6.2.1.8	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			15,000
1.6.2.1.9	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			15,000





MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.2.1	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Entronque en C/ Camino de Velez, hasta contador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	226,000			226,000	
							226,000	226,000
							Total m	226,000
1.6.2.2.2	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RED ABASTECIMIENTO DE AGUA	1	300,000			300,000	
							300,000	300,000
							Total m	300,000
1.6.2.2.3	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO C	65				65,000	
							65,000	65,000
							Total m	65,000
1.6.2.2.4	M	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A	3	100,000			300,000	
		LOCALES	1	100,000			100,000	
		ASEOS					400,000	400,000
							Total m	400,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.2.5	M	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B			30				30,000	
							30,000	30,000
							Total m	30,000

1.6.2.3.- Red de saneamiento horizontal y pluviales

1.6.2.3.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud:					40,000

1.6.2.3.17	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x125 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud:					1,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.3.20	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud: 4,000					
1.6.2.3.21	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
INTERIRO PARKING			8,230			8,230		
			8,600			8,600		
			1,900			1,900		
			3,600			3,600		
			0,750			0,750		
						23,080	23,080	
			Total m:				23,080	
1.6.2.3.22	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano Parking		3	38,820			116,460		
			22,160			22,160		
			56,210			56,210		
			1,600			1,600		
						196,430	196,430	
			Total m:				196,430	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición																														
1.6.2.3.23	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	Total m: 628,840																														
1.6.2.3.24	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	Total m: 388,730																														
1.6.2.3.26	M	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	Total m: 276,660																														
1.6.2.3.29	M	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	Total m: 328,000																														
1.6.2.3.31	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.																															
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>PLUVIALES</td><td>26</td><td></td><td></td><td>26,000</td><td></td></tr><tr><td>RESIDUALES</td><td>16</td><td></td><td></td><td>16,000</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>42,000</td><td>42,000</td></tr><tr><td colspan="5">Total Ud:</td><td>42,000</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	PLUVIALES	26			26,000		RESIDUALES	16			16,000						42,000	42,000	Total Ud:					42,000	
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																												
PLUVIALES	26			26,000																													
RESIDUALES	16			16,000																													
				42,000	42,000																												
Total Ud:					42,000																												



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.3.34	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	Total Ud: 1,000					
1.6.2.3.36	Ud	Formación de Pozo de registro de hormigón en masa, de dimensiones 1,50 m x 1,50 m, y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en interior de sótano, para unificación de tubo vertical/pozo prefabricado para alojamiento de bomba de achique de aguas, totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sotano parking	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud: 1,000					
1.6.2.3.37	Ud	Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Criterio de valoración económica: El precio incluye el relleno del trasdós con material granular, pero no incluye la excavación. Incluye: Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado. Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud: 22,000					
1.6.2.3.40	Ud	Conexiones entre canaletas y colector enterrado con tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso realización de agujeros en canaletas y colectores, registros, uniones, piezas especiales, lubricante para montaje, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CONEXIONES DE CANALETAS A COLECTORES ENTERRADOS	2				2,000	
							2,000	2,000
			Total Ud: 2,000					
1.6.2.4.- Red de alumbrado y baja tensión parcela								
1.6.2.4.1	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			825,37				825,370	
							825,370	825,370
			Total m: 825,370					



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.4.2	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			278,81				278,810	
							278,810	278,810
							Total m	278,810
1.6.2.4.3	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			39,64				39,640	
							39,640	39,640
							Total m	39,640
1.6.2.4.4	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			65,07				65,070	
							65,070	65,070
							Total m	65,070
1.6.2.4.5	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14,82				14,820	
							14,820	14,820
							Total m	14,820
1.6.2.4.6	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8,97				8,970	
							8,970	8,970
							Total m	8,970
1.6.2.4.7	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			28,75				28,750	
							28,750	28,750



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición				
							Total m: 28,750
1.6.2.4.8	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			7,98				7,980
							7,980
							7,980
							Total m: 7,980
1.6.2.4.9	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
							Total Ud: 54,000
1.6.2.4.10	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 63,5x62,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
							Total Ud: 73,000
1.6.2.4.11	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, fabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
							Total Ud: 8,000
1.6.2.4.12	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
							Total Ud: 32,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.2.4.13	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	34,000

1.6.2.4.14	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	4,000

1.6.2.4.15	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	7,000

1.6.2.4.16	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	4,000

1.6.2.5.- Tomas de tierra edificios

1.6.2.5.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 378 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 10 picas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING		1				1,000	
						1,000	1,000

Total Ud	1,000

1.6.2.5.2 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 41 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 6 picas.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud: 1,000

1.6.2.6.- Telecomunicaciones

1.6.2.6.1	Ud	Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

Total Ud	14.000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.6.2	M	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANALIZACIÓN TUBO 160				13,250			13,250	
				30,620			30,620	
				36,490			36,490	
				47,690			47,690	
				22,470			22,470	
				190,470			190,470	
				7,180			7,180	
3				4,000			12,000	
							360,170	360,170
							Total m	360,170
1.6.2.6.3	M	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANALIZACIÓN TUBO 90				34,740			34,740	
				7,500			7,500	
							42,240	42,240
							Total m	42,240
1.6.2.6.4	M	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAJO PARKING				120,000			120,000	
							120,000	120,000
							Total m	120,000
1.6.2.6.5	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
							Total Ud	4,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.6.6	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexonado de tubos. Conexonado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			7,000

1.6.2.6.7	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexonado de tubos. Conexonado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			3,000

1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones**1.7.1.- Impermeabilizaciones**

1.7.1.1	M²	Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m² cada mano).				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	Muros sótano	1	1.120,000			1.120,000
						1.120,000
Total m²:						1.120,000

1.7.1.3	M²	Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
	Zona parking-gradas	3.067,6				3.067,600
	Edificio C	191				191,000
	zona campo de futbol sobre zorra		3.300,000			3.300,000
						6.558,600
Total m²:						6.558,600

1.7.1.4	M²	Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 150 Bq/m³, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10-12 m²/s, con función impermeabilizante, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete. Colocación en obra: con solapes; y banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, para refuerzo de la coronación y de la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m².h. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA COMPLEJO		60,770		2,950	179,272	
				103,350		4,250	439,238	
				62,300		3,950	246,085	
		EDIFICIO B		27,940		7,750	216,535	
				26,950		4,950	133,403	
				17,960		2,450	44,002	
		REFUERZOS		350,000			350,000	
							1.608,535	1.608,535
							Total m²	1.608,535

1.7.1.5	M	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	1,000

1.7.1.6	M	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	1,000

1.7.2.- Drenajes

1.7.2.1	M²	Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m²; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m²). Incluso perfil metálico para remate superior y.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muros Sótano	1.120				1.120,000	
							1.120,000	1.120,000
							Total m²	1.120,000

1.7.3.- Cubiertas

1.7.3.1.- Planas transitables, no ventiladas



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.3.1.1 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida.Totalmente terminado

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TECHO PARKING ZONA RAMPAS						
	1	145,200			145,200	
	1	82,500			82,500	
ESCALERA ACCESO GRADAS	1	71,600			71,600	
					299,300	299,300
					Total m²	299,300



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página €

65 de 812

MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.3.1.2 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A-Nivel graderio_zonas no habitables	1	27,259			27,259	
	1	125,430			125,430	
					152,689	152,689
					Total m²	152,689



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 6

66 de 812

MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.7.3.1.3 M²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento, la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B. Zona bajo adoquín	1	135,650			135,650	
EDIFICIO A GRADERIO zonas habitables	1	232,600			232,600	
					368,250	368,250
					Total m²:	368,250

1.7.3.2.- Componentes cubiertas

- 1.7.3.2.1 M²** Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa.

Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Total m²: 1,000

- 1.7.3.2.2 M²** Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes.

Incluye: Colocación de la capa separadora.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total m²: 1,000
1.7.3.2.3	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
			Total m²: 1,000
1.7.3.2.4	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
			Total m²: 1,000
1.7.3.2.5	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
			Total m²: 1,000
1.7.3.2.6	M	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
			Total m: 1,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.- Urbanización interior de la parcela								
1.8.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles								
1.8.1.1	M²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
Total m²							5,000	
1.8.1.2	MI	Formación de REFUERZO DE TRANSICIÓN según documentación gráfica MEDIANTE Hormigón en masa, h máx. = 200 mm, ancho = 500 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		transición entre forjado y terreno	1	35,403			35,403	
			1	22,525			22,525	
			1	19,998			19,998	
			1	22,817			22,817	
							100,743	100,743
Total ML							100,743	
1.8.1.4	M²	Lámina polietileno de refuerzo. Capa separadora en cubierta plana: film de polietileno de 0,10 mm de espesor y 92 g/m² de masa superficial, Colocación en obra: con solapes, directamente bajo la capa de protección.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Refuerzos		100,000			100,000	
		Campo de futbol-techo parking					100,000	100,000
Total m²							100,000	
1.8.1.5	M²	Suministro y montaje de césped sintético GreenFields MF Elite 40 120 20.6 sobre base elástica in situ 25mm O EQUIVALENTE, de las siguientes características mínimas: Tipo: Sistema de césped sintético con patrón de puntos recto, tuftado, con galga 5/8", relleno con arena y corcho.Incluida base elástica in situ 25mm. Composición: Combinación de fibra monofilamento de 410micras, 15.600Dtex con sección en diamante con mínimo 10 nervios en su estructura y fibra fibrilada de 110micras, 5.000Dtex. Ambas fabricadas al 100% en Polietileno. Dtex totales 20.600. Backing primario Doble: 100 % Polipropileno Thiobac, color negro, estabilizado a la acción de rayos U.V.A. peso aproximado 252 gr/m2. Color de los hilos: Dos tonos de color (verde hierba y verde lima). Revestimiento Secundario: Recubrimiento de látex a base de estireno-butadieno, con orificios de drenaje. Altura de Fibra: 40 mm +10%. Altura Total: 42 mm +10%. Nº de puntadas por 10 cm (largo): 6,3. Nº de puntadas por 10 cm (Ancho): 12,0. Nº puntadas/m2: 7.560 +5%. Peso de la Fibra: 1.519 gr/m2 +10%. Peso Base Primaria: 252 gr/m2 +10% Peso Base Secundaria: 1.000 gr/m2 +10%. Peso Total: 2.771 gr/ m2 +10%. Ancho de los Rollos: 410 cm +2 cm. Instalación del césped incluyendo extendido, encolado de juntas sobre bandas de poliéster de 30 cm de ancho, señalización longitudinal de fútbol 11 en color blanco y dos transversales de fútbol 7 en color azul/amarillo. Distribución e introducción en capas sucesivas de 15 kg/m2 de arena de sílice de granulometría 0.4-0.8 mm y 2 kg/m2 de granulado orgánico todas ellas extendidas mediante maquina dosificadora autopropulsada tipo SMG SANDMATIC. Dispone de informe de recuperabilidad del 100% avalado por informe del CSIC. Cumple con los certificados de calidad UNE EN 15.330-1, FIFA QUALITY, FIFA QUALITY PRO (sobre base elástica). Fabricante del césped FIFA PREFERRED PRODUCER. Dispone de certificados de calidad de fabricación ISO 9.001:2.015, ISO 14.001:2.015, ISO 45.001:2.018 Y justifica la trazabilidad del plastico segun la norma UNE 15.343:2.007.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		campo de futbol-techo parking	1	2.083,091			2.083,091	
							2.083,091	2.083,091
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición		
		campo futbol-sobre terreno natural	1	3.299,803	
				3.299,803	3.299,803
				5.382,894	5.382,894
				Total m²:	5.382,894

1.8.1.6	M²	Capa fina de mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
				Total m²:	5,000

1.8.1.7	M²	Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo y polietileno de protección. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PARKING	2.083,09				2.083,090	
					2.083,090	2.083,090
					Total m²:	2.083,090

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verificación: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.1.9 M² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PARKING	2.083,09				2.083,090	
					2.083,090	2.083,090
Total m²:						2.083,090

1.8.1.10 M² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Total m²:						1,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página €

71 de 812

MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.1.11	M²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color a elegir, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color a elegir, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m²			1,000
1.8.1.12	M	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista deportiva, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			1,000
1.8.1.13	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m²			1,000
1.8.1.14	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m²			1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.1.15	M	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	
Total m:			1,000
1.8.1.16	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
Total m:			1,000
1.8.1.17	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
Total m:			1,000
1.8.1.18	M	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte. Totalmente terminado.	
Total m:			1,000
1.8.1.19	M	Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	
Total m:			1,000
1.8.1.20	Ud	Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total Ud:			1,000
1.8.1.21	Ud	Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000
1.8.1.22	Ud	Portería Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.	
Total Ud:			1,000
1.8.1.23	Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000
1.8.1.24	Ud	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación	
Total UD:			1,000
1.8.1.25	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	
Total Ud:			1,000
1.8.1.26	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	
Total Ud:			1,000
1.8.1.27	M²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	
Total m²:			1,000
1.8.1.28	M²	UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.	
Total m²:			1,000

1.8.2.- Iluminación exterior



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CLIENTE/PROMOTOR:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título:
 Descripción:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.2.1	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		campo de futbol-apoyo 15m	2				2,000	
							2,000	2,000
								Total Ud: 2,000
1.8.2.2	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		campo de futbol-apoyo 18m	1				1,000	
							1,000	1,000
								Total Ud: 1,000
1.8.2.3	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 20M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		campo de futbol-apoyo 20m	1				1,000	
							1,000	1,000
								Total Ud: 1,000
1.8.2.4	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CAMPO DE FUTBOL	4				4,000	
							4,000	4,000
								Total Ud: 4,000
1.8.2.5	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 900x900 mm y espesor 30 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diámetro y 175 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		APOYOILUMINACIÓN CAMPO DE FUTBOL	4				4,000	
							4,000	4,000
								Total Ud: 4,000
1.8.2.6	Ud	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
C/Elizalde, 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.3.2	M	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea 6- verde (campo de fútbol)			1	310,000			310,000	
							310,000	310,000
			Total m:					310,000
1.8.3.3	M	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea			1	95,000			95,000	
			1	411,000			411,000	
			1	75,000			75,000	
			1	127,000			127,000	
			1	24,000			24,000	
			1	340,000			340,000	
			1	300,000			300,000	
							1.372,000	1.372,000
			Total m:					1.372,000
1.8.3.4	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.	Total Ud:					28,000
1.8.3.5	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.	Total Ud:					62,000
1.8.3.6	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	Total Ud:					1,000
1.8.3.7	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud:					1,000
1.8.3.8	Ud	Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica,o equivalente, totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CAMPO DE FÚTBOL			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total Ud:					6,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.3.9	Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	Total Ud: 1,000					
1.8.3.10	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.	Total Ud: 1,000					
1.8.3.11	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.	Total Ud: 1,000					
1.8.3.12	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud: 1,000					
1.8.3.13	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud: 1,000					
1.8.4.- Pavimentos exteriores								
1.8.4.1	M²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		IDEM SOLERA	1	3.915,018			3.915,018	
		IDEM H. DESACTIVADO		2.127,450			2.127,450	
		IDEM SOLERA FRATASADA	1	1.289,270			1.289,270	
							7.331,738	7.331,738
			Total m²: 7.331,738					
1.8.4.2	M²	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XS1 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		Zona de juegos (Calistenia y parque) 10cm	1	486,000	0,660	320,760
		Adoquinado 10cm	1	3.832,890	0,660	2.529,707
		Deducir rampas	-1	235,950	0,660	-155,727
		Deducir entrada edificio B	-1	128,700	0,660	-84,942
						2.609,798
						2.609,798
						Total m²: 2.609,798

- 1.8.4.4 M² Pavimento continuo, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento y tratado superficialmente con aditivos específicos, para dejar al descubierto 2/3 del diámetro del árido; posterior aplicación de resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora.**
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación de aditivo retardante del fraguado, mediante pulverizado de la superficie. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigón desactivado	1	685,430			685,430	
	1	30,050			30,050	
	1	482,000			482,000	
	1	371,440			371,440	
	1	68,530			68,530	
						1.637,450
						1.637,450
						Total m²: 1.637,450

- 1.8.4.5 M² Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón.**
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cobertura del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recorrido Running (COLOR ROJO)	1.289,27				1.289,270	
Zona separación parcela colindante Este (COLOR A ELEGIR)						
	307,25				307,250	
	148,4				148,400	
						(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.4.5	M²	Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de... (Continuación...)	
		Futbol sala	760,000
		Baloncesto	613,200
			3.118,120
			3.118,120
		Total m²	3.118,120

- 1.8.4.7 M Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.
 Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pista Running	1	348,430			348,430	
	1	43,440			43,440	
	1	202,000			202,000	
	1	167,540			167,540	
	1	9,170			9,170	
	1	9,840			9,840	
	1	71,400			71,400	
H. desactivado	1	4,660			4,660	
	2	139,850			279,700	
	2	46,000			92,000	
	2	7,660			15,320	
	1	125,260			125,260	
		5,500			5,500	
Pista deportiva 1	1	90,230			90,230	
Pista deportiva 2	1	83,190			83,190	
Calistenia	1	46,000			46,000	
Alcorques	5	6,000			30,000	
					1.623,680	1.623,680
					Total m	1.623,680

- 1.8.4.8 M Peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC ACCESO COTA +8.70 A +10.30	10	13,528			135,280	
ESC ASCCESO GRADAS	21	8,850			185,850	
ESCALERA EN ZONA SEPARACIÓN PARCELA ESTE	14	4,000			56,000	
ESCALERA FRENTE EDIF VESTUARIOS	8	1,500			12,000	
ESCALERA LATERAL EDIF VESTUARIOS	6	4,900			29,400	
					418,530	418,530
					Total m	418,530

- 1.8.4.9 Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTERIOR COTA +8.10 A +9.80	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud	1,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición				

- 1.8.4.10 Ud Revestimiento de escalera recta de dos tramos, n° de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.
Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERA ACCESO A GRADAS	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.8.4.11 Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.
Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA SEPARACIÓN CON PARCELA ESTE	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.8.4.12 Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.
Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERA LARETAL EDIFICIO VESTUARIOS	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.8.4.13 Ud** Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.
 Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERA ZONA FRENTE EDIFICIO VESTUARIOS	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.8.4.14 M²** Solado de baldosas de hormigón para exteriores, acabado bajorrelieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado. Incluido solado de botones y encaminamiento.
 Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REPOSICION ACERAS ACOMETIDAS	1	30,000			30,000	
					30,000	30,000
Total m²:						30,000

- 1.8.4.16 M** Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles.
 Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5	6,500			32,500	
					32,500	32,500
Total m:						32,500



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.4.17	M	Piezas de bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA ACCESO		61				61,000		
						61,000	61,000	
Total m:							61,000	
1.8.4.18	M	Bordillo - Recto - MC - C7 (22x20) - B- H - T(R-5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluido bordillo de transición si fuera necesario. Totalmente terminado Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acerado vial rodado		135				135,000		
						135,000	135,000	
Total m:							135,000	
1.8.4.19	M²	Pavimento de césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m²; banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente; para uso en urbanismo y ocio. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Colocación del césped sintético. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vial rodado		1	50,000			50,000		
Parterre en rotonda		1	41,500			41,500		
						91,500	91,500	
Total m²:							91,500	
1.8.4.20	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Idem compactación		1	7.331,738			0,250	1.832,935	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			1.832,935	1.832,935
			Total m³	1.832,935

- 1.8.4.21 M² Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir por D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color a elegir por D.F.; y capa de sellado final con resina impermeabilizante.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexión, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona callejón	1	164,180			164,180	
					164,180	164,180
					Total m²	164,180

- 1.8.4.22 M² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado con botones, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.

Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACCESO NUEVA CALLE	2	4,000			8,000	
ESCALERA ACCESO PRINCIPAL	2	16,000			32,000	
RAMPA ACCESO PRINCIPAL	2	1,800			3,600	
REDONDA	4	4,000			16,000	
ESCALERA ACCESO GRADAS	1	7,600			7,600	
	1	10,600			10,600	
CALLE MARGARITA	1	4,000			4,000	
ESCALERA ENTRE CAMPO FÚTBOL Y PISTA FUTBITO	2	6,600			13,200	
RAMPA FRENTE EDIFICIO VESTUARIOS	2	1,800			3,600	
ESCALERA FRENTE EDIFICIO VESTUARIOS	2	1,500			3,000	
					101,600	101,600
					Total m²	101,600



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.8.4.23 M²** Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.
- Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
- Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA ACCESO	40		0,400		16,000	
OTRAS ZONAS	20		0,400		8,000	
					24,000	24,000
Total m²:						24,000

- 1.8.4.24 M²** pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x300x50 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris(a elegir por D.F.), colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONAS SOBRE FORJADO	439				439,000	
					439,000	439,000
Total m²:						439,000

- 1.8.4.25 M²** Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 30 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris (a elegir por D.F.), sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
- Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
- Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONAS SOBRE SOLERA	2.822				2.822,000	
					2.822,000	2.822,000
Total m²:						2.822,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.8.4.26 M² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de parques y jardines, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x5cm (a elegir por D.F.), color gris (a elegir por D.F.), según UNE-EN 1339, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.

Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA PLAZA FRENTE LOCALES COMERCIALES	503				503,000	
					503,000	503,000
					Total m²	503,000

1.8.5.- Secciones de firme

- 1.8.5.1 M² Firme flexible para tráfico pesado T31 sobre explanada E3, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de 10 cm de AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1; capa de rodadura de 6 cm de AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.252,7				1.252,700	
					1.252,700	1.252,700
					Total m²	1.252,700

- 1.8.5.2 M² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.252,7				1.252,700	
					1.252,700	1.252,700
					Total m²	1.252,700

- 1.8.5.3 M³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vial acceso y rotonda	304,866				304,866	
					304,866	304,866
					Total m³	304,866

1.9.- Desvío Líneas Eléctricas

1.9.1.- Desvío Líneas Eléctricas de Media Tensión

- 1.9.1.1 Ud Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-2 ALINEACION" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)

Total UD **13,000**



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición				
1.9.1.2	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							245,000
1.9.1.3	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							168,000
1.9.1.4	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		122				122,000	
						122,000	122,000
Total ML							122,000
1.9.1.5	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							1,000
1.9.1.6	M	Canalización subterránea de telecomunicaciones de TETRATUBO de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano, ejecutada en zanja, con el tritubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Colocación del hilo guía. Colocación del tritubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
Total m							408,000
1.9.2.- Desvío Líneas Eléctricas de Baja Tensión							
1.9.2.1	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							15,000
1.9.2.3	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							112,000
1.9.2.5	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm + 1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							19,000
1.9.2.6	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm +1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
Total ML							188,000
1.9.2.7	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.11.7	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.	
Total Ud:			3,000
1.11.8	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	
Total Ud:			3,000
1.11.9	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	
Total Ud:			2,000
1.11.10	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			3,000
1.11.11	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			2,000
1.11.12	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			3,000
1.11.13	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000
1.12.- Seguridad y salud			
1.12.1	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	
Total Ud:			10,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.12.2	M	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	Total m: 100,000					
1.12.3	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	Total Ud: 2,000					
1.12.4	M²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	Total m²: 20,000					
1.12.5	M	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	Total m: 100,000					
1.12.6	M	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	Total m: 100,000					
1.12.7	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	Total m: 50,000					
1.12.8	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			300				300,000	
							300,000	300,000
			Total m: 300,000					
1.12.9	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud: 100,000
1.12.10	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	
			Total m²: 400,000
1.12.11	M²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	
			Total m²: 300,000
1.12.12	M	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.	
			Total m: 500,000
1.12.13	M	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
			Total m: 250,000
1.12.14	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.	
			Total Ud: 2,000
1.12.15	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
			Total Ud: 2,000
1.12.16	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	
			Total Ud: 10,000
1.12.17	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud: 20,000
1.12.18	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	
			Total Ud: 20,000
1.12.19	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	
			Total Ud: 20,000
1.12.20	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
			Total Ud: 4,000
1.12.21	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	
			Total Ud: 5,000
1.12.22	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	
			Total Ud: 40,000
1.12.23	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
			Total Ud: 20,000
1.12.24	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
			Total Ud: 10,000
1.12.25	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	
			Total Ud: 1,000
1.12.26	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
			Total Ud: 1,000
1.12.27	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
			Total Ud: 1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.12.28	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	
Total Ud:			1,000
1.12.29	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	
Total Ud:			12,000
1.12.30	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	
Total Ud:			12,000
1.12.31	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	
Total Ud:			6,000
1.12.32	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	
Total Ud:			1,000
1.12.33	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
Total Ud:			3,000
1.12.34	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
Total Ud:			3,000
1.12.35	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.12.36	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.12.37	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.12.38	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.12.39	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			10,000
1.12.40	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			5,000



MODIFICADO 2

FASE 1

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.12.41	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	
Total Ud			3,000
1.12.42	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.	
Total Ud			10,000
1.12.43	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	
Total Ud			5,000
1.12.44	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	
Total Ud			15,000
1.12.45	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	
Total Ud			1,000
1.12.46	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	
Total Ud			1,000
1.12.47	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	
Total Ud			500,000
1.12.48	M²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	
Total m²			200,000
1.12.49	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	
Total Ud			3,000
1.12.50	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	
Total Ud			1,000
1.12.51	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	
Total Ud			3,000
1.12.52	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	
Total Ud			1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:





PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

CUADRO DE PRECIOS Nº 1 FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com



Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1	UD UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación	123,92	CIENTO VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
2	Ud Realización de conjunto de ensayos in situ sobre las columnas de suelo mejorado con cemento "Mixpile" o equivalente. Ensayos de placa de carga que se estimen oportunos por D.F. El número mínimo de ensayos de placa de carga sobre columnas será de , al menos, 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Con este ensayo, se comprueban los siguientes valores: Asiento (igual o superior al proyectado), K30 (igual o superior al proyectado). El ensayo se realiza de acuerdo con la norma UNE 103808:2006 Incluye: Realización del ensayo. Informe técnico. Criterio de medición de proyecto: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total previstos por la D.F, no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Criterio de medición de obra: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total ejecutados según especificaciones de D.F. no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente.	3.450,26	TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
3	Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de 250 m² de superficie, considerando como superficie la proyección en planta del perímetro. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.	954,94	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4	Ud Transporte y retirada de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	544,88	QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5	Ud Montaje y desmontaje de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	2.658,67	DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
6	m³ Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.	6,42	SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
7	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	20,48	VEINTE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	21,52	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:05
F/H: 08/04/2026 09:16:05	
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9	m³ Excavación de zanjas ENTIBADAS para instalaciones hasta una profundidad variable, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso módulos metálicos compuestos por paneles de chapa de acero y codales extensibles metálicos para apuntalamiento y entibación metálica deslizante, para una protección del 100%.	21,68	VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
10	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad variable, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	20,48	VEINTE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
11	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	73,35	SETENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
12	m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.	0,82	OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
13	m³ Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zavorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.	27,44	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
14	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zavorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	23,63	VEINTITRES EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
15	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	5,05	CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
16	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	4,34	CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
17	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	25,46	VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
18	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	27,96	VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
19	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	25,63	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
20	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	27,96	VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
21	m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	4,30	CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
22	m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	4,45	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
23	m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	4,30	CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
24	m³ Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.	2,10	DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
25	m² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	18,69	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
26	ML Formación de REFUERZO DE TRANSICIÓN según documentación gráfica MEDIANTE Hormigón en masa, h máx. = 200 mm, ancho = 500 mm.	16,69	DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
27	m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XS1 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.	22,58	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
28	m² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/B/20/X0+XM1 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del agente filmógeno. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	24,07	VEINTICUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
29	m² m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	32,03	TREINTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
30	m² m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	32,03	TREINTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
31	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x105 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexiónado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	370,78	TRESCIENTOS SETENTA EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
32	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x115 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	386,36	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
33	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x120 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	389,71	TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
34	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x130 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	506,85	QUINIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
35	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x135 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	515,65	QUINIENTOS QUINCE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
36	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x140 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	524,41	QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
37	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x145 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	533,21	QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
38	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x125 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	375,30	TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
39	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	173,85	CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
40	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	181,93	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
41	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	188,24	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
42	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	193,01	CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
43	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexiónado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	197,75	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
44	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	232,89	DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
45	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	269,05	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
46	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	275,39	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
47	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexiónado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	281,43	DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
48	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	76,89	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
49	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 315 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	125,67	CIENTO VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
50	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	191,94	CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
51	Ud Conexiones entre canaletas y colector enterrado con tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso realización de agujeros en canaletas y colectores, registros, uniones, piezas especiales, lubricante para montaje, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	32,86	TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
52	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	23,18	VEINTITRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
53	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	30,46	TREINTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
54	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	61,03	SESENTA Y UN EUROS CON TRES CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
55	m Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 250 mm de diámetro nominal, 226 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante clasificada. Incluso lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	42,30	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
56	m³ Relleno de grava filtrante sin clasificar, bajo cimentación, para facilitar el drenaje del agua procedente del lateral de la excavación y/o de la parte inferior de la misma, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los drenes lineales ni la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	27,91	VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
57	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	77,94	SETENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
58	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	55,38	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
59	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	54,00	CINCUENTA Y CUATRO EUROS
60	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	255,08	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
61	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	394,83	TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
62	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	394,83	TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
63	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	197,89	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
64	m² m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².	25,37	VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
65	Ud Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento a la obra del personal especializado. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	6.494,65	SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
66	m Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Realizada con cementos que cumplirán con el Real Decreto 256/2016, de 10 de junio. Cuando corresponda, será necesario cumplir con las prescripciones relativas al empleo de la característica adicional de resistencia al agua de mar (MR) o a sulfatos (SR). En caso de ser necesario se utilizarán aditivos fluidificantes. La ejecución se realizará según lo prescrito en la norma UNE-EN14679:2008. La maquinaria utilizada consiste en un equipo de pilotaje CF-3, E300 o equivalente accionado por motor diesel y un equipo de inyección de lechada o mortero. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: Nº 576R/17	88,49	OCHENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS,
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
67	m Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para descabezado de ultimo tramo, según canto de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17	44,62	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
68	m Descabezado de columna " Mixpile" o equivalente, de 45 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Incluye: Descabezado. Limpieza y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,16	VEINTITRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
69	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	8,16	OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
70	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	8,16	OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
71	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	7,23	SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
72	m³ Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	188,12	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
73	m³ Losa de cimentación de hormigón armado, de 60cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Cortes superficiales de dilatación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	233,35	DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
74	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M1), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 107 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	274,25	DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
75	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M2), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 82 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	234,22	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
76	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M3), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 93 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	251,82	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
77	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M4), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 91 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	248,62	DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
78	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M5), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 69 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	213,41	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
79	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M6), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 58 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	195,79	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
80	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	158,57	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
81	m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	17,09	DIECISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	08/04/2026 09:16:05
F/H: CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Cliente/Promotor: JOSE LUIS.	
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
82	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	214,35	DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
83	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 64,1 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	209,52	DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
84	m Desmontaje de tubería de distribución de agua, colocada superficialmente, de cualquier clase de material y sección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	3,51	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
85	m² Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	17,26	DIECISIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
86	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	7,52	SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
87	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	3,55	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
88	Ud Partida alzada a justificar de trabajos auxiliares para el desvío de líneas eléctricas de baja y media tensión.	5.497,05	CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
89	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,26	DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor: PROYECTO 8
Título: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
90	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,26	DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
91	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 550x350 mm y espesor 25 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro y 35 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	134,92	CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
92	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	58,13	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
93	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 900x900 mm y espesor 30 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diámetro y 175 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	826,68	OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
94	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	38,47	TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
95	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,20	DOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
96	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	82,88	OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
97	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	84,09	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
98	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	85,34	OCHENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS,
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
99	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,09	DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
100	kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,51	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
101	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,04	DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
102	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	40,59	CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
103	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	41,14	CUARENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
104	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	75,72	SETENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
105	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	85,40	OCHENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
106	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	46,99	CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
107	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	55,87	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
108	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	43,41	CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
109	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	46,24	CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
110	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 6 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	40,59	CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
111	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm + 1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	43,14	CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
112	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm +1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	45,96	CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
113	UD Arqueta para canalización electrica tipo "A-1" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	297,99	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
114	UD Arqueta para canalización electrica tipo "A-2 ALINEACION" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	550,61	QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
115	UD Dado de hormigón en masa para cimentación de Apoyo de 100*100*100 cm incluyendo excavación y colocación de anclaje a suministrar por la empresa instaladora de la columna. (Medición unidad ejecutada)	152,10	CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
116	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldañado de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	45,24	CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
117	m² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañado de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 16,6407 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	61,37	SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
118	m² Losa de escalera de hormigón armado de 28 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 37,5591 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	123,81	CIENTO VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
119	m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 45 kg/m²; con malla electrosoldada superior, ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 20-20 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	183,89	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
120	m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 26,7 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	105,88	CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
121	m² Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	104,59	CIENTO CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
122	m³ Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, en formación de murete para contención de cupolex, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	332,81	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
123	m² Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso, pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².	14,89	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
124	m³ Muro TIPO M1, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 188 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	449,07	CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
125	m³ Muro TIPO M2, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	256,93	DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
126	m³ Muro TIPO M3, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	341,80	TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
127	m³ Muro TIPO M4, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 38 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	208,90	DOSCIENTOS OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
128	m³ Muro TIPO M5, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	256,93	DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
129	m³ Muro TIPO M6, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	341,80	TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
130	m² Forjado reticular de hormigón armado con casetón recuperable, inclinado, con 15% de zonas macizas, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto total 45 = 35+10 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,285 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 19 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje 83 cm; casetón recuperable de PVC, 74x80x35 cm; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de los casetones recuperables. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	118,21	CIENTO DIECIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
131	m² Forjado reticular de hormigón armado con casetón recuperable, horizontal, con 15% de zonas macizas, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto total 30 = 25+5 cm, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, volumen 0,182 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 19 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje 83 cm; casetón recuperable de PVC, 74x80x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de los casetones recuperables. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	97,91	NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
132	m² Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	88,55	OCHENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
133	m² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m,, canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, interese de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	106,39	CIENTO SEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
134	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	18,40	DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
135	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	20,25	VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
136	m² m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	20,13	VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
137	m² m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	22,17	VEINTIDOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
138	m² m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 4 y 5 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,22	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
139	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado desechable, para formación de pilar circular de hormigón armado de 40 cm de diámetro medio, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	25,20	VEINTICINCO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
140	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	443,73	CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
141	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	636,87	SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
142	m³ m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 324,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	740,36	SETECIENTOS CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
143	m³ Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 135,7 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	628,60	SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
144	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	25,54	VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
145	m² m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	27,82	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIALES: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
146	m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	323,94	TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
147	m³ m³Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 208,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	544,78	QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
148	m² m² Graderío realizado con placas prefabricadas de hormigón en forma de L, apoyada directamente sobre vigas de canto o muros de carga; relleno de juntas entre placas y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 10 kg/m². Incluso piezas especiales de asiento y escaleras, ajuste y nivelación de cada pieza prefabricada. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los apoyos ni los pilares. Incluye: Replanteo de la geometría de la planta. Montaje de las placas alveolares mediante grúa. Enlace de la losa con sus apoyos. Cortes, cajeados, taladros y huecos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	96,76	NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
149	m² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.	33,11	TREINTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
150	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	105,88	CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
151	m Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte.Totalmente terminado.	380,86	TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
152	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	35,96	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
153	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	35,96	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
154	Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	136,29	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
155	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	136,29	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154.



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
156	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
157	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
158	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	275,30	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
159	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
160	Tn Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	44,55	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
161	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.	4,22	CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
162	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,01	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO
163	Ud Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	74,35	SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
164	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	6,78	SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
165	m Peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.	18,35	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
166	m Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,22	DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
167	m Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,66	SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
168	m Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	84,48	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
169	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 378 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 10 picas.	7.150,44	SIETE MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
170	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 41 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 6 picas.	1.252,04	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
171	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Entronque en C/ Camino de Velez, hasta contador.	73,57	SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
172	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales.	63,25	SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
173	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	34,94	TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
174	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,50	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
175	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	32,43	TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
176	Ud Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	1.345,32	MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
177	m Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F.). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	22,37	VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
178	m Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	21,87	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
179	m Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	18,17	DIECIOCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
180	Ud SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	222,51	DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
181	Ud Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexonado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	93,30	NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
182	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.	2.611,75	DOS MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
183	Ud Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación.	1.310,48	MIL TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
184	m² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de seis manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 4653 micras y conseguir una resistencia al fuego de 120 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.	117,27	CIENTO DIECISIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
185	m² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de tres manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 1650 micras y conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.	43,54	CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
186	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	13,05	TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
187	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	15,14	QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
188	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	10,18	DIEZ EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
TÍTULO: PROMOTOR
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
189	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	19,42	DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
190	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	26,33	VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
191	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	8,56	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
192	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	8,56	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
193	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,50	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.



FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
194	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	19,23	DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
195	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,63	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

PRESUPUESTO PARCIAL MODIFICADO 2 FASE 1

Página 9



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
196	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	32,36	TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
197	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,80	DOCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
198	m Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,76	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
199	Ud Apoyo metálico de celosía, de 16 m de altura y 2000 daN de esfuerzo nominal, compuesto de cabeza prismática y fuste troncopiramidal de sección cuadrada, empotrado en dado de hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central, vertido desde camión, en suelo cohesivo. Incluso excavación para cimentación con medios mecánicos, transporte y descarga. Totalmente montado. Incluida protección antiescalada. Incluye: Replanteo. Transporte y descarga. Excavación de la cimentación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Izado del apoyo. Colocación y aplomado. Vertido y compactación del hormigón. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.859,10	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
200	Ud Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	181,83	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
201	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	8,82	OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
202	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,39	DOCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
203	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	17,01	DIECISIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
204	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,18	VEINTITRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
205	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	31,69	TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
206	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	43,62	CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
207	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	60,79	SESENTA EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
208	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	87,20	OCHENTA Y SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
209	m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.	7,14	SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
210	m Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.	1,70	UN EURO CON SETENTA CÉNTIMOS
211	Ud Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.	19,00	DIECINUEVE EUROS
212	Ud Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.	15,56	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
213	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 160 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	37,64	TREINTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
214	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	69,16	SESENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
215	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 400 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	114,29	CIENTO CATORCE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
216	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 500 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	158,80	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
217	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	237,59	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
218	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 3 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.056,82	MIL CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
219	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.018,95	MIL DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
220	Ud Formación de Pozo de registro de hormigón en masa, de dimensiones 1,50 m x 1,50 m, y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en interior de sótano, para ubicación de tubo vertical/pozo prefabricado para alojamiento de bomba de achique de aguas, totalmente terminado.	1.018,95	MIL DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
221	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.093,75	MIL NOVENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
222	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 3,3 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIB+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.172,60	MIL CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
223	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIB+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.439,30	MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
224	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,8 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIB+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.	1.412,40	MIL CUATROCIENTOS DOCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
225	m Canalización subterránea de telecomunicaciones de TETRATUBO de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano, ejecutada en zanja, con el tritubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Colocación del hilo guía. Colocación del tritubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	27,50	VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
226	m Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,45	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
227	m² Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A 0 EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color a elegir, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color a elegir, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
		23,01	VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO
228	m² Firme flexible para tráfico pesado T31 sobre explanada E3, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de 10 cm de AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1; capa de rodadura de 6 cm de AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1.		
		22,52	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
229	m Bordillo - Recto - MC - C7 (22x20) - B- H - T(R-5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluido bordillo de transición si fuera necesario. Totalmente terminado Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,03	VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
230	m BORDURA COUNTRY color a elegir por D.F., colocadasobre el terreno. Incluye: Replanteo. Excavación y preparación del terreno. Presentación, aplomado y nivelación. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Eliminación y limpieza del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	9,76	NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
231	m² Pavimento de césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m²; banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente; para uso en urbanismo y ocio. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Colocación del césped sintético. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	25,59	VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
232	m ² Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	9,43	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
233	Ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.	629,79	SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
234	m ² Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² ; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m ²). Incluso perfil metálico para remate superior y.	11,57	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
235	m ² Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m ² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un enchachado. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	1,64	UN EURO CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
236	m ² Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m ² . Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	2,94	DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
237	m ² Lámina polietileno de refuerzo. Capa separadora en cubierta plana: film de polietileno de 0,10 mm de espesor y 92 g/m ² de masa superficial, Colocación en obra: con solapes, directamente bajo la capa de protección.	1,48	UN EURO CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
238	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	13,86	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
239	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,91	CATORCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
240	m m Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, expuesta a presión hidrostática, temporal o permanente, con perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm, colocado con solapes, fijado con adhesivo y clavos cada 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Replanteo. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil. Fijación mecánica del perfil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5,86	CINCO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
241	m² Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m² cada mano).	8,60	OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
242	m² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo y polietileno de protección. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m². Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "INCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ia Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	35,59	TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
243	m² Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 150 Bq/m³, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10⁻¹² m²/s, con función impermeabilizante, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete. Colocación en obra: con solapes; y banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, para refuerzo de la coronación y de la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	10,08	DIEZ EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
244	m² Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 10x10⁻¹² m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,56 Bq/m²·h. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	10,08	DIEZ EUROS CON OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
TÍTULO: PROMOTOR
DESCRIPCIÓN:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
245	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	45,14	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
246	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en		



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	46,49	CUARENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 16

204 de 812

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
247	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento, la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: Cliente/Promotor:

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
248	antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	67,32	SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
		24,25	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
249	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	20,83	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
250	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	23,35	VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
251	Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.	11.984,09	ONCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: veriffica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
Título: PROMOTOR:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
252	Ud Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	12.880,68	DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
253	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4.351,88	CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: CLIENTE/PROMOTOR:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
254	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.396,78	DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
255	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.013,77	MIL TRECE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
256	m² Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	16,24	DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
257	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	9,72	NUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
258	m² Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.	19,70	DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
259	PA Reposición de servicios afectados	1.640,90	MIL SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
260	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	20,82	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
261	m² Capa fina de mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	18,44	DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
262	m² Base para pavimento, de 8 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	43,04	CUARENTA Y TRES EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
263	m Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,13	UN EURO CON TRECE CÉNTIMOS
264	m² Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura, en muro de hormigón, con lámina de espuma de polietileno de alta densidad en el encuentro con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de las láminas. Colocación de la lámina de espuma de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	7,66	SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
265	Ud Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	739,41	SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
266	Ud Portería Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilisión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.	720,25	SETECIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
267	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	116,37	CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
268	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	102,56	CIENTO DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
269	m² Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	36,80	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
270	m² UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.	122,18	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
271	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	18.211,96	DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS ONCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
272	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	19.157,50	DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
273	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 20M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	20.208,10	VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
274	Ud Cimentación para alumbrado exterior. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Formación de cimentación de hormigón en masa. Preparación de la superficie de apoyo. Fijación de la columna. Colocación de las luminarias. Conexión. Colocación de las lámparas y accesorios. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	94,52	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
275	Ud Cimentación para alumbrado exterior. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Formación de cimentación de hormigón en masa. Preparación de la superficie de apoyo. Fijación de la columna. Colocación de las luminarias. Conexión. Colocación de las lámparas y accesorios. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	264,14	DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2			
FASE 2			
Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
276	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	129,33	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
277	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	163,01	CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
278	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	14,76	CATORCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
279	Ud Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Criterio de valoración económica: El precio incluye el relleno del trasdós con material granular, pero no incluye la excavación. Incluye: Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado. Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	90,06	NOVENTA EUROS CON SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
280	m Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista deportiva, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	3,18	TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
281	Ud Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexión de tubos. Conexión de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	73,58	SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
282	Ud Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 63,5x62,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexión de tubos. Conexión de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	71,48	SETENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
283	Ud Arqueta de conexión eléctrica, fabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	129,70	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
284	Ud TAPA B125 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	47,14	CUARENTA Y SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
285	Ud TAPA B125 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	41,89	CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
286	Ud TAPA C250 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	74,19	SETENTA Y CUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
287	Ud TAPA C250 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	71,04	SETENTA Y UN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
288	Ud TAPA C250 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	91,27	NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
289	Ud TAPA D400 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	164,86	CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
290	Ud TAPA D400 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	164,86	CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
291	Ud TAPA D400 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	201,53	DOSCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
292	Ud Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I.	119,28	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
293	m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,46	CATORCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
294	Ud Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	161,36	CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
295	Ud Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	69,79	SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
296	Ud Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	419,67	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
297	Ud Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica, o equivalente, totalmente instalado y funcionando.	359,82	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
298	Ud Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	326,93	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
299	Ud Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	443,13	CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
300	Ud Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	228,43	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
301	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	219,84	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
302	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	165,17	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
303	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	85,81	OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
304	m Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	36,75	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
305	m² avimiento de adoquines de hormigón, en exteriores, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x300x50 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris(a elegir por D.F.), colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.	28,04	VEINTIOCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
306	m² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 30 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris (a elegir por D.F.), sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,35	VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
307	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,34	VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
308	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,67	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
309	m Piezas de bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	21,89	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2			
FASE 2			
Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
310	m² Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir por D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color a elegir por D.F.; y capa de sellado final con resina impermeabilizante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,82	VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
311	m² Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	29,03	VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
312	m² Pavimento continuo, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento y tratado superficialmente con aditivos específicos, para dejar al descubierto 2/3 del diámetro del árido; posterior aplicación de resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación de aditivo retardante del fraguado, mediante pulverizado de la superficie. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	31,89	TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
313	m³ Estabilización mecánica de explanada, con material seleccionado de 25 a 35 cm de espesor, y compactación del material hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	19,58	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
314	m² Tratamiento superficial de pavimentos bituminosos con dos manos, 3 kg/m² cada mano, de lechada bituminosa homogénea (slurry), color negro, formada por áridos y cargas minerales, ligados con emulsión asfáltica.	8,95	OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
TÍTULO: PROMOTOR
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2			
FASE 2			
Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
315	m² Solado de baldosas de hormigón para exteriores, acabado bajorrelieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado. Incluido solado de botones y encaminamiento. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	40,46	CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
316	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	31,20	TREINTA Y UN EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
317	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado con botones, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	31,20	TREINTA Y UN EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
318	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de parques y jardines, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x5cm (a elegir por D.F.), color gris (a elegir por D.F.), según UNE-EN 1339, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	28,73	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
319	m² Pavimento ecológico terrizo aripaq o equivalente, de 10 cm de espesor, apto para uso peatonal y mantenimiento con vehículos ligeros, realizado con árido calizo o silíceo en la zona de la obra, de granulometría 0-5 mm, impermeabilizado y estabilizado con ligante incoloro, basado en calcín de vidrio y reactivos básicos, sobre explanada afirmada con terrizo existente, no considerada en el presente precio, extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, i/ encofrado de bordes con madera, preparación de la mezcla, perfilado de bordes, humectación, apisonado y limpieza, medida la superficie ejecutada en obra. Colores a elegir por D.F.	20,95	VEINTE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
320	m² Suministro y montaje de césped sintético GreenFields MF Elite 40 120 20.6 sobre base elástica in situ 25mm O EQUIVALENTE, de las siguientes características mínimas: Tipo: Sistema de césped sintético con patrón de puntos recto, tuftado, con galga 5/8", relleno con arena y corcho. Incluida base elástica in situ 25mm. Composición: Combinación de fibra monofilamento de 410micras, 15.600Dtex con sección en diamante con mínimo 10 nervios en su estructura y fibra fibrilada de 110micras, 5.000Dtex. Ambas fabricadas al 100% en Polietileno. Dtex totales 20.600. Backing primario Doble: 100 % Polipropileno Thiobac, color negro, estabilizado a la acción de rayos U.V.A. peso aproximado 252 gr/m2. Color de los hilos: Dos tonos de color (verde hierba y verde lima). Revestimiento Secundario: Recubrimiento de látex a base de estireno-butadieno, con orificios de drenaje. Altura de Fibra: 40 mm +10%. Altura Total: 42 mm +10%. Nº de puntadas por 10 cm (largo): 6,3. Nº de puntadas por 10 cm (Ancho): 12,0. Nº puntadas/m2: 7.560 +5%. Peso de la Fibra: 1.519 gr/m2 +10%. Peso Base Primaria: 252 gr/m2 +10%. Peso Base Secundaria: 1.000 gr/m2 +10%. Peso Total: 2.771 gr/ m2 +10%. Ancho de los Rollos: 410 cm +2 cm. Instalación del césped incluyendo extendido, encolado de juntas sobre bandas de poliéster de 30 cm de ancho, señalización longitudinal de fútbol 11 en color blanco y dos transversales de fútbol 7 en color azul/amarillo. Distribución e introducción en capas sucesivas de 15 kg/m2 de arena de sílice de granulometría 0.4-0.8 mm y 2 kg/m2 de granulado orgánico todas ellas extendidas mediante maquina dosificadora autopropulsada tipo SMG SANDMATIC. Dispone de informe de recuperabilidad del 100% avalado por informe del CSIC. Cumple con los certificados de calidad UNE EN 15.330-1, FIFA QUALITY, FIFA QUALITY PRO (sobre base elástica). Fabricante del césped FIFA PREFERRED PRODUCER. Dispone de certificados de calidad de fabricación ISO 9.001:2.015, ISO 14.001:2.015, ISO 45.001:2.018 Y justifica la trazabilidad del plástico según la norma UNE 15.343:2.007.		
321	Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	44,75	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
		82,71	OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRA FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
322	Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	90,03	NOVENTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS
323	Ud Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	135,62	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
324	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.	180,27	CIENTO OCHENTA EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
325	Ud Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes.	60,44	SESENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
326	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	122,92	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRA FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
327	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	372,23	TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
328	Ud Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	286,92	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
329	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	207,36	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
330	Ud Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	207,36	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
331	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.	263,64	DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
332	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	382,67	TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
333	Ud Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	19,45	DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
334	m Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	4,10	CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
335	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	27,39	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
336	m² Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	3,61	TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
337	m Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	12,15	DOCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
338	m Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	2,77	DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
339	m² Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	2,25	DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
340	m Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	7,35	SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
341	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	7,17	SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Título: PROYECTO 8	
Descripción:	



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
342	m² Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	12,67	DOCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
343	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	6,99	SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
344	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	0,21	VEINTIUN CÉNTIMOS
345	Ud Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.	3,17	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
346	m Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.	14,66	CATORCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
347	m Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	35,95	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
348	Ud Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.	60,91	SESENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
349	Ud Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	240,83	DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
350	Ud Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.	6,29	SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
351	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	9,13	NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
352	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	23,47	VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
353	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	529,90	QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
354	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	164,49	CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
355	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	16,57	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
356	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	17,42	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
357	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	0,28	VEINTIOCHO CÉNTIMOS
358	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	154,37	CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
359	Ud Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	4,21	CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
360	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	3,99	TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
361	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	12,48	DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
362	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	2,29	DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
363	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	0,01	UN CÉNTIMO
364	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	22,53	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
365	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	4,51	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
366	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	119,30	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNJHFJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
367	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	123,03	CIENTO VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
368	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	496,17	CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
369	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	210,39	DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
370	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	153,69	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS .

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
371	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	220,09	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
372	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	162,35	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
373	Ud Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	319,99	TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
374	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	8,32	OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
375	Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
376	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
377	Ud Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
378	Ud Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,69	CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
379	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	12,58	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRA FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
380	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	12,82	DOCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
381	Ud Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	160,40	CIENTO SESENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
382	Ud Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	9,51	NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
383	Ud Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	98,07	NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
384	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	11,07	ONCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

CUADRO DE PRECIOS Nº 2 FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiados: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

No Visado: 433-800/2026
F/ho: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNJHFIJ1.M20IKILM6



Cuadro de precios nº 2

Advertencia: Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1.1	1 FASE 1		
	1.1 Demoliciones		
	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.		
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	0,078 h	19,250
	Peón ordinario construcción.	0,191 h	18,950
	(Maquinaria)		
	Martillo neumático.	0,225 h	4,570
	Compresor portátil diesel media presión 1...	0,113 h	7,382
	Cortadora de pavimento con arranque, desp...	0,005 h	35,146
	(Resto obra)		0,14
	3% Costes indirectos		0,22
1.1.2	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.		7,52
	(Mano de obra)		
	Peón especializado construcción.	0,049 h	19,250
	Peón ordinario construcción.	0,097 h	18,950
	(Maquinaria)		
	Martillo neumático.	0,050 h	4,570
	Compresor portátil diesel media presión 1...	0,050 h	7,382
	(Resto obra)		0,07
	3% Costes indirectos		0,10
1.1.3	Ud Partida alzada a justificar de trabajos auxiliares para el desvío de líneas electricas de baja y media tensión.		3,55
	(Mano de obra)		
	Oficial 1ª electricista.	0,000 h	20,150
	Ayudante electricista.	0,000 h	19,140
	Peón especializado construcción.	0,000 h	19,250
	Peón ordinario construcción.	0,000 h	18,950
	(Maquinaria)		
	Camión con grúa de hasta 6 t.	0,000 h	49,450
	Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,000 h	18,980
	3% Costes indirectos		160,11
1.1.4	m Desmontaje de tubería de distribución de agua, colocada superficialmente, de cualquier clase de material y sección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.		5.497,05
	(Mano de obra)		
	Peón ordinario construcción.	0,176 h	18,950
	(Resto obra)		0,07
	3% Costes indirectos		0,10
			3,51



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1.5	m² Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. (Mano de obra) Peón especializado construcción. 0,165 h 19,250 (Maquinaria) Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 k... 0,170 h 61,910 Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15... 0,070 h 39,003 (Resto obra) 3% Costes indirectos			3,18 10,52 2,73 0,33 0,50	
1.2.1	1.2 Movimiento de tierras en la edificación m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,007 h 18,950 (Maquinaria) Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW... 0,017 h 38,318 (Resto obra) 3% Costes indirectos			0,13 0,65 0,02 0,02	17,26
1.2.2	m³ Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,053 h 18,950 (Maquinaria) Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW. 0,140 h 36,520 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,00 5,11 0,12 0,19	0,82
1.2.3	m³ Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km. (Maquinaria) Dumper de descarga frontal de 1,5 t de ca... 0,399 h 5,000 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,00 0,04 0,06	6,42
1.2.4	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,067 h 18,950 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,010 h 40,080 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,150 h 6,390 Camión basculante de 12 t de carga, de 16... 0,015 h 38,260 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,100 h 9,270 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,27 0,40 0,96 0,57 0,93 0,08 0,13	2,10
					4,34





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.2.5	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,067 h 18,950 1,27 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,010 h 40,080 0,40 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,150 h 6,390 0,96 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,100 h 9,270 0,93 (Materiales) Zahorra artificial caliza. 2,200 t 9,470 20,83 (Resto obra) 0,49 3% Costes indirectos 0,75			
1.2.6	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,156 h 18,950 2,96 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,006 h 40,080 0,24 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,090 h 6,390 0,58 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,060 h 9,270 0,56 (Materiales) Zahorra natural caliza. 2,200 t 8,248 18,15 (Resto obra) 0,45 3% Costes indirectos 0,69			25,63
1.2.7	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,162 h 18,950 3,07 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,006 h 40,080 0,24 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,091 h 6,390 0,58 Camión basculante de 12 t de carga, de 16... 0,009 h 38,260 0,34 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,061 h 9,270 0,57 (Resto obra) 0,10 3% Costes indirectos 0,15			23,63
				5,05





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.2.8	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,059 h</td><td>18,950</td><td>1,12</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,010 h</td><td>40,080</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...</td><td>0,150 h</td><td>6,390</td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,100 h</td><td>9,270</td><td>0,93</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Zahorra artificial caliza.</td><td>2,200 t</td><td>9,470</td><td>20,83</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,48</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,74</td><td></td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	0,059 h	18,950	1,12		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40		Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,150 h	6,390	0,96		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,100 h	9,270	0,93		(Materiales)					Zahorra artificial caliza.	2,200 t	9,470	20,83		(Resto obra)			0,48		3% Costes indirectos			0,74				
Peón ordinario construcción.	0,059 h	18,950	1,12																																														
(Maquinaria)																																																	
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40																																														
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,150 h	6,390	0,96																																														
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,100 h	9,270	0,93																																														
(Materiales)																																																	
Zahorra artificial caliza.	2,200 t	9,470	20,83																																														
(Resto obra)			0,48																																														
3% Costes indirectos			0,74																																														
1.2.9	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,251 h</td><td>18,950</td><td>4,76</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...</td><td>0,340 h</td><td>46,233</td><td>15,72</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,63</td><td>25,46</td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	0,251 h	18,950	4,76		(Maquinaria)					Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,340 h	46,233	15,72		(Resto obra)			0,41		3% Costes indirectos			0,63	25,46																							
Peón ordinario construcción.	0,251 h	18,950	4,76																																														
(Maquinaria)																																																	
Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,340 h	46,233	15,72																																														
(Resto obra)			0,41																																														
3% Costes indirectos			0,63	25,46																																													
1.2.10	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,223 h</td><td>18,950</td><td>4,23</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...</td><td>0,330 h</td><td>46,233</td><td>15,26</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td><td>21,52</td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23		(Maquinaria)					Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26		(Resto obra)			0,39		3% Costes indirectos			0,60	21,52																							
Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23																																														
(Maquinaria)																																																	
Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26																																														
(Resto obra)			0,39																																														
3% Costes indirectos			0,60	21,52																																													
1.2.11	m³ Excavación de zanjas ENTIBADAS para instalaciones hasta una profundidad variable, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Incluso módulos metálicos compuestos por paneles de chapa de acero y codales extensibles metálicos para apuntalamiento y entibación metálica deslizante, para una protección del 100%. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,223 h</td><td>18,950</td><td>4,23</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...</td><td>0,330 h</td><td>46,233</td><td>15,26</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Módulo metálico, compuesto por paneles de...</td><td>0,005 m²</td><td>229,810</td><td>1,15</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,63</td><td>20,48</td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23		(Maquinaria)					Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26		(Materiales)					Módulo metálico, compuesto por paneles de...	0,005 m²	229,810	1,15		(Resto obra)			0,41		3% Costes indirectos			0,63	20,48													
Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23																																														
(Maquinaria)																																																	
Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26																																														
(Materiales)																																																	
Módulo metálico, compuesto por paneles de...	0,005 m²	229,810	1,15																																														
(Resto obra)			0,41																																														
3% Costes indirectos			0,63	20,48																																													
				21,68																																													





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.2.12	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad variable, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,223 h</td><td>18,950</td><td>4,23</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...</td><td>0,330 h</td><td>46,233</td><td>15,26</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23		(Maquinaria)					Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26		(Resto obra)			0,39		3% Costes indirectos			0,60																													
(Mano de obra)																																																											
Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23																																																								
(Maquinaria)																																																											
Retroexcavadora hidráulica sobre neumátic...	0,330 h	46,233	15,26																																																								
(Resto obra)			0,39																																																								
3% Costes indirectos			0,60																																																								
1.2.13	m³ Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,150 h</td><td>18,950</td><td>2,84</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,010 h</td><td>40,080</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...</td><td>0,151 h</td><td>6,390</td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,101 h</td><td>9,270</td><td>0,94</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cinta plastificada.</td><td>1,100 m</td><td>0,133</td><td>0,15</td><td></td></tr><tr><td>Zahorra artificial caliza.</td><td>2,200 t</td><td>9,470</td><td>20,83</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,52</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,80</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,150 h	18,950	2,84		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40		Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94		(Materiales)					Cinta plastificada.	1,100 m	0,133	0,15		Zahorra artificial caliza.	2,200 t	9,470	20,83		(Resto obra)			0,52		3% Costes indirectos			0,80				20,48
(Mano de obra)																																																											
Peón ordinario construcción.	0,150 h	18,950	2,84																																																								
(Maquinaria)																																																											
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40																																																								
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96																																																								
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94																																																								
(Materiales)																																																											
Cinta plastificada.	1,100 m	0,133	0,15																																																								
Zahorra artificial caliza.	2,200 t	9,470	20,83																																																								
(Resto obra)			0,52																																																								
3% Costes indirectos			0,80																																																								
				27,44																																																							



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																	
Nº	Designación	Importe																																																															
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																												
1.2.14	m Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 250 mm de diámetro nominal, 226 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante clasificada. Incluso lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,155 h</td><td>19,610</td><td>3,04</td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,215 h</td><td>19,250</td><td>4,14</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grava filtrante clasificada, según el art...</td><td>0,481 t</td><td>12,144</td><td>5,84</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,072 m³</td><td>85,800</td><td>6,18</td><td></td></tr><tr><td>Lubricante para unión mediante junta elás...</td><td>0,006 kg</td><td>15,858</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Tubo ranurado de PVC de doble pared, la e...</td><td>1,020 m</td><td>20,553</td><td>20,96</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,81</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,23</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,155 h	19,610	3,04		Peón especializado construcción.	0,215 h	19,250	4,14		(Materiales)					Grava filtrante clasificada, según el art...	0,481 t	12,144	5,84		Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,072 m³	85,800	6,18		Lubricante para unión mediante junta elás...	0,006 kg	15,858	0,10		Tubo ranurado de PVC de doble pared, la e...	1,020 m	20,553	20,96		(Resto obra)			0,81		3% Costes indirectos			1,23															
(Mano de obra)																																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,155 h	19,610	3,04																																																														
Peón especializado construcción.	0,215 h	19,250	4,14																																																														
(Materiales)																																																																	
Grava filtrante clasificada, según el art...	0,481 t	12,144	5,84																																																														
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,072 m³	85,800	6,18																																																														
Lubricante para unión mediante junta elás...	0,006 kg	15,858	0,10																																																														
Tubo ranurado de PVC de doble pared, la e...	1,020 m	20,553	20,96																																																														
(Resto obra)			0,81																																																														
3% Costes indirectos			1,23																																																														
1.2.15	m³ Relleno de grava filtrante sin clasificar, bajo cimentación, para facilitar el drenaje del agua procedente del lateral de la excavación y/o de la parte inferior de la misma, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los drenes lineales ni la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,102 h</td><td>18,950</td><td>1,93</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Motoniveladora de 154 kw.</td><td>0,010 h</td><td>71,330</td><td>0,71</td><td></td></tr><tr><td>Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...</td><td>0,015 h</td><td>38,318</td><td>0,57</td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,012 h</td><td>40,080</td><td>0,48</td><td></td></tr><tr><td>Compactador monocilíndrico vibrante autop...</td><td>0,025 h</td><td>56,450</td><td>1,41</td><td></td></tr><tr><td>Camión basculante de 12 t de carga, de 16...</td><td>0,015 h</td><td>38,260</td><td>0,57</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grava filtrante sin clasificar.</td><td>2,200 t</td><td>9,500</td><td>20,90</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,53</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,81</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,102 h	18,950	1,93		(Maquinaria)					Motoniveladora de 154 kw.	0,010 h	71,330	0,71		Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...	0,015 h	38,318	0,57		Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,012 h	40,080	0,48		Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,025 h	56,450	1,41		Camión basculante de 12 t de carga, de 16...	0,015 h	38,260	0,57		(Materiales)					Grava filtrante sin clasificar.	2,200 t	9,500	20,90		(Resto obra)			0,53		3% Costes indirectos			0,81					42,30
(Mano de obra)																																																																	
Peón ordinario construcción.	0,102 h	18,950	1,93																																																														
(Maquinaria)																																																																	
Motoniveladora de 154 kw.	0,010 h	71,330	0,71																																																														
Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...	0,015 h	38,318	0,57																																																														
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,012 h	40,080	0,48																																																														
Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,025 h	56,450	1,41																																																														
Camión basculante de 12 t de carga, de 16...	0,015 h	38,260	0,57																																																														
(Materiales)																																																																	
Grava filtrante sin clasificar.	2,200 t	9,500	20,90																																																														
(Resto obra)			0,53																																																														
3% Costes indirectos			0,81																																																														
				27,91																																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																																														
Nº	Designación	Importe																																																																																												
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																											
1.2.16	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,825 h</td><td>18,950</td><td>15,63</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 k...</td><td>0,592 h</td><td>61,910</td><td>36,65</td><td></td></tr><tr><td>Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.</td><td>0,480 h</td><td>36,520</td><td>17,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,40</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,14</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,825 h	18,950	15,63		(Maquinaria)					Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 k...	0,592 h	61,910	36,65		Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,480 h	36,520	17,53		(Resto obra)			1,40		3% Costes indirectos			2,14																																																											
(Mano de obra)																																																																																														
Peón ordinario construcción.	0,825 h	18,950	15,63																																																																																											
(Maquinaria)																																																																																														
Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 k...	0,592 h	61,910	36,65																																																																																											
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,480 h	36,520	17,53																																																																																											
(Resto obra)			1,40																																																																																											
3% Costes indirectos			2,14																																																																																											
1.3	Cimentaciones			73,35																																																																																										
1.3.1	Cimentaciones Complejo																																																																																													
1.3.1.1	Cupolex																																																																																													
1.3.1.1.1	m² m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,023 h</td><td>21,430</td><td>0,49</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,013 h</td><td>21,430</td><td>0,28</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,006 h</td><td>21,430</td><td>0,13</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,023 h</td><td>20,960</td><td>0,48</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,013 h</td><td>20,960</td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,026 h</td><td>20,960</td><td>0,54</td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,025 h</td><td>19,250</td><td>0,48</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,005 h</td><td>177,291</td><td>0,89</td><td></td></tr><tr><td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,084 h</td><td>4,670</td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para malla electroso...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,086</td><td>0,09</td><td></td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,100 m²</td><td>2,667</td><td>2,93</td><td></td></tr><tr><td>Encofrado perdido de piezas de polipropil...</td><td>1,050 m²</td><td>14,068</td><td>14,77</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,005 kg</td><td>1,048</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...</td><td>0,123 m³</td><td>70,177</td><td>8,63</td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,053 m²</td><td>2,010</td><td>0,11</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,023 h	21,430	0,49		Oficial 1ª encofrador.	0,013 h	21,430	0,28		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13		Ayudante ferrallista.	0,023 h	20,960	0,48		Ayudante encofrador.	0,013 h	20,960	0,27		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,026 h	20,960	0,54		Peón especializado construcción.	0,025 h	19,250	0,48		(Maquinaria)					Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,005 h	177,291	0,89		Regla vibrante de 3 m.	0,084 h	4,670	0,39		(Materiales)					Separador homologado para malla electroso...	1,000 Ud	0,086	0,09		Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93		Encofrado perdido de piezas de polipropil...	1,050 m²	14,068	14,77		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,005 kg	1,048	0,01		Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...	0,123 m³	70,177	8,63		Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,053 m²	2,010	0,11				
(Mano de obra)																																																																																														
Oficial 1ª ferrallista.	0,023 h	21,430	0,49																																																																																											
Oficial 1ª encofrador.	0,013 h	21,430	0,28																																																																																											
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13																																																																																											
Ayudante ferrallista.	0,023 h	20,960	0,48																																																																																											
Ayudante encofrador.	0,013 h	20,960	0,27																																																																																											
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,026 h	20,960	0,54																																																																																											
Peón especializado construcción.	0,025 h	19,250	0,48																																																																																											
(Maquinaria)																																																																																														
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,005 h	177,291	0,89																																																																																											
Regla vibrante de 3 m.	0,084 h	4,670	0,39																																																																																											
(Materiales)																																																																																														
Separador homologado para malla electroso...	1,000 Ud	0,086	0,09																																																																																											
Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93																																																																																											
Encofrado perdido de piezas de polipropil...	1,050 m²	14,068	14,77																																																																																											
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,005 kg	1,048	0,01																																																																																											
Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...	0,123 m³	70,177	8,63																																																																																											
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,053 m²	2,010	0,11																																																																																											



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.3.1.1.2	(Resto obra)	0,61		
	3% Costes indirectos	0,93		
	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		32,03	
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,019 h	20,960	0,40
	(Maquinaria)			
	Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,006 h	177,291	1,06
	(Materiales)			
	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabrica...	0,105 m³	58,729	6,17
1.3.1.2.1	(Resto obra)		0,16	
	3% Costes indirectos		0,24	
	1.3.1.2 Regularización			
	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		8,16	
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,007 h	21,430	0,15
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,014 h	20,960	0,29
	(Materiales)			
	Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabrica...	0,105 m³	61,300	6,44
	(Resto obra)		0,14	
1.3.1.3.1	3% Costes indirectos		0,21	
	1.3.1.3 Mejora del Terreno			
	Ud Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento a la obra del personal especializado. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		7,23	
	(Maquinaria)			
	Transporte, puesta en obra y retirada de ...	1,000 Ud	6.181,850	6.181,85
	(Resto obra)		123,64	
	3% Costes indirectos		189,16	
			6.494,65	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.3.1.3.2	m Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Realizada con cementos que cumplirán con el Real Decreto 256/2016, de 10 de junio. Cuando corresponda, será necesario cumplir con las prescripciones relativas al empleo de la característica adicional de resistencia al agua de mar (MR) o a sulfatos (SR). En caso de ser necesario se utilizarán aditivos fluidificantes. La ejecución se realizará según lo prescrito en la norma UNE-EN14679:2008. La maquinaria utilizada consiste en un equipo de pilotaje CF-3, E300 o equivalente accionado por motor diesel y un equipo de inyección de lechada o mortero. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: Nº 576R/17 <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,041 h</td><td>21,430</td><td>0,88</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,041 h</td><td>20,960</td><td>0,86</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Generador eléctrico 380V/40KVA</td><td>0,041 h</td><td>89,000</td><td>3,65</td><td></td></tr><tr><td>Equipo completo de pilotaje CF-3</td><td>0,041 h</td><td>325,000</td><td>13,33</td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora para limpieza de residuos...</td><td>0,041 h</td><td>46,233</td><td>1,90</td><td></td></tr><tr><td>Equipo de inyección de lechada o mortero ...</td><td>0,041 h</td><td>205,000</td><td>8,41</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cemento 22.5N Sulforesistente</td><td>120,000 kg</td><td>0,460</td><td>55,20</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,68</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,58</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,041 h	21,430	0,88		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,041 h	20,960	0,86		(Maquinaria)					Generador eléctrico 380V/40KVA	0,041 h	89,000	3,65		Equipo completo de pilotaje CF-3	0,041 h	325,000	13,33		Retroexcavadora para limpieza de residuos...	0,041 h	46,233	1,90		Equipo de inyección de lechada o mortero ...	0,041 h	205,000	8,41		(Materiales)					Cemento 22.5N Sulforesistente	120,000 kg	0,460	55,20		(Resto obra)			1,68		3% Costes indirectos			2,58				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,041 h	21,430	0,88																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,041 h	20,960	0,86																																																													
(Maquinaria)																																																																
Generador eléctrico 380V/40KVA	0,041 h	89,000	3,65																																																													
Equipo completo de pilotaje CF-3	0,041 h	325,000	13,33																																																													
Retroexcavadora para limpieza de residuos...	0,041 h	46,233	1,90																																																													
Equipo de inyección de lechada o mortero ...	0,041 h	205,000	8,41																																																													
(Materiales)																																																																
Cemento 22.5N Sulforesistente	120,000 kg	0,460	55,20																																																													
(Resto obra)			1,68																																																													
3% Costes indirectos			2,58																																																													
1.3.1.3.3	m Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para descabezado de ultimo tramo, según canto de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: Nº 576R/17 <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,021 h</td><td>21,430</td><td>0,45</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,021 h</td><td>20,960</td><td>0,44</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Generador eléctrico 380V/40KVA</td><td>0,021 h</td><td>89,000</td><td>1,87</td><td></td></tr><tr><td>Equipo completo de pilotaje CF-3</td><td>0,021 h</td><td>325,000</td><td>6,83</td><td></td></tr><tr><td>Retroexcavadora para limpieza de residuos...</td><td>0,021 h</td><td>46,233</td><td>0,97</td><td></td></tr><tr><td>Equipo de inyección de lechada o mortero ...</td><td>0,021 h</td><td>205,000</td><td>4,31</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cemento 22.5N Sulforesistente</td><td>60,000 kg</td><td>0,460</td><td>27,60</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,85</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,30</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,021 h	21,430	0,45		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,021 h	20,960	0,44		(Maquinaria)					Generador eléctrico 380V/40KVA	0,021 h	89,000	1,87		Equipo completo de pilotaje CF-3	0,021 h	325,000	6,83		Retroexcavadora para limpieza de residuos...	0,021 h	46,233	0,97		Equipo de inyección de lechada o mortero ...	0,021 h	205,000	4,31		(Materiales)					Cemento 22.5N Sulforesistente	60,000 kg	0,460	27,60		(Resto obra)			0,85		3% Costes indirectos			1,30				88,49
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,021 h	21,430	0,45																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,021 h	20,960	0,44																																																													
(Maquinaria)																																																																
Generador eléctrico 380V/40KVA	0,021 h	89,000	1,87																																																													
Equipo completo de pilotaje CF-3	0,021 h	325,000	6,83																																																													
Retroexcavadora para limpieza de residuos...	0,021 h	46,233	0,97																																																													
Equipo de inyección de lechada o mortero ...	0,021 h	205,000	4,31																																																													
(Materiales)																																																																
Cemento 22.5N Sulforesistente	60,000 kg	0,460	27,60																																																													
(Resto obra)			0,85																																																													
3% Costes indirectos			1,30																																																													
				44,62																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.3.1.3.4	m Descabezado de columna " Mixpile" o equivalente, de 45 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Incluye: Descabezado. Limpieza y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,638 h</td><td>19,250</td><td>12,28</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,181 h</td><td>18,950</td><td>3,43</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...</td><td>0,006 h</td><td>43,528</td><td>0,26</td></tr><tr><td>Martillo neumático.</td><td>0,532 h</td><td>4,570</td><td>2,43</td></tr><tr><td>Compresor portátil eléctrico 9 m³/min de ...</td><td>0,266 h</td><td>13,730</td><td>3,65</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Peón especializado construcción.	0,638 h	19,250	12,28	Peón ordinario construcción.	0,181 h	18,950	3,43	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,006 h	43,528	0,26	Martillo neumático.	0,532 h	4,570	2,43	Compresor portátil eléctrico 9 m³/min de ...	0,266 h	13,730	3,65						
Peón especializado construcción.	0,638 h	19,250	12,28																								
Peón ordinario construcción.	0,181 h	18,950	3,43																								
Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,006 h	43,528	0,26																								
Martillo neumático.	0,532 h	4,570	2,43																								
Compresor portátil eléctrico 9 m³/min de ...	0,266 h	13,730	3,65																								
1.3.1.4.1	1.3.1.4 Contenciones m² m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,462 h</td><td>21,430</td><td>9,90</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,514 h</td><td>20,960</td><td>10,77</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Paneles metálicos modulares, para encofra...</td><td>0,007 m²</td><td>184,092</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Estructura soporte de sistema de encofrad...</td><td>0,005 Ud</td><td>360,869</td><td>1,80</td></tr><tr><td>Pasamuros de PVC para paso de los tensore...</td><td>0,400 Ud</td><td>0,856</td><td>0,34</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª encofrador.	0,462 h	21,430	9,90	Ayudante encofrador.	0,514 h	20,960	10,77	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Paneles metálicos modulares, para encofra...	0,007 m²	184,092	1,29	Estructura soporte de sistema de encofrad...	0,005 Ud	360,869	1,80	Pasamuros de PVC para paso de los tensore...	0,400 Ud	0,856	0,34		23,16
Oficial 1ª encofrador.	0,462 h	21,430	9,90																								
Ayudante encofrador.	0,514 h	20,960	10,77																								
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																								
Paneles metálicos modulares, para encofra...	0,007 m²	184,092	1,29																								
Estructura soporte de sistema de encofrad...	0,005 Ud	360,869	1,80																								
Pasamuros de PVC para paso de los tensore...	0,400 Ud	0,856	0,34																								
			25,37																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.3.1.4.2	m m Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, expuesta a presión hidrostática, temporal o permanente, con perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm, colocado con solapes, fijado con adhesivo y clavos cada 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Replanteo. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil. Fijación mecánica del perfil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,115 h	19,610	2,26	
	(Materiales)				
	Perfil hidroexpansivo de bentonita, de ex...	1,050 m	3,019	3,17	
	Imprimación adhesiva para perfiles hidro...	0,015 l	6,582	0,10	
	Punta de acero de 14x40 mm (diámetro 2,3 ...	3,000 Ud	0,018	0,05	
	(Resto obra)			0,11	
	3% Costes indirectos			0,17	
1.3.1.4.3	m² Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura, en muro de hormigón, con lámina de espuma de polietileno de alta densidad en el encuentro con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de las láminas. Colocación de la lámina de espuma de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				5,86
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95	
	(Materiales)				
	Lámina de espuma de polietileno de alta d...	1,050 m²	6,040	6,34	
	(Resto obra)			0,15	
	3% Costes indirectos			0,22	
1.3.1.5.1	1.3.1.5 Superficiales m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M1), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 107 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				7,66
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10	
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05	
	Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05	
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11	
	(Materiales)				
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	107,000 kg	1,524	163,07	
	Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92	
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27	
	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47	
	(Resto obra)			5,22	
	3% Costes indirectos			7,99	
					274,25



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																				
Nº	Designación	Importe																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																	
1.3.1.5.2	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M2) , de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 82 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>21,430</td><td>2,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>20,960</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,387 h</td><td>20,960</td><td>8,11</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>82,000 kg</td><td>1,524</td><td>124,97</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>7,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,92</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,254 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05	Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11	Ferralla elaborada en taller industrial c...	82,000 kg	1,524	124,97	Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47			
Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10																																	
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																	
Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05																																	
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11																																	
Ferralla elaborada en taller industrial c...	82,000 kg	1,524	124,97																																	
Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92																																	
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27																																	
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																	
1.3.1.5.3	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M3), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 93 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>21,430</td><td>2,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>20,960</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,387 h</td><td>20,960</td><td>8,11</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>93,000 kg</td><td>1,524</td><td>141,73</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>7,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,92</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,254 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05	Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11	Ferralla elaborada en taller industrial c...	93,000 kg	1,524	141,73	Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47			234,22
Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10																																	
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																	
Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05																																	
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11																																	
Ferralla elaborada en taller industrial c...	93,000 kg	1,524	141,73																																	
Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92																																	
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27																																	
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																	
				251,82																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																					
Nº	Designación			Importe																																	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.3.1.5.4	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M4), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 91 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>21,430</td><td>2,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>20,960</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,387 h</td><td>20,960</td><td>8,11</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>91,000 kg</td><td>1,524</td><td>138,68</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>7,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,92</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,254 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05	Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11	Ferralla elaborada en taller industrial c...	91,000 kg	1,524	138,68	Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47		
Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10																																		
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																		
Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05																																		
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11																																		
Ferralla elaborada en taller industrial c...	91,000 kg	1,524	138,68																																		
Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92																																		
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27																																		
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																		
1.3.1.5.5	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M5), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 69 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>21,430</td><td>2,10</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>20,960</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,387 h</td><td>20,960</td><td>8,11</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>69,000 kg</td><td>1,524</td><td>105,16</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>7,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,92</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,254 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05	Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11	Ferralla elaborada en taller industrial c...	69,000 kg	1,524	105,16	Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47		248,62
Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10																																		
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																		
Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05																																		
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11																																		
Ferralla elaborada en taller industrial c...	69,000 kg	1,524	105,16																																		
Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92																																		
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27																																		
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																		
				213,41																																	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.3.1.5.6	m³ Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M6), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 58 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>21,430</td><td>2,10</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,098 h</td><td>20,960</td><td>2,05</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,387 h</td><td>20,960</td><td>8,11</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>58,000 kg</td><td>1,524</td><td>88,39</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>7,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,92</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,254 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,73</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,70</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05		Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	58,000 kg	1,524	88,39		Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27		Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47		(Resto obra)			3,73		3% Costes indirectos			5,70				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª ferrallista.	0,098 h	21,430	2,10																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																																													
Ayudante ferrallista.	0,098 h	20,960	2,05																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,387 h	20,960	8,11																																																													
(Materiales)																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	58,000 kg	1,524	88,39																																																													
Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,132	0,92																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,254 kg	1,048	0,27																																																													
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																																													
(Resto obra)			3,73																																																													
3% Costes indirectos			5,70																																																													
1.3.1.5.7	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,185 h</td><td>21,430</td><td>3,96</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,049 h</td><td>21,430</td><td>1,05</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,278 h</td><td>20,960</td><td>5,83</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,434 h</td><td>20,960</td><td>9,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>65,000 kg</td><td>1,524</td><td>99,06</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>8,000 Ud</td><td>0,132</td><td>1,06</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,479 kg</td><td>1,048</td><td>0,50</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,08</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,24</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,185 h	21,430	3,96		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05		Ayudante ferrallista.	0,278 h	20,960	5,83		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,434 h	20,960	9,10		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	65,000 kg	1,524	99,06		Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,479 kg	1,048	0,50		Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47		(Resto obra)			4,08		3% Costes indirectos			6,24				195,79
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª ferrallista.	0,185 h	21,430	3,96																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,049 h	21,430	1,05																																																													
Ayudante ferrallista.	0,278 h	20,960	5,83																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,434 h	20,960	9,10																																																													
(Materiales)																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	65,000 kg	1,524	99,06																																																													
Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,479 kg	1,048	0,50																																																													
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																																													
(Resto obra)			4,08																																																													
3% Costes indirectos			6,24																																																													
				214,35																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCION: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.3.1.5.8	m³ Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,010 h</td><td>19,610</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,526 h</td><td>21,430</td><td>11,27</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,009 h</td><td>21,430</td><td>0,19</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,789 h</td><td>20,960</td><td>16,54</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,116 h</td><td>20,960</td><td>2,43</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,010 h</td><td>18,950</td><td>0,19</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,043 h</td><td>177,291</td><td>7,62</td></tr><tr><td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,342 h</td><td>4,670</td><td>1,60</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ...</td><td>50,000 kg</td><td>1,162</td><td>58,10</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>5,000 Ud</td><td>0,132</td><td>0,66</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,425 kg</td><td>1,048</td><td>0,45</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>75,883</td><td>79,68</td></tr><tr><td>Tubo de PVC liso, de varios diámetros.</td><td>0,020 m</td><td>6,500</td><td>0,13</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,58</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>5,48</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	0,010 h	19,610	0,20	Oficial 1ª ferrallista.	0,526 h	21,430	11,27	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,009 h	21,430	0,19	Ayudante ferrallista.	0,789 h	20,960	16,54	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,116 h	20,960	2,43	Peón ordinario construcción.	0,010 h	18,950	0,19	Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,043 h	177,291	7,62	Regla vibrante de 3 m.	0,342 h	4,670	1,60	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ...	50,000 kg	1,162	58,10	Separador homologado para cimentaciones.	5,000 Ud	0,132	0,66	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,425 kg	1,048	0,45	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,050 m³	75,883	79,68	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,020 m	6,500	0,13	3% Costes indirectos			3,58				5,48			
Oficial 1ª construcción.	0,010 h	19,610	0,20																																																													
Oficial 1ª ferrallista.	0,526 h	21,430	11,27																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,009 h	21,430	0,19																																																													
Ayudante ferrallista.	0,789 h	20,960	16,54																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,116 h	20,960	2,43																																																													
Peón ordinario construcción.	0,010 h	18,950	0,19																																																													
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,043 h	177,291	7,62																																																													
Regla vibrante de 3 m.	0,342 h	4,670	1,60																																																													
Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ...	50,000 kg	1,162	58,10																																																													
Separador homologado para cimentaciones.	5,000 Ud	0,132	0,66																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,425 kg	1,048	0,45																																																													
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,050 m³	75,883	79,68																																																													
Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,020 m	6,500	0,13																																																													
3% Costes indirectos			3,58																																																													
			5,48																																																													
1.3.1.5.9	m³ Losa de cimentación de hormigón armado, de 60cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Cortes superficiales de dilatación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,010 h</td><td>19,610</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,526 h</td><td>21,430</td><td>11,27</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,009 h</td><td>21,430</td><td>0,19</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,789 h</td><td>20,960</td><td>16,54</td></tr><tr><td>Ayudanteestructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,116 h</td><td>20,960</td><td>2,43</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,010 h</td><td>18,950</td><td>0,19</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	0,010 h	19,610	0,20	Oficial 1ª ferrallista.	0,526 h	21,430	11,27	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,009 h	21,430	0,19	Ayudante ferrallista.	0,789 h	20,960	16,54	Ayudanteestructurista, en trabajos de pu...	0,116 h	20,960	2,43	Peón ordinario construcción.	0,010 h	18,950	0,19			188,12																																				
Oficial 1ª construcción.	0,010 h	19,610	0,20																																																													
Oficial 1ª ferrallista.	0,526 h	21,430	11,27																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,009 h	21,430	0,19																																																													
Ayudante ferrallista.	0,789 h	20,960	16,54																																																													
Ayudanteestructurista, en trabajos de pu...	0,116 h	20,960	2,43																																																													
Peón ordinario construcción.	0,010 h	18,950	0,19																																																													





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.3.1.5.10	(Maquinaria) Camión bomba estacionado en obra, para bo... Fratasadora mecánica de hormigón. Pulverizador de accionamiento mecánico. Regla vibrante de 3 m.			0,043 h 177,291 0,282 h 5,070 0,103 h 30,850 0,342 h 4,670	7,62 1,43 3,18 1,60
	(Materiales) Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ... Separador homologado para cimentaciones. Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm... Mortero endurecedor, CT - C60 - F10 - A6,... Líquido de curado incoloro, formado por u... Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen... Tubo de PVC liso, de varios diámetros.			80,000 kg 1,162 5,000 Ud 0,132 0,425 kg 1,048 5,000 kg 0,542 0,150 l 5,820 1,050 m³ 75,883 0,020 m 6,500	92,96 0,66 0,45 2,71 0,87 79,68 0,13
	(Resto obra) 3% Costes indirectos				4,44 6,80
	m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				233,35
	(Mano de obra) Oficial 1ª encofrador. Ayudante encofrador.			0,303 h 21,430 0,404 h 20,960	6,49 8,47
	(Materiales) Agente desmoldeante, a base de aceites es... Paneles metálicos de varias dimensiones, ... Fleje de acero galvanizado, para encofrad... Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm... Puntas de acero de 20x100 mm. Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm. Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...			0,030 l 1,657 0,005 m² 52,000 0,100 m 0,290 0,050 kg 1,048 0,100 kg 6,315 0,020 m 4,656 0,013 Ud 14,592	0,05 0,26 0,03 0,05 0,63 0,09 0,19
	(Resto obra) 3% Costes indirectos				0,33 0,50
					17,09



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.3.1.5.11	m² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/B/20/X0+XM1 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del agente filmógeno. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,070 h</td><td>19,610</td><td>1,37</td></tr><tr><td>Ayudante construcción.</td><td>0,035 h</td><td>19,180</td><td>0,67</td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,103 h</td><td>19,250</td><td>1,98</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,070 h</td><td>18,950</td><td>1,33</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,003 h</td><td>177,291</td><td>0,53</td></tr><tr><td>Equipo para corte de juntas en soleras de...</td><td>0,182 h</td><td>9,500</td><td>1,73</td></tr><tr><td>Fratasadora mecánica de hormigón.</td><td>0,559 h</td><td>5,070</td><td>2,83</td></tr><tr><td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,085 h</td><td>4,670</td><td>0,40</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Aditivo para reducir la retracción del ho...</td><td>0,800 kg</td><td>1,840</td><td>1,47</td></tr><tr><td>Agente filmógeno, para el curado de hormi...</td><td>0,150 l</td><td>1,510</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Fibras de vidrio resistentes a los álcali...</td><td>0,160 kg</td><td>10,730</td><td>1,72</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XM1, fabricado en ...</td><td>0,084 m³</td><td>95,760</td><td>8,04</td></tr><tr><td>Masilla bicomponente, resistente a hidroc...</td><td>0,500 m</td><td>1,020</td><td>0,51</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,050 m²</td><td>2,010</td><td>0,10</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,46</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,70</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,070 h	19,610	1,37	Ayudante construcción.	0,035 h	19,180	0,67	Peón especializado construcción.	0,103 h	19,250	1,98	Peón ordinario construcción.	0,070 h	18,950	1,33	(Maquinaria)				Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,003 h	177,291	0,53	Equipo para corte de juntas en soleras de...	0,182 h	9,500	1,73	Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83	Regla vibrante de 3 m.	0,085 h	4,670	0,40	(Materiales)				Aditivo para reducir la retracción del ho...	0,800 kg	1,840	1,47	Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23	Fibras de vidrio resistentes a los álcali...	0,160 kg	10,730	1,72	Hormigón HM-30/B/20/X0+XM1, fabricado en ...	0,084 m³	95,760	8,04	Masilla bicomponente, resistente a hidroc...	0,500 m	1,020	0,51	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	2,010	0,10	(Resto obra)			0,46	3% Costes indirectos			0,70		
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción.	0,070 h	19,610	1,37																																																																												
Ayudante construcción.	0,035 h	19,180	0,67																																																																												
Peón especializado construcción.	0,103 h	19,250	1,98																																																																												
Peón ordinario construcción.	0,070 h	18,950	1,33																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,003 h	177,291	0,53																																																																												
Equipo para corte de juntas en soleras de...	0,182 h	9,500	1,73																																																																												
Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83																																																																												
Regla vibrante de 3 m.	0,085 h	4,670	0,40																																																																												
(Materiales)																																																																															
Aditivo para reducir la retracción del ho...	0,800 kg	1,840	1,47																																																																												
Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23																																																																												
Fibras de vidrio resistentes a los álcali...	0,160 kg	10,730	1,72																																																																												
Hormigón HM-30/B/20/X0+XM1, fabricado en ...	0,084 m³	95,760	8,04																																																																												
Masilla bicomponente, resistente a hidroc...	0,500 m	1,020	0,51																																																																												
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	2,010	0,10																																																																												
(Resto obra)			0,46																																																																												
3% Costes indirectos			0,70																																																																												
1.3.1.6	Arriostramientos		24,07																																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación			Importe																																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.3.1.6.1	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,233 h</td><td>21,430</td><td>4,99</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,088 h</td><td>21,430</td><td>1,89</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,233 h</td><td>20,960</td><td>4,88</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,351 h</td><td>20,960</td><td>7,36</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>178,000 kg</td><td>1,524</td><td>271,27</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>10,000 Ud</td><td>0,132</td><td>1,32</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,598 kg</td><td>1,048</td><td>0,63</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>7,52</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>11,50</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	0,233 h	21,430	4,99	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,088 h	21,430	1,89	Ayudante ferrallista.	0,233 h	20,960	4,88	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,351 h	20,960	7,36	Ferralla elaborada en taller industrial c...	178,000 kg	1,524	271,27	Separador homologado para cimentaciones.	10,000 Ud	0,132	1,32	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,598 kg	1,048	0,63	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47	3% Costes indirectos			7,52				11,50		
Oficial 1ª ferrallista.	0,233 h	21,430	4,99																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,088 h	21,430	1,89																																										
Ayudante ferrallista.	0,233 h	20,960	4,88																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,351 h	20,960	7,36																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	178,000 kg	1,524	271,27																																										
Separador homologado para cimentaciones.	10,000 Ud	0,132	1,32																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,598 kg	1,048	0,63																																										
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																										
3% Costes indirectos			7,52																																										
			11,50																																										
1.3.1.6.2	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,233 h</td><td>21,430</td><td>4,99</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,088 h</td><td>21,430</td><td>1,89</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,233 h</td><td>20,960</td><td>4,88</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,351 h</td><td>20,960</td><td>7,36</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>55,000 kg</td><td>1,524</td><td>83,82</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>10,000 Ud</td><td>0,132</td><td>1,32</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,598 kg</td><td>1,048</td><td>0,63</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,77</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>5,76</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	0,233 h	21,430	4,99	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,088 h	21,430	1,89	Ayudante ferrallista.	0,233 h	20,960	4,88	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,351 h	20,960	7,36	Ferralla elaborada en taller industrial c...	55,000 kg	1,524	83,82	Separador homologado para cimentaciones.	10,000 Ud	0,132	1,32	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,598 kg	1,048	0,63	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47	3% Costes indirectos			3,77				5,76		394,83
Oficial 1ª ferrallista.	0,233 h	21,430	4,99																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,088 h	21,430	1,89																																										
Ayudante ferrallista.	0,233 h	20,960	4,88																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,351 h	20,960	7,36																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	55,000 kg	1,524	83,82																																										
Separador homologado para cimentaciones.	10,000 Ud	0,132	1,32																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,598 kg	1,048	0,63																																										
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																										
3% Costes indirectos			3,77																																										
			5,76																																										
1.3.2 Cimentaciones Edificio C																																													
1.3.2.1 Cupolex					197,89																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR

Cuadro de precios nº 2																																																																								
Nº	Designación	Importe																																																																						
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																					
1.3.2.1.1	m² m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,023 h</td><td>21,430</td><td>0,49</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,013 h</td><td>21,430</td><td>0,28</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,006 h</td><td>21,430</td><td>0,13</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,023 h</td><td>20,960</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,013 h</td><td>20,960</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,026 h</td><td>20,960</td><td>0,54</td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,025 h</td><td>19,250</td><td>0,48</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,005 h</td><td>177,291</td><td>0,89</td></tr><tr><td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,084 h</td><td>4,670</td><td>0,39</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Separador homologado para malla electroso...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,086</td><td>0,09</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,100 m²</td><td>2,667</td><td>2,93</td></tr><tr><td>Encofrado perdido de piezas de polipropil...</td><td>1,050 m²</td><td>14,068</td><td>14,77</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,005 kg</td><td>1,048</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...</td><td>0,123 m³</td><td>70,177</td><td>8,63</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,053 m²</td><td>2,010</td><td>0,11</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,61</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,93</td></tr></table>	Oficial 1ª ferrallista.	0,023 h	21,430	0,49	Oficial 1ª encofrador.	0,013 h	21,430	0,28	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13	Ayudante ferrallista.	0,023 h	20,960	0,48	Ayudante encofrador.	0,013 h	20,960	0,27	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,026 h	20,960	0,54	Peón especializado construcción.	0,025 h	19,250	0,48	Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,005 h	177,291	0,89	Regla vibrante de 3 m.	0,084 h	4,670	0,39	Separador homologado para malla electroso...	1,000 Ud	0,086	0,09	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93	Encofrado perdido de piezas de polipropil...	1,050 m²	14,068	14,77	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,005 kg	1,048	0,01	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...	0,123 m³	70,177	8,63	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,053 m²	2,010	0,11	3% Costes indirectos			0,61				0,93			
Oficial 1ª ferrallista.	0,023 h	21,430	0,49																																																																					
Oficial 1ª encofrador.	0,013 h	21,430	0,28																																																																					
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13																																																																					
Ayudante ferrallista.	0,023 h	20,960	0,48																																																																					
Ayudante encofrador.	0,013 h	20,960	0,27																																																																					
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,026 h	20,960	0,54																																																																					
Peón especializado construcción.	0,025 h	19,250	0,48																																																																					
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,005 h	177,291	0,89																																																																					
Regla vibrante de 3 m.	0,084 h	4,670	0,39																																																																					
Separador homologado para malla electroso...	1,000 Ud	0,086	0,09																																																																					
Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93																																																																					
Encofrado perdido de piezas de polipropil...	1,050 m²	14,068	14,77																																																																					
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,005 kg	1,048	0,01																																																																					
Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en cen...	0,123 m³	70,177	8,63																																																																					
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,053 m²	2,010	0,11																																																																					
3% Costes indirectos			0,61																																																																					
			0,93																																																																					
1.3.2.1.2	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,006 h</td><td>21,430</td><td>0,13</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,019 h</td><td>20,960</td><td>0,40</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,006 h</td><td>177,291</td><td>1,06</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabrica...</td><td>0,105 m³</td><td>58,729</td><td>6,17</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,16</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,24</td></tr></table>	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,019 h	20,960	0,40	Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,006 h	177,291	1,06	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabrica...	0,105 m³	58,729	6,17	3% Costes indirectos			0,16				0,24			32,03																																												
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,006 h	21,430	0,13																																																																					
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,019 h	20,960	0,40																																																																					
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,006 h	177,291	1,06																																																																					
Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabrica...	0,105 m³	58,729	6,17																																																																					
3% Costes indirectos			0,16																																																																					
			0,24																																																																					
1.3.2.2 Regularización				8,16																																																																				





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación			Importe																																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.3.2.2.1	m² m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,007 h</td><td>21,430</td><td>0,15</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,014 h</td><td>20,960</td><td>0,29</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabrica...</td><td>0,105 m³</td><td>61,300</td><td>6,44</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,14</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,21</td></tr></table>			Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,007 h	21,430	0,15	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,014 h	20,960	0,29	Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabrica...	0,105 m³	61,300	6,44	3% Costes indirectos			0,14				0,21																						
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,007 h	21,430	0,15																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,014 h	20,960	0,29																																										
Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabrica...	0,105 m³	61,300	6,44																																										
3% Costes indirectos			0,14																																										
			0,21																																										
1.3.2.3.1	1.3.2.3 Superficiales m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 64,1 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,110 h</td><td>21,430</td><td>2,36</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,053 h</td><td>21,430</td><td>1,14</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,164 h</td><td>20,960</td><td>3,44</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,479 h</td><td>20,960</td><td>10,04</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>64,073 kg</td><td>1,524</td><td>97,65</td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>8,000 Ud</td><td>0,132</td><td>1,06</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,256 kg</td><td>1,048</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>75,883</td><td>83,47</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,99</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>6,10</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	0,110 h	21,430	2,36	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,053 h	21,430	1,14	Ayudante ferrallista.	0,164 h	20,960	3,44	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,479 h	20,960	10,04	Ferralla elaborada en taller industrial c...	64,073 kg	1,524	97,65	Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,256 kg	1,048	0,27	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47	3% Costes indirectos			3,99				6,10		7,23
Oficial 1ª ferrallista.	0,110 h	21,430	2,36																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,053 h	21,430	1,14																																										
Ayudante ferrallista.	0,164 h	20,960	3,44																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,479 h	20,960	10,04																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	64,073 kg	1,524	97,65																																										
Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,256 kg	1,048	0,27																																										
Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47																																										
3% Costes indirectos			3,99																																										
			6,10																																										
	1.3.2.4 Arriostramientos				209,52																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS ·

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)		Total (Euros)	
1.3.2.4.1	m³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª ferrallista.	0,233 h	21,430	4,99	
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,088 h	21,430	1,89	
	Ayudante ferrallista.	0,233 h	20,960	4,88	
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,351 h	20,960	7,36	
	(Materiales)				
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	178,000 kg	1,524	271,27	
	Separador homologado para cimentaciones.	10,000 Ud	0,132	1,32	
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,598 kg	1,048	0,63	
	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	75,883	83,47	
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos			11,50	
	1.4.1.1.1	1.4 Estructuras			
1.4.1 Estructuras Complejo					
1.4.1.1 Acero					
kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
(Mano de obra)					
Oficial 1ª montador de estructura metálic...		0,020 h	20,430	0,41	
Ayudante montador de estructura metálica.		0,020 h	19,970	0,40	
(Maquinaria)					
Equipo y elementos auxiliares para soldad...		0,015 h	3,200	0,05	
(Materiales)					
Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...		1,000 kg	1,286	1,29	
(Resto obra)					
3% Costes indirectos				0,07	
					394,83
				2,26	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.4.1.1.2	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,020 h</td><td>20,430</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,020 h</td><td>19,970</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,015 h</td><td>3,200</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...</td><td>1,000 kg</td><td>1,286</td><td>1,29</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,04</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,07</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41		Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05		(Materiales)					Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,286	1,29		(Resto obra)			0,04		3% Costes indirectos			0,07									
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41																																																			
Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40																																																			
(Maquinaria)																																																						
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05																																																			
(Materiales)																																																						
Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,286	1,29																																																			
(Resto obra)			0,04																																																			
3% Costes indirectos			0,07																																																			
1.4.1.1.3	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,446 h</td><td>20,430</td><td>9,11</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,446 h</td><td>19,970</td><td>8,91</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,015 h</td><td>3,200</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>7,572 kg</td><td>1,524</td><td>11,54</td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>14,424 kg</td><td>1,783</td><td>25,72</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,11</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,69</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,446 h	20,430	9,11		Ayudante montador de estructura metálica.	0,446 h	19,970	8,91		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	7,572 kg	1,524	11,54		Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	14,424 kg	1,783	25,72		(Resto obra)			1,11		3% Costes indirectos			1,69				2,26
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,446 h	20,430	9,11																																																			
Ayudante montador de estructura metálica.	0,446 h	19,970	8,91																																																			
(Maquinaria)																																																						
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05																																																			
(Materiales)																																																						
Ferralla elaborada en taller industrial c...	7,572 kg	1,524	11,54																																																			
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	14,424 kg	1,783	25,72																																																			
(Resto obra)			1,11																																																			
3% Costes indirectos			1,69																																																			
				58,13																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación			Importe																							
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																						
1.4.1.1.4	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,015 h</td><td>20,430</td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,015 h</td><td>19,970</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,015 h</td><td>3,200</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...</td><td>1,000 kg</td><td>1,440</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,015 h	20,430	Ayudante montador de estructura metálica.	0,015 h	19,970	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,440	3% Costes indirectos											
				Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,015 h	20,430																					
				Ayudante montador de estructura metálica.	0,015 h	19,970																					
				Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200																					
				Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,440																					
				3% Costes indirectos																							
				1.4.1.1.5	m² Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,485 h</td><td>19,610</td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,291 h</td><td>19,180</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación anticorrosiva, bicomponente, ...</td><td>0,500 kg</td><td>7,315</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª pintor.	0,485 h	19,610	Ayudante pintor.	0,291 h	19,180	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, ...	0,500 kg	7,315	3% Costes indirectos				2,20						
								Oficial 1ª pintor.	0,485 h	19,610																	
								Ayudante pintor.	0,291 h	19,180																	
								Imprimación anticorrosiva, bicomponente, ...	0,500 kg	7,315																	
3% Costes indirectos																											
1.4.1.1.6	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 550x350 mm y espesor 25 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro y 35 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>1,029 h</td><td>20,430</td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>1,029 h</td><td>19,970</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,020 h</td><td>3,200</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>6,902 kg</td><td>1,524</td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>42,778 kg</td><td>1,783</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>							Oficial 1ª montador de estructura metálic...	1,029 h	20,430	Ayudante montador de estructura metálica.	1,029 h	19,970	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	Ferralla elaborada en taller industrial c...	6,902 kg	1,524	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	42,778 kg	1,783	3% Costes indirectos				19,70
								Oficial 1ª montador de estructura metálic...	1,029 h	20,430																	
								Ayudante montador de estructura metálica.	1,029 h	19,970																	
								Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200																	
								Ferralla elaborada en taller industrial c...	6,902 kg	1,524																	
				Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	42,778 kg	1,783																					
				3% Costes indirectos																							
								134,92																			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.4.1.1.7	m² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de seis manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 4653 micras y conseguir una resistencia al fuego de 120 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,779 h</td><td>19,610</td><td>15,28</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pintura intumescente para interior o exte...</td><td>9,771 kg</td><td>9,860</td><td>96,34</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,23</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,42</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª pintor.	0,779 h	19,610	15,28	(Materiales)				Pintura intumescente para interior o exte...	9,771 kg	9,860	96,34	(Resto obra)			2,23	3% Costes indirectos			3,42		
(Mano de obra)																											
Oficial 1ª pintor.	0,779 h	19,610	15,28																								
(Materiales)																											
Pintura intumescente para interior o exte...	9,771 kg	9,860	96,34																								
(Resto obra)			2,23																								
3% Costes indirectos			3,42																								
1.4.1.1.8	m² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de tres manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 1650 micras y conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,390 h</td><td>19,610</td><td>7,65</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pintura intumescente para interior o exte...</td><td>3,300 kg</td><td>10,240</td><td>33,79</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,83</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,27</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª pintor.	0,390 h	19,610	7,65	(Materiales)				Pintura intumescente para interior o exte...	3,300 kg	10,240	33,79	(Resto obra)			0,83	3% Costes indirectos			1,27		117,27
(Mano de obra)																											
Oficial 1ª pintor.	0,390 h	19,610	7,65																								
(Materiales)																											
Pintura intumescente para interior o exte...	3,300 kg	10,240	33,79																								
(Resto obra)			0,83																								
3% Costes indirectos			1,27																								
			43,54																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.4.1.1.9	kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,034 h</td><td>20,430</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,020 h</td><td>19,970</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo de oxicorte, con acetileno como co...</td><td>0,035 h</td><td>8,250</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...</td><td>1,000 kg</td><td>1,960</td><td>1,96</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,07</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,10</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,034 h	20,430	0,69		Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40		(Maquinaria)					Equipo de oxicorte, con acetileno como co...	0,035 h	8,250	0,29		(Materiales)					Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...	1,000 kg	1,960	1,96		(Resto obra)			0,07		3% Costes indirectos			0,10									
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,034 h	20,430	0,69																																																			
Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40																																																			
(Maquinaria)																																																						
Equipo de oxicorte, con acetileno como co...	0,035 h	8,250	0,29																																																			
(Materiales)																																																						
Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...	1,000 kg	1,960	1,96																																																			
(Resto obra)			0,07																																																			
3% Costes indirectos			0,10																																																			
1.4.1.1.10	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,386 h</td><td>20,430</td><td>7,89</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,386 h</td><td>19,970</td><td>7,71</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,020 h</td><td>3,200</td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>2,662 kg</td><td>1,524</td><td>4,06</td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>9,478 kg</td><td>1,783</td><td>16,90</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,73</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,12</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,386 h	20,430	7,89		Ayudante montador de estructura metálica.	0,386 h	19,970	7,71		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	0,06		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	2,662 kg	1,524	4,06		Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	9,478 kg	1,783	16,90		(Resto obra)			0,73		3% Costes indirectos			1,12				3,51
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,386 h	20,430	7,89																																																			
Ayudante montador de estructura metálica.	0,386 h	19,970	7,71																																																			
(Maquinaria)																																																						
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	0,06																																																			
(Materiales)																																																						
Ferralla elaborada en taller industrial c...	2,662 kg	1,524	4,06																																																			
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	9,478 kg	1,783	16,90																																																			
(Resto obra)			0,73																																																			
3% Costes indirectos			1,12																																																			
				38,47																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Título: Descripcón:

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																							
1.4.1.1.11	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,373 h</td><td>19,610</td><td>7,31</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,373 h</td><td>18,950</td><td>7,07</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>0,400 kg</td><td>1,724</td><td>0,69</td></tr><tr><td>Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...</td><td>1,000 m</td><td>85,710</td><td>85,71</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,02</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>3,08</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31	Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	85,710	85,71	3% Costes indirectos			2,02				3,08																			
Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31																																									
Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07																																									
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69																																									
Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	85,710	85,71																																									
3% Costes indirectos			2,02																																									
			3,08																																									
1.4.1.2.1	1.4.1.2 Hormigón armado m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,832 h</td><td>21,430</td><td>17,83</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,832 h</td><td>20,960</td><td>17,44</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Sistema de encofrado para formación de pe...</td><td>0,200 m²</td><td>15,657</td><td>3,13</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.</td><td>0,750 m</td><td>4,656</td><td>3,49</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,016 Ud</td><td>14,592</td><td>0,23</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,86</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,32</td></tr></table>	Oficial 1ª encofrador.	0,832 h	21,430	17,83	Ayudante encofrador.	0,832 h	20,960	17,44	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Sistema de encofrado para formación de pe...	0,200 m²	15,657	3,13	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	0,750 m	4,656	3,49	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,016 Ud	14,592	0,23	3% Costes indirectos			0,86				1,32			105,88
Oficial 1ª encofrador.	0,832 h	21,430	17,83																																									
Ayudante encofrador.	0,832 h	20,960	17,44																																									
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																									
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																									
Sistema de encofrado para formación de pe...	0,200 m²	15,657	3,13																																									
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																									
Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	0,750 m	4,656	3,49																																									
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,016 Ud	14,592	0,23																																									
3% Costes indirectos			0,86																																									
			1,32																																									
				45,24																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.4.1.2.2	m² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañado de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 16,6407 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,245 h</td><td>21,430</td><td>5,25</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,044 h</td><td>21,430</td><td>0,94</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,245 h</td><td>20,960</td><td>5,14</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,178 h</td><td>20,960</td><td>3,73</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>16,641 kg</td><td>1,524</td><td>25,36</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para losas de escale...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,074</td><td>0,22</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,250 kg</td><td>1,048</td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,194 m³</td><td>90,246</td><td>17,51</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,17</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,79</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,245 h	21,430	5,25		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,044 h	21,430	0,94		Ayudante ferrallista.	0,245 h	20,960	5,14		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,178 h	20,960	3,73		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,641 kg	1,524	25,36		Separador homologado para losas de escale...	3,000 Ud	0,074	0,22		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,250 kg	1,048	0,26		Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,194 m³	90,246	17,51		(Resto obra)			1,17		3% Costes indirectos			1,79				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª ferrallista.	0,245 h	21,430	5,25																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,044 h	21,430	0,94																																																													
Ayudante ferrallista.	0,245 h	20,960	5,14																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,178 h	20,960	3,73																																																													
(Materiales)																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,641 kg	1,524	25,36																																																													
Separador homologado para losas de escale...	3,000 Ud	0,074	0,22																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,250 kg	1,048	0,26																																																													
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,194 m³	90,246	17,51																																																													
(Resto obra)			1,17																																																													
3% Costes indirectos			1,79																																																													
1.4.1.2.3	m² Losa de escalera de hormigón armado de 28 cm de espesor, con peldañado de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 37,5591 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,441 h</td><td>21,430</td><td>9,45</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,082 h</td><td>21,430</td><td>1,76</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,441 h</td><td>20,960</td><td>9,24</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,331 h</td><td>20,960</td><td>6,94</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>37,559 kg</td><td>1,524</td><td>57,24</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para losas de escale...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,074</td><td>0,22</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,563 kg</td><td>1,048</td><td>0,59</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,359 m³</td><td>90,246</td><td>32,40</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,36</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,61</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,441 h	21,430	9,45		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,082 h	21,430	1,76		Ayudante ferrallista.	0,441 h	20,960	9,24		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,331 h	20,960	6,94		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	37,559 kg	1,524	57,24		Separador homologado para losas de escale...	3,000 Ud	0,074	0,22		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,563 kg	1,048	0,59		Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,359 m³	90,246	32,40		(Resto obra)			2,36		3% Costes indirectos			3,61				61,37
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª ferrallista.	0,441 h	21,430	9,45																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,082 h	21,430	1,76																																																													
Ayudante ferrallista.	0,441 h	20,960	9,24																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,331 h	20,960	6,94																																																													
(Materiales)																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	37,559 kg	1,524	57,24																																																													
Separador homologado para losas de escale...	3,000 Ud	0,074	0,22																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,563 kg	1,048	0,59																																																													
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,359 m³	90,246	32,40																																																													
(Resto obra)			2,36																																																													
3% Costes indirectos			3,61																																																													
				123,81																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación			Importe																							
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																						
1.4.1.2.4	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,351 h</td><td>21,430</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,400 h</td><td>20,960</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td></tr><tr><td>Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...</td><td>0,024 m²</td><td>43,308</td></tr><tr><td>Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...</td><td>1,338 Ud</td><td>0,314</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,007 Ud</td><td>14,592</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª encofrador.	0,351 h	21,430	Ayudante encofrador.	0,400 h	20,960	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	43,308	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592						
				Oficial 1ª encofrador.	0,351 h	21,430																					
				Ayudante encofrador.	0,400 h	20,960																					
				Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657																					
				Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	43,308																					
				Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314																					
				Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592																					
				1.4.1.2.5	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,380 h</td><td>21,430</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,451 h</td><td>20,960</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td></tr><tr><td>Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...</td><td>0,024 m²</td><td>45,471</td></tr><tr><td>Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...</td><td>1,338 Ud</td><td>0,314</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,006 Ud</td><td>19,535</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª encofrador.	0,380 h	21,430	Ayudante encofrador.	0,451 h	20,960	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	45,471	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,006 Ud	19,535		18,40
								Oficial 1ª encofrador.	0,380 h	21,430																	
								Ayudante encofrador.	0,451 h	20,960																	
								Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657																	
								Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	45,471																	
								Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314																	
								Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,006 Ud	19,535																	
			20,25																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA:KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación			Importe																																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.4.1.2.6	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado desechable, para formación de pilar circular de hormigón armado de 40 cm de diámetro medio, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,162 h</td><td>21,430</td><td>3,47</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,162 h</td><td>20,960</td><td>3,40</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Molde cilíndrico desechable, de bandas de...</td><td>1,000 m²</td><td>17,021</td><td>17,02</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,007 Ud</td><td>14,592</td><td>0,10</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,48</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,73</td></tr></table>			Oficial 1ª encofrador.	0,162 h	21,430	3,47	Ayudante encofrador.	0,162 h	20,960	3,40	Molde cilíndrico desechable, de bandas de...	1,000 m²	17,021	17,02	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592	0,10	3% Costes indirectos			0,48				0,73																		
Oficial 1ª encofrador.	0,162 h	21,430	3,47																																										
Ayudante encofrador.	0,162 h	20,960	3,40																																										
Molde cilíndrico desechable, de bandas de...	1,000 m²	17,021	17,02																																										
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592	0,10																																										
3% Costes indirectos			0,48																																										
			0,73																																										
1.4.1.2.7	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,903 h</td><td>21,430</td><td>19,35</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,353 h</td><td>21,430</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,903 h</td><td>20,960</td><td>18,93</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,423 h</td><td>20,960</td><td>29,83</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>164,227 kg</td><td>1,524</td><td>250,28</td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,821 kg</td><td>1,048</td><td>0,86</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>8,45</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>12,92</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	0,903 h	21,430	19,35	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56	Ayudante ferrallista.	0,903 h	20,960	18,93	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83	Ferralla elaborada en taller industrial c...	164,227 kg	1,524	250,28	Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,821 kg	1,048	0,86	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	3% Costes indirectos			8,45				12,92		25,20
Oficial 1ª ferrallista.	0,903 h	21,430	19,35																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56																																										
Ayudante ferrallista.	0,903 h	20,960	18,93																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	164,227 kg	1,524	250,28																																										
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,821 kg	1,048	0,86																																										
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																										
3% Costes indirectos			8,45																																										
			12,92																																										
				443,73																																									



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.4.1.2.8	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>1,476 h</td><td>21,430</td><td>31,63</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,353 h</td><td>21,430</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>1,476 h</td><td>20,960</td><td>30,94</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,423 h</td><td>20,960</td><td>29,83</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>268,559 kg</td><td>1,524</td><td>409,28</td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>1,343 kg</td><td>1,048</td><td>1,41</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>12,12</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>18,55</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	1,476 h	21,430	31,63	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56	Ayudante ferrallista.	1,476 h	20,960	30,94	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	268,559 kg	1,524	409,28	Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,343 kg	1,048	1,41	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	(Resto obra)			12,12	3% Costes indirectos			18,55		
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª ferrallista.	1,476 h	21,430	31,63																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56																																																
Ayudante ferrallista.	1,476 h	20,960	30,94																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83																																																
(Materiales)																																																			
Ferralla elaborada en taller industrial c...	268,559 kg	1,524	409,28																																																
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,343 kg	1,048	1,41																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																																
(Resto obra)			12,12																																																
3% Costes indirectos			18,55																																																
1.4.1.2.9	m³ Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 135,7 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,746 h</td><td>21,430</td><td>15,99</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,353 h</td><td>21,430</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,746 h</td><td>20,960</td><td>15,64</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,423 h</td><td>20,960</td><td>29,83</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>284,150 kg</td><td>1,524</td><td>433,04</td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,679 kg</td><td>1,048</td><td>0,71</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>11,97</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>18,31</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,746 h	21,430	15,99	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56	Ayudante ferrallista.	0,746 h	20,960	15,64	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	284,150 kg	1,524	433,04	Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,679 kg	1,048	0,71	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	(Resto obra)			11,97	3% Costes indirectos			18,31		636,87
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª ferrallista.	0,746 h	21,430	15,99																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56																																																
Ayudante ferrallista.	0,746 h	20,960	15,64																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83																																																
(Materiales)																																																			
Ferralla elaborada en taller industrial c...	284,150 kg	1,524	433,04																																																
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,679 kg	1,048	0,71																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																																
(Resto obra)			11,97																																																
3% Costes indirectos			18,31																																																
			628,60																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																					
Nº	Designación			Importe																																	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.4.1.2.10	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,491 h</td><td>21,430</td><td>10,52</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,491 h</td><td>20,960</td><td>10,29</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,046 m²</td><td>33,831</td><td>1,56</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,008 m²</td><td>76,683</td><td>0,61</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª encofrador.	0,491 h	21,430	10,52	Ayudante encofrador.	0,491 h	20,960	10,29	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,046 m²	33,831	1,56	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,008 m²	76,683	0,61	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39		
Oficial 1ª encofrador.	0,491 h	21,430	10,52																																		
Ayudante encofrador.	0,491 h	20,960	10,29																																		
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																		
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																		
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,046 m²	33,831	1,56																																		
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,008 m²	76,683	0,61																																		
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																		
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																		
1.4.1.2.11	m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,749 h</td><td>21,430</td><td>16,05</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,333 h</td><td>21,430</td><td>7,14</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,749 h</td><td>20,960</td><td>15,70</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,345 h</td><td>20,960</td><td>28,19</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>95,336 kg</td><td>1,524</td><td>145,29</td></tr><tr><td>Separador homologado para vigas.</td><td>4,000 Ud</td><td>0,076</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,858 kg</td><td>1,048</td><td>0,90</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª ferrallista.	0,749 h	21,430	16,05	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,333 h	21,430	7,14	Ayudante ferrallista.	0,749 h	20,960	15,70	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,345 h	20,960	28,19	Ferralla elaborada en taller industrial c...	95,336 kg	1,524	145,29	Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,858 kg	1,048	0,90	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76		25,54
Oficial 1ª ferrallista.	0,749 h	21,430	16,05																																		
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,333 h	21,430	7,14																																		
Ayudante ferrallista.	0,749 h	20,960	15,70																																		
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,345 h	20,960	28,19																																		
Ferralla elaborada en taller industrial c...	95,336 kg	1,524	145,29																																		
Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30																																		
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,858 kg	1,048	0,90																																		
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																		
				323,94																																	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																				
1.4.1.2.12	m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 26,7 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,311 h</td><td>21,430</td><td>6,66</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>21,430</td><td>10,37</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,043 h</td><td>21,430</td><td>0,92</td></tr> <tr> <td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,259 h</td><td>20,960</td><td>5,43</td></tr> <tr> <td>Ayudante encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>20,960</td><td>10,14</td></tr> <tr> <td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,174 h</td><td>20,960</td><td>3,65</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>26,702 kg</td><td>1,524</td><td>40,69</td></tr> <tr> <td>Separador homologado para losas macizas.</td><td>3,000 Ud</td><td>0,076</td><td>0,23</td></tr> <tr> <td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr> <tr> <td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr> <tr> <td>Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...</td><td>0,005 m²</td><td>6,724</td><td>0,03</td></tr> <tr> <td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,044 m²</td><td>33,831</td><td>1,49</td></tr> <tr> <td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,007 m²</td><td>76,683</td><td>0,54</td></tr> <tr> <td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,324 kg</td><td>1,048</td><td>0,34</td></tr> <tr> <td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,041 kg</td><td>6,315</td><td>0,26</td></tr> <tr> <td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,210 m³</td><td>90,246</td><td>18,95</td></tr> <tr> <td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,02</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,08</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,311 h	21,430	6,66	Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,043 h	21,430	0,92	Ayudante ferrallista.	0,259 h	20,960	5,43	Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,174 h	20,960	3,65	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	26,702 kg	1,524	40,69	Separador homologado para losas macizas.	3,000 Ud	0,076	0,23	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...	0,005 m²	6,724	0,03	Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,324 kg	1,048	0,34	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,041 kg	6,315	0,26	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,210 m³	90,246	18,95	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39	(Resto obra)			2,02	3% Costes indirectos			3,08		105,88
(Mano de obra)																																																																																							
Oficial 1ª ferrallista.	0,311 h	21,430	6,66																																																																																				
Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37																																																																																				
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,043 h	21,430	0,92																																																																																				
Ayudante ferrallista.	0,259 h	20,960	5,43																																																																																				
Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14																																																																																				
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,174 h	20,960	3,65																																																																																				
(Materiales)																																																																																							
Ferralla elaborada en taller industrial c...	26,702 kg	1,524	40,69																																																																																				
Separador homologado para losas macizas.	3,000 Ud	0,076	0,23																																																																																				
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																																																				
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																				
Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...	0,005 m²	6,724	0,03																																																																																				
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49																																																																																				
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54																																																																																				
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,324 kg	1,048	0,34																																																																																				
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,041 kg	6,315	0,26																																																																																				
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,210 m³	90,246	18,95																																																																																				
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																																																																				
(Resto obra)			2,02																																																																																				
3% Costes indirectos			3,08																																																																																				





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																
1.4.1.2.13	m² Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, interje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,167 h</td><td>21,430</td><td>3,58</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,542 h</td><td>21,430</td><td>11,62</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,037 h</td><td>21,430</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,167 h</td><td>20,960</td><td>3,50</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,532 h</td><td>20,960</td><td>11,15</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,150 h</td><td>20,960</td><td>3,14</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>17,152 kg</td><td>1,524</td><td>26,14</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,057</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,100 m²</td><td>1,490</td><td>1,64</td></tr><tr><td>Bloque de hormigón, para forjado reticula...</td><td>3,500 Ud</td><td>1,114</td><td>3,90</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,044 m²</td><td>33,831</td><td>1,49</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,007 m²</td><td>76,683</td><td>0,54</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,138 kg</td><td>1,048</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,169 m³</td><td>90,246</td><td>15,25</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,69</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,58</td></tr></table>	Oficial 1ª ferrallista.	0,167 h	21,430	3,58	Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,037 h	21,430	0,79	Ayudante ferrallista.	0,167 h	20,960	3,50	Ayudante encofrador.	0,532 h	20,960	11,15	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,150 h	20,960	3,14	Ferralla elaborada en taller industrial c...	17,152 kg	1,524	26,14	Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	1,490	1,64	Bloque de hormigón, para forjado reticula...	3,500 Ud	1,114	3,90	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,138 kg	1,048	0,14	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,169 m³	90,246	15,25	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39	3% Costes indirectos			1,69				2,58		88,55
Oficial 1ª ferrallista.	0,167 h	21,430	3,58																																																																																
Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62																																																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,037 h	21,430	0,79																																																																																
Ayudante ferrallista.	0,167 h	20,960	3,50																																																																																
Ayudante encofrador.	0,532 h	20,960	11,15																																																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,150 h	20,960	3,14																																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	17,152 kg	1,524	26,14																																																																																
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07																																																																																
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	1,490	1,64																																																																																
Bloque de hormigón, para forjado reticula...	3,500 Ud	1,114	3,90																																																																																
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																																																
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49																																																																																
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54																																																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,138 kg	1,048	0,14																																																																																
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,169 m³	90,246	15,25																																																																																
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																																																																
3% Costes indirectos			1,69																																																																																
			2,58																																																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																																																																	
Nº	Designación	Importe																																																																																																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																																														
1.4.1.2.14	m² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,153 h</td><td>21,430</td><td>3,28</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>21,430</td><td>10,37</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,070 h</td><td>21,430</td><td>1,50</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,153 h</td><td>20,960</td><td>3,21</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>20,960</td><td>10,14</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,283 h</td><td>20,960</td><td>5,93</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Maquinaria)</td></tr> <tr> <td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,017 h</td><td>177,291</td><td>3,01</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>16,468 kg</td><td>1,524</td><td>25,10</td><td></td></tr> <tr> <td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,057</td><td>0,07</td><td></td></tr> <tr> <td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...</td><td>1,100 m²</td><td>6,520</td><td>7,17</td><td></td></tr> <tr> <td>Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...</td><td>0,060 Ud</td><td>3,143</td><td>0,19</td><td></td></tr> <tr> <td>Madera de pino.</td><td>0,001 m³</td><td>214,866</td><td>0,21</td><td></td></tr> <tr> <td>Agente desmoldeante biodegradable en fase...</td><td>0,004 l</td><td>4,143</td><td>0,02</td><td></td></tr> <tr> <td>Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...</td><td>0,017 m²</td><td>45,556</td><td>0,77</td><td></td></tr> <tr> <td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,002 m²</td><td>76,683</td><td>0,15</td><td></td></tr> <tr> <td>Estructura soporte para encofrado de case...</td><td>0,005 m²</td><td>85,703</td><td>0,43</td><td></td></tr> <tr> <td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,126 kg</td><td>1,048</td><td>0,13</td><td></td></tr> <tr> <td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,012 kg</td><td>6,315</td><td>0,08</td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,321 m³</td><td>90,246</td><td>28,97</td><td></td></tr> <tr> <td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>19,535</td><td>0,53</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>2,03</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,10</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,153 h	21,430	3,28		Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,070 h	21,430	1,50		Ayudante ferrallista.	0,153 h	20,960	3,21		Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,283 h	20,960	5,93		(Maquinaria)					Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,468 kg	1,524	25,10		Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07		Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17		Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...	0,060 Ud	3,143	0,19		Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21		Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,004 l	4,143	0,02		Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,017 m²	45,556	0,77		Estructura soporte para encofrado recuper...	0,002 m²	76,683	0,15		Estructura soporte para encofrado de case...	0,005 m²	85,703	0,43		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,126 kg	1,048	0,13		Puntas de acero de 20x100 mm.	0,012 kg	6,315	0,08		Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,321 m³	90,246	28,97		Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53		(Resto obra)			2,03		3% Costes indirectos			3,10				106,39
(Mano de obra)																																																																																																																																	
Oficial 1ª ferrallista.	0,153 h	21,430	3,28																																																																																																																														
Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37																																																																																																																														
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,070 h	21,430	1,50																																																																																																																														
Ayudante ferrallista.	0,153 h	20,960	3,21																																																																																																																														
Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14																																																																																																																														
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,283 h	20,960	5,93																																																																																																																														
(Maquinaria)																																																																																																																																	
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01																																																																																																																														
(Materiales)																																																																																																																																	
Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,468 kg	1,524	25,10																																																																																																																														
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07																																																																																																																														
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17																																																																																																																														
Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...	0,060 Ud	3,143	0,19																																																																																																																														
Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21																																																																																																																														
Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,004 l	4,143	0,02																																																																																																																														
Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,017 m²	45,556	0,77																																																																																																																														
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,002 m²	76,683	0,15																																																																																																																														
Estructura soporte para encofrado de case...	0,005 m²	85,703	0,43																																																																																																																														
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,126 kg	1,048	0,13																																																																																																																														
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,012 kg	6,315	0,08																																																																																																																														
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,321 m³	90,246	28,97																																																																																																																														
Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53																																																																																																																														
(Resto obra)			2,03																																																																																																																														
3% Costes indirectos			3,10																																																																																																																														





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																
1.4.1.2.15	m² Forjado reticular de hormigón armado con casetón recuperable, inclinado, con 15% de zonas macizas, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto total 45 = 35+10 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,285 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 19 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje 83 cm; casetón recuperable de PVC, 74x80x35 cm; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de los casetones recuperables. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,190 h</td><td>21,430</td><td>4,07</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,601 h</td><td>21,430</td><td>12,88</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,068 h</td><td>21,430</td><td>1,46</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,190 h</td><td>20,960</td><td>3,98</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,601 h</td><td>20,960</td><td>12,60</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,275 h</td><td>20,960</td><td>5,76</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>19,000 kg</td><td>1,610</td><td>30,59</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,060</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,100 m²</td><td>2,667</td><td>2,93</td></tr><tr><td>Casetón recuperable de PVC, 74x80x35 cm. ...</td><td>0,025 Ud</td><td>97,000</td><td>2,43</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,001 m³</td><td>214,866</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Agente filmógeno, para el curado de hormi...</td><td>0,150 l</td><td>3,230</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante biodegradable en fase...</td><td>0,002 l</td><td>4,143</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...</td><td>0,008 m²</td><td>45,556</td><td>0,36</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,001 m²</td><td>76,683</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado de case...</td><td>0,006 m²</td><td>85,703</td><td>0,51</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,152 kg</td><td>1,048</td><td>0,16</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,006 kg</td><td>6,315</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,299 m³</td><td>111,600</td><td>33,37</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>19,535</td><td>0,53</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,25</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,44</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,190 h	21,430	4,07	Oficial 1ª encofrador.	0,601 h	21,430	12,88	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,068 h	21,430	1,46	Ayudante ferrallista.	0,190 h	20,960	3,98	Ayudante encofrador.	0,601 h	20,960	12,60	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,275 h	20,960	5,76	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	19,000 kg	1,610	30,59	Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,060	0,07	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93	Casetón recuperable de PVC, 74x80x35 cm. ...	0,025 Ud	97,000	2,43	Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21	Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	3,230	0,48	Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,002 l	4,143	0,01	Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,008 m²	45,556	0,36	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,001 m²	76,683	0,08	Estructura soporte para encofrado de case...	0,006 m²	85,703	0,51	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,152 kg	1,048	0,16	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,006 kg	6,315	0,04	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,299 m³	111,600	33,37	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53	(Resto obra)			2,25	3% Costes indirectos			3,44		118,21
(Mano de obra)																																																																																																			
Oficial 1ª ferrallista.	0,190 h	21,430	4,07																																																																																																
Oficial 1ª encofrador.	0,601 h	21,430	12,88																																																																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,068 h	21,430	1,46																																																																																																
Ayudante ferrallista.	0,190 h	20,960	3,98																																																																																																
Ayudante encofrador.	0,601 h	20,960	12,60																																																																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,275 h	20,960	5,76																																																																																																
(Materiales)																																																																																																			
Ferralla elaborada en taller industrial c...	19,000 kg	1,610	30,59																																																																																																
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,060	0,07																																																																																																
Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	2,667	2,93																																																																																																
Casetón recuperable de PVC, 74x80x35 cm. ...	0,025 Ud	97,000	2,43																																																																																																
Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21																																																																																																
Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	3,230	0,48																																																																																																
Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,002 l	4,143	0,01																																																																																																
Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,008 m²	45,556	0,36																																																																																																
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,001 m²	76,683	0,08																																																																																																
Estructura soporte para encofrado de case...	0,006 m²	85,703	0,51																																																																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,152 kg	1,048	0,16																																																																																																
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,006 kg	6,315	0,04																																																																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,299 m³	111,600	33,37																																																																																																
Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53																																																																																																
(Resto obra)			2,25																																																																																																
3% Costes indirectos			3,44																																																																																																

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																																									
Nº	Designación	Importe																																																																																							
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																						
1.4.1.2.16	m² Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso, pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,243 h</td><td>21,430</td><td>5,21</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,265 h</td><td>20,960</td><td>5,55</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>Paneles metálicos modulares, para encofra...</td><td>0,007 m²</td><td>184,092</td><td>1,29</td><td></td></tr><tr><td>Estructura soporte de sistema de encofrad...</td><td>0,007 Ud</td><td>248,097</td><td>1,74</td><td></td></tr><tr><td>Pasamuros de PVC para paso de los tensore...</td><td>0,400 Ud</td><td>0,856</td><td>0,34</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,28</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,43</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª encofrador.	0,243 h	21,430	5,21		Ayudante encofrador.	0,265 h	20,960	5,55		(Materiales)					Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05		Paneles metálicos modulares, para encofra...	0,007 m²	184,092	1,29		Estructura soporte de sistema de encofrad...	0,007 Ud	248,097	1,74		Pasamuros de PVC para paso de los tensore...	0,400 Ud	0,856	0,34		(Resto obra)			0,28		3% Costes indirectos			0,43																																							
(Mano de obra)																																																																																									
Oficial 1ª encofrador.	0,243 h	21,430	5,21																																																																																						
Ayudante encofrador.	0,265 h	20,960	5,55																																																																																						
(Materiales)																																																																																									
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																						
Paneles metálicos modulares, para encofra...	0,007 m²	184,092	1,29																																																																																						
Estructura soporte de sistema de encofrad...	0,007 Ud	248,097	1,74																																																																																						
Pasamuros de PVC para paso de los tensore...	0,400 Ud	0,856	0,34																																																																																						
(Resto obra)			0,28																																																																																						
3% Costes indirectos			0,43																																																																																						
1.4.1.2.17	m² Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,289 h</td><td>21,430</td><td>6,19</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,543 h</td><td>21,430</td><td>11,64</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,043 h</td><td>21,430</td><td>0,92</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,241 h</td><td>20,960</td><td>5,05</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,543 h</td><td>20,960</td><td>11,38</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,176 h</td><td>20,960</td><td>3,69</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>24,634 kg</td><td>1,524</td><td>37,54</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para losas macizas.</td><td>3,000 Ud</td><td>0,076</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td><td></td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...</td><td>0,040 m²</td><td>6,724</td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,044 m²</td><td>33,831</td><td>1,49</td><td></td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,007 m²</td><td>76,683</td><td>0,54</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,299 kg</td><td>1,048</td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,042 kg</td><td>6,315</td><td>0,27</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,289 h	21,430	6,19		Oficial 1ª encofrador.	0,543 h	21,430	11,64		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,043 h	21,430	0,92		Ayudante ferrallista.	0,241 h	20,960	5,05		Ayudante encofrador.	0,543 h	20,960	11,38		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,176 h	20,960	3,69		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	24,634 kg	1,524	37,54		Separador homologado para losas macizas.	3,000 Ud	0,076	0,23		Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64		Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05		Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...	0,040 m²	6,724	0,27		Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49		Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,299 kg	1,048	0,31		Puntas de acero de 20x100 mm.	0,042 kg	6,315	0,27				14,89
(Mano de obra)																																																																																									
Oficial 1ª ferrallista.	0,289 h	21,430	6,19																																																																																						
Oficial 1ª encofrador.	0,543 h	21,430	11,64																																																																																						
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,043 h	21,430	0,92																																																																																						
Ayudante ferrallista.	0,241 h	20,960	5,05																																																																																						
Ayudante encofrador.	0,543 h	20,960	11,38																																																																																						
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,176 h	20,960	3,69																																																																																						
(Materiales)																																																																																									
Ferralla elaborada en taller industrial c...	24,634 kg	1,524	37,54																																																																																						
Separador homologado para losas macizas.	3,000 Ud	0,076	0,23																																																																																						
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																																																						
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																						
Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de...	0,040 m²	6,724	0,27																																																																																						
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49																																																																																						
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54																																																																																						
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,299 kg	1,048	0,31																																																																																						
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,042 kg	6,315	0,27																																																																																						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.1.2.18	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,210 m³	90,246	18,95	104,59
	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39	
	(Resto obra)			1,99	
	3% Costes indirectos			3,05	
	m² m² Graderío realizado con placas prefabricadas de hormigón en forma de L, apoyada directamente sobre vigas de canto o muros de carga; relleno de juntas entre placas y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 10 kg/m². Incluso piezas especiales de asiento y escaleras, ajuste y nivelación de cada pieza prefabricada.				96,76
	Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los apoyos ni los pilares.				
	Incluye: Replanteo de la geometría de la planta. Montaje de las placas alveolares mediante grúa. Enlace de la losa con sus apoyos. Cortes, cajeados, taladros y huecos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.				
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª ferrallista.	0,047 h	21,430	1,01	
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,002 h	21,430	0,04	
	Oficial 1ª montador de estructura prefabr...	0,180 h	21,430	3,86	
	Ayudante ferrallista.	0,039 h	20,960	0,82	
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,009 h	20,960	0,19	
	Ayudante montador de estructura prefabric...	0,180 h	20,960	3,77	
	(Maquinaria)				
	Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...	0,187 h	69,073	12,92	
	(Materiales)				
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	8,000 kg	1,524	12,19	
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pi...	1,000 kg	3,614	3,61	
	Placa prefabricada de hormigón.	1,000 m²	52,652	52,65	
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,048 kg	1,048	0,05	
	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,011 m³	90,246	0,99	
	(Resto obra)			1,84	
	3% Costes indirectos			2,82	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.4.1.2.19	m³ Muro TIPO M1, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 188 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª ferrallista.	0,385 h	21,430	8,25	
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,250 h	21,430	5,36	
	Ayudante ferrallista.	0,471 h	20,960	9,87	
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,031 h	20,960	21,61	
	(Materiales)				
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	188,000 kg	1,524	286,51	
	Separador homologado para muros.	8,000 Ud	0,056	0,45	
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,600 kg	1,048	0,63	
	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	
	(Resto obra)			8,55	
	3% Costes indirectos			13,08	
	1.4.1.2.20	m³ Muro TIPO M2, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª ferrallista.		0,385 h	21,430	8,25	
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...		0,250 h	21,430	5,36	
Ayudante ferrallista.		0,471 h	20,960	9,87	
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...		1,031 h	20,960	21,61	
(Materiales)					
Ferralla elaborada en taller industrial c...		68,000 kg	1,524	103,63	
Separador homologado para muros.		8,000 Ud	0,056	0,45	
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...		0,600 kg	1,048	0,63	
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...		1,050 m³	90,246	94,76	
(Resto obra)				4,89	
3% Costes indirectos				7,48	
				256,93	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 2							
Nº	Designación	Importe					
		Parcial (Euros)		Total (Euros)			
1.4.1.2.21	m³ Muro TIPO M3, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
	(Mano de obra)						
	Oficial 1ª ferrallista.	0,385 h	21,430	8,25			
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,250 h	21,430	5,36			
	Ayudante ferrallista.	0,471 h	20,960	9,87			
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,031 h	20,960	21,61			
	(Materiales)						
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	121,000 kg	1,524	184,40			
	Separador homologado para muros.	8,000 Ud	0,056	0,45			
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,600 kg	1,048	0,63			
	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76			
	(Resto obra)				6,51		
	3% Costes indirectos				9,96		
	1.4.1.2.22	m³ Muro TIPO M4, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 38 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².				341,80	
		(Mano de obra)					
Oficial 1ª ferrallista.		0,385 h	21,430	8,25			
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...		0,250 h	21,430	5,36			
Ayudante ferrallista.		0,471 h	20,960	9,87			
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...		1,031 h	20,960	21,61			
(Materiales)							
Ferralla elaborada en taller industrial c...		38,000 kg	1,524	57,91			
Separador homologado para muros.		8,000 Ud	0,056	0,45			
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...		0,600 kg	1,048	0,63			
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...		1,050 m³	90,246	94,76			
(Resto obra)				3,98			
3% Costes indirectos				6,08			
				208,90			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2							
Nº	Designación	Importe					
		Parcial (Euros)		Total (Euros)			
1.4.1.2.23	m³ Muro TIPO M5, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
	(Mano de obra)						
	Oficial 1ª ferrallista.	0,385 h	21,430	8,25			
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,250 h	21,430	5,36			
	Ayudante ferrallista.	0,471 h	20,960	9,87			
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,031 h	20,960	21,61			
	(Materiales)						
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	68,000 kg	1,524	103,63			
	Separador homologado para muros.	8,000 Ud	0,056	0,45			
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,600 kg	1,048	0,63			
	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76			
	(Resto obra)				4,89		
	3% Costes indirectos				7,48		
	1.4.1.2.24	m³ Muro TIPO M6, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².				256,93	
		(Mano de obra)					
Oficial 1ª ferrallista.		0,385 h	21,430	8,25			
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...		0,250 h	21,430	5,36			
Ayudante ferrallista.		0,471 h	20,960	9,87			
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...		1,031 h	20,960	21,61			
(Materiales)							
Ferralla elaborada en taller industrial c...		121,000 kg	1,524	184,40			
Separador homologado para muros.		8,000 Ud	0,056	0,45			
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...		0,600 kg	1,048	0,63			
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...		1,050 m³	90,246	94,76			
(Resto obra)				6,51			
3% Costes indirectos				9,96			
				341,80			





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																												
1.4.1.2.25	m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 45 kg/m²; con malla electrosoldada superior, ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 20-20 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,499 h</td><td>21,430</td><td>10,69</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,501 h</td><td>21,430</td><td>10,74</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,055 h</td><td>21,430</td><td>1,18</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,427 h</td><td>20,960</td><td>8,95</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,501 h</td><td>20,960</td><td>10,50</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,225 h</td><td>20,960</td><td>4,72</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>45,000 kg</td><td>1,524</td><td>68,58</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,057</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 5...</td><td>1,100 m²</td><td>17,980</td><td>19,78</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 5...</td><td>1,100 m²</td><td>15,060</td><td>16,57</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Agente filmógeno, para el curado de hormi...</td><td>0,150 l</td><td>1,510</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,044 m²</td><td>33,831</td><td>1,49</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,007 m²</td><td>76,683</td><td>0,54</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,584 kg</td><td>1,048</td><td>0,61</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,210 m³</td><td>90,246</td><td>18,95</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,50</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,36</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,499 h	21,430	10,69	Oficial 1ª encofrador.	0,501 h	21,430	10,74	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,055 h	21,430	1,18	Ayudante ferrallista.	0,427 h	20,960	8,95	Ayudante encofrador.	0,501 h	20,960	10,50	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,225 h	20,960	4,72	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	45,000 kg	1,524	68,58	Separador homologado para forjados reticu...	3,000 Ud	0,057	0,17	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 5...	1,100 m²	17,980	19,78	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 5...	1,100 m²	15,060	16,57	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,584 kg	1,048	0,61	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,210 m³	90,246	18,95	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39	(Resto obra)			3,50	3% Costes indirectos			5,36		183,89
(Mano de obra)																																																																																															
Oficial 1ª ferrallista.	0,499 h	21,430	10,69																																																																																												
Oficial 1ª encofrador.	0,501 h	21,430	10,74																																																																																												
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,055 h	21,430	1,18																																																																																												
Ayudante ferrallista.	0,427 h	20,960	8,95																																																																																												
Ayudante encofrador.	0,501 h	20,960	10,50																																																																																												
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,225 h	20,960	4,72																																																																																												
(Materiales)																																																																																															
Ferralla elaborada en taller industrial c...	45,000 kg	1,524	68,58																																																																																												
Separador homologado para forjados reticu...	3,000 Ud	0,057	0,17																																																																																												
Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 5...	1,100 m²	17,980	19,78																																																																																												
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 5...	1,100 m²	15,060	16,57																																																																																												
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																																																												
Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23																																																																																												
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																												
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49																																																																																												
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54																																																																																												
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,584 kg	1,048	0,61																																																																																												
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																																																																												
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,210 m³	90,246	18,95																																																																																												
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																																																																												
(Resto obra)			3,50																																																																																												
3% Costes indirectos			5,36																																																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.1.2.26	Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de 250 m² de superficie, considerando como superficie la proyección en planta del perímetro. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales. (Maquinaria) Alquiler diario de m² de andamio tubular ... 7.553,025 Ud 0,100 755,30 (Materiales) Revisión mensual de andamio tubular norma... 1,000 Ud 153,650 153,65 (Resto obra) 3% Costes indirectos 18,18 27,81			
1.4.1.2.27	Ud Transporte y retirada de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Maquinaria) Repercusión, por m², de transporte a obra... 251,768 Ud 2,060 518,64 (Resto obra) 3% Costes indirectos 10,37 15,87			954,94
1.4.1.2.28	Ud Montaje y desmontaje de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Maquinaria) Repercusión, por m², de montaje de andami... 251,768 Ud 4,450 1.120,37 Repercusión, por m², de desmontaje de and... 251,768 Ud 2,970 747,75 (Materiales) Incremento en el precio de montaje y desm... 250,000 Ud 2,650 662,50 (Resto obra) 3% Costes indirectos 50,61 77,44			544,88
				2.658,67



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																																																																											
Nº	Designación	Importe																																																																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																								
1.4.1.2.29	m² Forjado reticular de hormigón armado con casetón recuperable, horizontal, con 15% de zonas macizas, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto total 30 = 25+5 cm, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, volumen 0,182 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 19 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje 83 cm; casetón recuperable de PVC, 74x80x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores, líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de los casetones recuperables. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,190 h</td><td>21,430</td><td>4,07</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,541 h</td><td>21,430</td><td>11,59</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,010 h</td><td>21,430</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,190 h</td><td>20,960</td><td>3,98</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,541 h</td><td>20,960</td><td>11,34</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,039 h</td><td>20,960</td><td>0,82</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,017 h</td><td>177,291</td><td>3,01</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>19,000 kg</td><td>1,524</td><td>28,96</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,060</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...</td><td>1,100 m²</td><td>6,520</td><td>7,17</td></tr><tr><td>Casetón recuperable de PVC, 74x80x25 cm. ...</td><td>0,025 Ud</td><td>79,500</td><td>1,99</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,001 m³</td><td>214,866</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Agente filmógeno, para el curado de hormi...</td><td>0,150 l</td><td>3,230</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante biodegradable en fase...</td><td>0,002 l</td><td>4,143</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...</td><td>0,008 m²</td><td>45,556</td><td>0,36</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,001 m²</td><td>76,683</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado de case...</td><td>0,006 m²</td><td>85,703</td><td>0,51</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,152 kg</td><td>1,048</td><td>0,16</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,006 kg</td><td>6,315</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>0,191 m³</td><td>92,200</td><td>17,61</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>19,535</td><td>0,53</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,86</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,85</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,190 h	21,430	4,07	Oficial 1ª encofrador.	0,541 h	21,430	11,59	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,010 h	21,430	0,21	Ayudante ferrallista.	0,190 h	20,960	3,98	Ayudante encofrador.	0,541 h	20,960	11,34	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,039 h	20,960	0,82	(Maquinaria)				Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	19,000 kg	1,524	28,96	Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,060	0,07	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17	Casetón recuperable de PVC, 74x80x25 cm. ...	0,025 Ud	79,500	1,99	Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21	Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	3,230	0,48	Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,002 l	4,143	0,01	Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,008 m²	45,556	0,36	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,001 m²	76,683	0,08	Estructura soporte para encofrado de case...	0,006 m²	85,703	0,51	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,152 kg	1,048	0,16	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,006 kg	6,315	0,04	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...	0,191 m³	92,200	17,61	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53	(Resto obra)			1,86	3% Costes indirectos			2,85		
(Mano de obra)																																																																																																											
Oficial 1ª ferrallista.	0,190 h	21,430	4,07																																																																																																								
Oficial 1ª encofrador.	0,541 h	21,430	11,59																																																																																																								
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,010 h	21,430	0,21																																																																																																								
Ayudante ferrallista.	0,190 h	20,960	3,98																																																																																																								
Ayudante encofrador.	0,541 h	20,960	11,34																																																																																																								
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,039 h	20,960	0,82																																																																																																								
(Maquinaria)																																																																																																											
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01																																																																																																								
(Materiales)																																																																																																											
Ferralla elaborada en taller industrial c...	19,000 kg	1,524	28,96																																																																																																								
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,060	0,07																																																																																																								
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17																																																																																																								
Casetón recuperable de PVC, 74x80x25 cm. ...	0,025 Ud	79,500	1,99																																																																																																								
Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21																																																																																																								
Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	3,230	0,48																																																																																																								
Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,002 l	4,143	0,01																																																																																																								
Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,008 m²	45,556	0,36																																																																																																								
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,001 m²	76,683	0,08																																																																																																								
Estructura soporte para encofrado de case...	0,006 m²	85,703	0,51																																																																																																								
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,152 kg	1,048	0,16																																																																																																								
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,006 kg	6,315	0,04																																																																																																								
Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...	0,191 m³	92,200	17,61																																																																																																								
Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53																																																																																																								
(Resto obra)			1,86																																																																																																								
3% Costes indirectos			2,85																																																																																																								
	1.4.2 Estructuras Edificio C 1.4.2.1 Acero		97,91																																																																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.1.1	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,800 h	20,430	16,34		
	Ayudante montador de estructura metálica.	0,800 h	19,970	15,98		
	(Maquinaria)					
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,021 h	3,200	0,07		
	(Materiales)					
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	6,957 kg	1,524	10,60		
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	20,822 kg	1,724	35,90		
	(Resto obra)			1,58		
	3% Costes indirectos			2,41		
	1.4.2.1.2	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				82,88
		(Mano de obra)				
Oficial 1ª montador de estructura metálic...		0,815 h	20,430	16,65		
Ayudante montador de estructura metálica.		0,815 h	19,970	16,28		
(Maquinaria)						
Equipo y elementos auxiliares para soldad...		0,021 h	3,200	0,07		
(Materiales)						
Ferralla elaborada en taller industrial c...		6,957 kg	1,524	10,60		
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...		21,136 kg	1,724	36,44		
(Resto obra)			1,60			
3% Costes indirectos			2,45			
					84,09	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.1.3	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,831 h	20,430	16,98		
	Ayudante montador de estructura metálica.	0,831 h	19,970	16,60		
	(Maquinaria)					
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,021 h	3,200	0,07		
	(Materiales)					
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	6,957 kg	1,524	10,60		
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	21,450 kg	1,724	36,98		
	(Resto obra)			1,62		
	3% Costes indirectos			2,49		
1.4.2.1.4	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				85,34	
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,016 h	20,430	0,33		
	Ayudante montador de estructura metálica.	0,016 h	19,970	0,32		
	(Maquinaria)					
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,016 h	3,200	0,05		
	(Materiales)					
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,286	1,29		
	(Resto obra)			0,04		
	3% Costes indirectos			0,06		
					2,09	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																					
Nº	Designación			Importe																																	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.4.2.1.5	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,019 h</td><td>20,430</td><td>0,39</td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,010 h</td><td>19,970</td><td>0,20</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,019 h</td><td>3,200</td><td>0,06</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...</td><td>1,000 kg</td><td>1,286</td><td>1,29</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,04</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,06</td></tr></table>			Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,019 h	20,430	0,39	Ayudante montador de estructura metálica.	0,010 h	19,970	0,20	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,019 h	3,200	0,06	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,286	1,29				0,04				0,06										
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,019 h	20,430	0,39																																		
Ayudante montador de estructura metálica.	0,010 h	19,970	0,20																																		
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,019 h	3,200	0,06																																		
Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,286	1,29																																		
			0,04																																		
			0,06																																		
1.4.2.2.1	1.4.2.2 Hormigón armado m² m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrado para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,387 h</td><td>21,430</td><td>8,29</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,442 h</td><td>20,960</td><td>9,26</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...</td><td>0,024 m²</td><td>43,308</td><td>1,04</td></tr><tr><td>Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...</td><td>1,338 Ud</td><td>0,314</td><td>0,42</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,007 Ud</td><td>14,592</td><td>0,10</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,38</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,59</td></tr></table>			Oficial 1ª encofrador.	0,387 h	21,430	8,29	Ayudante encofrador.	0,442 h	20,960	9,26	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	43,308	1,04	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	0,42	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592	0,10				0,38				0,59		2,04
Oficial 1ª encofrador.	0,387 h	21,430	8,29																																		
Ayudante encofrador.	0,442 h	20,960	9,26																																		
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																		
Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	43,308	1,04																																		
Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	0,42																																		
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,007 Ud	14,592	0,10																																		
			0,38																																		
			0,59																																		
					20,13																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación			Importe																							
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																						
1.4.2.2.2	m² m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,420 h</td><td>21,430</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,497 h</td><td>20,960</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td></tr><tr><td>Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...</td><td>0,024 m²</td><td>45,471</td></tr><tr><td>Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...</td><td>1,338 Ud</td><td>0,314</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,006 Ud</td><td>19,535</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª encofrador.	0,420 h	21,430	Ayudante encofrador.	0,497 h	20,960	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	45,471	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,006 Ud	19,535						
Oficial 1ª encofrador.	0,420 h	21,430																									
Ayudante encofrador.	0,497 h	20,960																									
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657																									
Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	45,471																									
Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314																									
Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,006 Ud	19,535																									
1.4.2.2.3	m² m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 4 y 5 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,442 h</td><td>21,430</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,553 h</td><td>20,960</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td></tr><tr><td>Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...</td><td>0,024 m²</td><td>56,176</td></tr><tr><td>Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...</td><td>1,338 Ud</td><td>0,314</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,004 Ud</td><td>14,592</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 5 m...</td><td>0,004 Ud</td><td>26,621</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª encofrador.	0,442 h	21,430	Ayudante encofrador.	0,553 h	20,960	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	56,176	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,004 Ud	14,592	Puntal metálico telescópico, de hasta 5 m...	0,004 Ud	26,621			22,17
Oficial 1ª encofrador.	0,442 h	21,430																									
Ayudante encofrador.	0,553 h	20,960																									
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657																									
Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrad...	0,024 m²	56,176																									
Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y...	1,338 Ud	0,314																									
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,004 Ud	14,592																									
Puntal metálico telescópico, de hasta 5 m...	0,004 Ud	26,621																									
					24,22																						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.4.2.2.4	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,903 h</td><td>21,430</td><td>19,35</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,353 h</td><td>21,430</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,903 h</td><td>20,960</td><td>18,93</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,423 h</td><td>20,960</td><td>29,83</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>164,227 kg</td><td>1,524</td><td>250,28</td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,821 kg</td><td>1,048</td><td>0,86</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>8,45</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,92</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,903 h	21,430	19,35	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56	Ayudante ferrallista.	0,903 h	20,960	18,93	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	164,227 kg	1,524	250,28	Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,821 kg	1,048	0,86	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	(Resto obra)			8,45	3% Costes indirectos			12,92		
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª ferrallista.	0,903 h	21,430	19,35																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56																																																
Ayudante ferrallista.	0,903 h	20,960	18,93																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83																																																
(Materiales)																																																			
Ferralla elaborada en taller industrial c...	164,227 kg	1,524	250,28																																																
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,821 kg	1,048	0,86																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																																
(Resto obra)			8,45																																																
3% Costes indirectos			12,92																																																
1.4.2.2.5	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>1,476 h</td><td>21,430</td><td>31,63</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,353 h</td><td>21,430</td><td>7,56</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>1,476 h</td><td>20,960</td><td>30,94</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,423 h</td><td>20,960</td><td>29,83</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>268,559 kg</td><td>1,524</td><td>409,28</td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>1,343 kg</td><td>1,048</td><td>1,41</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>12,12</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>18,55</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	1,476 h	21,430	31,63	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56	Ayudante ferrallista.	1,476 h	20,960	30,94	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	268,559 kg	1,524	409,28	Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,343 kg	1,048	1,41	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	(Resto obra)			12,12	3% Costes indirectos			18,55		443,73
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª ferrallista.	1,476 h	21,430	31,63																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,353 h	21,430	7,56																																																
Ayudante ferrallista.	1,476 h	20,960	30,94																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,423 h	20,960	29,83																																																
(Materiales)																																																			
Ferralla elaborada en taller industrial c...	268,559 kg	1,524	409,28																																																
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,343 kg	1,048	1,41																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																																
(Resto obra)			12,12																																																
3% Costes indirectos			18,55																																																
			636,87																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.4.2.2.6	m³ m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 324,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>1,968 h</td><td>21,430</td><td>42,17</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,391 h</td><td>21,430</td><td>8,38</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>1,968 h</td><td>20,960</td><td>41,25</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,573 h</td><td>20,960</td><td>32,97</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>324,068 kg</td><td>1,524</td><td>493,88</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado de plástico, para ar...</td><td>12,000 Ud</td><td>0,066</td><td>0,79</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>1,621 kg</td><td>1,048</td><td>1,70</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...</td><td>1,050 m³</td><td>79,590</td><td>83,57</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>14,09</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>21,56</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	1,968 h	21,430	42,17		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,391 h	21,430	8,38		Ayudante ferrallista.	1,968 h	20,960	41,25		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,573 h	20,960	32,97		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	324,068 kg	1,524	493,88		Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,621 kg	1,048	1,70		Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...	1,050 m³	79,590	83,57		(Resto obra)			14,09		3% Costes indirectos			21,56				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª ferrallista.	1,968 h	21,430	42,17																																																													
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,391 h	21,430	8,38																																																													
Ayudante ferrallista.	1,968 h	20,960	41,25																																																													
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,573 h	20,960	32,97																																																													
(Materiales)																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	324,068 kg	1,524	493,88																																																													
Separador homologado de plástico, para ar...	12,000 Ud	0,066	0,79																																																													
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,621 kg	1,048	1,70																																																													
Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...	1,050 m³	79,590	83,57																																																													
(Resto obra)			14,09																																																													
3% Costes indirectos			21,56																																																													
1.4.2.2.7	m² m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,542 h</td><td>21,430</td><td>11,62</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,542 h</td><td>20,960</td><td>11,36</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td><td></td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,046 m²</td><td>33,831</td><td>1,56</td><td></td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,008 m²</td><td>76,683</td><td>0,61</td><td></td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td><td></td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,53</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,81</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62		Ayudante encofrador.	0,542 h	20,960	11,36		(Materiales)					Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64		Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05		Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,046 m²	33,831	1,56		Estructura soporte para encofrado recuper...	0,008 m²	76,683	0,61		Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25		Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39		(Resto obra)			0,53		3% Costes indirectos			0,81				740,36
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62																																																													
Ayudante encofrador.	0,542 h	20,960	11,36																																																													
(Materiales)																																																																
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																													
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																													
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,046 m²	33,831	1,56																																																													
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,008 m²	76,683	0,61																																																													
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																																													
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																																													
(Resto obra)			0,53																																																													
3% Costes indirectos			0,81																																																													
				27,82																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación			Importe																																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.4.2.2.8	m³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,749 h</td><td>21,430</td><td>16,05</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,333 h</td><td>21,430</td><td>7,14</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,749 h</td><td>20,960</td><td>15,70</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,345 h</td><td>20,960</td><td>28,19</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>95,336 kg</td><td>1,524</td><td>145,29</td></tr><tr><td>Separador homologado para vigas.</td><td>4,000 Ud</td><td>0,076</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,858 kg</td><td>1,048</td><td>0,90</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>1,050 m³</td><td>90,246</td><td>94,76</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,17</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>9,44</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	0,749 h	21,430	16,05	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,333 h	21,430	7,14	Ayudante ferrallista.	0,749 h	20,960	15,70	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,345 h	20,960	28,19	Ferralla elaborada en taller industrial c...	95,336 kg	1,524	145,29	Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,858 kg	1,048	0,90	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76	3% Costes indirectos			6,17				9,44		
Oficial 1ª ferrallista.	0,749 h	21,430	16,05																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,333 h	21,430	7,14																																										
Ayudante ferrallista.	0,749 h	20,960	15,70																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,345 h	20,960	28,19																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	95,336 kg	1,524	145,29																																										
Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,858 kg	1,048	0,90																																										
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	1,050 m³	90,246	94,76																																										
3% Costes indirectos			6,17																																										
			9,44																																										
1.4.2.2.9	m³ m³Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 208,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>1,805 h</td><td>21,430</td><td>38,68</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,369 h</td><td>21,430</td><td>7,91</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>1,805 h</td><td>20,960</td><td>37,83</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>1,486 h</td><td>20,960</td><td>31,15</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>208,099 kg</td><td>1,524</td><td>317,14</td></tr><tr><td>Separador homologado para vigas.</td><td>4,000 Ud</td><td>0,076</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>1,873 kg</td><td>1,048</td><td>1,96</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...</td><td>1,050 m³</td><td>79,590</td><td>83,57</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>10,37</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>15,87</td></tr></table>			Oficial 1ª ferrallista.	1,805 h	21,430	38,68	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,369 h	21,430	7,91	Ayudante ferrallista.	1,805 h	20,960	37,83	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,486 h	20,960	31,15	Ferralla elaborada en taller industrial c...	208,099 kg	1,524	317,14	Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,873 kg	1,048	1,96	Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...	1,050 m³	79,590	83,57	3% Costes indirectos			10,37				15,87		323,94
Oficial 1ª ferrallista.	1,805 h	21,430	38,68																																										
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,369 h	21,430	7,91																																										
Ayudante ferrallista.	1,805 h	20,960	37,83																																										
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,486 h	20,960	31,15																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	208,099 kg	1,524	317,14																																										
Separador homologado para vigas.	4,000 Ud	0,076	0,30																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	1,873 kg	1,048	1,96																																										
Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en cent...	1,050 m³	79,590	83,57																																										
3% Costes indirectos			10,37																																										
			15,87																																										
				544,78																																									





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																
1.4.2.2.10	m² Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, interje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,167 h</td><td>21,430</td><td>3,58</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,542 h</td><td>21,430</td><td>11,62</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,037 h</td><td>21,430</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,167 h</td><td>20,960</td><td>3,50</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,532 h</td><td>20,960</td><td>11,15</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,150 h</td><td>20,960</td><td>3,14</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>17,152 kg</td><td>1,524</td><td>26,14</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,057</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,100 m²</td><td>1,490</td><td>1,64</td></tr><tr><td>Bloque de hormigón, para forjado reticula...</td><td>3,500 Ud</td><td>1,114</td><td>3,90</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,003 m³</td><td>214,866</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante, a base de aceites es...</td><td>0,030 l</td><td>1,657</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...</td><td>0,044 m²</td><td>33,831</td><td>1,49</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,007 m²</td><td>76,683</td><td>0,54</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,138 kg</td><td>1,048</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,040 kg</td><td>6,315</td><td>0,25</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,169 m³</td><td>90,246</td><td>15,25</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>14,592</td><td>0,39</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,69</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,58</td></tr></table>	Oficial 1ª ferrallista.	0,167 h	21,430	3,58	Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,037 h	21,430	0,79	Ayudante ferrallista.	0,167 h	20,960	3,50	Ayudante encofrador.	0,532 h	20,960	11,15	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,150 h	20,960	3,14	Ferralla elaborada en taller industrial c...	17,152 kg	1,524	26,14	Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	1,490	1,64	Bloque de hormigón, para forjado reticula...	3,500 Ud	1,114	3,90	Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05	Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,138 kg	1,048	0,14	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,169 m³	90,246	15,25	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39	3% Costes indirectos			1,69				2,58		88,55
Oficial 1ª ferrallista.	0,167 h	21,430	3,58																																																																																
Oficial 1ª encofrador.	0,542 h	21,430	11,62																																																																																
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,037 h	21,430	0,79																																																																																
Ayudante ferrallista.	0,167 h	20,960	3,50																																																																																
Ayudante encofrador.	0,532 h	20,960	11,15																																																																																
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,150 h	20,960	3,14																																																																																
Ferralla elaborada en taller industrial c...	17,152 kg	1,524	26,14																																																																																
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07																																																																																
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,100 m²	1,490	1,64																																																																																
Bloque de hormigón, para forjado reticula...	3,500 Ud	1,114	3,90																																																																																
Madera de pino.	0,003 m³	214,866	0,64																																																																																
Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,030 l	1,657	0,05																																																																																
Tablero de madera tratada, de 22 mm de es...	0,044 m²	33,831	1,49																																																																																
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,007 m²	76,683	0,54																																																																																
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,138 kg	1,048	0,14																																																																																
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,040 kg	6,315	0,25																																																																																
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,169 m³	90,246	15,25																																																																																
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,027 Ud	14,592	0,39																																																																																
3% Costes indirectos			1,69																																																																																
			2,58																																																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																																							
Nº	Designación	Importe																																																																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																				
1.4.2.2.11	m² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,153 h</td><td>21,430</td><td>3,28</td></tr><tr><td>Oficial 1ª encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>21,430</td><td>10,37</td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,070 h</td><td>21,430</td><td>1,50</td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,153 h</td><td>20,960</td><td>3,21</td></tr><tr><td>Ayudante encofrador.</td><td>0,484 h</td><td>20,960</td><td>10,14</td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,283 h</td><td>20,960</td><td>5,93</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión bomba estacionado en obra, para bo...</td><td>0,017 h</td><td>177,291</td><td>3,01</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>16,468 kg</td><td>1,524</td><td>25,10</td></tr><tr><td>Separador homologado para forjados reticu...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,057</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...</td><td>1,100 m²</td><td>6,520</td><td>7,17</td></tr><tr><td>Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...</td><td>0,060 Ud</td><td>3,143</td><td>0,19</td></tr><tr><td>Madera de pino.</td><td>0,001 m³</td><td>214,866</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Agente desmoldeante biodegradable en fase...</td><td>0,004 l</td><td>4,143</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...</td><td>0,017 m²</td><td>45,556</td><td>0,77</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado recuper...</td><td>0,002 m²</td><td>76,683</td><td>0,15</td></tr><tr><td>Estructura soporte para encofrado de case...</td><td>0,005 m²</td><td>85,703</td><td>0,43</td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,126 kg</td><td>1,048</td><td>0,13</td></tr><tr><td>Puntas de acero de 20x100 mm.</td><td>0,012 kg</td><td>6,315</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,321 m³</td><td>90,246</td><td>28,97</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...</td><td>0,027 Ud</td><td>19,535</td><td>0,53</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,03</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,10</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª ferrallista.	0,153 h	21,430	3,28	Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,070 h	21,430	1,50	Ayudante ferrallista.	0,153 h	20,960	3,21	Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,283 h	20,960	5,93	(Maquinaria)				Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,468 kg	1,524	25,10	Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17	Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...	0,060 Ud	3,143	0,19	Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21	Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,004 l	4,143	0,02	Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,017 m²	45,556	0,77	Estructura soporte para encofrado recuper...	0,002 m²	76,683	0,15	Estructura soporte para encofrado de case...	0,005 m²	85,703	0,43	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,126 kg	1,048	0,13	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,012 kg	6,315	0,08	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,321 m³	90,246	28,97	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53	(Resto obra)			2,03	3% Costes indirectos			3,10		
(Mano de obra)																																																																																																							
Oficial 1ª ferrallista.	0,153 h	21,430	3,28																																																																																																				
Oficial 1ª encofrador.	0,484 h	21,430	10,37																																																																																																				
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,070 h	21,430	1,50																																																																																																				
Ayudante ferrallista.	0,153 h	20,960	3,21																																																																																																				
Ayudante encofrador.	0,484 h	20,960	10,14																																																																																																				
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,283 h	20,960	5,93																																																																																																				
(Maquinaria)																																																																																																							
Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,017 h	177,291	3,01																																																																																																				
(Materiales)																																																																																																							
Ferralla elaborada en taller industrial c...	16,468 kg	1,524	25,10																																																																																																				
Separador homologado para forjados reticu...	1,200 Ud	0,057	0,07																																																																																																				
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 5...	1,100 m²	6,520	7,17																																																																																																				
Casetón recuperable de plástico, 80x80x35...	0,060 Ud	3,143	0,19																																																																																																				
Madera de pino.	0,001 m³	214,866	0,21																																																																																																				
Agente desmoldeante biodegradable en fase...	0,004 l	4,143	0,02																																																																																																				
Tablero de madera tratada, de 30 mm de es...	0,017 m²	45,556	0,77																																																																																																				
Estructura soporte para encofrado recuper...	0,002 m²	76,683	0,15																																																																																																				
Estructura soporte para encofrado de case...	0,005 m²	85,703	0,43																																																																																																				
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,126 kg	1,048	0,13																																																																																																				
Puntas de acero de 20x100 mm.	0,012 kg	6,315	0,08																																																																																																				
Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en cen...	0,321 m³	90,246	28,97																																																																																																				
Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m...	0,027 Ud	19,535	0,53																																																																																																				
(Resto obra)			2,03																																																																																																				
3% Costes indirectos			3,10																																																																																																				
			106,39																																																																																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.2.2.12	m³ Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, en formación de murete para contención de cupolex, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª ferrallista.	0,477 h	21,430	10,22	
	Oficial 1ª encofrador.	1,789 h	21,430	38,34	
	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,271 h	21,430	5,81	
	Ayudante ferrallista.	0,607 h	20,960	12,72	
	Ayudante encofrador.	1,952 h	20,960	40,91	
	Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	1,084 h	20,960	22,72	
	(Materiales)				
	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ...	51,000 kg	1,162	59,26	
	Separador homologado para muros.	8,000 Ud	0,056	0,45	
	Agente desmoldeante, a base de aceites es...	0,200 l	1,657	0,33	
	Paneles metálicos modulares, para encofra...	0,044 m²	184,092	8,10	
	Estructura soporte de sistema de encofrad...	0,044 Ud	248,097	10,92	
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,650 kg	1,048	0,68	
	Pasamuros de PVC para paso de los tensore...	2,667 Ud	0,856	2,28	
	Hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1, fabricado en...	1,050 m³	99,085	104,04	
	(Resto obra)			6,34	
	3% Costes indirectos			9,69	
1.5.1	1.5 Remates y ayudas				332,81
	PA Reposición de servicios afectados				
	(Medios auxiliares)				
	Reposición de servicios afectados	1,000 PA	1.593,107	1.593,11	
	3% Costes indirectos			47,79	
					1.640,90





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.5.2	Ud Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 1,643 h 18,950 31,13 (Maquinaria) Perforadora con corona diamantada y sopor... 1,663 h 23,812 39,60 (Materiales) Agua. 0,020 m³ 1,500 0,03 (Resto obra) 1,42 3% Costes indirectos 2,17			
1.5.3	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,149 h 18,950 2,82 (Maquinaria) Perforadora con corona diamantada y sopor... 0,151 h 23,812 3,60 (Materiales) Agua. 0,020 m³ 1,500 0,03 (Resto obra) 0,13 3% Costes indirectos 0,20			74,35
1.5.4	m² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción en trabajos de al... 0,636 h 19,610 12,47 Peón ordinario construcción en trabajos d... 0,402 h 18,950 7,62 (Maquinaria) Mezclador continuo con silo, para mortero... 0,152 h 1,648 0,25 (Materiales) Ladrillo cerámico perforado, para revesti... 52,500 Ud 0,120 6,30 Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe... 2,400 kg 1,238 2,97 Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2... 0,240 kg 1,724 0,41 Agua. 0,007 m³ 1,500 0,01 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,040 t 29,507 1,18 (Resto obra) 0,94 3% Costes indirectos 0,96			6,78
				33,11





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.5.5	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,575 h</td><td>19,610</td><td>11,28</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,355 h</td><td>18,950</td><td>6,73</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,109 h</td><td>1,648</td><td>0,18</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de cantera, para hormigón preparado...</td><td>0,005 t</td><td>15,992</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...</td><td>0,010 t</td><td>16,640</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...</td><td>13,000 Ud</td><td>0,910</td><td>11,83</td></tr><tr><td>Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...</td><td>4,000 Ud</td><td>0,300</td><td>1,20</td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>0,700 kg</td><td>1,524</td><td>1,07</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>3,699 kg</td><td>0,100</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,030 t</td><td>29,507</td><td>0,89</td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,001 m³</td><td>348,601</td><td>0,35</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,003 Ud</td><td>14,592</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,011 kg</td><td>1,486</td><td>0,02</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,05</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18	(Materiales)				Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17	Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20	Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07	Agua.	0,011 m³	1,500	0,02	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04	Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02	(Resto obra)			0,68	3% Costes indirectos			1,05		35,96
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28																																																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18																																																																												
(Materiales)																																																																															
Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08																																																																												
Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17																																																																												
Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83																																																																												
Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20																																																																												
Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07																																																																												
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																																												
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89																																																																												
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35																																																																												
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04																																																																												
Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02																																																																												
(Resto obra)			0,68																																																																												
3% Costes indirectos			1,05																																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.5.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tintos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,572 h</td><td>19,610</td><td>11,22</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,365 h</td><td>18,950</td><td>6,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,005 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...</td><td>0,210 m²</td><td>1,550</td><td>0,33</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para revoco y enlucido...</td><td>0,028 t</td><td>47,470</td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,61</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22		Peón ordinario construcción.	0,365 h	18,950	6,92		(Materiales)					Agua.	0,005 m³	1,500	0,01		Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33		Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33		(Resto obra)			0,40		3% Costes indirectos			0,61				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22																																														
Peón ordinario construcción.	0,365 h	18,950	6,92																																														
(Materiales)																																																	
Agua.	0,005 m³	1,500	0,01																																														
Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33																																														
Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33																																														
(Resto obra)			0,40																																														
3% Costes indirectos			0,61																																														
1.5.7	m² Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,122 h</td><td>19,610</td><td>2,39</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,122 h</td><td>19,180</td><td>2,34</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Imprimación granulosa, translúcida, para ...</td><td>0,175 l</td><td>6,530</td><td>1,14</td><td></td></tr><tr><td>Pintura a la cal ecológica para exterior,...</td><td>0,580 l</td><td>16,540</td><td>9,59</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,47</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª pintor.	0,122 h	19,610	2,39		Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34		(Materiales)					Imprimación granulosa, translúcida, para ...	0,175 l	6,530	1,14		Pintura a la cal ecológica para exterior,...	0,580 l	16,540	9,59		(Resto obra)			0,31		3% Costes indirectos			0,47				20,82					
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª pintor.	0,122 h	19,610	2,39																																														
Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34																																														
(Materiales)																																																	
Imprimación granulosa, translúcida, para ...	0,175 l	6,530	1,14																																														
Pintura a la cal ecológica para exterior,...	0,580 l	16,540	9,59																																														
(Resto obra)			0,31																																														
3% Costes indirectos			0,47																																														
				16,24																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.5.8	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,153 h</td><td>19,610</td><td>3,00</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,153 h</td><td>19,180</td><td>2,93</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Imprimación acrílica, reguladora de la ab...</td><td>0,096 l</td><td>8,410</td><td>0,81</td><td></td></tr><tr><td>Pintura para exterior, a base de polímero...</td><td>0,200 l</td><td>12,540</td><td>2,51</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,19</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,28</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª pintor.	0,153 h	19,610	3,00		Ayudante pintor.	0,153 h	19,180	2,93		(Materiales)					Imprimación acrílica, reguladora de la ab...	0,096 l	8,410	0,81		Pintura para exterior, a base de polímero...	0,200 l	12,540	2,51		(Resto obra)			0,19		3% Costes indirectos			0,28				
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª pintor.	0,153 h	19,610	3,00																																									
Ayudante pintor.	0,153 h	19,180	2,93																																									
(Materiales)																																												
Imprimación acrílica, reguladora de la ab...	0,096 l	8,410	0,81																																									
Pintura para exterior, a base de polímero...	0,200 l	12,540	2,51																																									
(Resto obra)			0,19																																									
3% Costes indirectos			0,28																																									
1.6.1.1	1.6 Instalaciones 1.6.1 Contra incendios Ud Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,763 h</td><td>19,560</td><td>14,92</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,763 h</td><td>18,010</td><td>13,74</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 m...</td><td>1,000 Ud</td><td>1.218,700</td><td>1.218,70</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>24,95</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>38,17</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,763 h	19,560	14,92		Ayudante fontanero.	0,763 h	18,010	13,74		(Materiales)					Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 m...	1,000 Ud	1.218,700	1.218,70		(Resto obra)			24,95		3% Costes indirectos			38,17				9,72					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª fontanero.	0,763 h	19,560	14,92																																									
Ayudante fontanero.	0,763 h	18,010	13,74																																									
(Materiales)																																												
Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 m...	1,000 Ud	1.218,700	1.218,70																																									
(Resto obra)			24,95																																									
3% Costes indirectos			38,17																																									
1.6.1.2	m Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,067 h</td><td>19,560</td><td>1,31</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,067 h</td><td>18,010</td><td>1,21</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo de polietileno PE 100, de color negr...</td><td>1,000 m</td><td>24,850</td><td>24,85</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,55</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,84</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,067 h	19,560	1,31		Ayudante fontanero.	0,067 h	18,010	1,21		(Materiales)					Tubo de polietileno PE 100, de color negr...	1,000 m	24,850	24,85		(Resto obra)			0,55		3% Costes indirectos			0,84				1.310,48					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª fontanero.	0,067 h	19,560	1,31																																									
Ayudante fontanero.	0,067 h	18,010	1,21																																									
(Materiales)																																												
Tubo de polietileno PE 100, de color negr...	1,000 m	24,850	24,85																																									
(Resto obra)			0,55																																									
3% Costes indirectos			0,84																																									
	1.6.2 Urbanas 1.6.2.1 Redes y sistemas de drenaje			28,76																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.6.2.1.1	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,581 h</td><td>19,610</td><td>11,39</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,620 h</td><td>18,950</td><td>11,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,046 m³</td><td>63,410</td><td>2,92</td><td></td></tr><tr><td>Canal de hormigón Polímero tipo ULMAN, mo...</td><td>1,000 Ud</td><td>45,994</td><td>45,99</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje, piezas espe...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,714</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,48</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,27</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,581 h	19,610	11,39		Peón ordinario construcción.	0,620 h	18,950	11,75		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,046 m³	63,410	2,92		Canal de hormigón Polímero tipo ULMAN, mo...	1,000 Ud	45,994	45,99		Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14		(Resto obra)			1,48		3% Costes indirectos			2,27				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,581 h	19,610	11,39																																														
Peón ordinario construcción.	0,620 h	18,950	11,75																																														
(Materiales)																																																	
Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,046 m³	63,410	2,92																																														
Canal de hormigón Polímero tipo ULMAN, mo...	1,000 Ud	45,994	45,99																																														
Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14																																														
(Resto obra)			1,48																																														
3% Costes indirectos			2,27																																														
1.6.2.1.2	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,388 h</td><td>19,610</td><td>7,61</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,409 h</td><td>18,950</td><td>7,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,039 m³</td><td>63,410</td><td>2,47</td><td></td></tr><tr><td>ML completo compuesto por 1 Ud. de canal ...</td><td>1,000 Ud</td><td>32,754</td><td>32,75</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje, piezas espe...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,714</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,05</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,61</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,388 h	19,610	7,61		Peón ordinario construcción.	0,409 h	18,950	7,75		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,039 m³	63,410	2,47		ML completo compuesto por 1 Ud. de canal ...	1,000 Ud	32,754	32,75		Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14		(Resto obra)			1,05		3% Costes indirectos			1,61				77,94
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,388 h	19,610	7,61																																														
Peón ordinario construcción.	0,409 h	18,950	7,75																																														
(Materiales)																																																	
Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,039 m³	63,410	2,47																																														
ML completo compuesto por 1 Ud. de canal ...	1,000 Ud	32,754	32,75																																														
Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14																																														
(Resto obra)			1,05																																														
3% Costes indirectos			1,61																																														
				55,38																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.6.2.1.3	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,388 h</td><td>19,610</td><td>7,61</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,409 h</td><td>18,950</td><td>7,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...</td><td>0,039 m³</td><td>63,410</td><td>2,47</td><td></td></tr><tr><td>Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, mod...</td><td>1,000 Ud</td><td>31,431</td><td>31,43</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje, piezas espe...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,714</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,03</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,57</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,388 h	19,610	7,61		Peón ordinario construcción.	0,409 h	18,950	7,75		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,039 m³	63,410	2,47		Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, mod...	1,000 Ud	31,431	31,43		Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14		(Resto obra)			1,03		3% Costes indirectos			1,57				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,388 h	19,610	7,61																																														
Peón ordinario construcción.	0,409 h	18,950	7,75																																														
(Materiales)																																																	
Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,039 m³	63,410	2,47																																														
Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, mod...	1,000 Ud	31,431	31,43																																														
Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14																																														
(Resto obra)			1,03																																														
3% Costes indirectos			1,57																																														
1.6.2.1.4	m Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,581 h</td><td>19,610</td><td>11,39</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,620 h</td><td>18,950</td><td>11,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...</td><td>0,111 m³</td><td>71,870</td><td>7,98</td><td></td></tr><tr><td>Canal de drenaje lineal, modelo ULMA Komp...</td><td>1,000 Ud</td><td>209,528</td><td>209,53</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje, piezas espe...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,714</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,86</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>7,43</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,581 h	19,610	11,39		Peón ordinario construcción.	0,620 h	18,950	11,75		(Materiales)					Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,111 m³	71,870	7,98		Canal de drenaje lineal, modelo ULMA Komp...	1,000 Ud	209,528	209,53		Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14		(Resto obra)			4,86		3% Costes indirectos			7,43				54,00
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,581 h	19,610	11,39																																														
Peón ordinario construcción.	0,620 h	18,950	11,75																																														
(Materiales)																																																	
Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,111 m³	71,870	7,98																																														
Canal de drenaje lineal, modelo ULMA Komp...	1,000 Ud	209,528	209,53																																														
Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14																																														
(Resto obra)			4,86																																														
3% Costes indirectos			7,43																																														
				255,08																																													





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.2.1.5	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,328 h</td><td>19,560</td><td>6,42</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,164 h</td><td>18,010</td><td>2,95</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,095 l</td><td>16,540</td><td>1,57</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,076 l</td><td>22,910</td><td>1,74</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>16,620</td><td>17,45</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,670</td><td>0,67</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,62</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,94</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,328 h	19,560	6,42		Ayudante fontanero.	0,164 h	18,010	2,95		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,095 l	16,540	1,57		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,076 l	22,910	1,74		Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,050 m	16,620	17,45		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67		(Resto obra)			0,62		3% Costes indirectos			0,94				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,328 h	19,560	6,42																																																			
Ayudante fontanero.	0,164 h	18,010	2,95																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,095 l	16,540	1,57																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,076 l	22,910	1,74																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,050 m	16,620	17,45																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67																																																			
(Resto obra)			0,62																																																			
3% Costes indirectos			0,94																																																			
1.6.2.1.6	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,306 h</td><td>19,560</td><td>5,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>18,010</td><td>2,76</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,075 l</td><td>16,540</td><td>1,24</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,060 l</td><td>22,910</td><td>1,37</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>11,070</td><td>11,62</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,460</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,47</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,72</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,306 h	19,560	5,99		Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,075 l	16,540	1,24		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,060 l	22,910	1,37		Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,050 m	11,070	11,62		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460	0,46		(Resto obra)			0,47		3% Costes indirectos			0,72				32,36
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,306 h	19,560	5,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,075 l	16,540	1,24																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,060 l	22,910	1,37																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,050 m	11,070	11,62																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460	0,46																																																			
(Resto obra)			0,47																																																			
3% Costes indirectos			0,72																																																			
				24,63																																																		



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.2.1.7	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,260 h</td><td>19,560</td><td>5,09</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,130 h</td><td>18,010</td><td>2,34</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,058 l</td><td>16,540</td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,046 l</td><td>22,910</td><td>1,05</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>8,100</td><td>8,51</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,350</td><td>0,35</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,37</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,56</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	19,560	5,09		Ayudante fontanero.	0,130 h	18,010	2,34		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,046 l	22,910	1,05		Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	8,100	8,51		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35		(Resto obra)			0,37		3% Costes indirectos			0,56				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	19,560	5,09																																																			
Ayudante fontanero.	0,130 h	18,010	2,34																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,046 l	22,910	1,05																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	8,100	8,51																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35																																																			
(Resto obra)			0,37																																																			
3% Costes indirectos			0,56																																																			
1.6.2.1.8	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,229 h</td><td>19,560</td><td>4,48</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,115 h</td><td>18,010</td><td>2,07</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,040 l</td><td>16,540</td><td>0,66</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,032 l</td><td>22,910</td><td>0,73</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>7,110</td><td>7,47</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,48</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	19,560	4,48		Ayudante fontanero.	0,115 h	18,010	2,07		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,032 l	22,910	0,73		Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	7,110	7,47		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30		(Resto obra)			0,31		3% Costes indirectos			0,48				19,23
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	19,560	4,48																																																			
Ayudante fontanero.	0,115 h	18,010	2,07																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,032 l	22,910	0,73																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	7,110	7,47																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																																																			
(Resto obra)			0,31																																																			
3% Costes indirectos			0,48																																																			
				16,50																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																											
Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.6.2.1.9	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,179 h</td><td>19,560</td><td>3,50</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,089 h</td><td>18,010</td><td>1,60</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,035 l</td><td>16,540</td><td>0,58</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,028 l</td><td>22,910</td><td>0,64</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>5,370</td><td>5,64</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,24</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,37</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,179 h	19,560	3,50	Ayudante fontanero.	0,089 h	18,010	1,60	(Materiales)				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028 l	22,910	0,64	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	5,370	5,64	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23	(Resto obra)			0,24	3% Costes indirectos			0,37		
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,179 h	19,560	3,50																																								
Ayudante fontanero.	0,089 h	18,010	1,60																																								
(Materiales)																																											
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58																																								
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028 l	22,910	0,64																																								
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	5,370	5,64																																								
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																								
(Resto obra)			0,24																																								
3% Costes indirectos			0,37																																								
1.6.2.1.10	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,218 h</td><td>19,560</td><td>4,26</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,109 h</td><td>18,010</td><td>1,96</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,076 l</td><td>16,540</td><td>1,26</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,038 l</td><td>22,910</td><td>0,87</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>16,040</td><td>16,04</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,670</td><td>0,67</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,50</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,77</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,218 h	19,560	4,26	Ayudante fontanero.	0,109 h	18,010	1,96	(Materiales)				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,076 l	16,540	1,26	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,038 l	22,910	0,87	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,000 m	16,040	16,04	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67	(Resto obra)			0,50	3% Costes indirectos			0,77		12,80
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,218 h	19,560	4,26																																								
Ayudante fontanero.	0,109 h	18,010	1,96																																								
(Materiales)																																											
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,076 l	16,540	1,26																																								
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,038 l	22,910	0,87																																								
Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,000 m	16,040	16,04																																								
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67																																								
(Resto obra)			0,50																																								
3% Costes indirectos			0,77																																								
			26,33																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																														
Nº	Designación			Importe																										
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																									
1.6.2.1.11	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,198 h</td><td>19,560</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,099 h</td><td>18,010</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,060 l</td><td>16,540</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,030 l</td><td>22,910</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>10,690</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,460</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª fontanero.	0,198 h	19,560	Ayudante fontanero.	0,099 h	18,010	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,060 l	16,540	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,030 l	22,910	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,000 m	10,690	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460	3% Costes indirectos								
				Oficial 1ª fontanero.	0,198 h	19,560																								
				Ayudante fontanero.	0,099 h	18,010																								
				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,060 l	16,540																								
				Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,030 l	22,910																								
				Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,000 m	10,690																								
				Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460																								
				3% Costes indirectos																										
				1.6.2.1.12	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,173 h</td><td>19,560</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,087 h</td><td>18,010</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,046 l</td><td>16,540</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,023 l</td><td>22,910</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>7,820</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,350</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560	Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,046 l	16,540	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023 l	22,910	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,000 m	7,820	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	3% Costes indirectos				19,42
								Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560																				
								Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010																				
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,046 l	16,540																												
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023 l	22,910																												
Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,000 m	7,820																												
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350																												
3% Costes indirectos																														
								15,14																						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.2.1.13	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>19,560</td><td>2,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,076 h</td><td>18,010</td><td>1,37</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,032 l</td><td>16,540</td><td>0,53</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,016 l</td><td>22,910</td><td>0,37</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>6,860</td><td>6,86</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,25</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,38</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99		Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,032 l	16,540	0,53		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,016 l	22,910	0,37		Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	6,860	6,86		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30		(Resto obra)			0,25		3% Costes indirectos			0,38				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,032 l	16,540	0,53																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,016 l	22,910	0,37																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	6,860	6,86																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																																																			
(Resto obra)			0,25																																																			
3% Costes indirectos			0,38																																																			
1.6.2.1.14	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,122 h</td><td>19,560</td><td>2,39</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,061 h</td><td>18,010</td><td>1,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,028 l</td><td>16,540</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,014 l</td><td>22,910</td><td>0,32</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,000 m</td><td>5,190</td><td>5,19</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,19</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,30</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,122 h	19,560	2,39		Ayudante fontanero.	0,061 h	18,010	1,10		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,014 l	22,910	0,32		Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	5,190	5,19		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23		(Resto obra)			0,19		3% Costes indirectos			0,30				13,05
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,122 h	19,560	2,39																																																			
Ayudante fontanero.	0,061 h	18,010	1,10																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,014 l	22,910	0,32																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	5,190	5,19																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																																			
(Resto obra)			0,19																																																			
3% Costes indirectos			0,30																																																			
	1.6.2.2 Redes de agua potable			10,18																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.2.1	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Entronque en C/ Camino de Velez, hasta contador.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,455 h	19,560	8,90	
	Oficial 1ª construcción.	0,291 h	19,610	5,71	
	Ayudante fontanero.	0,455 h	18,010	8,19	
	Peón ordinario construcción.	0,312 h	18,950	5,91	
	(Maquinaria)				
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,364 h	3,500	1,27	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,149 m³	12,020	1,79	
	Acometida de polietileno PE 100, de 200 m...	1,000 m	36,908	36,91	
	(Resto obra)			2,75	
	3% Costes indirectos			2,14	
	1.6.2.2.2	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales.			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª fontanero.		0,435 h	19,560	8,51	
Oficial 1ª construcción.		0,291 h	19,610	5,71	
Ayudante fontanero.		0,435 h	18,010	7,83	
Peón ordinario construcción.		0,311 h	18,950	5,89	
(Maquinaria)					
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...		0,362 h	3,500	1,27	
(Materiales)					
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,144 m³	12,020	1,73	
Acometida de polietileno PE 100, de 160 m...		1,000 m	28,107	28,11	
(Resto obra)				2,36	
3% Costes indirectos				1,84	
					63,25



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.6.2.2.3	m Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,377 h</td><td>19,560</td><td>7,37</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,298 h</td><td>19,610</td><td>5,84</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,377 h</td><td>18,010</td><td>6,79</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,315 h</td><td>18,950</td><td>5,97</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,351 h</td><td>3,500</td><td>1,23</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,118 m³</td><td>12,020</td><td>1,42</td><td></td></tr><tr><td>Acometida de polietileno PE 100, de 50 mm...</td><td>1,000 m</td><td>4,000</td><td>4,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,30</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,02</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,377 h	19,560	7,37		Oficial 1ª construcción.	0,298 h	19,610	5,84		Ayudante fontanero.	0,377 h	18,010	6,79		Peón ordinario construcción.	0,315 h	18,950	5,97		(Maquinaria)					Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,351 h	3,500	1,23		(Materiales)					Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,118 m³	12,020	1,42		Acometida de polietileno PE 100, de 50 mm...	1,000 m	4,000	4,00		(Resto obra)			1,30		3% Costes indirectos			1,02				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª fontanero.	0,377 h	19,560	7,37																																																													
Oficial 1ª construcción.	0,298 h	19,610	5,84																																																													
Ayudante fontanero.	0,377 h	18,010	6,79																																																													
Peón ordinario construcción.	0,315 h	18,950	5,97																																																													
(Maquinaria)																																																																
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,351 h	3,500	1,23																																																													
(Materiales)																																																																
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,118 m³	12,020	1,42																																																													
Acometida de polietileno PE 100, de 50 mm...	1,000 m	4,000	4,00																																																													
(Resto obra)			1,30																																																													
3% Costes indirectos			1,02																																																													
1.6.2.2.4	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,079 h</td><td>19,560</td><td>1,55</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,079 h</td><td>18,010</td><td>1,42</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo de polipropileno copolímero random (...)</td><td>1,000 m</td><td>12,480</td><td>12,48</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,260</td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,48</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,079 h	19,560	1,55		Ayudante fontanero.	0,079 h	18,010	1,42		(Materiales)					Tubo de polipropileno copolímero random (...)	1,000 m	12,480	12,48		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,260	0,26		(Resto obra)			0,31		3% Costes indirectos			0,48				34,94																				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª fontanero.	0,079 h	19,560	1,55																																																													
Ayudante fontanero.	0,079 h	18,010	1,42																																																													
(Materiales)																																																																
Tubo de polipropileno copolímero random (...)	1,000 m	12,480	12,48																																																													
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,260	0,26																																																													
(Resto obra)			0,31																																																													
3% Costes indirectos			0,48																																																													
				16,50																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 2																																																																										
Nº	Designación	Importe																																																																								
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																							
1.6.2.2.5	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,099 h</td><td>19,560</td><td>1,94</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,099 h</td><td>18,010</td><td>1,78</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo de polipropileno copolímero random (...)</td><td>1,000 m</td><td>26,590</td><td>26,59</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,560</td><td>0,56</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,62</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,94</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,099 h	19,560	1,94		Ayudante fontanero.	0,099 h	18,010	1,78		(Materiales)					Tubo de polipropileno copolímero random (...)	1,000 m	26,590	26,59		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,560	0,56		(Resto obra)			0,62		3% Costes indirectos			0,94																																		
(Mano de obra)																																																																										
Oficial 1ª fontanero.	0,099 h	19,560	1,94																																																																							
Ayudante fontanero.	0,099 h	18,010	1,78																																																																							
(Materiales)																																																																										
Tubo de polipropileno copolímero random (...)	1,000 m	26,590	26,59																																																																							
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,560	0,56																																																																							
(Resto obra)			0,62																																																																							
3% Costes indirectos			0,94																																																																							
1.6.2.3.1	1.6.2.3 Red de saneamiento horizontal y pluviales Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscado y bruñido interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,527 h</td><td>19,610</td><td>29,94</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>1,421 h</td><td>18,950</td><td>26,93</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>122,000 Ud</td><td>0,219</td><td>26,72</td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,023 m³</td><td>1,500</td><td>0,03</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,085 t</td><td>33,860</td><td>2,88</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,044 t</td><td>41,790</td><td>1,84</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,182 m³</td><td>92,920</td><td>16,91</td><td></td></tr><tr><td>Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x...</td><td>1,000 Ud</td><td>16,668</td><td>16,67</td><td></td></tr><tr><td>Conjunto de elementos necesarios para gar...</td><td>1,000 Ud</td><td>7,849</td><td>7,85</td><td></td></tr><tr><td>Colector de conexión de PVC, con tres ent...</td><td>1,000 Ud</td><td>35,708</td><td>35,71</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,31</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,06</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	1,527 h	19,610	29,94		Peón ordinario construcción.	1,421 h	18,950	26,93		(Materiales)					Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	122,000 Ud	0,219	26,72		Agua.	0,023 m³	1,500	0,03		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,085 t	33,860	2,88		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,044 t	41,790	1,84		Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,182 m³	92,920	16,91		Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x...	1,000 Ud	16,668	16,67		Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85		Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71		(Resto obra)			3,31		3% Costes indirectos			5,06				32,43
(Mano de obra)																																																																										
Oficial 1ª construcción.	1,527 h	19,610	29,94																																																																							
Peón ordinario construcción.	1,421 h	18,950	26,93																																																																							
(Materiales)																																																																										
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	122,000 Ud	0,219	26,72																																																																							
Agua.	0,023 m³	1,500	0,03																																																																							
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,085 t	33,860	2,88																																																																							
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,044 t	41,790	1,84																																																																							
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,182 m³	92,920	16,91																																																																							
Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x...	1,000 Ud	16,668	16,67																																																																							
Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85																																																																							
Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71																																																																							
(Resto obra)			3,31																																																																							
3% Costes indirectos			5,06																																																																							
				173,85																																																																						





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																				
Nº	Designación	Importe																																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																	
1.6.2.3.2	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,561 h</td><td>19,610</td><td>30,61</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>1,422 h</td><td>18,950</td><td>26,95</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>109,000 Ud</td><td>0,219</td><td>23,87</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,022 m³</td><td>1,500</td><td>0,03</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,076 t</td><td>33,860</td><td>2,57</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,044 t</td><td>41,790</td><td>1,84</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,215 m³</td><td>92,920</td><td>19,98</td></tr><tr><td>Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...</td><td>1,000 Ud</td><td>23,762</td><td>23,76</td></tr><tr><td>Conjunto de elementos necesarios para gar...</td><td>1,000 Ud</td><td>7,849</td><td>7,85</td></tr><tr><td>Colector de conexión de PVC, con tres ent...</td><td>1,000 Ud</td><td>35,708</td><td>35,71</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,46</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>5,30</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	1,561 h	19,610	30,61	Peón ordinario construcción.	1,422 h	18,950	26,95	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	109,000 Ud	0,219	23,87	Agua.	0,022 m³	1,500	0,03	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,076 t	33,860	2,57	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,044 t	41,790	1,84	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...	1,000 Ud	23,762	23,76	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	3% Costes indirectos			3,46				5,30			
Oficial 1ª construcción.	1,561 h	19,610	30,61																																																	
Peón ordinario construcción.	1,422 h	18,950	26,95																																																	
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	109,000 Ud	0,219	23,87																																																	
Agua.	0,022 m³	1,500	0,03																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,076 t	33,860	2,57																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,044 t	41,790	1,84																																																	
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98																																																	
Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...	1,000 Ud	23,762	23,76																																																	
Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85																																																	
Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71																																																	
3% Costes indirectos			3,46																																																	
			5,30																																																	
1.6.2.3.3	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,615 h</td><td>19,610</td><td>31,67</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>1,501 h</td><td>18,950</td><td>28,44</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>122,000 Ud</td><td>0,219</td><td>26,72</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,025 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,085 t</td><td>33,860</td><td>2,88</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,051 t</td><td>41,790</td><td>2,13</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,215 m³</td><td>92,920</td><td>19,98</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	1,615 h	19,610	31,67	Peón ordinario construcción.	1,501 h	18,950	28,44	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	122,000 Ud	0,219	26,72	Agua.	0,025 m³	1,500	0,04	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,085 t	33,860	2,88	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,051 t	41,790	2,13	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98			181,93																				
Oficial 1ª construcción.	1,615 h	19,610	31,67																																																	
Peón ordinario construcción.	1,501 h	18,950	28,44																																																	
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	122,000 Ud	0,219	26,72																																																	
Agua.	0,025 m³	1,500	0,04																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,085 t	33,860	2,88																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,051 t	41,790	2,13																																																	
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98																																																	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.4	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...	1,000 Ud	23,762	23,76	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			3,58	
	3% Costes indirectos			5,48	
	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.				188,24
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	1,642 h	19,610	32,20	
	Peón ordinario construcción.	1,551 h	18,950	29,39	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	134,000 Ud	0,219	29,35	
	Agua.	0,027 m³	1,500	0,04	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,094 t	33,860	3,18	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,054 t	41,790	2,26	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...	1,000 Ud	23,762	23,76	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			3,67	
	3% Costes indirectos			5,62	
					193,01



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2							
Nº	Designación	Importe					
				Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.6.2.3.5	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	(Mano de obra)						
	Oficial 1ª construcción.	1,670 h	19,610	32,75			
	Peón ordinario construcción.	1,599 h	18,950	30,30			
	(Materiales)						
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	146,000 Ud	0,219	31,97			
	Agua.	0,029 m³	1,500	0,04			
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,102 t	33,860	3,45			
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,058 t	41,790	2,42			
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,215 m³	92,920	19,98			
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x...	1,000 Ud	23,762	23,76			
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85			
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71			
	(Resto obra)			3,76			
	3% Costes indirectos			5,76			
	1.6.2.3.6	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.					197,75
		(Mano de obra)					
		Oficial 1ª construcción.	1,859 h	19,610	36,45		
		Peón ordinario construcción.	1,882 h	18,950	35,66		
		(Materiales)					
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...		201,000 Ud	0,219	44,02			
Agua.		0,039 m³	1,500	0,06			
Mortero industrial para albañilería, de c...		0,141 t	33,860	4,77			
Mortero industrial para albañilería, de c...		0,077 t	41,790	3,22			
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...		0,251 m³	92,920	23,32			
Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x...		1,000 Ud	30,622	30,62			
Conjunto de elementos necesarios para gar...		1,000 Ud	7,849	7,85			
Colector de conexión de PVC, con tres ent...		1,000 Ud	35,708	35,71			
(Resto obra)				4,43			
3% Costes indirectos				6,78			
						232,89	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																				
Nº	Designación	Importe																																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																	
1.6.2.3.7	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x90 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,941 h</td><td>19,610</td><td>38,06</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>2,081 h</td><td>18,950</td><td>39,43</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>248,000 Ud</td><td>0,219</td><td>54,31</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,049 m³</td><td>1,500</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,173 t</td><td>33,860</td><td>5,86</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,099 t</td><td>41,790</td><td>4,14</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,289 m³</td><td>92,920</td><td>26,85</td></tr><tr><td>Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x...</td><td>1,000 Ud</td><td>43,813</td><td>43,81</td></tr><tr><td>Conjunto de elementos necesarios para gar...</td><td>1,000 Ud</td><td>7,849</td><td>7,85</td></tr><tr><td>Colector de conexión de PVC, con tres ent...</td><td>1,000 Ud</td><td>35,708</td><td>35,71</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,12</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>7,84</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	1,941 h	19,610	38,06	Peón ordinario construcción.	2,081 h	18,950	39,43	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	248,000 Ud	0,219	54,31	Agua.	0,049 m³	1,500	0,07	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,173 t	33,860	5,86	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,099 t	41,790	4,14	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,289 m³	92,920	26,85	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x...	1,000 Ud	43,813	43,81	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	3% Costes indirectos			5,12				7,84			
Oficial 1ª construcción.	1,941 h	19,610	38,06																																																	
Peón ordinario construcción.	2,081 h	18,950	39,43																																																	
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	248,000 Ud	0,219	54,31																																																	
Agua.	0,049 m³	1,500	0,07																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,173 t	33,860	5,86																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,099 t	41,790	4,14																																																	
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,289 m³	92,920	26,85																																																	
Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x...	1,000 Ud	43,813	43,81																																																	
Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85																																																	
Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71																																																	
3% Costes indirectos			5,12																																																	
			7,84																																																	
1.6.2.3.8	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,968 h</td><td>19,610</td><td>38,59</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>2,142 h</td><td>18,950</td><td>40,59</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>265,000 Ud</td><td>0,219</td><td>58,04</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,052 m³</td><td>1,500</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,185 t</td><td>33,860</td><td>6,26</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,104 t</td><td>41,790</td><td>4,35</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,289 m³</td><td>92,920</td><td>26,85</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	1,968 h	19,610	38,59	Peón ordinario construcción.	2,142 h	18,950	40,59	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	265,000 Ud	0,219	58,04	Agua.	0,052 m³	1,500	0,08	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,185 t	33,860	6,26	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,104 t	41,790	4,35	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,289 m³	92,920	26,85			269,05																				
Oficial 1ª construcción.	1,968 h	19,610	38,59																																																	
Peón ordinario construcción.	2,142 h	18,950	40,59																																																	
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	265,000 Ud	0,219	58,04																																																	
Agua.	0,052 m³	1,500	0,08																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,185 t	33,860	6,26																																																	
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,104 t	41,790	4,35																																																	
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,289 m³	92,920	26,85																																																	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.9	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x...	1,000 Ud	43,813	43,81	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			5,24	
	3% Costes indirectos			8,02	
	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x100 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.				275,39
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	1,995 h	19,610	39,12	
	Peón ordinario construcción.	2,202 h	18,950	41,73	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	281,000 Ud	0,219	61,54	
	Agua.	0,055 m³	1,500	0,08	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,197 t	33,860	6,67	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,108 t	41,790	4,51	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,289 m³	92,920	26,85	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x...	1,000 Ud	43,813	43,81	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			5,36	
	3% Costes indirectos			8,20	
					281,43



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.6.2.3.10	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x105 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,076 h	19,610	40,71	
	Peón ordinario construcción.	2,493 h	18,950	47,24	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	357,000 Ud	0,219	78,18	
	Agua.	0,072 m³	1,500	0,11	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,250 t	33,860	8,47	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,147 t	41,790	6,14	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,376 m³	92,920	34,94	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118...	1,000 Ud	93,573	93,57	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			7,06	
	3% Costes indirectos			10,80	
	1.6.2.3.11	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x115 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			370,78
		(Mano de obra)			
Oficial 1ª construcción.		2,158 h	19,610	42,32	
Peón ordinario construcción.		2,654 h	18,950	50,29	
(Materiales)					
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...		397,000 Ud	0,219	86,94	
Agua.		0,079 m³	1,500	0,12	
Mortero industrial para albañilería, de c...		0,278 t	33,860	9,41	
Mortero industrial para albañilería, de c...		0,158 t	41,790	6,60	
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...		0,376 m³	92,920	34,94	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.12	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118...			93,57	386,36
	Conjunto de elementos necesarios para gar...			7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...			35,71	
	(Resto obra)			7,36	
	3% Costes indirectos			11,25	
	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x120 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.				389,71
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,239 h	19,610	43,91	
	Peón ordinario construcción.	2,725 h	18,950	51,64	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	397,000 Ud	0,219	86,94	
	Agua.	0,080 m³	1,500	0,12	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,278 t	33,860	9,41	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,164 t	41,790	6,85	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,376 m³	92,920	34,94	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118...	1,000 Ud	93,573	93,57	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			7,42	
	3% Costes indirectos			11,35	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.6.2.3.13	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x130 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,877 h	19,610	56,42	
	Peón ordinario construcción.	3,537 h	18,950	67,03	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	509,000 Ud	0,219	111,47	
	Agua.	0,105 m³	1,500	0,16	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,356 t	33,860	12,05	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,227 t	41,790	9,49	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,501 m³	92,920	46,55	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...	1,000 Ud	135,709	135,71	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			9,65	
	3% Costes indirectos			14,76	
1.6.2.3.14	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x135 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				506,85
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,918 h	19,610	57,22	
	Peón ordinario construcción.	3,626 h	18,950	68,71	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	532,000 Ud	0,219	116,51	
	Agua.	0,110 m³	1,500	0,17	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,372 t	33,860	12,60	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,234 t	41,790	9,78	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,501 m³	92,920	46,55	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.15	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...	1,000 Ud	135,709	135,71	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			9,82	
	3% Costes indirectos			15,02	
	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x140 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.				515,65
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,959 h	19,610	58,03	
	Peón ordinario construcción.	3,714 h	18,950	70,38	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	555,000 Ud	0,219	121,55	
	Agua.	0,114 m³	1,500	0,17	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,388 t	33,860	13,14	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,241 t	41,790	10,07	
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,501 m³	92,920	46,55	
	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...	1,000 Ud	135,709	135,71	
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	
	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	
	(Resto obra)			9,98	
	3% Costes indirectos			15,27	
					524,41



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.6.2.3.16	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x145 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>2,999 h</td><td>19,610</td><td>58,81</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>3,802 h</td><td>18,950</td><td>72,05</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>578,000 Ud</td><td>0,219</td><td>126,58</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,118 m³</td><td>1,500</td><td>0,18</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,404 t</td><td>33,860</td><td>13,68</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,249 t</td><td>41,790</td><td>10,41</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,501 m³</td><td>92,920</td><td>46,55</td></tr><tr><td>Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...</td><td>1,000 Ud</td><td>135,709</td><td>135,71</td></tr><tr><td>Conjunto de elementos necesarios para gar...</td><td>1,000 Ud</td><td>7,849</td><td>7,85</td></tr><tr><td>Colector de conexión de PVC, con tres ent...</td><td>1,000 Ud</td><td>35,708</td><td>35,71</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>10,15</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>15,53</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	2,999 h	19,610	58,81	Peón ordinario construcción.	3,802 h	18,950	72,05	(Materiales)				Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	578,000 Ud	0,219	126,58	Agua.	0,118 m³	1,500	0,18	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,404 t	33,860	13,68	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,249 t	41,790	10,41	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,501 m³	92,920	46,55	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...	1,000 Ud	135,709	135,71	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85	Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71	(Resto obra)			10,15	3% Costes indirectos			15,53		
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción.	2,999 h	19,610	58,81																																																								
Peón ordinario construcción.	3,802 h	18,950	72,05																																																								
(Materiales)																																																											
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	578,000 Ud	0,219	126,58																																																								
Agua.	0,118 m³	1,500	0,18																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,404 t	33,860	13,68																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,249 t	41,790	10,41																																																								
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,501 m³	92,920	46,55																																																								
Tapa de hormigón armado prefabricada, 150...	1,000 Ud	135,709	135,71																																																								
Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85																																																								
Colector de conexión de PVC, con tres ent...	1,000 Ud	35,708	35,71																																																								
(Resto obra)			10,15																																																								
3% Costes indirectos			15,53																																																								
1.6.2.3.17	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x125 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45º colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>2,473 h</td><td>19,610</td><td>48,50</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>2,936 h</td><td>18,950</td><td>55,64</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...</td><td>416,000 Ud</td><td>0,219</td><td>91,10</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,083 m³</td><td>1,500</td><td>0,12</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,291 t</td><td>33,860</td><td>9,85</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,169 t</td><td>41,790</td><td>7,06</td></tr><tr><td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...</td><td>0,381 m³</td><td>92,920</td><td>35,40</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	2,473 h	19,610	48,50	Peón ordinario construcción.	2,936 h	18,950	55,64	(Materiales)				Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	416,000 Ud	0,219	91,10	Agua.	0,083 m³	1,500	0,12	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,291 t	33,860	9,85	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,169 t	41,790	7,06	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,381 m³	92,920	35,40		533,21																				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción.	2,473 h	19,610	48,50																																																								
Peón ordinario construcción.	2,936 h	18,950	55,64																																																								
(Materiales)																																																											
Ladrillo cerámico macizo de elaboración m...	416,000 Ud	0,219	91,10																																																								
Agua.	0,083 m³	1,500	0,12																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,291 t	33,860	9,85																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,169 t	41,790	7,06																																																								
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en ...	0,381 m³	92,920	35,40																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.18	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118...	1,000 Ud	93,573	93,57	375,30	
	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	1,000 Ud	8,144	8,14		
	Conjunto de elementos necesarios para gar...	1,000 Ud	7,849	7,85		
	(Resto obra)			7,14		
	3% Costes indirectos			10,93		
	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,134 h 19,560 2,62 Oficial 1ª construcción. 1,157 h 19,610 22,69 Ayudante fontanero. 0,134 h 18,010 2,41 Peón especializado construcción. 0,579 h 19,250 11,15 (Maquinaria) Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw. 0,030 h 36,520 1,10 Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg... 0,222 h 3,500 0,78 Martillo neumático. 0,685 h 4,570 3,13 Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de ... 0,685 h 7,363 5,04 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,385 m³ 12,020 4,63 Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent... 0,090 m³ 66,360 5,97 Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr... 1,050 m 9,582 10,06 Líquido limpiador para pegado mediante ad... 0,079 l 16,540 1,31 Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. 0,039 l 22,910 0,89 (Resto obra) 2,87 3% Costes indirectos 2,24				76,89	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Visado:

F/H:

CSVA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2																																																																											
Nº	Designación	Importe																																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																								
1.6.2.3.19	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 315 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,211 h</td><td>19,560</td><td>4,13</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>1,823 h</td><td>19,610</td><td>35,75</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,211 h</td><td>18,010</td><td>3,80</td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,912 h</td><td>19,250</td><td>17,56</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.</td><td>0,030 h</td><td>36,520</td><td>1,10</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,222 h</td><td>3,500</td><td>0,78</td></tr><tr><td>Martillo neumático.</td><td>1,079 h</td><td>4,570</td><td>4,93</td></tr><tr><td>Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de ...</td><td>1,079 h</td><td>7,363</td><td>7,94</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,501 m³</td><td>12,020</td><td>6,02</td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,107 m³</td><td>66,360</td><td>7,10</td></tr><tr><td>Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...</td><td>1,050 m</td><td>23,564</td><td>24,74</td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,124 l</td><td>16,540</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,062 l</td><td>22,910</td><td>1,42</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,69</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,66</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,211 h	19,560	4,13	Oficial 1ª construcción.	1,823 h	19,610	35,75	Ayudante fontanero.	0,211 h	18,010	3,80	Peón especializado construcción.	0,912 h	19,250	17,56	(Maquinaria)				Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,030 h	36,520	1,10	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,222 h	3,500	0,78	Martillo neumático.	1,079 h	4,570	4,93	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de ...	1,079 h	7,363	7,94	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,501 m³	12,020	6,02	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,107 m³	66,360	7,10	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,050 m	23,564	24,74	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,124 l	16,540	2,05	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,062 l	22,910	1,42	(Resto obra)			4,69	3% Costes indirectos			3,66		125,67
(Mano de obra)																																																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,211 h	19,560	4,13																																																																								
Oficial 1ª construcción.	1,823 h	19,610	35,75																																																																								
Ayudante fontanero.	0,211 h	18,010	3,80																																																																								
Peón especializado construcción.	0,912 h	19,250	17,56																																																																								
(Maquinaria)																																																																											
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,030 h	36,520	1,10																																																																								
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,222 h	3,500	0,78																																																																								
Martillo neumático.	1,079 h	4,570	4,93																																																																								
Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de ...	1,079 h	7,363	7,94																																																																								
(Materiales)																																																																											
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,501 m³	12,020	6,02																																																																								
Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,107 m³	66,360	7,10																																																																								
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,050 m	23,564	24,74																																																																								
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,124 l	16,540	2,05																																																																								
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,062 l	22,910	1,42																																																																								
(Resto obra)			4,69																																																																								
3% Costes indirectos			3,66																																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.20	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	2,909 h	19,610	57,05	
	Peón especializado construcción.	4,678 h	19,250	90,05	
	(Maquinaria)				
	Martillo neumático.	2,019 h	4,570	9,23	
	Compresor portátil diesel media presión 1...	1,009 h	7,382	7,45	
	(Materiales)				
	Agua.	0,022 m³	1,500	0,03	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,122 t	33,860	4,13	
	Material para ejecución de junta flexible...	1,000 Ud	14,763	14,76	
	(Resto obra)			3,65	
	3% Costes indirectos			5,59	
	1.6.2.3.21	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª construcción de obra civil.		0,156 h	19,610	3,06	
Ayudante construcción de obra civil.		0,075 h	19,180	1,44	
(Maquinaria)					
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		0,028 h	36,520	1,02	
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...		0,199 h	3,500	0,70	
(Materiales)					
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,263 m³	12,020	3,16	
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...		1,050 m	4,220	4,43	
Líquido limpiador para pegado mediante ad...		0,009 l	16,540	0,15	
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		0,004 l	22,910	0,09	
(Resto obra)			0,28		
3% Costes indirectos			0,43		
			14,76		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2																																																																																				
Nº	Designación	Importe																																																																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																	
1.6.2.3.22	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,117 h</td><td>19,560</td><td>2,29</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,067 h</td><td>19,610</td><td>1,31</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,058 h</td><td>18,010</td><td>1,04</td><td></td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,165 h</td><td>18,950</td><td>3,13</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Maquinaria)</td></tr> <tr> <td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,003 h</td><td>40,080</td><td>0,12</td><td></td></tr> <tr> <td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,214 h</td><td>3,500</td><td>0,75</td><td></td></tr> <tr> <td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,029 h</td><td>9,270</td><td>0,27</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,346 m³</td><td>12,020</td><td>4,16</td><td></td></tr> <tr> <td>Lubricante para unión mediante junta elás...</td><td>0,003 kg</td><td>15,858</td><td>0,05</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...</td><td>1,050 m</td><td>6,620</td><td>6,95</td><td></td></tr> <tr> <td>Repercusión, por m de tubería, de accesor...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,991</td><td>1,99</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,44</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,68</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,117 h	19,560	2,29		Oficial 1ª construcción.	0,067 h	19,610	1,31		Ayudante fontanero.	0,058 h	18,010	1,04		Peón ordinario construcción.	0,165 h	18,950	3,13		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,003 h	40,080	0,12		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,214 h	3,500	0,75		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,029 h	9,270	0,27		(Materiales)					Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,346 m³	12,020	4,16		Lubricante para unión mediante junta elás...	0,003 kg	15,858	0,05		Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,050 m	6,620	6,95		Repercusión, por m de tubería, de accesor...	1,000 Ud	1,991	1,99		(Resto obra)			0,44		3% Costes indirectos			0,68				
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª fontanero.	0,117 h	19,560	2,29																																																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,067 h	19,610	1,31																																																																																	
Ayudante fontanero.	0,058 h	18,010	1,04																																																																																	
Peón ordinario construcción.	0,165 h	18,950	3,13																																																																																	
(Maquinaria)																																																																																				
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,003 h	40,080	0,12																																																																																	
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,214 h	3,500	0,75																																																																																	
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,029 h	9,270	0,27																																																																																	
(Materiales)																																																																																				
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,346 m³	12,020	4,16																																																																																	
Lubricante para unión mediante junta elás...	0,003 kg	15,858	0,05																																																																																	
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,050 m	6,620	6,95																																																																																	
Repercusión, por m de tubería, de accesor...	1,000 Ud	1,991	1,99																																																																																	
(Resto obra)			0,44																																																																																	
3% Costes indirectos			0,68																																																																																	
1.6.2.3.23	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,146 h</td><td>19,560</td><td>2,86</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,084 h</td><td>19,610</td><td>1,65</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,073 h</td><td>18,010</td><td>1,31</td><td></td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,186 h</td><td>18,950</td><td>3,52</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Maquinaria)</td></tr> <tr> <td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,003 h</td><td>40,080</td><td>0,12</td><td></td></tr> <tr> <td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,241 h</td><td>3,500</td><td>0,84</td><td></td></tr> <tr> <td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,032 h</td><td>9,270</td><td>0,30</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,146 h	19,560	2,86		Oficial 1ª construcción.	0,084 h	19,610	1,65		Ayudante fontanero.	0,073 h	18,010	1,31		Peón ordinario construcción.	0,186 h	18,950	3,52		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,003 h	40,080	0,12		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,241 h	3,500	0,84		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,032 h	9,270	0,30		(Materiales)							23,18																														
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª fontanero.	0,146 h	19,560	2,86																																																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,084 h	19,610	1,65																																																																																	
Ayudante fontanero.	0,073 h	18,010	1,31																																																																																	
Peón ordinario construcción.	0,186 h	18,950	3,52																																																																																	
(Maquinaria)																																																																																				
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,003 h	40,080	0,12																																																																																	
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,241 h	3,500	0,84																																																																																	
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,032 h	9,270	0,30																																																																																	
(Materiales)																																																																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.24	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,385 m³	12,020	4,63	
	Lubricante para unión mediante junta elás...	0,003 kg	15,858	0,05	
	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,050 m	10,169	10,68	
	Repercusión, por m de tubería, de accesor...	1,000 Ud	3,033	3,03	
	(Resto obra)			0,58	
	3% Costes indirectos			0,89	
					30,46
	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,187 h 19,560 3,66 Oficial 1ª construcción. 0,107 h 19,610 2,10 Ayudante fontanero. 0,094 h 18,010 1,69 Peón ordinario construcción. 0,217 h 18,950 4,11 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,004 h 40,080 0,16 Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg... 0,274 h 3,500 0,96 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,037 h 9,270 0,34 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,435 m³ 12,020 5,23 Lubricante para unión mediante junta elás... 0,004 kg 15,858 0,06 Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr... 1,050 m 29,470 30,94 Repercusión, por m de tubería, de accesor... 1,000 Ud 8,840 8,84 (Resto obra) 1,16 3% Costes indirectos 1,78				61,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.27	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 400 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,276 h	19,610	5,41	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,132 h	19,180	2,53	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,071 h	36,520	2,59	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,430 h	3,500	1,51	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,514 m³	12,020	6,18	
	Tubo de PVC-U liso, de 400 mm de diámetro...	1,050 m	85,719	90,00	
	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,020 l	16,540	0,33	
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010 l	22,910	0,23	
	(Resto obra)			2,18	
	3% Costes indirectos			3,33	
1.6.2.3.28	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 500 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.				114,29
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,278 h	19,610	5,45	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,133 h	19,180	2,55	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,090 h	36,520	3,29	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,513 h	3,500	1,80	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,614 m³	12,020	7,38	
	Tubo de PVC-U liso, de 500 mm de diámetro...	1,050 m	123,820	130,01	
	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,024 l	16,540	0,40	
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,012 l	22,910	0,27	
	(Resto obra)			3,02	
	3% Costes indirectos			4,63	
				158,80	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.29	m Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,278 h	19,610	5,45	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,133 h	19,180	2,55	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,090 h	36,520	3,29	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,513 h	3,500	1,80	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,614 m³	12,020	7,38	
	Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro...	1,050 m	195,252	205,01	
	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,024 l	16,540	0,40	
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,012 l	22,910	0,27	
	(Resto obra)			4,52	
	3% Costes indirectos			6,92	
	1.6.2.3.30				
Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 3 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.					
(Mano de obra)					
Oficial 1ª construcción de obra civil.		4,530 h	19,610	88,83	
Ayudante construcción de obra civil.		9,211 h	19,180	176,67	
(Maquinaria)					
Camión con grúa de hasta 6 t.		0,445 h	49,450	22,01	
(Materiales)					
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500...		3,768 m²	3,381	12,74	
Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ...		0,283 m³	97,332	27,54	
Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce...		0,495 m³	92,923	46,00	
Base prefabricada de hormigón en masa par...		1,000 Ud	199,122	199,12	
Cono asimétrico prefabricado de hormigón ...		1,000 Ud	233,339	233,34	
Módulo de ajuste prefabricado de hormigón...		1,000 Ud	23,603	23,60	
Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ...		2,000 Ud	15,044	30,09	
Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ...		1,000 Ud	24,960	24,96	
Pate de polipropileno conformado en U, pa...		9,000 Ud	4,428	39,85	
Lubricante para unión con junta elástica,...		0,084 kg	2,590	0,22	
Tapa circular con bloqueo mediante tres p...		1,000 Ud	80,950	80,95	
(Resto obra)			20,12		
3% Costes indirectos			30,78		
				1.056,82	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFI1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.31	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 3,883 h 19,610 76,15 Ayudante construcción de obra civil. 11,326 h 19,180 217,23 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,668 h 49,450 33,03 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Anillo prefabricado de hormigón en masa p... 1,000 Ud 77,633 77,63 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 74,123 74,12 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 3,000 Ud 24,960 74,88 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 6,000 Ud 4,428 26,57 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,120 kg 2,590 0,31 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 19,40 3% Costes indirectos 29,68			
1.6.2.3.32	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 4,272 h 19,610 83,77 Ayudante construcción de obra civil. 11,520 h 19,180 220,95 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,668 h 49,450 33,03 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Anillo prefabricado de hormigón en masa p... 1,000 Ud 133,060 133,06 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 74,123 74,12 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 3,000 Ud 24,960 74,88 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 7,000 Ud 4,428 31,00 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,120 kg 2,590 0,31 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 20,82 3% Costes indirectos 31,86			1.018,95
				1.093,75



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.33	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 3,3 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 4,608 h 19,610 90,36 Ayudante construcción de obra civil. 11,688 h 19,180 224,18 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,445 h 49,450 22,01 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 274,652 274,65 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 3,000 Ud 24,960 74,88 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 9,000 Ud 4,428 39,85 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,096 kg 2,590 0,25 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 22,32 3% Costes indirectos 34,15			
1.6.2.3.34	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 4,754 h 19,610 93,23 Ayudante construcción de obra civil. 11,761 h 19,180 225,58 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 1,113 h 49,450 55,04 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Anillo prefabricado de hormigón en masa p... 3,000 Ud 133,060 399,18 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 74,123 74,12 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 3,000 Ud 24,960 74,88 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 13,000 Ud 4,428 57,56 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,168 kg 2,590 0,44 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 27,40 3% Costes indirectos 41,92			1.172,60
				1.439,30





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.35	Ud Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,8 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 4,782 h 19,610 93,78 Ayudante construcción de obra civil. 10,039 h 19,180 192,55 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 1,113 h 49,450 55,04 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Anillo prefabricado de hormigón en masa p... 3,000 Ud 133,060 399,18 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 89,360 89,36 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 1,000 Ud 15,044 15,04 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 1,000 Ud 22,107 22,11 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 1,000 Ud 24,960 24,96 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 14,000 Ud 4,428 61,99 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,160 kg 2,590 0,41 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 26,89 3% Costes indirectos 41,14			
1.6.2.3.36	Ud Formación de Pozo de registro de hormigón en masa, de dimensiones 1,50 m x 1,50 m, y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en interior de sótano, para unificación de tubo vertical/pozo prefabricado para alojamiento de bomba de achique de aguas, totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 3,883 h 19,610 76,15 Ayudante construcción de obra civil. 11,326 h 19,180 217,23 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,668 h 49,450 33,03 (Materiales) Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 3,768 m² 3,381 12,74 Hormigón HA-30/B/20/Ib+Qb, fabricado en ... 0,283 m³ 97,332 27,54 Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en ce... 0,495 m³ 92,923 46,00 Base prefabricada de hormigón en masa par... 1,000 Ud 199,122 199,12 Anillo prefabricado de hormigón en masa p... 1,000 Ud 77,633 77,63 Cono asimétrico prefabricado de hormigón ... 1,000 Ud 74,123 74,12 Módulo de ajuste prefabricado de hormigón... 1,000 Ud 23,603 23,60 Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y ... 3,000 Ud 24,960 74,88 Pate de polipropileno conformado en U, pa... 6,000 Ud 4,428 26,57 Lubricante para unión con junta elástica,... 0,120 kg 2,590 0,31 Tapa circular con bloqueo mediante tres p... 1,000 Ud 80,950 80,95 (Resto obra) 19,40 3% Costes indirectos 29,68			1.412,40
				1.018,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.37	Ud Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Criterio de valoración económica: El precio incluye el relleno del trasdós con material granular, pero no incluye la excavación. Incluye: Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado. Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,458 h	19,610	8,98		
	Ayudante construcción de obra civil.	0,458 h	19,180	8,78		
	(Materiales)					
	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	0,529 t	7,230	3,82		
	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,048 m³	66,360	3,19		
	Imbornal con fondo y salida frontal, regi...	1,000 Ud	28,320	28,32		
	Marco y rejilla de fundición dúctil, clas...	1,000 Ud	32,640	32,64		
	(Resto obra)			1,71		
	3% Costes indirectos			2,62		
	1.6.2.3.38	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				90,06
		(Mano de obra)				
Oficial 1ª fontanero.		0,108 h	19,560	2,11		
Ayudante fontanero.		0,054 h	18,010	0,97		
(Materiales)						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...		0,014 l	16,540	0,23		
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		0,007 l	22,910	0,16		
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...		1,000 m	4,450	4,45		
Material auxiliar para montaje y sujeción...		1,000 Ud	0,230	0,23		
(Resto obra)			0,16			
3% Costes indirectos			0,25			
					8,56	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.6.2.3.39	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,108 h</td><td>19,560</td><td>2,11</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,054 h</td><td>18,010</td><td>0,97</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,014 l</td><td>16,540</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,007 l</td><td>22,910</td><td>0,16</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,000 m</td><td>4,450</td><td>4,45</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,16</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,25</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,108 h	19,560	2,11	Ayudante fontanero.	0,054 h	18,010	0,97	(Materiales)				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,007 l	22,910	0,16	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	4,450	4,45	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23	(Resto obra)			0,16	3% Costes indirectos			0,25						
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª fontanero.	0,108 h	19,560	2,11																																												
Ayudante fontanero.	0,054 h	18,010	0,97																																												
(Materiales)																																															
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23																																												
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,007 l	22,910	0,16																																												
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	4,450	4,45																																												
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																												
(Resto obra)			0,16																																												
3% Costes indirectos			0,25																																												
1.6.2.3.40	Ud Conexiones entre canaletas y colector enterrado con tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso realización de agujeros en canaletas y colectores, registros, uniones, piezas especiales, lubricante para montaje, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,500 h</td><td>19,560</td><td>9,78</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,500 h</td><td>18,010</td><td>9,01</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Lubricante para unión mediante junta elás...</td><td>0,006 kg</td><td>15,858</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...</td><td>1,500 m</td><td>6,620</td><td>9,93</td></tr><tr><td>Repercusión, por m de tubería, de accesor...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,991</td><td>1,99</td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,014 l</td><td>16,540</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,010 l</td><td>22,910</td><td>0,23</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,63</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,96</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,500 h	19,560	9,78	Ayudante fontanero.	0,500 h	18,010	9,01	(Materiales)				Lubricante para unión mediante junta elás...	0,006 kg	15,858	0,10	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,500 m	6,620	9,93	Repercusión, por m de tubería, de accesor...	1,000 Ud	1,991	1,99	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010 l	22,910	0,23	(Resto obra)			0,63	3% Costes indirectos			0,96		8,56
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª fontanero.	0,500 h	19,560	9,78																																												
Ayudante fontanero.	0,500 h	18,010	9,01																																												
(Materiales)																																															
Lubricante para unión mediante junta elás...	0,006 kg	15,858	0,10																																												
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterr...	1,500 m	6,620	9,93																																												
Repercusión, por m de tubería, de accesor...	1,000 Ud	1,991	1,99																																												
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23																																												
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010 l	22,910	0,23																																												
(Resto obra)			0,63																																												
3% Costes indirectos			0,96																																												
	1.6.2.4 Red de alumbrado y baja tensión parcela		32,86																																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.1	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,037 h	20,150	0,75	
	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	
	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	2,000 m	2,050	4,10	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			0,17	
	3% Costes indirectos			0,26	
1.6.2.4.2	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				8,82
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,070 h	20,150	1,41	
	Oficial 1ª construcción.	0,070 h	19,610	1,37	
	Peón ordinario construcción.	0,070 h	18,950	1,33	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	3,000 m	2,050	6,15	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			0,24	
	3% Costes indirectos			0,36	
					12,39





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.3	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,110 h	20,150	2,22	
	Oficial 1ª construcción.	0,110 h	19,610	2,16	
	Peón ordinario construcción.	0,110 h	18,950	2,08	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	4,000 m	2,050	8,20	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			0,32	
	3% Costes indirectos			0,50	
1.6.2.4.4	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				17,01
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,170 h	20,150	3,43	
	Oficial 1ª construcción.	0,180 h	19,610	3,53	
	Peón ordinario construcción.	0,175 h	18,950	3,32	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	5,000 m	2,050	10,25	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			0,44	
	3% Costes indirectos			0,68	
				23,18	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																
Nº	Designación	Importe																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																													
1.6.2.4.5	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,280 h</td><td>20,150</td><td>5,64</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,275 h</td><td>19,610</td><td>5,39</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,280 h</td><td>18,950</td><td>5,31</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>6,000 m</td><td>2,050</td><td>12,30</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,100 Ud</td><td>1,480</td><td>0,15</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,92</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,280 h	20,150	5,64	Oficial 1ª construcción.	0,275 h	19,610	5,39	Peón ordinario construcción.	0,280 h	18,950	5,31	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	6,000 m	2,050	12,30	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	3% Costes indirectos			0,60				0,92			
Oficial 1ª electricista.	0,280 h	20,150	5,64																																													
Oficial 1ª construcción.	0,275 h	19,610	5,39																																													
Peón ordinario construcción.	0,280 h	18,950	5,31																																													
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																													
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																													
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																													
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																													
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	6,000 m	2,050	12,30																																													
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15																																													
3% Costes indirectos			0,60																																													
			0,92																																													
1.6.2.4.6	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,440 h</td><td>20,150</td><td>8,87</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,430 h</td><td>19,610</td><td>8,43</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,440 h</td><td>18,950</td><td>8,34</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>7,000 m</td><td>2,050</td><td>14,35</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,100 Ud</td><td>1,480</td><td>0,15</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,83</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,27</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,440 h	20,150	8,87	Oficial 1ª construcción.	0,430 h	19,610	8,43	Peón ordinario construcción.	0,440 h	18,950	8,34	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	7,000 m	2,050	14,35	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	3% Costes indirectos			0,83				1,27			31,69
Oficial 1ª electricista.	0,440 h	20,150	8,87																																													
Oficial 1ª construcción.	0,430 h	19,610	8,43																																													
Peón ordinario construcción.	0,440 h	18,950	8,34																																													
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																													
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																													
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																													
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																													
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	7,000 m	2,050	14,35																																													
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15																																													
3% Costes indirectos			0,83																																													
			1,27																																													
				43,62																																												

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página

339 de 812

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.7	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,670 h	20,150	13,50	
	Oficial 1ª construcción.	0,700 h	19,610	13,73	
	Peón ordinario construcción.	0,670 h	18,950	12,70	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	8,000 m	2,050	16,40	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			1,16	
	3% Costes indirectos			1,77	
1.6.2.4.8	m Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				60,79
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	1,000 h	20,150	20,15	
	Oficial 1ª construcción.	1,115 h	19,610	21,87	
	Peón ordinario construcción.	1,000 h	18,950	18,95	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	10,000 m	2,050	20,50	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,100 Ud	1,480	0,15	
	(Resto obra)			1,66	
	3% Costes indirectos			2,54	
				87,20	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.2.4.9	Ud Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,508 h</td><td>19,610</td><td>9,96</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,573 h</td><td>19,180</td><td>10,99</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.</td><td>0,085 h</td><td>36,520</td><td>3,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...</td><td>0,877 t</td><td>7,230</td><td>6,34</td><td></td></tr><tr><td>Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...</td><td>1,000 Ud</td><td>39,650</td><td>39,65</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,40</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,14</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96		Ayudante construcción de obra civil.	0,573 h	19,180	10,99		(Maquinaria)					Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,085 h	36,520	3,10		(Materiales)					Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	0,877 t	7,230	6,34		Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	39,650	39,65		(Resto obra)			1,40		3% Costes indirectos			2,14				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,573 h	19,180	10,99																																																			
(Maquinaria)																																																						
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,085 h	36,520	3,10																																																			
(Materiales)																																																						
Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	0,877 t	7,230	6,34																																																			
Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	39,650	39,65																																																			
(Resto obra)			1,40																																																			
3% Costes indirectos			2,14																																																			
1.6.2.4.10	Ud Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 63,5x62,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,508 h</td><td>19,610</td><td>9,96</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,573 h</td><td>19,180</td><td>10,99</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.</td><td>0,085 h</td><td>36,520</td><td>3,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...</td><td>0,877 t</td><td>7,230</td><td>6,34</td><td></td></tr><tr><td>Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...</td><td>1,000 Ud</td><td>37,650</td><td>37,65</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,36</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,08</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96		Ayudante construcción de obra civil.	0,573 h	19,180	10,99		(Maquinaria)					Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,085 h	36,520	3,10		(Materiales)					Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	0,877 t	7,230	6,34		Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	37,650	37,65		(Resto obra)			1,36		3% Costes indirectos			2,08				73,58
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,573 h	19,180	10,99																																																			
(Maquinaria)																																																						
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,085 h	36,520	3,10																																																			
(Materiales)																																																						
Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	0,877 t	7,230	6,34																																																			
Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	37,650	37,65																																																			
(Resto obra)			1,36																																																			
3% Costes indirectos			2,08																																																			
				71,48																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.2.4.11	Ud Arqueta de conexión eléctrica, fabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,508 h</td><td>19,610</td><td>9,96</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,637 h</td><td>19,180</td><td>12,22</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.</td><td>0,207 h</td><td>36,520</td><td>7,56</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...</td><td>1,738 t</td><td>7,230</td><td>12,57</td><td></td></tr><tr><td>Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...</td><td>1,000 Ud</td><td>81,140</td><td>81,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,47</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,78</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96		Ayudante construcción de obra civil.	0,637 h	19,180	12,22		(Maquinaria)					Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,207 h	36,520	7,56		(Materiales)					Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	1,738 t	7,230	12,57		Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	81,140	81,14		(Resto obra)			2,47		3% Costes indirectos			3,78				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,637 h	19,180	12,22																																																			
(Maquinaria)																																																						
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	0,207 h	36,520	7,56																																																			
(Materiales)																																																						
Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámet...	1,738 t	7,230	12,57																																																			
Arqueta de conexión eléctrica, prefabrica...	1,000 Ud	81,140	81,14																																																			
(Resto obra)			2,47																																																			
3% Costes indirectos			3,78																																																			
1.6.2.4.12	Ud TAPA B125 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,100 h</td><td>19,180</td><td>1,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,000 Ud</td><td>42,950</td><td>42,95</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,90</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,37</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92		(Materiales)						1,000 Ud	42,950	42,95		(Resto obra)			0,90		3% Costes indirectos			1,37				129,70																				
(Mano de obra)																																																						
Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92																																																			
(Materiales)																																																						
	1,000 Ud	42,950	42,95																																																			
(Resto obra)			0,90																																																			
3% Costes indirectos			1,37																																																			
1.6.2.4.13	Ud TAPA C250 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,100 h</td><td>19,180</td><td>1,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...</td><td>1,000 Ud</td><td>68,700</td><td>68,70</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,41</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,16</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92		(Materiales)					Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	68,700	68,70		(Resto obra)			1,41		3% Costes indirectos			2,16				47,14																				
(Mano de obra)																																																						
Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92																																																			
(Materiales)																																																						
Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	68,700	68,70																																																			
(Resto obra)			1,41																																																			
3% Costes indirectos			2,16																																																			
				74,19																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.14	Ud TAPA C250 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92	
	(Materiales)				
	Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	84,950	84,95	
	(Resto obra)			1,74	
	3% Costes indirectos			2,66	
1.6.2.4.15	Ud TAPA D400 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				91,27
	(Mano de obra)				
	Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92	
	(Materiales)				
	Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	155,000	155,00	
	(Resto obra)			3,14	
	3% Costes indirectos			4,80	
1.6.2.4.16	Ud TAPA D400 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				164,86
	(Mano de obra)				
	Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92	
	(Materiales)				
	Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	189,900	189,90	
	(Resto obra)			3,84	
	3% Costes indirectos			5,87	
1.6.2.4.17	Ud Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I.				201,53
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,200 h	20,150	4,03	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,508 h	19,610	9,96	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,637 h	19,180	12,22	
	Ayudante electricista.	0,200 h	19,140	3,83	
	(Materiales)				
	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I par...	1,000 Ud	83,500	83,50	
	(Resto obra)			2,27	
	3% Costes indirectos			3,47	
					119,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación			Importe																																													
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.6.2.4.18	Ud Cimentación para alumbrado exterior. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Formación de cimentación de hormigón en masa. Preparación de la superficie de apoyo. Fijación de la columna. Colocación de las luminarias. Conexionado. Colocación de las lámparas y accesorios. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,557 h</td><td>20,150</td><td>11,22</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,334 h</td><td>19,610</td><td>6,55</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,557 h</td><td>19,140</td><td>10,66</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,223 h</td><td>18,950</td><td>4,23</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión con cesta elevadora de brazo artic...</td><td>0,390 h</td><td>18,980</td><td>7,40</td></tr><tr><td>Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...</td><td>0,223 h</td><td>55,080</td><td>12,28</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...</td><td>3,000 m³</td><td>66,360</td><td>199,08</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>5,03</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>7,69</td></tr></table>			Oficial 1ª electricista.	0,557 h	20,150	11,22	Oficial 1ª construcción.	0,334 h	19,610	6,55	Ayudante electricista.	0,557 h	19,140	10,66	Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23	Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,390 h	18,980	7,40	Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...	0,223 h	55,080	12,28	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	3,000 m³	66,360	199,08				5,03				7,69										
Oficial 1ª electricista.	0,557 h	20,150	11,22																																														
Oficial 1ª construcción.	0,334 h	19,610	6,55																																														
Ayudante electricista.	0,557 h	19,140	10,66																																														
Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23																																														
Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,390 h	18,980	7,40																																														
Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...	0,223 h	55,080	12,28																																														
Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	3,000 m³	66,360	199,08																																														
			5,03																																														
			7,69																																														
1.6.2.5.1	1.6.2.5 Tomas de tierra edificios Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 378 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 10 picas. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>58,240 h</td><td>20,150</td><td>1.173,54</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>58,240 h</td><td>19,140</td><td>1.114,71</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arqueta de polipropileno para toma de tie...</td><td>4,000 Ud</td><td>94,000</td><td>376,00</td></tr><tr><td>Puente para comprobación de puesta a tier...</td><td>4,000 Ud</td><td>46,000</td><td>184,00</td></tr><tr><td>Grapa abarcón para conexión de pica.</td><td>80,000 Ud</td><td>1,000</td><td>80,00</td></tr><tr><td>Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².</td><td>800,000 m</td><td>2,810</td><td>2.248,00</td></tr><tr><td>Electrodo para red de toma de tierra cobr...</td><td>50,000 Ud</td><td>18,000</td><td>900,00</td></tr><tr><td>Soldadura aluminotérmica del cable conduc...</td><td>160,000 Ud</td><td>4,130</td><td>660,80</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de t...</td><td>60,000 Ud</td><td>1,150</td><td>69,00</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>136,12</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>208,27</td></tr></table>			Oficial 1ª electricista.	58,240 h	20,150	1.173,54	Ayudante electricista.	58,240 h	19,140	1.114,71	Arqueta de polipropileno para toma de tie...	4,000 Ud	94,000	376,00	Puente para comprobación de puesta a tier...	4,000 Ud	46,000	184,00	Grapa abarcón para conexión de pica.	80,000 Ud	1,000	80,00	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	800,000 m	2,810	2.248,00	Electrodo para red de toma de tierra cobr...	50,000 Ud	18,000	900,00	Soldadura aluminotérmica del cable conduc...	160,000 Ud	4,130	660,80	Material auxiliar para instalaciones de t...	60,000 Ud	1,150	69,00				136,12				208,27		264,14
Oficial 1ª electricista.	58,240 h	20,150	1.173,54																																														
Ayudante electricista.	58,240 h	19,140	1.114,71																																														
Arqueta de polipropileno para toma de tie...	4,000 Ud	94,000	376,00																																														
Puente para comprobación de puesta a tier...	4,000 Ud	46,000	184,00																																														
Grapa abarcón para conexión de pica.	80,000 Ud	1,000	80,00																																														
Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	800,000 m	2,810	2.248,00																																														
Electrodo para red de toma de tierra cobr...	50,000 Ud	18,000	900,00																																														
Soldadura aluminotérmica del cable conduc...	160,000 Ud	4,130	660,80																																														
Material auxiliar para instalaciones de t...	60,000 Ud	1,150	69,00																																														
			136,12																																														
			208,27																																														
1.6.2.5.2	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 41 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 6 picas. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>6,662 h</td><td>20,150</td><td>134,24</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>6,662 h</td><td>19,140</td><td>127,51</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arqueta de polipropileno para toma de tie...</td><td>2,000 Ud</td><td>94,000</td><td>188,00</td></tr><tr><td>Puente para comprobación de puesta a tier...</td><td>1,000 Ud</td><td>46,000</td><td>46,00</td></tr><tr><td>Grapa abarcón para conexión de pica.</td><td>12,000 Ud</td><td>1,000</td><td>12,00</td></tr><tr><td>Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².</td><td>180,000 m</td><td>2,810</td><td>505,80</td></tr><tr><td>Electrodo para red de toma de tierra cobr...</td><td>8,000 Ud</td><td>18,000</td><td>144,00</td></tr><tr><td>Soldadura aluminotérmica del cable conduc...</td><td>8,000 Ud</td><td>4,130</td><td>33,04</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de t...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,150</td><td>1,15</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>23,83</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>36,47</td></tr></table>			Oficial 1ª electricista.	6,662 h	20,150	134,24	Ayudante electricista.	6,662 h	19,140	127,51	Arqueta de polipropileno para toma de tie...	2,000 Ud	94,000	188,00	Puente para comprobación de puesta a tier...	1,000 Ud	46,000	46,00	Grapa abarcón para conexión de pica.	12,000 Ud	1,000	12,00	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	180,000 m	2,810	505,80	Electrodo para red de toma de tierra cobr...	8,000 Ud	18,000	144,00	Soldadura aluminotérmica del cable conduc...	8,000 Ud	4,130	33,04	Material auxiliar para instalaciones de t...	1,000 Ud	1,150	1,15				23,83				36,47		7.150,44
Oficial 1ª electricista.	6,662 h	20,150	134,24																																														
Ayudante electricista.	6,662 h	19,140	127,51																																														
Arqueta de polipropileno para toma de tie...	2,000 Ud	94,000	188,00																																														
Puente para comprobación de puesta a tier...	1,000 Ud	46,000	46,00																																														
Grapa abarcón para conexión de pica.	12,000 Ud	1,000	12,00																																														
Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	180,000 m	2,810	505,80																																														
Electrodo para red de toma de tierra cobr...	8,000 Ud	18,000	144,00																																														
Soldadura aluminotérmica del cable conduc...	8,000 Ud	4,130	33,04																																														
Material auxiliar para instalaciones de t...	1,000 Ud	1,150	1,15																																														
			23,83																																														
			36,47																																														
	1.6.2.6 Telecomunicaciones				1.252,04																																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.6.2.6.1	Ud Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,844 h</td><td>19,610</td><td>16,55</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción.</td><td>0,149 h</td><td>19,180</td><td>2,86</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,085 m³</td><td>66,360</td><td>5,64</td><td></td></tr><tr><td>Arqueta de registro de paso, en canalizac...</td><td>1,000 Ud</td><td>63,750</td><td>63,75</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,78</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,72</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,844 h	19,610	16,55		Ayudante construcción.	0,149 h	19,180	2,86		(Materiales)					Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,085 m³	66,360	5,64		Arqueta de registro de paso, en canalizac...	1,000 Ud	63,750	63,75		(Resto obra)			1,78		3% Costes indirectos			2,72																																							
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción.	0,844 h	19,610	16,55																																																																												
Ayudante construcción.	0,149 h	19,180	2,86																																																																												
(Materiales)																																																																															
Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,085 m³	66,360	5,64																																																																												
Arqueta de registro de paso, en canalizac...	1,000 Ud	63,750	63,75																																																																												
(Resto obra)			1,78																																																																												
3% Costes indirectos			2,72																																																																												
1.6.2.6.2	m Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,033 h</td><td>20,150</td><td>0,66</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,053 h</td><td>19,610</td><td>1,04</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,020 h</td><td>19,140</td><td>0,38</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,053 h</td><td>18,950</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td><td></td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,052 h</td><td>3,500</td><td>0,18</td><td></td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,007 h</td><td>9,270</td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,068 m³</td><td>12,020</td><td>0,82</td><td></td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>7,200</td><td>7,20</td><td></td></tr><tr><td>Cinta de señalización de polietileno, de ...</td><td>1,000 m</td><td>0,250</td><td>0,25</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,36</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª electricista.	0,033 h	20,150	0,66		Oficial 1ª construcción.	0,053 h	19,610	1,04		Ayudante electricista.	0,020 h	19,140	0,38		Peón ordinario construcción.	0,053 h	18,950	1,00		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,052 h	3,500	0,18		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,007 h	9,270	0,06		(Materiales)					Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,068 m³	12,020	0,82		Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	7,200	7,20		Cinta de señalización de polietileno, de ...	1,000 m	0,250	0,25		(Resto obra)			0,23		3% Costes indirectos			0,36				93,30
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª electricista.	0,033 h	20,150	0,66																																																																												
Oficial 1ª construcción.	0,053 h	19,610	1,04																																																																												
Ayudante electricista.	0,020 h	19,140	0,38																																																																												
Peón ordinario construcción.	0,053 h	18,950	1,00																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																																												
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,052 h	3,500	0,18																																																																												
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,007 h	9,270	0,06																																																																												
(Materiales)																																																																															
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,068 m³	12,020	0,82																																																																												
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	7,200	7,20																																																																												
Cinta de señalización de polietileno, de ...	1,000 m	0,250	0,25																																																																												
(Resto obra)			0,23																																																																												
3% Costes indirectos			0,36																																																																												
				12,22																																																																											





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Colegiado/s:
Título:
Descripción:

Cuadro de precios nº 2																																																				
Nº	Designación	Importe																																																		
		Parcial (Euros)		Total (Euros)																																																
1.6.2.6.3	m Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,033 h</td><td>20,150</td><td>0,66</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,050 h</td><td>19,610</td><td>0,98</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,020 h</td><td>19,140</td><td>0,38</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,050 h</td><td>18,950</td><td>0,95</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,050 h</td><td>3,500</td><td>0,18</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,007 h</td><td>9,270</td><td>0,06</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,066 m³</td><td>12,020</td><td>0,79</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,050</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Cinta de señalización de polietileno, de ...</td><td>1,000 m</td><td>0,250</td><td>0,25</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,13</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,19</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,033 h	20,150	0,66	Oficial 1ª construcción.	0,050 h	19,610	0,98	Ayudante electricista.	0,020 h	19,140	0,38	Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,050 h	3,500	0,18	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,007 h	9,270	0,06	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,066 m³	12,020	0,79	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,050	2,05	Cinta de señalización de polietileno, de ...	1,000 m	0,250	0,25	3% Costes indirectos			0,13				0,19			
Oficial 1ª electricista.	0,033 h	20,150	0,66																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,050 h	19,610	0,98																																																	
Ayudante electricista.	0,020 h	19,140	0,38																																																	
Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95																																																	
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																	
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,050 h	3,500	0,18																																																	
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,007 h	9,270	0,06																																																	
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,066 m³	12,020	0,79																																																	
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,050	2,05																																																	
Cinta de señalización de polietileno, de ...	1,000 m	0,250	0,25																																																	
3% Costes indirectos			0,13																																																	
			0,19																																																	
1.6.2.6.4	m Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,298 h</td><td>20,150</td><td>6,00</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,298 h</td><td>19,140</td><td>5,70</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Bandeja perforada de acero galvanizado, d...</td><td>1,000 m</td><td>68,710</td><td>68,71</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,61</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,46</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,298 h	20,150	6,00	Ayudante electricista.	0,298 h	19,140	5,70	Bandeja perforada de acero galvanizado, d...	1,000 m	68,710	68,71	3% Costes indirectos			1,61				2,46			6,66																												
Oficial 1ª electricista.	0,298 h	20,150	6,00																																																	
Ayudante electricista.	0,298 h	19,140	5,70																																																	
Bandeja perforada de acero galvanizado, d...	1,000 m	68,710	68,71																																																	
3% Costes indirectos			1,61																																																	
			2,46																																																	
1.6.2.6.5	Ud TAPA B125 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,100 h</td><td>19,180</td><td>1,92</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...</td><td>1,000 Ud</td><td>37,950</td><td>37,95</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,80</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,22</td></tr></table>	Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92	Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	37,950	37,95	3% Costes indirectos			0,80				1,22			84,48																																
Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92																																																	
Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	37,950	37,95																																																	
3% Costes indirectos			0,80																																																	
			1,22																																																	
				41,89																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																				
1.6.2.6.6	Ud TAPA C250 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,100 h</td><td>19,180</td><td>1,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...</td><td>1,000 Ud</td><td>65,700</td><td>65,70</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,35</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,07</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92		(Materiales)					Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	65,700	65,70		(Resto obra)			1,35		3% Costes indirectos			2,07									
(Mano de obra)																																							
Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92																																				
(Materiales)																																							
Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	65,700	65,70																																				
(Resto obra)			1,35																																				
3% Costes indirectos			2,07																																				
1.6.2.6.7	Ud TAPA D400 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,100 h</td><td>19,180</td><td>1,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...</td><td>1,000 Ud</td><td>155,000</td><td>155,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,14</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,80</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92		(Materiales)					Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	155,000	155,00		(Resto obra)			3,14		3% Costes indirectos			4,80				71,04					
(Mano de obra)																																							
Ayudante construcción de obra civil.	0,100 h	19,180	1,92																																				
(Materiales)																																							
Marco de chapa galvanizada y tapa de horm...	1,000 Ud	155,000	155,00																																				
(Resto obra)			3,14																																				
3% Costes indirectos			4,80																																				
1.7.1.1	1.7 Aislamientos e impermeabilizaciones 1.7.1 Impermeabilizaciones m² Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m² cada mano). <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de productos imperme...</td><td>0,107 h</td><td>19,610</td><td>2,10</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de productos impermeab...</td><td>0,107 h</td><td>19,180</td><td>2,05</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Emulsión bituminosa aniónica monocomponen...</td><td>2,000 kg</td><td>2,019</td><td>4,04</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,16</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,25</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,107 h	19,610	2,10		Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,107 h	19,180	2,05		(Materiales)					Emulsión bituminosa aniónica monocomponen...	2,000 kg	2,019	4,04		(Resto obra)			0,16		3% Costes indirectos			0,25				164,86
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,107 h	19,610	2,10																																				
Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,107 h	19,180	2,05																																				
(Materiales)																																							
Emulsión bituminosa aniónica monocomponen...	2,000 kg	2,019	4,04																																				
(Resto obra)			0,16																																				
3% Costes indirectos			0,25																																				
				8,60																																			





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.7.1.2	m² Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 10x10-12 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,56 Bq/m²·h. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,079 h</td><td>19,610</td><td>1,55</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,119 h</td><td>19,180</td><td>2,28</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0...</td><td>1,100 m²</td><td>5,219</td><td>5,74</td></tr><tr><td>Cinta adhesiva de doble cara, de goma but...</td><td>0,700 m</td><td>0,048</td><td>0,03</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,19</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,29</td></tr></table>	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,079 h	19,610	1,55	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,119 h	19,180	2,28	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0...	1,100 m²	5,219	5,74	Cinta adhesiva de doble cara, de goma but...	0,700 m	0,048	0,03	3% Costes indirectos			0,19				0,29		
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,079 h	19,610	1,55																								
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,119 h	19,180	2,28																								
Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0...	1,100 m²	5,219	5,74																								
Cinta adhesiva de doble cara, de goma but...	0,700 m	0,048	0,03																								
3% Costes indirectos			0,19																								
			0,29																								
1.7.1.3	m² Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,033 h</td><td>19,610</td><td>0,65</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,017 h</td><td>18,950</td><td>0,32</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Film de polietileno de 0,25 mm de espesor...</td><td>1,150 m²</td><td>0,510</td><td>0,59</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,05</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	0,033 h	19,610	0,65	Peón ordinario construcción.	0,017 h	18,950	0,32	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor...	1,150 m²	0,510	0,59	3% Costes indirectos			0,03				0,05		10,08				
Oficial 1ª construcción.	0,033 h	19,610	0,65																								
Peón ordinario construcción.	0,017 h	18,950	0,32																								
Film de polietileno de 0,25 mm de espesor...	1,150 m²	0,510	0,59																								
3% Costes indirectos			0,03																								
			0,05																								
			1,64																								



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.7.1.4	m² Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 150 Bq/m³, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10-12 m²/s, con función impermeabilizante, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete. Colocación en obra: con solapes; y banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, para refuerzo de la coronación y de la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. (Mano de obra) <table> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td> <td>0,079 h</td> <td>19,610</td> <td>1,55</td> </tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td> <td>0,119 h</td> <td>19,180</td> <td>2,28</td> </tr> </table> (Materiales) <table> <tr> <td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td> <td>1,100 m²</td> <td>5,219</td> <td>5,74</td> </tr> <tr> <td>Banda de refuerzo de lámina de betún modi...</td> <td>0,700 m</td> <td>0,048</td> <td>0,03</td> </tr> </table> (Resto obra) <table> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,19</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,29</td> </tr> </table>	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,079 h	19,610	1,55	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,119 h	19,180	2,28	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	5,219	5,74	Banda de refuerzo de lámina de betún modi...	0,700 m	0,048	0,03	3% Costes indirectos			0,19				0,29		
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,079 h	19,610	1,55																								
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,119 h	19,180	2,28																								
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	5,219	5,74																								
Banda de refuerzo de lámina de betún modi...	0,700 m	0,048	0,03																								
3% Costes indirectos			0,19																								
			0,29																								
1.7.1.5	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table> <tr> <td>Peón especializado construcción.</td> <td>0,548 h</td> <td>19,250</td> <td>10,55</td> </tr> </table> (Materiales) <table> <tr> <td>Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...</td> <td>0,050 kg</td> <td>2,050</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>Cordón de relleno para junta de dilatació...</td> <td>1,050 m</td> <td>2,870</td> <td>3,01</td> </tr> <tr> <td>Fondo de juntas para sellado en cordones ...</td> <td>1,000 m</td> <td>0,540</td> <td>0,54</td> </tr> </table> (Resto obra) <table> <tr> <td>3% Costes indirectos</td> <td></td> <td></td> <td>0,28</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,43</td> </tr> </table>	Peón especializado construcción.	0,548 h	19,250	10,55	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10	Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01	Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54	3% Costes indirectos			0,28				0,43		10,08
Peón especializado construcción.	0,548 h	19,250	10,55																								
Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10																								
Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01																								
Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54																								
3% Costes indirectos			0,28																								
			0,43																								
			14,91																								

PRESUPUESTO PARCIAL MODIFICADO 2 FASE 1

Página 1





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.7.1.6	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,496 h</td><td>19,250</td><td>9,55</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...</td><td>0,050 kg</td><td>2,050</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Cordón de relleno para junta de dilatació...</td><td>1,050 m</td><td>2,870</td><td>3,01</td><td></td></tr><tr><td>Fondo de juntas para sellado en cordones ...</td><td>1,000 m</td><td>0,540</td><td>0,54</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,40</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón especializado construcción.	0,496 h	19,250	9,55		(Materiales)					Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10		Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01		Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54		(Resto obra)			0,26		3% Costes indirectos			0,40									
(Mano de obra)																																																	
Peón especializado construcción.	0,496 h	19,250	9,55																																														
(Materiales)																																																	
Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10																																														
Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01																																														
Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54																																														
(Resto obra)			0,26																																														
3% Costes indirectos			0,40																																														
1.7.2.1	1.7.2 Drenajes m² Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m²; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m²). Incluso perfil metálico para remate superior y. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,165 h</td><td>19,610</td><td>3,24</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,165 h</td><td>19,180</td><td>3,16</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Lámina drenante de estructura nodular de ...</td><td>1,100 m²</td><td>2,600</td><td>2,86</td><td></td></tr><tr><td>Clavo de acero de 62 mm de longitud, con ...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,610</td><td>1,22</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de remate.</td><td>0,300 m</td><td>1,781</td><td>0,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,22</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,34</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,165 h	19,610	3,24		Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,165 h	19,180	3,16		(Materiales)					Lámina drenante de estructura nodular de ...	1,100 m²	2,600	2,86		Clavo de acero de 62 mm de longitud, con ...	2,000 Ud	0,610	1,22		Perfil de remate.	0,300 m	1,781	0,53		(Resto obra)			0,22		3% Costes indirectos			0,34				13,86
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,165 h	19,610	3,24																																														
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,165 h	19,180	3,16																																														
(Materiales)																																																	
Lámina drenante de estructura nodular de ...	1,100 m²	2,600	2,86																																														
Clavo de acero de 62 mm de longitud, con ...	2,000 Ud	0,610	1,22																																														
Perfil de remate.	0,300 m	1,781	0,53																																														
(Resto obra)			0,22																																														
3% Costes indirectos			0,34																																														
	1.7.3 Cubiertas 1.7.3.1 Planas transitables, no ventiladas			11,57																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																				
1.7.3.1.1	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,087 h</td><td>19,610</td><td>1,71</td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,221 h</td><td>19,610</td><td>4,33</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,221 h</td><td>19,180</td><td>4,24</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,663 h</td><td>18,950</td><td>12,56</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,027 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,150 t</td><td>33,860</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,040 m³</td><td>126,963</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>2,100 m²</td><td>0,495</td><td>1,04</td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,300 kg</td><td>1,391</td><td>0,42</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,372</td><td>3,71</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,410</td><td>3,75</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,86</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,31</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24	Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56	(Materiales)				Agua.	0,027 m³	1,500	0,04	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04	Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	(Resto obra)			0,86	3% Costes indirectos			1,31		45,14
(Mano de obra)																																																																							
Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71																																																																				
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33																																																																				
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24																																																																				
Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56																																																																				
(Materiales)																																																																							
Agua.	0,027 m³	1,500	0,04																																																																				
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																																				
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08																																																																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08																																																																				
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04																																																																				
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42																																																																				
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71																																																																				
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75																																																																				
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																																				
(Resto obra)			0,86																																																																				
3% Costes indirectos			1,31																																																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																
1.7.3.1.2	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,087 h</td><td>19,610</td><td>1,71</td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,221 h</td><td>19,610</td><td>4,33</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,221 h</td><td>19,180</td><td>4,24</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,086 h</td><td>18,950</td><td>1,63</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,100 m³</td><td>113,695</td><td>11,37</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,027 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,150 t</td><td>33,860</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,040 m³</td><td>126,963</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>2,100 m²</td><td>0,495</td><td>1,04</td></tr><tr><td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>1,050 m²</td><td>0,667</td><td>0,70</td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,300 kg</td><td>1,391</td><td>0,42</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,372</td><td>3,71</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,410</td><td>3,75</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,89</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,35</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24	Peón ordinario construcción.	0,086 h	18,950	1,63	(Materiales)				Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,027 m³	1,500	0,04	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70	Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	(Resto obra)			0,89	3% Costes indirectos			1,35		46,49
(Mano de obra)																																																																																			
Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71																																																																																
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33																																																																																
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24																																																																																
Peón ordinario construcción.	0,086 h	18,950	1,63																																																																																
(Materiales)																																																																																			
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37																																																																																
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14																																																																																
Agua.	0,027 m³	1,500	0,04																																																																																
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																																																
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08																																																																																
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08																																																																																
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04																																																																																
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70																																																																																
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42																																																																																
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71																																																																																
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75																																																																																
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																																																
(Resto obra)			0,89																																																																																
3% Costes indirectos			1,35																																																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																																																																																												
Nº	Designación	Importe																																																																																																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																																									
1.7.3.1.3	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento, la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,087 h</td><td>19,610</td><td>1,71</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,221 h</td><td>19,610</td><td>4,33</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,048 h</td><td>20,150</td><td>0,97</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,221 h</td><td>19,180</td><td>4,24</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,048 h</td><td>19,180</td><td>0,92</td><td></td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,663 h</td><td>18,950</td><td>12,56</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,100 m³</td><td>113,695</td><td>11,37</td><td></td></tr> <tr> <td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td><td></td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,027 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td><td></td></tr> <tr> <td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,150 t</td><td>33,860</td><td>5,08</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,040 m³</td><td>126,963</td><td>5,08</td><td></td></tr> <tr> <td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>2,100 m²</td><td>0,495</td><td>1,04</td><td></td></tr> <tr> <td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>1,050 m²</td><td>0,667</td><td>0,70</td><td></td></tr> <tr> <td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,300 kg</td><td>1,391</td><td>0,42</td><td></td></tr> <tr> <td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,372</td><td>3,71</td><td></td></tr> <tr> <td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,410</td><td>3,75</td><td></td></tr> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td><td></td></tr> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno extruido, se...</td><td>1,050 m²</td><td>6,677</td><td>7,01</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>1,28</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">3% Costes indirectos</td><td>1,96</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="3">1.7.3.2 Componentes cubiertas</td><td></td><td>67,32</td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71		Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33		Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,048 h	20,150	0,97		Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24		Ayudante montador de aislamientos	0,048 h	19,180	0,92		Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56		(Materiales)					Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37		Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14		Agua.	0,027 m³	1,500	0,04		Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08		Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04		Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70		Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42		Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71		Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75		Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01		Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01		(Resto obra)			1,28		3% Costes indirectos			1,96		1.7.3.2 Componentes cubiertas				67,32			
(Mano de obra)																																																																																																																												
Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71																																																																																																																									
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33																																																																																																																									
Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,048 h	20,150	0,97																																																																																																																									
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24																																																																																																																									
Ayudante montador de aislamientos	0,048 h	19,180	0,92																																																																																																																									
Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56																																																																																																																									
(Materiales)																																																																																																																												
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37																																																																																																																									
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14																																																																																																																									
Agua.	0,027 m³	1,500	0,04																																																																																																																									
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																																																																																									
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08																																																																																																																									
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08																																																																																																																									
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04																																																																																																																									
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70																																																																																																																									
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42																																																																																																																									
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71																																																																																																																									
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75																																																																																																																									
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																																																																																									
Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01																																																																																																																									
(Resto obra)			1,28																																																																																																																									
3% Costes indirectos			1,96																																																																																																																									
1.7.3.2 Componentes cubiertas				67,32																																																																																																																								



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.7.3.2.1	m² Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) <table> <tr> <td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,050 h</td><td>20,150</td><td>1,01</td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,050 h</td><td>19,180</td><td>0,96</td></tr> </table> (Materiales) <table> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno extruido, se...</td><td>1,050 m²</td><td>6,677</td><td>7,01</td></tr> </table> (Resto obra) <table> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,18</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>0,27</td></tr> </table>	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050 h	20,150	1,01	Ayudante montador de aislamientos	0,050 h	19,180	0,96	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01	3% Costes indirectos			0,18				0,27						
Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050 h	20,150	1,01																								
Ayudante montador de aislamientos	0,050 h	19,180	0,96																								
Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01																								
3% Costes indirectos			0,18																								
			0,27																								
1.7.3.2.2	m² Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. (Mano de obra) <table> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,020 h</td><td>19,610</td><td>0,39</td></tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,041 h</td><td>19,180</td><td>0,79</td></tr> </table> (Materiales) <table> <tr> <td>Geotextil no tejido sintético, termosolda...</td><td>1,100 m²</td><td>1,460</td><td>1,61</td></tr> </table> (Resto obra) <table> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,06</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>0,09</td></tr> </table>	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,020 h	19,610	0,39	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,041 h	19,180	0,79	Geotextil no tejido sintético, termosolda...	1,100 m²	1,460	1,61	3% Costes indirectos			0,06				0,09		9,43				
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,020 h	19,610	0,39																								
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,041 h	19,180	0,79																								
Geotextil no tejido sintético, termosolda...	1,100 m²	1,460	1,61																								
3% Costes indirectos			0,06																								
			0,09																								
1.7.3.2.3	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) <table> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,148 h</td><td>19,610</td><td>2,90</td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,246 h</td><td>18,950</td><td>4,66</td></tr> </table> (Maquinaria) <table> <tr> <td>Hormigonera.</td><td>0,064 h</td><td>1,880</td><td>0,12</td></tr> </table> (Materiales) <table> <tr> <td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,105 m³</td><td>113,695</td><td>11,94</td></tr> <tr> <td>Ladrillo cerámico hueco doble, para rev...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,012 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr> </table>	Oficial 1ª construcción.	0,148 h	19,610	2,90	Peón ordinario construcción.	0,246 h	18,950	4,66	Hormigonera.	0,064 h	1,880	0,12	Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,105 m³	113,695	11,94	Ladrillo cerámico hueco doble, para rev...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,012 m³	1,500	0,02		2,94
Oficial 1ª construcción.	0,148 h	19,610	2,90																								
Peón ordinario construcción.	0,246 h	18,950	4,66																								
Hormigonera.	0,064 h	1,880	0,12																								
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,105 m³	113,695	11,94																								
Ladrillo cerámico hueco doble, para rev...	3,000 Ud	0,047	0,14																								
Agua.	0,012 m³	1,500	0,02																								

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS .

Proyecto: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Nº Visado:

F/H:

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.7.3.2.4	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	20,000 kg	0,100	2,00	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	33,860	1,29	
	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	
	(Resto obra)			0,46	
	3% Costes indirectos			0,71	
1.7.3.2.4	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,295 h 19,610 5,78 Peón ordinario construcción. 0,394 h 18,950 7,47 (Maquinaria) Equipo para fabricación y bombeo de hormi... 0,031 h 25,080 0,78 (Materiales) Ladrillo cerámico hueco doble, para rev... 3,000 Ud 0,047 0,14 Agua. 0,047 m³ 1,500 0,07 Aditivo plastificante-aireante para hormi... 0,300 kg 4,250 1,28 Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color... 30,000 kg 0,100 3,00 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,038 t 33,860 1,29 Panel rígido de poliestireno expandido, s... 0,010 m² 1,276 0,01 (Resto obra) 0,40 3% Costes indirectos 0,61				24,25
					20,83

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 1

355 de 812

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.7.3.2.5	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,089 h</td><td>19,610</td><td>1,75</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,285 h</td><td>18,950</td><td>5,40</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,100 m³</td><td>113,695</td><td>11,37</td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,014 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,075 t</td><td>33,860</td><td>2,54</td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,44</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,68</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,089 h	19,610	1,75		Peón ordinario construcción.	0,285 h	18,950	5,40		(Materiales)					Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37		Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...	3,000 Ud	0,047	0,14		Agua.	0,014 m³	1,500	0,02		Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,075 t	33,860	2,54		Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01		(Resto obra)			0,44		3% Costes indirectos			0,68				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª construcción.	0,089 h	19,610	1,75																																																													
Peón ordinario construcción.	0,285 h	18,950	5,40																																																													
(Materiales)																																																																
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37																																																													
Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...	3,000 Ud	0,047	0,14																																																													
Agua.	0,014 m³	1,500	0,02																																																													
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																													
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,075 t	33,860	2,54																																																													
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																													
(Resto obra)			0,44																																																													
3% Costes indirectos			0,68																																																													
1.7.3.2.6	m Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,050 h</td><td>18,950</td><td>0,95</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,105 m²</td><td>1,276</td><td>0,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95		(Materiales)					Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,105 m²	1,276	0,13		(Resto obra)			0,02		3% Costes indirectos			0,03				23,35																														
(Mano de obra)																																																																
Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95																																																													
(Materiales)																																																																
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,105 m²	1,276	0,13																																																													
(Resto obra)			0,02																																																													
3% Costes indirectos			0,03																																																													
1.8.1.1	1.8 Urbanización interior de la parcela 1.8.1 Pistas deportivas y juegos infantiles m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,160 h</td><td>18,950</td><td>3,03</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,005 h</td><td>40,080</td><td>0,20</td><td></td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...</td><td>0,158 h</td><td>6,390</td><td>1,01</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,08</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,13</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,160 h	18,950	3,03		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20		Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,158 h	6,390	1,01		(Resto obra)			0,08		3% Costes indirectos			0,13				1,13																									
(Mano de obra)																																																																
Peón ordinario construcción.	0,160 h	18,950	3,03																																																													
(Maquinaria)																																																																
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20																																																													
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,158 h	6,390	1,01																																																													
(Resto obra)			0,08																																																													
3% Costes indirectos			0,13																																																													
				4,45																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Cliente/Promotor:

Nº Visado:

F/H:

CSV:

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.1.2	ML Formación de REFUERZO DE TRANSICIÓN según documentación gráfica MEDIANTE Hormigón en masa, h máx. = 200 mm, ancho = 500 mm. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,107 h 19,610 Ayudante construcción. 0,053 h 19,180 Peón especializado construcción. 0,092 h 19,250 Peón ordinario construcción. 0,107 h 18,950 (Materiales) Separador homologado para soleras. 2,000 Ud 0,050 Hormigón HM-150, fabricado en central. 0,120 m³ 73,800 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,10 1,02 1,77 2,03 0,10 8,86 0,32 0,49	
1.8.1.3	m² Tratamiento superficial de pavimentos bituminosos con dos manos, 3 kg/m² cada mano, de lechada bituminosa homogénea (slurry), color negro, formada por áridos y cargas minerales, ligados con emulsión asfáltica. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,102 h 19,610 Ayudante construcción de obra civil. 0,102 h 19,180 (Materiales) Lechada bituminosa homogénea (slurry), co... 6,000 kg 0,760 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,00 1,96 4,56 0,17 0,26	16,69
1.8.1.4	m² Lámina polietileno de refuerzo. Capa separadora en cubierta plana: film de polietileno de 0,10 mm de espesor y 92 g/m² de masa superficial, Colocación en obra: con solapes, directamente bajo la capa de protección. (Mano de obra) Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab... 0,020 h 19,610 Ayudante aplicador de láminas impermeabil... 0,041 h 19,180 (Materiales) Film de polietileno de 0,1 mm de espesor ... 1,100 m² 0,210 (Resto obra) 3% Costes indirectos			0,39 0,79 0,23 0,03 0,04	8,95
					1,48

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 1

357 de 812

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.8.1.5	m² Suministro y montaje de césped sintético GreenFields MF Elite 40 120 20.6 sobre base elástica in situ 25mm O EQUIVALENTE, de las siguientes características mínimas: Tipo: Sistema de césped sintético con patrón de puntos recto, tuftado, con galga 5/8", relleno con arena y corcho.Incluida base elástica in situ 25mm. Composición: Combinación de fibra monofilamento de 410micras, 15.600Dtex con sección en diamante con minimo 10 nervios en su estructura y fibra fibrilada de 110micras, 5.000Dtex. Ambas fabricadas al 100% en Polietileno. Dtex totales 20.600. Backing primario Doble: 100 % Polipropileno Thiobac, color negro, estabilizado a la acción de rayos U.V.A. peso aproximado 252 gr/m2. Color de los hilos: Dos tonos de color (verde hierba y verde lima). Revestimiento Secundario: Recubrimiento de látex a base de estireno-butadieno, con orificios de drenaje. Altura de Fibra: 40 mm +10%. Altura Total: 42 mm +10%. Nº de puntadas por 10 cm (largo): 6,3. Nº de puntadas por 10 cm (Ancho): 12,0. Nº puntadas/m2: 7.560 +5%. Peso de la Fibra: 1.519 gr/m2 +10%. Peso Base Primaria: 252 gr/m2 +10% Peso Base Secundaria: 1.000 gr/m2 +10%. Peso Total: 2.771 gr/ m2 +10%. Ancho de los Rollos: 410 cm +2 cm. Instalación del césped incluyendo extendido, encolado de juntas sobre bandas de poliéster de 30 cm de ancho, señalización longitudinal de fútbol 11 en color blanco y dos transversales de fútbol 7 en color azul/amarillo. Distribución e introducción en capas sucesivas de 15 kg/m2 de arena de sílice de granulometría 0.4-0.8 mm y 2 kg/m2 de granulado orgánico todas ellas extendidasmediante maquina dosificadora autopropulsada tipo SMG SANDMATIC. Dispone de informe de recuperabilidad del 100% avalado por informe del CSIC. Cumple con los certificados de calidad UNE EN 15.330-1, FIFA QUALITY, FIFA QUALITY PRO (sobre base elástica). Fabricante del césped FIFA PREFERRED PRODUCER. Dispone de certificados de calidad de fabricación ISO 9.001:2.015, ISO 14.001:2.015, ISO 45.001:2.018 Y justifica la trazabilidad del plastico segun la norma UNE 15.343:2.007. <table><tr><td>(Medios auxiliares)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Base elástica in situ 25mm.</td><td>1,000 m²</td><td>12,500</td><td>12,50</td></tr><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,003 h</td><td>19,610</td><td>0,06</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,003 h</td><td>19,180</td><td>0,06</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Carretilla elevadora diesel de doble trac...</td><td>0,217 h</td><td>24,570</td><td>5,33</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Lámina PEAD 800 galgas</td><td>1,040 m²</td><td>1,200</td><td>1,25</td></tr><tr><td>Césped artificial modeloGreenFields MF EL...</td><td>1,040 m²</td><td>22,500</td><td>23,40</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,85</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,30</td></tr></table>	(Medios auxiliares)				Base elástica in situ 25mm.	1,000 m²	12,500	12,50	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,003 h	19,610	0,06	Ayudante construcción de obra civil.	0,003 h	19,180	0,06	(Maquinaria)				Carretilla elevadora diesel de doble trac...	0,217 h	24,570	5,33	(Materiales)				Lámina PEAD 800 galgas	1,040 m²	1,200	1,25	Césped artificial modeloGreenFields MF EL...	1,040 m²	22,500	23,40	(Resto obra)			0,85	3% Costes indirectos			1,30		44,75
(Medios auxiliares)																																																			
Base elástica in situ 25mm.	1,000 m²	12,500	12,50																																																
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,003 h	19,610	0,06																																																
Ayudante construcción de obra civil.	0,003 h	19,180	0,06																																																
(Maquinaria)																																																			
Carretilla elevadora diesel de doble trac...	0,217 h	24,570	5,33																																																
(Materiales)																																																			
Lámina PEAD 800 galgas	1,040 m²	1,200	1,25																																																
Césped artificial modeloGreenFields MF EL...	1,040 m²	22,500	23,40																																																
(Resto obra)			0,85																																																
3% Costes indirectos			1,30																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.8.1.6	m² Capa fina de mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...</td><td>0,031 h</td><td>19,610</td><td>0,61</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de mortero autonivelan...</td><td>0,051 h</td><td>19,180</td><td>0,98</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezcladora-bombeadora para morteros auton...</td><td>0,051 h</td><td>10,200</td><td>0,52</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mortero autonivelante de cemento, monocom...</td><td>10,000 kg</td><td>1,440</td><td>14,40</td><td></td></tr><tr><td>Imprimación monocomponente a base de resi...</td><td>0,125 l</td><td>7,570</td><td>0,95</td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,100 m²</td><td>0,920</td><td>0,09</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,35</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,54</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...	0,031 h	19,610	0,61		Ayudante aplicador de mortero autonivelan...	0,051 h	19,180	0,98		(Maquinaria)					Mezcladora-bombeadora para morteros auton...	0,051 h	10,200	0,52		(Materiales)					Mortero autonivelante de cemento, monocom...	10,000 kg	1,440	14,40		Imprimación monocomponente a base de resi...	0,125 l	7,570	0,95		Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09		(Resto obra)			0,35		3% Costes indirectos			0,54				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...	0,031 h	19,610	0,61																																																								
Ayudante aplicador de mortero autonivelan...	0,051 h	19,180	0,98																																																								
(Maquinaria)																																																											
Mezcladora-bombeadora para morteros auton...	0,051 h	10,200	0,52																																																								
(Materiales)																																																											
Mortero autonivelante de cemento, monocom...	10,000 kg	1,440	14,40																																																								
Imprimación monocomponente a base de resi...	0,125 l	7,570	0,95																																																								
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09																																																								
(Resto obra)			0,35																																																								
3% Costes indirectos			0,54																																																								
1.8.1.7	m² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo y polietileno de protección. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de productos imperme...</td><td>0,151 h</td><td>19,610</td><td>2,96</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de productos impermeab...</td><td>0,151 h</td><td>19,180</td><td>2,90</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Lámina externa de refuerzo.</td><td>1,500 kg</td><td>14,200</td><td>21,30</td><td></td></tr><tr><td>Mástico bituminoso</td><td>0,500 kg</td><td>13,420</td><td>6,71</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,151 h	19,610	2,96		Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,151 h	19,180	2,90		(Materiales)					Lámina externa de refuerzo.	1,500 kg	14,200	21,30		Mástico bituminoso	0,500 kg	13,420	6,71				18,44																									
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,151 h	19,610	2,96																																																								
Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,151 h	19,180	2,90																																																								
(Materiales)																																																											
Lámina externa de refuerzo.	1,500 kg	14,200	21,30																																																								
Mástico bituminoso	0,500 kg	13,420	6,71																																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)		Total (Euros)	
1.8.1.8	(Resto obra)	0,68			
	3% Costes indirectos	1,04			
				35,59	
1.8.1.8	m² Base para pavimento, de 8 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,285 h	19,610	5,59	
	Peón ordinario construcción.	0,285 h	18,950	5,40	
	(Maquinaria)				
	Hormigonera.	0,051 h	1,880	0,10	
	(Materiales)				
	Agua.	0,004 m³	1,500	0,01	
	Hormigón ligero estructural seco " Laterm...	0,084 m³	355,000	29,82	
	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	0,920	0,05	
	(Resto obra)			0,82	
	3% Costes indirectos			1,25	
					43,04
1.8.1.9	m² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,071 h	19,610	1,39	
	Ayudante construcción.	0,036 h	19,180	0,69	
	Peón especializado construcción.	0,097 h	19,250	1,87	
	Peón ordinario construcción.	0,071 h	18,950	1,35	
	(Maquinaria)				
	Camión bomba estacionado en obra, para bo...	0,011 h	177,291	1,95	
	Equipo para corte de juntas en soleras de...	0,094 h	9,500	0,89	
	Regla vibrante de 3 m.	0,097 h	4,670	0,45	
	(Materiales)				
	Fibras de vidrio resistentes a los álcali...	0,160 kg	10,730	1,72	
	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en cent...	0,084 m³	87,800	7,38	
	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	2,010	0,10	
	(Resto obra)			0,36	
	3% Costes indirectos			0,54	
					18,69



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.8.1.10	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,575 h</td><td>19,610</td><td>11,28</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,355 h</td><td>18,950</td><td>6,73</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,109 h</td><td>1,648</td><td>0,18</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de cantera, para hormigón preparado...</td><td>0,005 t</td><td>15,992</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...</td><td>0,010 t</td><td>16,640</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...</td><td>13,000 Ud</td><td>0,910</td><td>11,83</td></tr><tr><td>Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...</td><td>4,000 Ud</td><td>0,300</td><td>1,20</td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>0,700 kg</td><td>1,524</td><td>1,07</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>3,699 kg</td><td>0,100</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,030 t</td><td>29,507</td><td>0,89</td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,001 m³</td><td>348,601</td><td>0,35</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,003 Ud</td><td>14,592</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,011 kg</td><td>1,486</td><td>0,02</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,05</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18	(Materiales)				Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17	Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20	Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07	Agua.	0,011 m³	1,500	0,02	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04	Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02	(Resto obra)			0,68	3% Costes indirectos			1,05		35,96
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28																																																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18																																																																												
(Materiales)																																																																															
Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08																																																																												
Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17																																																																												
Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83																																																																												
Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20																																																																												
Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07																																																																												
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																																												
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89																																																																												
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35																																																																												
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04																																																																												
Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02																																																																												
(Resto obra)			0,68																																																																												
3% Costes indirectos			1,05																																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.8.1.11	m² Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color a elegir, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color a elegir, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,197 h	19,610	3,86		
	Ayudante construcción de obra civil.	0,197 h	19,180	3,78		
	(Materiales)					
	Árido silíceo incoloro, lavado, de granul...	0,500 kg	0,210	0,11		
	Mortero de dos componentes Compomix "COMP...	1,200 kg	5,890	7,07		
	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN IND...	2,000 kg	1,780	3,56		
	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUS...	0,300 kg	4,480	1,34		
	Pintura al agua bicomponente, Compopaint ...	0,300 kg	7,270	2,18		
	(Resto obra)			0,44		
	3% Costes indirectos			0,67		
	1.8.1.12	m Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista deportiva, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				23,01
		(Mano de obra)				
		Oficial 1ª pintor.	0,061 h	19,610	1,20	
Ayudante pintor.		0,061 h	19,180	1,17		
(Materiales)						
Pintura plástica, a base de polímeros acr...		0,030 l	8,820	0,26		
Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anc...		2,000 m	0,200	0,40		
(Resto obra)				0,06		
3% Costes indirectos				0,09		
					3,18	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																				
1.8.1.13	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,835 h</td><td>19,610</td><td>16,37</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,835 h</td><td>19,180</td><td>16,02</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pavimento continuo absorbedor de impactos...</td><td>1,000 m²</td><td>90,710</td><td>90,71</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,46</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,77</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,835 h	19,610	16,37		Ayudante construcción de obra civil.	0,835 h	19,180	16,02		(Materiales)					Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	90,710	90,71		(Resto obra)			2,46		3% Costes indirectos			3,77				
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,835 h	19,610	16,37																																				
Ayudante construcción de obra civil.	0,835 h	19,180	16,02																																				
(Materiales)																																							
Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	90,710	90,71																																				
(Resto obra)			2,46																																				
3% Costes indirectos			3,77																																				
1.8.1.14	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>1,113 h</td><td>19,610</td><td>21,83</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>1,113 h</td><td>19,180</td><td>21,35</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pavimento continuo absorbedor de impactos...</td><td>1,000 m²</td><td>111,980</td><td>111,98</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,10</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,75</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,113 h	19,610	21,83		Ayudante construcción de obra civil.	1,113 h	19,180	21,35		(Materiales)					Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	111,980	111,98		(Resto obra)			3,10		3% Costes indirectos			4,75				129,33
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,113 h	19,610	21,83																																				
Ayudante construcción de obra civil.	1,113 h	19,180	21,35																																				
(Materiales)																																							
Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	111,980	111,98																																				
(Resto obra)			3,10																																				
3% Costes indirectos			4,75																																				
				163,01																																			





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.8.1.15	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,305 h</td><td>19,870</td><td>6,06</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,305 h</td><td>19,220</td><td>5,86</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,102 h</td><td>19,180</td><td>1,96</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Accesorios para la fijación de los panele...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,000</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...</td><td>1,000 m²</td><td>65,000</td><td>65,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,43</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,50</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,305 h	19,870	6,06		Ayudante cerrajero.	0,305 h	19,220	5,86		Ayudante construcción de obra civil.	0,102 h	19,180	1,96		(Materiales)					Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00		Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...	1,000 m²	65,000	65,00		(Resto obra)			2,43		3% Costes indirectos			2,50									
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,305 h	19,870	6,06																																																			
Ayudante cerrajero.	0,305 h	19,220	5,86																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,102 h	19,180	1,96																																																			
(Materiales)																																																						
Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00																																																			
Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...	1,000 m²	65,000	65,00																																																			
(Resto obra)			2,43																																																			
3% Costes indirectos			2,50																																																			
1.8.1.16	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,350 h</td><td>19,870</td><td>6,95</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,350 h</td><td>19,610</td><td>6,86</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,350 h</td><td>19,220</td><td>6,73</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,350 h</td><td>19,180</td><td>6,71</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Valla metálica modelo Parc o equivalente ...</td><td>1,000 m</td><td>182,000</td><td>182,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,19</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,40</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,350 h	19,870	6,95		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,350 h	19,610	6,86		Ayudante cerrajero.	0,350 h	19,220	6,73		Ayudante construcción de obra civil.	0,350 h	19,180	6,71		(Materiales)					Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	182,000	182,00		(Resto obra)			4,19		3% Costes indirectos			6,40				85,81					
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,350 h	19,870	6,95																																																			
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,350 h	19,610	6,86																																																			
Ayudante cerrajero.	0,350 h	19,220	6,73																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,350 h	19,180	6,71																																																			
(Materiales)																																																						
Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	182,000	182,00																																																			
(Resto obra)			4,19																																																			
3% Costes indirectos			6,40																																																			
1.8.1.17	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,458 h</td><td>19,870</td><td>9,10</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,458 h</td><td>19,610</td><td>8,98</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,458 h</td><td>19,220</td><td>8,80</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,509 h</td><td>19,180</td><td>9,76</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,290</td><td>0,58</td><td></td></tr><tr><td>Valla metálica modelo Parc o equivalente ...</td><td>1,000 m</td><td>120,000</td><td>120,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,14</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,81</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,458 h	19,870	9,10		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,458 h	19,610	8,98		Ayudante cerrajero.	0,458 h	19,220	8,80		Ayudante construcción de obra civil.	0,509 h	19,180	9,76		(Materiales)					Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,290	0,58		Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	120,000	120,00		(Resto obra)			3,14		3% Costes indirectos			4,81				219,84
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,458 h	19,870	9,10																																																			
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,458 h	19,610	8,98																																																			
Ayudante cerrajero.	0,458 h	19,220	8,80																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,509 h	19,180	9,76																																																			
(Materiales)																																																						
Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,290	0,58																																																			
Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	120,000	120,00																																																			
(Resto obra)			3,14																																																			
3% Costes indirectos			4,81																																																			
				165,17																																																		





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.1.18	m Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,775 h 20,150 15,62 Ayudante montador. 0,775 h 19,180 14,86 (Materiales) Vidrio templado laminar de seguridad, com... 1,070 m² 173,609 185,76 Sistema de barandilla modular GlassFit SV... 1,000 m 134,183 134,18 Anclaje químico con varilla roscada de ac... 5,000 Ud 2,419 12,10 (Resto obra) 7,25 3% Costes indirectos 11,09		
1.8.1.19	m Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,298 h 19,870 5,92 Ayudante cerrajero. 0,298 h 19,220 5,73 Ayudante construcción de obra civil. 0,099 h 19,180 1,90 (Materiales) Agua. 0,006 m³ 1,500 0,01 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,019 t 39,950 0,76 Perfil hueco de acero galvanizado, de sec... 3,000 m 2,310 6,93 Poste de perfil hueco de acero galvanizad... 0,550 Ud 7,750 4,26 Accesorios para la fijación de los panele... 1,000 Ud 2,000 2,00 Panel de malla electrosoldada, de 100x50 ... 1,000 m² 7,130 7,13 (Resto obra) 1,04 3% Costes indirectos 1,07		380,86
			36,75





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Cliente/Promotor:

Nº Visado:

F/H:

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.8.1.20	Ud Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,696 h</td><td>19,870</td><td>13,83</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,199 h</td><td>19,610</td><td>3,90</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,696 h</td><td>19,220</td><td>13,38</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,199 h</td><td>19,180</td><td>3,82</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,100 m³</td><td>85,800</td><td>8,58</td><td></td></tr><tr><td>Poste interior de refuerzo de tubo de ace...</td><td>2,000 Ud</td><td>16,690</td><td>33,38</td><td></td></tr><tr><td>Puerta cancela constituida por cercos de ...</td><td>1,000 Ud</td><td>140,540</td><td>140,54</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,35</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,65</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,696 h	19,870	13,83		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,199 h	19,610	3,90		Ayudante cerrajero.	0,696 h	19,220	13,38		Ayudante construcción de obra civil.	0,199 h	19,180	3,82		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,100 m³	85,800	8,58		Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	2,000 Ud	16,690	33,38		Puerta cancela constituida por cercos de ...	1,000 Ud	140,540	140,54		(Resto obra)			4,35		3% Costes indirectos			6,65				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	0,696 h	19,870	13,83																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,199 h	19,610	3,90																																																								
Ayudante cerrajero.	0,696 h	19,220	13,38																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,199 h	19,180	3,82																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,100 m³	85,800	8,58																																																								
Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	2,000 Ud	16,690	33,38																																																								
Puerta cancela constituida por cercos de ...	1,000 Ud	140,540	140,54																																																								
(Resto obra)			4,35																																																								
3% Costes indirectos			6,65																																																								
1.8.1.21	Ud Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,150 h</td><td>19,870</td><td>22,85</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,610</td><td>5,88</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,160 h</td><td>19,220</td><td>22,30</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,180</td><td>5,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,200 m³</td><td>85,800</td><td>17,16</td><td></td></tr><tr><td>Poste interior de refuerzo de tubo de ace...</td><td>4,000 Ud</td><td>16,690</td><td>66,76</td><td></td></tr><tr><td>Puerta cancela constituida por cercos de ...</td><td>2,000 Ud</td><td>140,540</td><td>281,08</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>8,44</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,91</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,150 h	19,870	22,85		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88		Ayudante cerrajero.	1,160 h	19,220	22,30		Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,200 m³	85,800	17,16		Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	4,000 Ud	16,690	66,76		Puerta cancela constituida por cercos de ...	2,000 Ud	140,540	281,08		(Resto obra)			8,44		3% Costes indirectos			12,91				228,43
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	1,150 h	19,870	22,85																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88																																																								
Ayudante cerrajero.	1,160 h	19,220	22,30																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,200 m³	85,800	17,16																																																								
Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	4,000 Ud	16,690	66,76																																																								
Puerta cancela constituida por cercos de ...	2,000 Ud	140,540	281,08																																																								
(Resto obra)			8,44																																																								
3% Costes indirectos			12,91																																																								
				443,13																																																							

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 1

366 de 812



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.1.22	Ud Portería Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,778 h	20,150	15,68	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,948 h	19,610	38,20	
	Ayudante montador.	0,778 h	19,180	14,92	
	Ayudante construcción de obra civil.	1,948 h	19,180	37,36	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,600 m³	66,360	39,82	
	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x1...	1,000 Ud	539,580	539,58	
	(Resto obra)			13,71	
	3% Costes indirectos			20,98	
1.8.1.23	Ud Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.				720,25
	Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,778 h	20,150	15,68	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,816 h	19,610	35,61	
	Ayudante montador.	0,778 h	19,180	14,92	
	Ayudante construcción de obra civil.	1,816 h	19,180	34,83	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado...	0,600 m³	105,290	63,17	
	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de b...	1,000 Ud	539,580	539,58	
	(Resto obra)			14,08	
	3% Costes indirectos			21,54	
1.8.1.24	UD UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación				739,41
	(Medios auxiliares)				
	Cuadrilla A	0,992 h.	25,660	25,45	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-25/P/20/I central	0,032 m3	43,000	1,38	
	Anclaje vaina acero galvanizado	4,000 ud	5,890	23,56	
	Pica córner PVC soport.caucho	4,000 ud	17,480	69,92	
	3% Costes indirectos			3,61	
					123,92



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.1.25	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,311 h	20,150	6,27	
	Ayudante montador.	0,311 h	19,180	5,96	
	(Materiales)				
	Juego de dos redes para porterías de fútb...	1,000 Ud	85,390	85,39	
1.8.1.26	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,311 h	20,150	6,27	
	Ayudante montador.	0,311 h	19,180	5,96	
	(Materiales)				
	Juego de dos redes para porterías de fútb...	1,000 Ud	98,530	98,53	
1.8.1.27	m² Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,010 h	20,150	0,20	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,150 h	19,610	2,94	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,010 h	19,180	0,19	
	(Materiales)				
1.8.1.28	m² UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,150 h	20,150	3,02	
	Ayudante montador.	0,150 h	19,180	2,88	
	(Materiales)				
	Protecciones para exteriores fabricadas c...	1,000 m²	110,390	110,39	
1.8.2 Iluminación exterior	(Resto obra)			2,33	
	3% Costes indirectos			3,56	
					122,18



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.2.1	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 3,000 h 20,150 60,45 Ayudante electricista. 3,000 h 19,140 57,42 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 3,000 h 18,980 56,94 (Materiales) APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 15M CON PLAT... 1,000 Ud 4.900,000 4.900,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 2,000 Ud 2.452,000 4.904,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 3,000 Ud 2.452,000 7.356,00 (Resto obra) 346,70 3% Costes indirectos 530,45		
1.8.2.2	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 3,000 h 20,150 60,45 Ayudante electricista. 3,000 h 19,140 57,42 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 3,000 h 18,980 56,94 (Materiales) APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 16M CON PLAT... 1,000 Ud 5.800,000 5.800,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 2,000 Ud 2.452,000 4.904,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 3,000 Ud 2.452,000 7.356,00 (Resto obra) 364,70 3% Costes indirectos 557,99		18.211,96
1.8.2.3	Ud Punto de luz compuesto por 2udsECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 20M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 3,000 h 20,150 60,45 Ayudante electricista. 3,000 h 19,140 57,42 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 3,000 h 18,980 56,94 (Materiales) APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 18M CON PLAT... 1,000 Ud 6.800,000 6.800,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 2,000 Ud 2.452,000 4.904,00 Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW... 3,000 Ud 2.452,000 7.356,00 (Resto obra) 384,70 3% Costes indirectos 588,59		19.157,50
			20.208,10



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.2.4	Ud Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,278 h	20,150	5,60	
	Ayudante electricista.	0,278 h	19,140	5,32	
	Peón ordinario construcción.	0,001 h	18,950	0,02	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	0,003 h	36,520	0,11	
	(Materiales)				
	Arqueta de polipropileno para toma de tie...	1,000 Ud	94,000	94,00	
	Puente para comprobación de puesta a tier...	1,000 Ud	46,000	46,00	
	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 Ud	1,000	1,00	
	Saco de 5 kg de sales minerales para la m...	0,333 Ud	3,500	1,17	
	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	0,250 m	2,810	0,70	
	Electrodo para red de toma de tierra cobr...	1,000 Ud	18,000	18,00	
	Material auxiliar para instalaciones de t...	1,000 Ud	1,150	1,15	
(Resto obra)			3,46		
3% Costes indirectos			5,30		
1.8.2.5	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 900x900 mm y espesor 30 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diámetro y 175 cm de longitud total.				181,83
	Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.				
	Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de estructura metálic...	3,600 h	20,430	73,55	
	Ayudante montador de estructura metálica.	3,600 h	19,970	71,89	
	(Maquinaria)				
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	0,06	
	(Materiales)				
	Ferralla elaborada en taller industrial c...	115,811 kg	1,524	176,50	
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	260,720 kg	1,783	464,86		
(Resto obra)			15,74		
3% Costes indirectos			24,08		
1.8.2.6	Ud SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.				826,68
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,300 h	20,150	6,05	
	Ayudante electricista.	0,300 h	19,140	5,74	
	(Materiales)				
	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUI...	1,000 Ud	200,000	200,00	
	(Resto obra)			4,24	
3% Costes indirectos			6,48		
				222,51	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.8.2.7	m Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,060 h	20,150	1,21		
	Ayudante electricista.	0,060 h	19,140	1,15		
	(Materiales)					
	Perfil de aluminio empotrable para exteri...	1,000 m	18,450	18,45		
	(Resto obra)			0,42		
	3% Costes indirectos			0,64		
1.8.2.8	m Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				21,87	
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,080 h	20,150	1,61		
	Ayudante electricista.	0,080 h	19,140	1,53		
	(Materiales)					
	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED...	1,000 m	18,150	18,15		
	(Resto obra)			0,43		
	3% Costes indirectos			0,65		
1.8.2.9	m Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				22,37	
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,080 h	20,150	1,61		
	Ayudante electricista.	0,080 h	19,140	1,53		
	(Materiales)					
	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm...	1,000 m	14,150	14,15		
	(Resto obra)			0,35		
	3% Costes indirectos			0,53		
					18,17	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																					
Nº	Designación	Importe																																																																			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																		
1.8.2.10	Ud Cimentación para alumbrado exterior. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Formación de cimentación de hormigón en masa. Preparación de la superficie de apoyo. Fijación de la columna. Colocación de las luminarias. Conexionado. Colocación de las lámparas y accesorios. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,557 h</td><td>20,150</td><td>11,22</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,334 h</td><td>19,610</td><td>6,55</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,557 h</td><td>19,140</td><td>10,66</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,223 h</td><td>18,950</td><td>4,23</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión con cesta elevadora de brazo artic...</td><td>0,390 h</td><td>18,980</td><td>7,40</td><td></td></tr><tr><td>Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...</td><td>0,223 h</td><td>55,080</td><td>12,28</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,567 m³</td><td>66,360</td><td>37,63</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,80</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,75</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª electricista.	0,557 h	20,150	11,22		Oficial 1ª construcción.	0,334 h	19,610	6,55		Ayudante electricista.	0,557 h	19,140	10,66		Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23		(Maquinaria)					Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,390 h	18,980	7,40		Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...	0,223 h	55,080	12,28		(Materiales)					Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,567 m³	66,360	37,63		(Resto obra)			1,80		3% Costes indirectos			2,75									
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª electricista.	0,557 h	20,150	11,22																																																																		
Oficial 1ª construcción.	0,334 h	19,610	6,55																																																																		
Ayudante electricista.	0,557 h	19,140	10,66																																																																		
Peón ordinario construcción.	0,223 h	18,950	4,23																																																																		
(Maquinaria)																																																																					
Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,390 h	18,980	7,40																																																																		
Grúa autopropulsada de brazo telescópico ...	0,223 h	55,080	12,28																																																																		
(Materiales)																																																																					
Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,567 m³	66,360	37,63																																																																		
(Resto obra)			1,80																																																																		
3% Costes indirectos			2,75																																																																		
1.8.2.11	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,051 h</td><td>21,430</td><td>1,09</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...</td><td>0,051 h</td><td>21,430</td><td>1,09</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,076 h</td><td>20,960</td><td>1,59</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante estructurista, en trabajos de pu...</td><td>0,303 h</td><td>20,960</td><td>6,35</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>25,000 kg</td><td>1,524</td><td>38,10</td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para cimentaciones.</td><td>8,000 Ud</td><td>0,132</td><td>1,06</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,100 kg</td><td>1,048</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...</td><td>1,100 m³</td><td>92,200</td><td>101,42</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC liso, de varios diámetros.</td><td>0,020 m</td><td>6,500</td><td>0,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,02</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,62</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª ferrallista.	0,051 h	21,430	1,09		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,051 h	21,430	1,09		Ayudante ferrallista.	0,076 h	20,960	1,59		Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,303 h	20,960	6,35		(Materiales)					Ferralla elaborada en taller industrial c...	25,000 kg	1,524	38,10		Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,100 kg	1,048	0,10		Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	92,200	101,42		Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,020 m	6,500	0,13		(Resto obra)			3,02		3% Costes indirectos			4,62				94,52
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª ferrallista.	0,051 h	21,430	1,09																																																																		
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de ...	0,051 h	21,430	1,09																																																																		
Ayudante ferrallista.	0,076 h	20,960	1,59																																																																		
Ayudante estructurista, en trabajos de pu...	0,303 h	20,960	6,35																																																																		
(Materiales)																																																																					
Ferralla elaborada en taller industrial c...	25,000 kg	1,524	38,10																																																																		
Separador homologado para cimentaciones.	8,000 Ud	0,132	1,06																																																																		
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,100 kg	1,048	0,10																																																																		
Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en cen...	1,100 m³	92,200	101,42																																																																		
Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,020 m	6,500	0,13																																																																		
(Resto obra)			3,02																																																																		
3% Costes indirectos			4,62																																																																		
1.8.3 Riego				158,57																																																																	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	08/04/2026 09:16:05
F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.8.3.1	m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,059 h 19,560 1,15 Oficial 1ª construcción. 0,051 h 19,610 1,00 Peón ordinario construcción. 0,051 h 18,950 0,97 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,092 m³ 12,020 1,11 Tubo de polietileno PE 40 de color negro ... 1,000 m 2,562 2,56 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21			
1.8.3.2	m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,069 h 19,610 1,35 Ayudante construcción de obra civil. 0,069 h 19,180 1,32 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,110 m³ 12,020 1,32 Tubo de polietileno PE 100, de color negr... 1,000 m 9,770 9,77 (Resto obra) 0,28 3% Costes indirectos 0,42			7,14
1.8.3.3	m Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,010 h 19,560 0,20 Ayudante fontanero. 0,050 h 18,010 0,90 (Materiales) Tubo de polietileno, color negro, de 16 m... 1,000 m 0,524 0,52 (Resto obra) 0,03 3% Costes indirectos 0,05			14,46
1.8.3.4	Ud Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,119 h 19,560 2,33 Ayudante fontanero. 0,119 h 18,010 2,14 (Materiales) Collarín de toma de PP con dos tornillos,... 1,000 Ud 1,337 1,34 Aspersor aéreo de giro por impacto, de la... 1,000 Ud 9,824 9,82 Tubería de longitud regulable con dos cod... 1,000 Ud 2,461 2,46 (Resto obra) 0,36 3% Costes indirectos 0,55			1,70
				19,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Colegiado/s:
Título:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.3.5	Ud Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,099 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,099 h 18,010 (Materiales) Collarín de toma de PP con dos tornillos,... 1,000 Ud 1,724 Tobera difusora con arco ajustable, con c... 1,000 Ud 2,211 Tubo de acero galvanizado, de 1 m de long... 1,000 Ud 5,573 Adaptador para tobera, de ABS, conexión d... 1,000 Ud 1,592 (Resto obra) 0,30 3% Costes indirectos 0,45				
1.8.3.6	Ud Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,251 h 20,150 Oficial 1ª fontanero. 0,504 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,504 h 18,010 (Materiales) Electroválvula para riego, cuerpo de PVC ... 5,000 Ud 26,365 Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo... 1,000 Ud 243,630 (Resto obra) 7,99 3% Costes indirectos 12,22				15,56
1.8.3.7	Ud Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 1,277 h 20,150 Ayudante electricista. 1,277 h 19,140 (Materiales) Programador electrónico para riego automá... 1,000 Ud 261,020 (Resto obra) 6,22 3% Costes indirectos 9,52				419,67
1.8.3.8	Ud Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica,o equivalente, totalmente instalado y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,097 h 20,150 Oficial 1ª fontanero. 0,193 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,193 h 18,010 (Materiales) Sistema de riego ST-1600-KIT-B según docu... 1,000 Ud 333,283 (Resto obra) 6,85 3% Costes indirectos 10,48				326,93
					359,82



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.3.9	Ud Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	4,989 h	19,560	97,58	
	Ayudante fontanero.	2,494 h	18,010	44,92	
	(Materiales)				
	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS...	1,000 Ud	1.050,000	1.050,00	
	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones ...	1,000 Ud	62,000	62,00	
	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	
	(Resto obra)			50,24	
	3% Costes indirectos			39,18	
1.8.3.10	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.				1.345,32
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	5,813 h	19,560	113,70	
	Ayudante fontanero.	5,813 h	18,010	104,69	
	(Materiales)				
	Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	21,570	21,57	
	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN...	1,000 Ud	35,440	35,44	
	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2450 mm ...	1,000 Ud	1.660,000	1.660,00	
	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro...	1,000 Ud	523,960	523,96	
	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, c...	2,000 Ud	13,300	26,60	
(Resto obra)			49,72		
3% Costes indirectos			76,07		
1.8.3.11	Ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.				2.611,75
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	3,488 h	20,150	70,28	
	Oficial 1ª montador de estructura metálic...	2,906 h	20,430	59,37	
	Ayudante montador.	3,488 h	19,180	66,90	
	Ayudante montador de estructura metálica.	2,906 h	19,970	58,03	
	(Maquinaria)				
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	3,000 h	3,200	9,60	
	(Materiales)				
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	200,000 kg	1,440	288,00	
Amortiguador metálico de muelle, de 195x8...	6,000 Ud	7,880	47,28		
(Resto obra)			11,99		
3% Costes indirectos			18,34		
				629,79	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.8.3.12	Ud Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,298 h</td><td>19,560</td><td>5,83</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,298 h</td><td>18,010</td><td>5,37</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...</td><td>1,000 m</td><td>4,090</td><td>4,09</td><td></td></tr><tr><td>Collarín de toma de PP con cuatro tornill...</td><td>1,000 Ud</td><td>5,630</td><td>5,63</td><td></td></tr><tr><td>Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...</td><td>1,000 Ud</td><td>132,670</td><td>132,67</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,07</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,70</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,298 h	19,560	5,83		Ayudante fontanero.	0,298 h	18,010	5,37		(Materiales)					Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	4,090	4,09		Collarín de toma de PP con cuatro tornill...	1,000 Ud	5,630	5,63		Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...	1,000 Ud	132,670	132,67		(Resto obra)			3,07		3% Costes indirectos			4,70									
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,298 h	19,560	5,83																																																			
Ayudante fontanero.	0,298 h	18,010	5,37																																																			
(Materiales)																																																						
Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	4,090	4,09																																																			
Collarín de toma de PP con cuatro tornill...	1,000 Ud	5,630	5,63																																																			
Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...	1,000 Ud	132,670	132,67																																																			
(Resto obra)			3,07																																																			
3% Costes indirectos			4,70																																																			
1.8.3.13	Ud Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,189 h</td><td>19,560</td><td>3,70</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,189 h</td><td>18,010</td><td>3,40</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...</td><td>1,000 m</td><td>1,670</td><td>1,67</td><td></td></tr><tr><td>Collarín de toma de PP con dos tornillos,...</td><td>1,000 Ud</td><td>3,190</td><td>3,19</td><td></td></tr><tr><td>Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...</td><td>1,000 Ud</td><td>20,420</td><td>20,42</td><td></td></tr><tr><td>Toma roscada para boca de riego y conexió...</td><td>1,000 Ud</td><td>34,050</td><td>34,05</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,03</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,189 h	19,560	3,70		Ayudante fontanero.	0,189 h	18,010	3,40		(Materiales)					Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	1,670	1,67		Collarín de toma de PP con dos tornillos,...	1,000 Ud	3,190	3,19		Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...	1,000 Ud	20,420	20,42		Toma roscada para boca de riego y conexió...	1,000 Ud	34,050	34,05		(Resto obra)			1,33		3% Costes indirectos			2,03				161,36
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,189 h	19,560	3,70																																																			
Ayudante fontanero.	0,189 h	18,010	3,40																																																			
(Materiales)																																																						
Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	1,670	1,67																																																			
Collarín de toma de PP con dos tornillos,...	1,000 Ud	3,190	3,19																																																			
Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...	1,000 Ud	20,420	20,42																																																			
Toma roscada para boca de riego y conexió...	1,000 Ud	34,050	34,05																																																			
(Resto obra)			1,33																																																			
3% Costes indirectos			2,03																																																			
1.8.4.1	1.8.4 Pavimentos exteriores m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,152 h</td><td>18,950</td><td>2,88</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,005 h</td><td>40,080</td><td>0,20</td><td></td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...</td><td>0,158 h</td><td>6,390</td><td>1,01</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,08</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,13</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón ordinario construcción.	0,152 h	18,950	2,88		(Maquinaria)					Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20		Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,158 h	6,390	1,01		(Resto obra)			0,08		3% Costes indirectos			0,13				69,79															
(Mano de obra)																																																						
Peón ordinario construcción.	0,152 h	18,950	2,88																																																			
(Maquinaria)																																																						
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20																																																			
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,158 h	6,390	1,01																																																			
(Resto obra)			0,08																																																			
3% Costes indirectos			0,13																																																			
				4,30																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado:

F/H:

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.8.4.2	m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XS1 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción.0,102 h19,6102,00 Ayudante construcción.0,050 h19,1800,96 Peón especializado construcción.0,088 h19,2501,69 Peón ordinario construcción.0,102 h18,9501,93 (Maquinaria) Equipo para corte de juntas en soleras de...0,090 h9,5000,86 Regla vibrante de 3 m.0,086 h4,6700,40 (Materiales) Separador homologado para soleras.2,000 Ud0,0500,10 Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...1,200 m²1,4901,79 Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en cen...0,158 m³73,80011,66 Panel rígido de poliestireno expandido, s...0,050 m²2,0100,10 (Resto obra) 3% Costes indirectos			
1.8.4.3	m³ Estabilización mecánica de explanada, con material seleccionado de 25 a 35 cm de espesor, y compactación del material hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado. (Mano de obra) Ayudante construcción de obra civil.0,068 h19,1801,30 (Maquinaria) Motoniveladora de 141 kw.0,012 h64,5580,77 Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...0,030 h38,3181,15 Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.0,020 h40,0800,80 Compactador monocilíndrico vibrante autop...0,044 h59,3382,61 Camión basculante de 10 t de carga, de 14...0,045 h31,3931,41 (Materiales) Material seleccionado de aportación, para...1,150 m³9,22010,60 (Resto obra) 3% Costes indirectos			22,58
				19,58

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 1

377 de 812



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2																																																																					
Nº	Designación	Importe																																																																			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																		
1.8.4.4	m² Pavimento continuo, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento y tratado superficialmente con aditivos específicos, para dejar al descubierto 2/3 del diámetro del árido; posterior aplicación de resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación de aditivo retardante del fraguado, mediante pulverizado de la superficie. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,230 h</td><td>19,610</td><td>4,51</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,360 h</td><td>19,180</td><td>6,90</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Maquinaria)</td></tr> <tr> <td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,020 h</td><td>4,670</td><td>0,09</td><td></td></tr> <tr> <td>Hidrolimpiadora a presión.</td><td>0,151 h</td><td>4,250</td><td>0,64</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Resina selladora Artevia "HOLCIM", incolo...</td><td>0,300 l</td><td>7,600</td><td>2,28</td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivad...</td><td>0,105 m³</td><td>105,090</td><td>11,03</td><td></td></tr> <tr> <td>Desactivante del fraguado Artevia "HOLCIM"...</td><td>0,300 kg</td><td>14,500</td><td>4,35</td><td></td></tr> <tr> <td>Lámina de polietileno, de 120 g/m².</td><td>1,050 m²</td><td>0,520</td><td>0,55</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Resto obra)</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,93</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,230 h	19,610	4,51		Ayudante construcción de obra civil.	0,360 h	19,180	6,90		(Maquinaria)					Regla vibrante de 3 m.	0,020 h	4,670	0,09		Hidrolimpiadora a presión.	0,151 h	4,250	0,64		(Materiales)					Resina selladora Artevia "HOLCIM", incolo...	0,300 l	7,600	2,28		Hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivad...	0,105 m³	105,090	11,03		Desactivante del fraguado Artevia "HOLCIM"...	0,300 kg	14,500	4,35		Lámina de polietileno, de 120 g/m².	1,050 m²	0,520	0,55		(Resto obra)					3% Costes indirectos			0,93				
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,230 h	19,610	4,51																																																																		
Ayudante construcción de obra civil.	0,360 h	19,180	6,90																																																																		
(Maquinaria)																																																																					
Regla vibrante de 3 m.	0,020 h	4,670	0,09																																																																		
Hidrolimpiadora a presión.	0,151 h	4,250	0,64																																																																		
(Materiales)																																																																					
Resina selladora Artevia "HOLCIM", incolo...	0,300 l	7,600	2,28																																																																		
Hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivad...	0,105 m³	105,090	11,03																																																																		
Desactivante del fraguado Artevia "HOLCIM"...	0,300 kg	14,500	4,35																																																																		
Lámina de polietileno, de 120 g/m².	1,050 m²	0,520	0,55																																																																		
(Resto obra)																																																																					
3% Costes indirectos			0,93																																																																		
1.8.4.5	m² Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,209 h</td><td>19,610</td><td>4,10</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,308 h</td><td>19,180</td><td>5,91</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Maquinaria)</td></tr> <tr> <td>Fratasadora mecánica de hormigón.</td><td>0,559 h</td><td>5,070</td><td>2,83</td><td></td></tr> <tr> <td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,016 h</td><td>4,670</td><td>0,07</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Mortero decorativo de rodadura para pavim...</td><td>3,000 kg</td><td>1,650</td><td>4,95</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,209 h	19,610	4,10		Ayudante construcción de obra civil.	0,308 h	19,180	5,91		(Maquinaria)					Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83		Regla vibrante de 3 m.	0,016 h	4,670	0,07		(Materiales)					Mortero decorativo de rodadura para pavim...	3,000 kg	1,650	4,95				31,89																									
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,209 h	19,610	4,10																																																																		
Ayudante construcción de obra civil.	0,308 h	19,180	5,91																																																																		
(Maquinaria)																																																																					
Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83																																																																		
Regla vibrante de 3 m.	0,016 h	4,670	0,07																																																																		
(Materiales)																																																																					
Mortero decorativo de rodadura para pavim...	3,000 kg	1,650	4,95																																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.4.6	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en cent...	0,105 m³	87,800	9,22	29,03
	Lámina de polietileno, de 120 g/m².	1,050 m²	0,520	0,55	
	(Resto obra)			0,55	
	3% Costes indirectos			0,85	
1.8.4.6	m² Pavimento ecológico terrizo aripaq o equivalente, de 10 cm de espesor, apto para uso peatonal y mantenimiento con vehículos ligeros, realizado con árido calizo o silíceo en la zona de la obra, de granulometría 0-5 mm, impermeabilizado y estabilizado con ligante incoloro, basado en calcín de vidrio y reactivos básicos, sobre explanada afirmada con terrizo existente, no considerada en el presente precio, extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, i/ encofrado de bordes con madera, preparación de la mezcla, perfilado de bordes, humectación, apisonado y limpieza, medida la superficie ejecutada en obra. Colores a elegir por D.F.				20,95
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,267 h	19,610	5,24	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,143 h	19,180	2,74	
	(Maquinaria)				
	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...	0,035 h	38,318	1,34	
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,004 h	40,080	0,16	
	Compactador tandem autopropulsado, de 63 ...	0,035 h	37,279	1,30	
	(Materiales)				
	Pav imento Aripaq granular 0-5 mm	0,100 m³	91,620	9,16	
	(Resto obra)			0,40	
	3% Costes indirectos			0,61	
	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.				
	Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento.				
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,271 h	19,610	5,31	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,291 h	19,180	5,58	
	(Materiales)				
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,008 t	33,860	0,27	
	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,122 m³	63,205	7,71	
	Bordillo recto de hormigón, bicapa 10x20x...	2,100 Ud	2,191	4,60	
	(Resto obra)			0,47	
	3% Costes indirectos			0,72	
1.8.4.8	m Peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.				24,67
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,388 h	19,610	7,61	
	Ayudante construcción.	0,436 h	19,180	8,36	
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico hueco doble, para rev...	18,000 Ud	0,047	0,85	
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	33,860	0,64	
	(Resto obra)			0,35	
	3% Costes indirectos			0,53	
					18,35





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.4.9	Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª solador.	85,722 h	19,610	1.681,01	
	Ayudante solador.	85,722 h	19,180	1.644,15	
	Peón ordinario construcción.	85,722 h	18,950	1.624,43	
	(Materiales)				
	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	
	Huella para peldaño recto de granito abuj...	150,000 ML	18,782	2.817,30	
	Tabica para peldaño de granito abujardado...	150,000 ML	14,449	2.167,35	
	Zanquín de granito abujardado, de una pie...	150,000 ML	9,439	1.415,85	
	(Resto obra)			228,14	
	3% Costes indirectos			349,05	
	1.8.4.10	Ud Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.					
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
(Mano de obra)					
Oficial 1ª solador.		85,722 h	19,610	1.681,01	
Ayudante solador.		85,722 h	19,180	1.644,15	
Peón ordinario construcción.		85,722 h	18,950	1.624,43	
(Materiales)					
Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...		25,000 kg	0,658	16,45	
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...		0,350 m³	115,300	40,36	
Huella para peldaño recto de granito abuj...		170,000 ML	18,782	3.192,94	
Tabica para peldaño de granito abujardado...		170,000 ML	14,449	2.456,33	
Zanquín de granito abujardado, de una pie...		170,000 ML	9,439	1.604,63	
(Resto obra)			245,21		
3% Costes indirectos			375,17		
				12.880,68	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación			Importe																																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.8.4.11	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>30,850 h</td><td>19,610</td><td>604,97</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>30,850 h</td><td>19,180</td><td>591,70</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>30,850 h</td><td>18,950</td><td>584,61</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...</td><td>25,000 kg</td><td>0,658</td><td>16,45</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,350 m³</td><td>115,300</td><td>40,36</td></tr><tr><td>Huella para peldaño recto de granito abuj...</td><td>54,000 ML</td><td>18,782</td><td>1.014,23</td></tr><tr><td>Tabica para peldaño de granito abujardado...</td><td>54,000 ML</td><td>14,449</td><td>780,25</td></tr><tr><td>Zanquín de granito abujardado, de una pie...</td><td>54,000 ML</td><td>9,439</td><td>509,71</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>82,85</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>126,75</td></tr></table>			Oficial 1ª solador.	30,850 h	19,610	604,97	Ayudante solador.	30,850 h	19,180	591,70	Peón ordinario construcción.	30,850 h	18,950	584,61	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	Huella para peldaño recto de granito abuj...	54,000 ML	18,782	1.014,23	Tabica para peldaño de granito abujardado...	54,000 ML	14,449	780,25	Zanquín de granito abujardado, de una pie...	54,000 ML	9,439	509,71	3% Costes indirectos			82,85				126,75		
Oficial 1ª solador.	30,850 h	19,610	604,97																																										
Ayudante solador.	30,850 h	19,180	591,70																																										
Peón ordinario construcción.	30,850 h	18,950	584,61																																										
Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45																																										
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36																																										
Huella para peldaño recto de granito abuj...	54,000 ML	18,782	1.014,23																																										
Tabica para peldaño de granito abujardado...	54,000 ML	14,449	780,25																																										
Zanquín de granito abujardado, de una pie...	54,000 ML	9,439	509,71																																										
3% Costes indirectos			82,85																																										
			126,75																																										
1.8.4.12	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>16,800 h</td><td>19,610</td><td>329,45</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>16,800 h</td><td>19,180</td><td>322,22</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>16,800 h</td><td>18,950</td><td>318,36</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...</td><td>25,000 kg</td><td>0,658</td><td>16,45</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,350 m³</td><td>115,300</td><td>40,36</td></tr><tr><td>Huella para peldaño recto de granito abuj...</td><td>29,400 ML</td><td>18,782</td><td>552,19</td></tr><tr><td>Tabica para peldaño de granito abujardado...</td><td>29,400 ML</td><td>14,449</td><td>424,80</td></tr><tr><td>Zanquín de granito abujardado, de una pie...</td><td>29,400 ML</td><td>9,439</td><td>277,51</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>45,63</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>69,81</td></tr></table>			Oficial 1ª solador.	16,800 h	19,610	329,45	Ayudante solador.	16,800 h	19,180	322,22	Peón ordinario construcción.	16,800 h	18,950	318,36	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	Huella para peldaño recto de granito abuj...	29,400 ML	18,782	552,19	Tabica para peldaño de granito abujardado...	29,400 ML	14,449	424,80	Zanquín de granito abujardado, de una pie...	29,400 ML	9,439	277,51	3% Costes indirectos			45,63				69,81		4.351,88
Oficial 1ª solador.	16,800 h	19,610	329,45																																										
Ayudante solador.	16,800 h	19,180	322,22																																										
Peón ordinario construcción.	16,800 h	18,950	318,36																																										
Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45																																										
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36																																										
Huella para peldaño recto de granito abuj...	29,400 ML	18,782	552,19																																										
Tabica para peldaño de granito abujardado...	29,400 ML	14,449	424,80																																										
Zanquín de granito abujardado, de una pie...	29,400 ML	9,439	277,51																																										
3% Costes indirectos			45,63																																										
			69,81																																										
				2.396,78																																									





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																
Nº	Designación	Importe																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																													
1.8.4.13	Ud Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª soldador.</td><td>6,860 h</td><td>19,610</td><td>134,52</td></tr><tr><td>Ayudante soldador.</td><td>6,860 h</td><td>19,180</td><td>131,57</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>6,860 h</td><td>18,950</td><td>130,00</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...</td><td>25,000 kg</td><td>0,658</td><td>16,45</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,350 m³</td><td>115,300</td><td>40,36</td></tr><tr><td>Huella para peldaño recto de granito abuj...</td><td>12,000 ML</td><td>18,782</td><td>225,38</td></tr><tr><td>Tabica para peldaño de granito abujardado...</td><td>12,000 ML</td><td>14,449</td><td>173,39</td></tr><tr><td>Zanquín de granito abujardado, de una pie...</td><td>12,000 ML</td><td>9,439</td><td>113,27</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>19,30</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>29,53</td></tr></table>	Oficial 1ª soldador.	6,860 h	19,610	134,52	Ayudante soldador.	6,860 h	19,180	131,57	Peón ordinario construcción.	6,860 h	18,950	130,00	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	Huella para peldaño recto de granito abuj...	12,000 ML	18,782	225,38	Tabica para peldaño de granito abujardado...	12,000 ML	14,449	173,39	Zanquín de granito abujardado, de una pie...	12,000 ML	9,439	113,27				19,30	3% Costes indirectos			29,53							
Oficial 1ª soldador.	6,860 h	19,610	134,52																																													
Ayudante soldador.	6,860 h	19,180	131,57																																													
Peón ordinario construcción.	6,860 h	18,950	130,00																																													
Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45																																													
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36																																													
Huella para peldaño recto de granito abuj...	12,000 ML	18,782	225,38																																													
Tabica para peldaño de granito abujardado...	12,000 ML	14,449	173,39																																													
Zanquín de granito abujardado, de una pie...	12,000 ML	9,439	113,27																																													
			19,30																																													
3% Costes indirectos			29,53																																													
1.8.4.14	m² Solado de baldosas de hormigón para exteriores, acabado bajo relieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado. Incluido solado de botones y encaminamiento. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,314 h</td><td>19,610</td><td>6,16</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,356 h</td><td>19,180</td><td>6,83</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,024 h</td><td>9,270</td><td>0,22</td></tr><tr><td>Regla vibrante de 3 m.</td><td>0,068 h</td><td>4,670</td><td>0,32</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>1,000 kg</td><td>0,100</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,030 m³</td><td>115,300</td><td>3,46</td></tr><tr><td>Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...</td><td>0,158 m³</td><td>63,205</td><td>9,99</td></tr><tr><td>Baldosa de hormigón para exteriores SIMIL...</td><td>1,050 m²</td><td>10,572</td><td>11,10</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,77</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,18</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,314 h	19,610	6,16	Ayudante construcción de obra civil.	0,356 h	19,180	6,83	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,024 h	9,270	0,22	Regla vibrante de 3 m.	0,068 h	4,670	0,32	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,158 m³	63,205	9,99	Baldosa de hormigón para exteriores SIMIL...	1,050 m²	10,572	11,10				0,77	3% Costes indirectos			1,18			1.013,77
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,314 h	19,610	6,16																																													
Ayudante construcción de obra civil.	0,356 h	19,180	6,83																																													
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,024 h	9,270	0,22																																													
Regla vibrante de 3 m.	0,068 h	4,670	0,32																																													
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																													
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10																																													
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46																																													
Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,158 m³	63,205	9,99																																													
Baldosa de hormigón para exteriores SIMIL...	1,050 m²	10,572	11,10																																													
			0,77																																													
3% Costes indirectos			1,18																																													
				40,46																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.8.4.15	m BORDURA COUNTRY color a elegir por D.F., colocadasobre el terreno. Incluye: Replanteo. Excavación y preparación del terreno. Presentación, aplomado y nivelación. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Eliminación y limpieza del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,318 h</td><td>19,180</td><td>6,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>BORDURA COUNTRY ROLLO</td><td>1,000 m</td><td>3,191</td><td>3,19</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,19</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,28</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante construcción de obra civil.	0,318 h	19,180	6,10		(Materiales)					BORDURA COUNTRY ROLLO	1,000 m	3,191	3,19		(Resto obra)			0,19		3% Costes indirectos			0,28																								
(Mano de obra)																																																						
Ayudante construcción de obra civil.	0,318 h	19,180	6,10																																																			
(Materiales)																																																						
BORDURA COUNTRY ROLLO	1,000 m	3,191	3,19																																																			
(Resto obra)			0,19																																																			
3% Costes indirectos			0,28																																																			
1.8.4.16	m Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª jardinero.</td><td>0,109 h</td><td>19,610</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante jardinero.</td><td>0,219 h</td><td>21,070</td><td>4,61</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Panel de polietileno de alta densidad (PE...</td><td>0,847 m²</td><td>24,000</td><td>20,33</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,54</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,83</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª jardinero.	0,109 h	19,610	2,14		Ayudante jardinero.	0,219 h	21,070	4,61		(Materiales)					Panel de polietileno de alta densidad (PE...	0,847 m²	24,000	20,33		(Resto obra)			0,54		3% Costes indirectos			0,83				9,76															
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª jardinero.	0,109 h	19,610	2,14																																																			
Ayudante jardinero.	0,219 h	21,070	4,61																																																			
(Materiales)																																																						
Panel de polietileno de alta densidad (PE...	0,847 m²	24,000	20,33																																																			
(Resto obra)			0,54																																																			
3% Costes indirectos			0,83																																																			
1.8.4.17	m Piezas de bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,278 h</td><td>19,610</td><td>5,45</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,298 h</td><td>19,180</td><td>5,72</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,008 t</td><td>33,860</td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...</td><td>0,084 m³</td><td>63,205</td><td>5,31</td><td></td></tr><tr><td>Bordillo recto de hormigón, doble capa, c...</td><td>2,100 Ud</td><td>1,940</td><td>4,07</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,42</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,64</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,278 h	19,610	5,45		Ayudante construcción de obra civil.	0,298 h	19,180	5,72		(Materiales)					Agua.	0,006 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,008 t	33,860	0,27		Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,084 m³	63,205	5,31		Bordillo recto de hormigón, doble capa, c...	2,100 Ud	1,940	4,07		(Resto obra)			0,42		3% Costes indirectos			0,64				28,45
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,278 h	19,610	5,45																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,298 h	19,180	5,72																																																			
(Materiales)																																																						
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																																			
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,008 t	33,860	0,27																																																			
Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,084 m³	63,205	5,31																																																			
Bordillo recto de hormigón, doble capa, c...	2,100 Ud	1,940	4,07																																																			
(Resto obra)			0,42																																																			
3% Costes indirectos			0,64																																																			
				21,89																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.8.4.18	m Bordillo - Recto - MC - C7 (22x20) - B- H - T(R-5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluido bordillo de transición si fuera necesario. Totalmente terminado Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,297 h</td><td>19,610</td><td>5,82</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,324 h</td><td>19,180</td><td>6,21</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,009 t</td><td>33,860</td><td>0,30</td><td></td></tr><tr><td>Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...</td><td>0,096 m³</td><td>63,205</td><td>6,07</td><td></td></tr><tr><td>Bordillo recto de hormigón, monocapa, con...</td><td>1,050 Ud</td><td>3,347</td><td>3,51</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,44</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,67</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,297 h	19,610	5,82		Ayudante construcción de obra civil.	0,324 h	19,180	6,21		(Materiales)					Agua.	0,006 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,009 t	33,860	0,30		Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,096 m³	63,205	6,07		Bordillo recto de hormigón, monocapa, con...	1,050 Ud	3,347	3,51		(Resto obra)			0,44		3% Costes indirectos			0,67														
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,297 h	19,610	5,82																																																													
Ayudante construcción de obra civil.	0,324 h	19,180	6,21																																																													
(Materiales)																																																																
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																																													
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,009 t	33,860	0,30																																																													
Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,096 m³	63,205	6,07																																																													
Bordillo recto de hormigón, monocapa, con...	1,050 Ud	3,347	3,51																																																													
(Resto obra)			0,44																																																													
3% Costes indirectos			0,67																																																													
1.8.4.19	m² Pavimento de césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m²; banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente; para uso en urbanismo y ocio. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Colocación del césped sintético. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,003 h</td><td>19,610</td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,003 h</td><td>19,180</td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Carretilla elevadora diesel de doble trac...</td><td>0,242 h</td><td>24,570</td><td>5,95</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de granulometría comprendida entre ...</td><td>0,055 m³</td><td>22,859</td><td>1,26</td><td></td></tr><tr><td>Césped sintético, de cuatro tonos de colo...</td><td>1,040 m²</td><td>14,858</td><td>15,45</td><td></td></tr><tr><td>Banda de unión de geotextil de polipropil...</td><td>0,420 m</td><td>0,972</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo de poliuretano bicomponente.</td><td>0,300 kg</td><td>3,857</td><td>1,16</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,49</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,75</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,003 h	19,610	0,06		Ayudante construcción de obra civil.	0,003 h	19,180	0,06		(Maquinaria)					Carretilla elevadora diesel de doble trac...	0,242 h	24,570	5,95		(Materiales)					Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26		Césped sintético, de cuatro tonos de colo...	1,040 m²	14,858	15,45		Banda de unión de geotextil de polipropil...	0,420 m	0,972	0,41		Adhesivo de poliuretano bicomponente.	0,300 kg	3,857	1,16		(Resto obra)			0,49		3% Costes indirectos			0,75				23,03
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,003 h	19,610	0,06																																																													
Ayudante construcción de obra civil.	0,003 h	19,180	0,06																																																													
(Maquinaria)																																																																
Carretilla elevadora diesel de doble trac...	0,242 h	24,570	5,95																																																													
(Materiales)																																																																
Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26																																																													
Césped sintético, de cuatro tonos de colo...	1,040 m²	14,858	15,45																																																													
Banda de unión de geotextil de polipropil...	0,420 m	0,972	0,41																																																													
Adhesivo de poliuretano bicomponente.	0,300 kg	3,857	1,16																																																													
(Resto obra)			0,49																																																													
3% Costes indirectos			0,75																																																													
				25,59																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2								
Nº	Designación			Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)			
1.8.4.20	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.							
	(Mano de obra)							
	Peón ordinario construcción.	0,059 h	18,950	1,12				
	(Maquinaria)							
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40				
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,150 h	6,390	0,96				
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,100 h	9,270	0,93				
	(Materiales)							
	Zahorra artificial granítica.	2,200 t	10,550	23,21				
	(Resto obra)			0,53				
	3% Costes indirectos			0,81				
1.8.4.21	m² Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir por D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color a elegir por D.F.; y capa de sellado final con resina impermeabilizante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				27,96			
				(Mano de obra)				
				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,181 h	19,610	3,55	
				Ayudante construcción de obra civil.	0,288 h	19,180	5,52	
				(Maquinaria)				
				Regla vibrante de 3 m.	0,016 h	4,670	0,07	
				Hidrolimpiadora a presión.	0,151 h	4,250	0,64	
				(Materiales)				
				Fibras de vidrio resistentes a los álcali...	0,200 kg	10,730	2,15	
				Mortero decorativo de rodadura para pavim...	4,500 kg	0,450	2,03	
	Desmoldeante en polvo, color gris claro, ...	0,200 kg	5,470	1,09				
	Resina impermeabilizante, para el curado ...	0,250 kg	10,420	2,61				
	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en cent...	0,105 m³	87,800	9,22				
	Lámina de polietileno, de 120 g/m².	1,050 m²	0,520	0,55				
	(Resto obra)			0,55				
	3% Costes indirectos			0,84				
					28,82			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Cuadro de precios nº 2																																													
Nº	Designación	Importe																																											
		Parcial (Euros)		Total (Euros)																																									
1.8.4.22	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado con botones, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena sílicea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². <table><tr><td colspan="4">(Mano de obra)</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,610</td><td>5,88</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,180</td><td>5,75</td></tr><tr><td colspan="4">(Materiales)</td></tr><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>1,000 kg</td><td>0,100</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,030 m³</td><td>115,300</td><td>3,46</td></tr><tr><td>Baldosa de hormigón para exteriores, acab...</td><td>1,050 m²</td><td>13,500</td><td>14,18</td></tr><tr><td colspan="4">(Resto obra)</td></tr><tr><td colspan="4">3% Costes indirectos</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88	Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75	(Materiales)				Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46	Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	13,500	14,18	(Resto obra)				3% Costes indirectos							
(Mano de obra)																																													
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88																																										
Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75																																										
(Materiales)																																													
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																										
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10																																										
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46																																										
Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	13,500	14,18																																										
(Resto obra)																																													
3% Costes indirectos																																													
1.8.4.23	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena sílicea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². <table><tr><td colspan="4">(Mano de obra)</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,610</td><td>5,88</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,180</td><td>5,75</td></tr><tr><td colspan="4">(Materiales)</td></tr><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>1,000 kg</td><td>0,100</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,030 m³</td><td>115,300</td><td>3,46</td></tr><tr><td>Baldosa de hormigón para exteriores, acab...</td><td>1,050 m²</td><td>13,500</td><td>14,18</td></tr><tr><td colspan="4">(Resto obra)</td></tr><tr><td colspan="4">3% Costes indirectos</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88	Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75	(Materiales)				Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46	Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	13,500	14,18	(Resto obra)				3% Costes indirectos							31,20
(Mano de obra)																																													
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88																																										
Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75																																										
(Materiales)																																													
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																										
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	1,000 kg	0,100	0,10																																										
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46																																										
Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	13,500	14,18																																										
(Resto obra)																																													
3% Costes indirectos																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																
Nº	Designación	Importe																																														
					Parcial (Euros)	Total (Euros)																																										
1.8.4.24	m² avimiento de adoquines de hormigón, en exteriores, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x300x50 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris(a elegir por D.F.), colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,242 h</td><td>19,610</td><td>4,75</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,262 h</td><td>19,180</td><td>5,03</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Motoniveladora de 154 kw.</td><td>0,007 h</td><td>71,330</td><td>0,50</td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,005 h</td><td>40,080</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...</td><td>0,300 h</td><td>4,048</td><td>1,21</td></tr><tr><td>Compactador monocilíndrico vibrante autop...</td><td>0,012 h</td><td>59,338</td><td>0,71</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,030 m³</td><td>115,300</td><td>3,46</td></tr><tr><td>Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...</td><td>52,500 Ud</td><td>0,200</td><td>10,50</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,53</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,82</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,242 h	19,610	4,75	Ayudante construcción de obra civil.	0,262 h	19,180	5,03	Motoniveladora de 154 kw.	0,007 h	71,330	0,50	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,300 h	4,048	1,21	Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,012 h	59,338	0,71	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46	Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...	52,500 Ud	0,200	10,50	3% Costes indirectos			0,53				0,82			31,20
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,242 h	19,610	4,75																																													
Ayudante construcción de obra civil.	0,262 h	19,180	5,03																																													
Motoniveladora de 154 kw.	0,007 h	71,330	0,50																																													
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,005 h	40,080	0,20																																													
Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,300 h	4,048	1,21																																													
Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,012 h	59,338	0,71																																													
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																													
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46																																													
Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...	52,500 Ud	0,200	10,50																																													
3% Costes indirectos			0,53																																													
			0,82																																													
1.8.4.25	m² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 30 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris (a elegir por D.F.), sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,248 h</td><td>19,610</td><td>4,86</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,278 h</td><td>19,180</td><td>5,33</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Motoniveladora de 154 kw.</td><td>0,011 h</td><td>71,330</td><td>0,78</td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,008 h</td><td>40,080</td><td>0,32</td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...</td><td>0,302 h</td><td>4,048</td><td>1,22</td></tr><tr><td>Compactador monocilíndrico vibrante autop...</td><td>0,018 h</td><td>59,338</td><td>1,07</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Arena de granulometría comprendida entre ...</td><td>0,055 m³</td><td>22,859</td><td>1,26</td></tr><tr><td>Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...</td><td>52,500 Ud</td><td>0,225</td><td>11,81</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,54</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,83</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,248 h	19,610	4,86	Ayudante construcción de obra civil.	0,278 h	19,180	5,33	Motoniveladora de 154 kw.	0,011 h	71,330	0,78	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,008 h	40,080	0,32	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,302 h	4,048	1,22	Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,018 h	59,338	1,07	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26	Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...	52,500 Ud	0,225	11,81	3% Costes indirectos			0,54				0,83			28,04
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,248 h	19,610	4,86																																													
Ayudante construcción de obra civil.	0,278 h	19,180	5,33																																													
Motoniveladora de 154 kw.	0,011 h	71,330	0,78																																													
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,008 h	40,080	0,32																																													
Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,302 h	4,048	1,22																																													
Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,018 h	59,338	1,07																																													
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																													
Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26																																													
Adoquín bicapa de hormigón, formato recta...	52,500 Ud	0,225	11,81																																													
3% Costes indirectos			0,54																																													
			0,83																																													
					28,35																																											



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.8.4.26	m² Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de parques y jardines, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x5cm (a elegir por D.F.), color gris (a elegir por D.F.), según UNE-EN 1339, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silíceas de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,257 h</td><td>19,610</td><td>5,04</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,257 h</td><td>19,180</td><td>4,93</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Motoniveladora de 154 kW.</td><td>0,011 h</td><td>71,330</td><td>0,78</td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,008 h</td><td>40,080</td><td>0,32</td></tr><tr><td>Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...</td><td>0,302 h</td><td>4,048</td><td>1,22</td></tr><tr><td>Compactador monocilíndrico vibrante autop...</td><td>0,018 h</td><td>59,338</td><td>1,07</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...</td><td>1,000 kg</td><td>0,333</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Arena de granulometría comprendida entre ...</td><td>0,055 m³</td><td>22,859</td><td>1,26</td></tr><tr><td>Baldosa de hormigón para exteriores, acab...</td><td>1,050 m²</td><td>11,800</td><td>12,39</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,55</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,84</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,257 h	19,610	5,04	Ayudante construcción de obra civil.	0,257 h	19,180	4,93	(Maquinaria)				Motoniveladora de 154 kW.	0,011 h	71,330	0,78	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,008 h	40,080	0,32	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,302 h	4,048	1,22	Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,018 h	59,338	1,07	(Materiales)				Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33	Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26	Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	11,800	12,39	(Resto obra)			0,55	3% Costes indirectos			0,84		
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,257 h	19,610	5,04																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,257 h	19,180	4,93																																																								
(Maquinaria)																																																											
Motoniveladora de 154 kW.	0,011 h	71,330	0,78																																																								
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,008 h	40,080	0,32																																																								
Bandeja vibrante de guiado manual, de 170...	0,302 h	4,048	1,22																																																								
Compactador monocilíndrico vibrante autop...	0,018 h	59,338	1,07																																																								
(Materiales)																																																											
Arena natural, fina y seca, de 2 mm de ta...	1,000 kg	0,333	0,33																																																								
Arena de granulometría comprendida entre ...	0,055 m³	22,859	1,26																																																								
Baldosa de hormigón para exteriores, acab...	1,050 m²	11,800	12,39																																																								
(Resto obra)			0,55																																																								
3% Costes indirectos			0,84																																																								
	1.8.5 Secciones de firme		28,73																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.8.5.1	m² Firme flexible para tráfico pesado T31 sobre explanada E3, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de 10 cm de AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1; capa de rodadura de 6 cm de AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil.0,010 h19,6100,20 Ayudante construcción de obra civil.0,016 h19,1800,31 (Maquinaria) Motoniveladora de 154 kw.0,006 h71,3300,43 Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw...0,009 h38,3180,34 Camión cisterna equipado para riego, de 8...0,004 h39,3270,16 Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.0,005 h40,0800,20 Compactador tándem autopulsado, de 63 ...0,009 h38,3940,35 Compactador monocilíndrico vibrante autop...0,006 h59,3380,36 Camión basculante de 14 t de carga, de 18...0,015 h36,5270,55 Desplazamiento de maquinaria de fabricaci...1,020 Ud0,9620,98 Transporte de áridos.8,419 t-km0,0950,80 Transporte de aglomerado.5,584 t-km0,0950,53 Central asfáltica continua para fabricaci...0,009 h289,3682,60 Barredora remolcada con motor auxiliar.0,004 h11,5150,05 Compactador de neumáticos autopulsado,...0,009 h55,4330,50 Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 k...0,009 h76,5210,69 (Materiales) Filler calizo, para mezcla bituminosa en ...0,011 t37,8130,42 Filler calizo, para mezcla bituminosa en ...0,008 t37,8130,30 Material granular para la fabricación de ...0,208 t8,5441,78 Material granular para la fabricación de ...0,122 t9,0291,10 Zahorra artificial ZA25, coeficiente de L...0,550 t7,2293,98 Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base d...1,000 kg0,2190,22 Emulsión bituminosa, tipo ECI, a base de ...1,000 kg0,2380,24 Betún asfáltico B60/70, según PG-3.0,009 t271,4612,44 Betún asfáltico B60/70, según PG-3.0,007 t271,4611,90 (Resto obra) 3% Costes indirectos			
1.8.5.2	m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) Peón ordinario construcción.0,152 h18,9502,88 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.0,005 h40,0800,20 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...0,158 h6,3901,01 (Resto obra) 3% Costes indirectos			22,52
				4,30



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.5.3	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,059 h	18,950	1,12	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40	
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,150 h	6,390	0,96	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,100 h	9,270	0,93	
	(Materiales)				
	Zahorra artificial granítica.	2,200 t	10,550	23,21	
(Resto obra)			0,53		
3% Costes indirectos			0,81		
1.8.5.4	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.				27,96
	Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento.				
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,271 h	19,610	5,31	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,291 h	19,180	5,58	
	(Materiales)				
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,008 t	33,860	0,27	
	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabr...	0,122 m³	63,205	7,71	
	Bordillo recto de hormigón, bicapa 15x25x...	1,000 Ud	4,286	4,29	
	(Resto obra)			0,46	
3% Costes indirectos			0,71		
1.9.1.1	1.9 Desvío Líneas Eléctricas				24,34
	1.9.1 Desvío Líneas Eléctricas de Media Tensión				
	UD Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-2 ALINEACION" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	4,100 h	19,860	81,43	
	Peón especializado	3,000 h	17,000	51,00	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/P/40/I central	1,000 m3	70,600	70,60	
	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	1,000 mu	58,630	58,63	
	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	1,000 m3	64,030	64,03	
	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,54...	1,000 m2	1,140	1,14	
	Mortero revoco CSIV-W2	2,000 kg	1,370	2,74	
	Tapa/marco fundición	1,000 ud	205,000	205,00	
	3% Costes indirectos			16,04	
					550,61



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.1.2	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada) (Mano de obra) Peón ordinario 0,100 h 16,880 1,69 Oficial 1ª electricista 0,300 h 19,250 5,78 Oficial 2ª electricista 0,300 h 18,010 5,40 (Maquinaria) Retrocargadora neumáticos 75 cv 0,150 h 29,600 4,44 Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,010 h 40,080 0,40 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,151 h 6,390 0,96 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,101 h 9,270 0,94 (Materiales) Pequeño material 1,000 u 1,350 1,35 Tubo corrugado PVC D 200 mm 2,000 ml 2,840 5,68 Colocacion tubo cable guia 6,000 ml 0,600 3,60 Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,400 m³ 12,020 4,81 Cinta plastificada. 1,100 m 0,133 0,15 Zahorra artificial caliza. 0,500 t 9,470 4,74 3% Costes indirectos 1,20			
1.9.1.3	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada) (Mano de obra) Peón ordinario 0,100 h 16,880 1,69 Oficial 1ª electricista 0,300 h 19,250 5,78 Oficial 2ª electricista 0,300 h 18,010 5,40 (Maquinaria) Retrocargadora neumáticos 75 cv 0,150 h 29,600 4,44 Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,010 h 40,080 0,40 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,151 h 6,390 0,96 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,101 h 9,270 0,94 (Materiales) Pequeño material 1,000 u 1,350 1,35 Tubo corrugado PVC D 200 mm 4,000 ml 2,840 11,36 Colocacion tubo cable guia 6,000 ml 0,600 3,60 Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,400 m³ 12,020 4,81 Cinta plastificada. 1,100 m 0,133 0,15 Zahorra artificial caliza. 0,500 t 9,470 4,74 3% Costes indirectos 1,37		41,14	
				46,99



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.9.1.6	m Canalización subterránea de telecomunicaciones de TETRATUBO de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano, ejecutada en zanja, con el tritubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Colocación del hilo guía. Colocación del tritubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,385 h</td><td>19,610</td><td>7,55</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,385 h</td><td>18,950</td><td>7,30</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,036 m³</td><td>85,800</td><td>3,09</td><td></td></tr><tr><td>Tetratubo de polietileno de alta densidad...</td><td>1,050 m</td><td>7,255</td><td>7,62</td><td></td></tr><tr><td>Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...</td><td>3,450 m</td><td>0,180</td><td>0,62</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,52</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,80</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,385 h	19,610	7,55		Peón ordinario construcción.	0,385 h	18,950	7,30		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,036 m³	85,800	3,09		Tetratubo de polietileno de alta densidad...	1,050 m	7,255	7,62		Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...	3,450 m	0,180	0,62		(Resto obra)			0,52		3% Costes indirectos			0,80														
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción.	0,385 h	19,610	7,55																																																								
Peón ordinario construcción.	0,385 h	18,950	7,30																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,036 m³	85,800	3,09																																																								
Tetratubo de polietileno de alta densidad...	1,050 m	7,255	7,62																																																								
Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...	3,450 m	0,180	0,62																																																								
(Resto obra)			0,52																																																								
3% Costes indirectos			0,80																																																								
1.9.1.7	UD Dado de hormigón en masa para cimentación de Apoyo de 100*100*100 cm incluyendo excavación y colocación de anclaje a suministrar por la empresa instaladora de la columna. (Medición unidad ejecutada) (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial primera</td><td>2,000 h</td><td>19,860</td><td>39,72</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario</td><td>2,000 h</td><td>16,880</td><td>33,76</td><td></td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Retroexcavadora giratoria</td><td>0,010 h</td><td>43,000</td><td>0,43</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Hormigón HA-25/P/40/I central</td><td>1,000 m3</td><td>73,760</td><td>73,76</td><td></td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,43</td><td></td></tr></table>	Oficial primera	2,000 h	19,860	39,72		Peón ordinario	2,000 h	16,880	33,76		Retroexcavadora giratoria	0,010 h	43,000	0,43		Hormigón HA-25/P/40/I central	1,000 m3	73,760	73,76					4,43				27,50																														
Oficial primera	2,000 h	19,860	39,72																																																								
Peón ordinario	2,000 h	16,880	33,76																																																								
Retroexcavadora giratoria	0,010 h	43,000	0,43																																																								
Hormigón HA-25/P/40/I central	1,000 m3	73,760	73,76																																																								
			4,43																																																								
1.9.1.8	Ud Apoyo metálico de celosía, de 16 m de altura y 2000 daN de esfuerzo nominal, compuesto de cabeza prismática y fuste troncopiramidal de sección cuadrada, empotrado en dado de hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central, vertido desde camión, en suelo cohesivo. Incluso excavación para cimentación con medios mecánicos, transporte y descarga. Totalmente montado. Incluida protección antiescalada. Incluye: Replanteo. Transporte y descarga. Excavación de la cimentación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Izado del apoyo. Colocación y aplomado. Vertido y compactación del hormigón. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>2,778 h</td><td>19,610</td><td>54,48</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción.</td><td>2,778 h</td><td>19,180</td><td>53,28</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...</td><td>0,484 h</td><td>43,528</td><td>21,07</td><td></td></tr><tr><td>Camión con grúa de hasta 6 t.</td><td>1,980 h</td><td>49,450</td><td>97,91</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>2,880 m³</td><td>76,490</td><td>220,29</td><td></td></tr><tr><td>Apoyo metálico de celosía, de 16 m de alt...</td><td>1,000 Ud</td><td>1.322,530</td><td>1.322,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>35,39</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>54,15</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	2,778 h	19,610	54,48		Ayudante construcción.	2,778 h	19,180	53,28		(Maquinaria)					Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,484 h	43,528	21,07		Camión con grúa de hasta 6 t.	1,980 h	49,450	97,91		(Materiales)					Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en cent...	2,880 m³	76,490	220,29		Apoyo metálico de celosía, de 16 m de alt...	1,000 Ud	1.322,530	1.322,53		(Resto obra)			35,39		3% Costes indirectos			54,15				152,10
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción.	2,778 h	19,610	54,48																																																								
Ayudante construcción.	2,778 h	19,180	53,28																																																								
(Maquinaria)																																																											
Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,484 h	43,528	21,07																																																								
Camión con grúa de hasta 6 t.	1,980 h	49,450	97,91																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en cent...	2,880 m³	76,490	220,29																																																								
Apoyo metálico de celosía, de 16 m de alt...	1,000 Ud	1.322,530	1.322,53																																																								
(Resto obra)			35,39																																																								
3% Costes indirectos			54,15																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.2.1	1.9.2 Desvío Líneas Eléctricas de Baja Tensión		1.859,10	
	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)			
	(Mano de obra)			
	Peón ordinario	0,200 h	16,880	3,38
	Oficial 1ª electricista	0,250 h	19,250	4,81
	Oficial 2ª electricista	0,250 h	18,010	4,50
	(Maquinaria)			
	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,150 h	29,600	4,44
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94
	(Materiales)			
	Pequeño material	1,000 u	1,350	1,35
	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,000 ml	2,740	5,48
	Colocacion tubo cable guia	6,000 ml	0,600	3,60
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,400 m³	12,020	4,81
	Zahorra artificial caliza.	0,500 t	9,470	4,74
	3% Costes indirectos			1,18
1.9.2.2	1.9.2 Desvío Líneas Eléctricas de Baja Tensión		40,59	
	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)			
	(Mano de obra)			
	Peón ordinario	0,200 h	16,880	3,38
	Oficial 1ª electricista	0,250 h	19,250	4,81
	Oficial 2ª electricista	0,250 h	18,010	4,50
	(Maquinaria)			
	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,150 h	29,600	4,44
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94
	(Materiales)			
	Pequeño material	1,000 u	1,350	1,35
	Tubo corrugado PVC D 160 mm	3,000 ml	2,740	8,22
	Colocacion tubo cable guia	6,000 ml	0,600	3,60
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,400 m³	12,020	4,81
	Zahorra artificial caliza.	0,500 t	9,470	4,74
	3% Costes indirectos			1,26
				43,41





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Código: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.2.3	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,200 h	16,880	3,38		
	Oficial 1ª electricista	0,250 h	19,250	4,81		
	Oficial 2ª electricista	0,250 h	18,010	4,50		
	(Maquinaria)					
	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,150 h	29,600	4,44		
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40		
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96		
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94		
	(Materiales)					
	Pequeño material	1,000 u	1,350	1,35		
	Tubo corrugado PVC D 160 mm	4,000 ml	2,740	10,96		
	Colocacion tubo cable guia	6,000 ml	0,600	3,60		
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,400 m³	12,020	4,81		
	Zahorra artificial caliza.	0,500 t	9,470	4,74		
	3% Costes indirectos			1,35		
	1.9.2.4	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 6 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)				46,24
		(Mano de obra)				
Peón ordinario		0,200 h	16,880	3,38		
Oficial 1ª electricista		0,250 h	19,250	4,81		
Oficial 2ª electricista		0,250 h	18,010	4,50		
(Maquinaria)						
Retrocargadora neumáticos 75 cv		0,150 h	29,600	4,44		
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		0,010 h	40,080	0,40		
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...		0,151 h	6,390	0,96		
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...		0,101 h	9,270	0,94		
(Materiales)						
Pequeño material		1,000 u	1,350	1,35		
Tubo corrugado PVC D 160 mm		2,000 ml	2,740	5,48		
Colocacion tubo cable guia		6,000 ml	0,600	3,60		
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,400 m³	12,020	4,81		
Zahorra artificial caliza.		0,500 t	9,470	4,74		
3% Costes indirectos				1,18		
					40,59	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
C/Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.2.5	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm + 1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,200 h	16,880	3,38		
	Oficial 1ª electricista	0,250 h	19,250	4,81		
	Oficial 2ª electricista	0,250 h	18,010	4,50		
	(Maquinaria)					
	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,150 h	29,600	4,44		
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40		
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96		
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94		
	(Materiales)					
	Pequeño material	1,000 u	1,350	1,35		
	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,000 ml	2,740	5,48		
	Colocacion tubo cable guia	6,000 ml	0,600	3,60		
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,400 m³	12,020	4,81		
	Zahorra artificial caliza.	0,500 t	9,470	4,74		
	Tubo corrugado PVC D 110 mm	1,000 m	2,470	2,47		
	3% Costes indirectos			1,26		
	1.9.2.6	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm +1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)				43,14
		(Mano de obra)				
Peón ordinario		0,200 h	16,880	3,38		
Oficial 1ª electricista		0,250 h	19,250	4,81		
Oficial 2ª electricista		0,250 h	18,010	4,50		
(Maquinaria)						
Retrocargadora neumáticos 75 cv		0,150 h	29,600	4,44		
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		0,010 h	40,080	0,40		
Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...		0,151 h	6,390	0,96		
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...		0,101 h	9,270	0,94		
(Materiales)						
Pequeño material		1,000 u	1,350	1,35		
Tubo corrugado PVC D 160 mm		3,000 ml	2,740	8,22		
Colocacion tubo cable guia		6,000 ml	0,600	3,60		
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,400 m³	12,020	4,81		
Zahorra artificial caliza.		0,500 t	9,470	4,74		
Tubo corrugado PVC D 110 mm		1,000 m	2,470	2,47		
3% Costes indirectos				1,34		
					45,96	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.2.7	ML Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,200 h	16,880	3,38		
	Oficial 1ª electricista	0,250 h	19,250	4,81		
	Oficial 2ª electricista	0,250 h	18,010	4,50		
	(Maquinaria)					
	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,150 h	29,600	4,44		
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,010 h	40,080	0,40		
	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300...	0,151 h	6,390	0,96		
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,101 h	9,270	0,94		
	(Materiales)					
	Pequeño material	1,000 u	1,350	1,35		
	Hormigón HM-20/P/40/I central	0,210 m3	70,600	14,83		
	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,000 ml	2,740	5,48		
	Colocacion tubo cable guia	6,000 ml	0,600	3,60		
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,400 m³	12,020	4,81		
	Zahorra artificial caliza.	0,500 t	9,470	4,74		
	3% Costes indirectos			1,63		
	1.9.2.8	UD Arqueta para canalización electrica tipo "A-1" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)				55,87
(Mano de obra)						
Oficial primera		1,000 h	19,860	19,86		
Peón especializado		3,000 h	17,000	51,00		
(Materiales)						
Hormigón HM-20/P/40/I central		0,058 m3	70,600	4,09		
Ladrillo perforado toско 24x11,5x7 cm		0,080 mu	58,630	4,69		
Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5		0,035 m3	64,030	2,24		
Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,54...		0,570 m2	1,140	0,65		
Mortero revoco CSIV-W2		1,300 kg	1,370	1,78		
Tapa/marco fundición		1,000 ud	205,000	205,00		
3% Costes indirectos				8,68		
1.10.1		1.10 Gestión de residuos				297,99
		m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.				
	(Maquinaria)					
	Camión basculante de 20 t de carga, de 21...	0,100 h	40,222	4,02		
	(Resto obra)			0,08		
	3% Costes indirectos			0,12		
1.10.2	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				4,22	
	(Maquinaria)					
	Canon de vertido por entrega de tierras p...	1,000 m³	1,905	1,91		
	(Resto obra)			0,04		
	3% Costes indirectos			0,06		
				2,01		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.10.3	Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 129,725 (Resto obra) 2,59 3% Costes indirectos 3,97	129,73		
1.10.4	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 129,725 (Resto obra) 2,59 3% Costes indirectos 3,97	129,73		136,29
1.10.5	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75		136,29
1.10.6	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75		207,76
1.10.7	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 262,041 (Resto obra) 5,24 3% Costes indirectos 8,02	262,04		207,76
1.10.8	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75		275,30
				207,76





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.10.9	Tn Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto. (Maquinaria) <table> <tr> <td>Camión de transporte de 12 t con una capa...</td><td>1,000 T</td><td>12,700</td><td>12,70</td></tr> <tr> <td>Canon de vertido por entrega de mezcla si...</td><td>1,000 m³</td><td>29,700</td><td>29,70</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,85</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,30</td></tr> </table>	Camión de transporte de 12 t con una capa...	1,000 T	12,700	12,70	Canon de vertido por entrega de mezcla si...	1,000 m³	29,700	29,70	(Resto obra)			0,85	3% Costes indirectos			1,30										
Camión de transporte de 12 t con una capa...	1,000 T	12,700	12,70																								
Canon de vertido por entrega de mezcla si...	1,000 m³	29,700	29,70																								
(Resto obra)			0,85																								
3% Costes indirectos			1,30																								
1.11.1	1.11 Control de calidad y ensayos. Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) <table> <tr> <td>Ensayo para determinar las característica...</td><td>1,000 Ud</td><td>37,389</td><td>37,39</td></tr> <tr> <td>Ensayo para determinar la presencia o aus...</td><td>1,000 Ud</td><td>16,044</td><td>16,04</td></tr> <tr> <td>Ensayo para determinar la sección media e...</td><td>1,000 Ud</td><td>25,302</td><td>25,30</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,57</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,41</td></tr> </table>	Ensayo para determinar las característica...	1,000 Ud	37,389	37,39	Ensayo para determinar la presencia o aus...	1,000 Ud	16,044	16,04	Ensayo para determinar la sección media e...	1,000 Ud	25,302	25,30	(Resto obra)			1,57	3% Costes indirectos			2,41		44,55				
Ensayo para determinar las característica...	1,000 Ud	37,389	37,39																								
Ensayo para determinar la presencia o aus...	1,000 Ud	16,044	16,04																								
Ensayo para determinar la sección media e...	1,000 Ud	25,302	25,30																								
(Resto obra)			1,57																								
3% Costes indirectos			2,41																								
1.11.2	Ud Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) <table> <tr> <td>Ensayo para determinar las característica...</td><td>1,000 Ud</td><td>37,575</td><td>37,58</td></tr> <tr> <td>Ensayo para determinar la presencia o aus...</td><td>1,000 Ud</td><td>16,021</td><td>16,02</td></tr> <tr> <td>Ensayo para determinar la sección media e...</td><td>1,000 Ud</td><td>25,279</td><td>25,28</td></tr> <tr> <td>Ensayo para determinar la carga de despeg...</td><td>1,000 Ud</td><td>50,205</td><td>50,21</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,58</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,95</td></tr> </table>	Ensayo para determinar las característica...	1,000 Ud	37,575	37,58	Ensayo para determinar la presencia o aus...	1,000 Ud	16,021	16,02	Ensayo para determinar la sección media e...	1,000 Ud	25,279	25,28	Ensayo para determinar la carga de despeg...	1,000 Ud	50,205	50,21	(Resto obra)			2,58	3% Costes indirectos			3,95		82,71
Ensayo para determinar las característica...	1,000 Ud	37,575	37,58																								
Ensayo para determinar la presencia o aus...	1,000 Ud	16,021	16,02																								
Ensayo para determinar la sección media e...	1,000 Ud	25,279	25,28																								
Ensayo para determinar la carga de despeg...	1,000 Ud	50,205	50,21																								
(Resto obra)			2,58																								
3% Costes indirectos			3,95																								
			135,62																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.11.3	Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) Ensayo para determinar la consistencia de... 1,000 Ud 85,698 (Resto obra) 1,71 3% Costes indirectos 2,62			
1.11.4	Ud Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes. (Materiales) Ensayo no destructivo sobre una unión sol... 1,000 Ud 23,812 Ensayo no destructivo sobre una unión sol... 1,000 Ud 33,717 (Resto obra) 1,15 3% Costes indirectos 1,76		90,03	
1.11.5	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento. (Materiales) Repercusión de desplazamiento a obra para... 1,000 Ud 0,704 Toma en obra de muestras de perfil lamina... 1,000 Ud 30,498 Ensayo para determinar el espesor del rec... 1,000 Ud 48,899 Informe de resultados de los ensayos real... 1,000 Ud 91,494 (Resto obra) 3,43 3% Costes indirectos 5,25		60,44	
1.11.6	Ud Realización de conjunto de ensayos in situ sobre las columnas de suelo mejorado con cemento "Mixpile" o equivalente. Ensayos de placa de carga que se estimen oportunos por D.F. El número mínimo de ensayos de placa de carga sobre columnas será de , al menos, 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Con este ensayo, se comprueban los siguientes valores: Asiento (igual o superior al proyectado), K30 (igual o superior al proyectado). El ensayo se realiza de acuerdo con la norma UNE 103808:2006 Incluye: Realización del ensayo. Informe técnico. Criterio de medición de proyecto: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total previstos por la D.F, no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Criterio de medición de obra: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total ejecutados según especificaciones de D.F. no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. (Materiales) Ensayo in situ sobre las columnas de suel... 0,000 Ud 315,530 3% Costes indirectos 100,49		180,27	
1.11.7	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar la esta... 1,000 Ud 250,944 (Resto obra) 5,02 3% Costes indirectos 7,68		3.450,26	
			263,64	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**

Título: **PROYECTO 8**

Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H: **08/04/2026 09:16:05**

CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.8	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar la esta... 1,000 Ud 364,241 (Resto obra) 3% Costes indirectos			364,24 7,28 11,15	
1.11.9	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica. (Materiales) Prueba de servicio parcial para comprobar... 1,000 Ud 197,370 (Resto obra) 3% Costes indirectos			197,37 3,95 6,04	382,67
1.11.10	Ud Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Prueba de servicio parcial para comprobar... 1,000 Ud 273,100 (Resto obra) 3% Costes indirectos			273,10 5,46 8,36	207,36
1.11.11	Ud Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Prueba de servicio parcial para comprobar... 1,000 Ud 197,370 (Resto obra) 3% Costes indirectos			197,37 3,95 6,04	286,92
					207,36



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.11.12	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar el corr... 1,000 Ud 45,000 45,00 Prueba de servicio para comprobar el corr... 1,000 Ud 72,000 72,00 (Resto obra) 2,34 3% Costes indirectos 3,58					
1.11.13	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Prueba de presión y desinfección de agua ... 1,000 Ud 354,300 354,30 (Resto obra) 7,09 3% Costes indirectos 10,84				122,92	
1.12.1	1.12 Seguridad y salud Ud Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,146 h 19,610 2,86 Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 2,77 (Materiales) Tabloncillo de madera de pino, dimensione... 0,016 m³ 337,172 5,39 Tablón de madera de pino, dimensiones 20x... 0,015 m³ 348,601 5,23 Montante de madera de pino, de 7x7 cm. 1,000 m 2,010 2,01 Clavos de acero. 0,168 kg 1,486 0,25 (Resto obra) 0,37 3% Costes indirectos 0,57				372,23	
1.12.2	m Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Materiales) Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x... 0,040 Ud 51,433 2,06 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12				19,45	
					4,10	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.12.3	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Materiales) Pasarela peatonal de acero, de 3 m de lon... 0,050 Ud 484,613 24,23 (Resto obra) 0,52 3% Costes indirectos 0,80			
1.12.4	m² Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,010 h 49,450 0,49 (Materiales) Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en s... 0,950 kg 0,109 0,10 Chapa de acero de 12 mm de espesor, para ... 0,007 m² 65,148 0,46 Manta antirroca, de fibras sintéticas, de... 0,170 m² 3,200 0,54 (Resto obra) 0,07 3% Costes indirectos 0,11			27,39
1.12.5	m Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,193 h 19,610 3,78 Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 3,66 (Materiales) Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ... 2,869 kg 1,162 3,33 Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm... 0,050 kg 1,048 0,05 Tabloncillo de madera de pino, dimensione... 0,002 m³ 337,172 0,67 Tapón protector de PVC, tipo seta, de col... 0,084 Ud 0,095 0,01 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 2,520 Ud 0,028 0,07 (Resto obra) 0,23 3% Costes indirectos 0,35			3,61
1.12.6	m Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Materiales) Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m,... 0,020 Ud 40,003 0,80 (Resto obra) 0,05 3% Costes indirectos 0,08			12,15
				2,77



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.12.7	m Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>19,610</td><td>2,86</td></tr><tr><td>Peón Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>18,950</td><td>2,77</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tabloncillo de madera de pino, dimensione...</td><td>0,002 m³</td><td>337,172</td><td>0,67</td></tr><tr><td>Guardacuerpos telescópico de seguridad fa...</td><td>0,035 Ud</td><td>19,125</td><td>0,67</td></tr><tr><td>Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...</td><td>0,005 Ud</td><td>5,477</td><td>0,03</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77	Tabloncillo de madera de pino, dimensione...	0,002 m³	337,172	0,67	Guardacuerpos telescópico de seguridad fa...	0,035 Ud	19,125	0,67	Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...	0,005 Ud	5,477	0,03						
Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86																								
Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77																								
Tabloncillo de madera de pino, dimensione...	0,002 m³	337,172	0,67																								
Guardacuerpos telescópico de seguridad fa...	0,035 Ud	19,125	0,67																								
Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...	0,005 Ud	5,477	0,03																								
1.12.8	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>19,610</td><td>2,86</td></tr><tr><td>Peón Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>18,950</td><td>2,77</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado...</td><td>0,029 Ud</td><td>5,477</td><td>0,16</td></tr><tr><td>Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...</td><td>0,005 Ud</td><td>5,477</td><td>0,03</td></tr><tr><td>Base plástica para guardacuerpos.</td><td>0,580 Ud</td><td>1,657</td><td>0,96</td></tr><tr><td>Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150...</td><td>0,002 Ud</td><td>19,097</td><td>0,04</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado...	0,029 Ud	5,477	0,16	Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...	0,005 Ud	5,477	0,03	Base plástica para guardacuerpos.	0,580 Ud	1,657	0,96	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150...	0,002 Ud	19,097	0,04		7,35
Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86																								
Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77																								
Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado...	0,029 Ud	5,477	0,16																								
Barandilla para guardacuerpos matrizada, ...	0,005 Ud	5,477	0,03																								
Base plástica para guardacuerpos.	0,580 Ud	1,657	0,96																								
Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150...	0,002 Ud	19,097	0,04																								
1.12.9	Ud Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón Seguridad y Salud.</td><td>0,048 h</td><td>18,950</td><td>0,91</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Poste de perfil hueco de acero cincado de...</td><td>0,020 Ud</td><td>54,976</td><td>1,10</td></tr><tr><td>Base plástica embebida en el hormigón, pe...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,014</td><td>1,01</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Peón Seguridad y Salud.	0,048 h	18,950	0,91	Poste de perfil hueco de acero cincado de...	0,020 Ud	54,976	1,10	Base plástica embebida en el hormigón, pe...	1,000 Ud	1,014	1,01		7,17												
Peón Seguridad y Salud.	0,048 h	18,950	0,91																								
Poste de perfil hueco de acero cincado de...	0,020 Ud	54,976	1,10																								
Base plástica embebida en el hormigón, pe...	1,000 Ud	1,014	1,01																								
			3,17																								





Si desea verificar este visado en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación		Importe	
			Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.12.16	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. (Materiales) Conector multiuso (clase M), EPI de categ... 0,250 Ud 20,811 Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de ... 0,250 Ud 326,590 Cuerda de fibra como elemento de amarre, ... 0,250 Ud 72,930 Absorbedor de energía, EPI de categoría I... 0,250 Ud 104,076 Árnés anticaídas, con dos puntos de amarr... 0,250 Ud 63,329 (Resto obra) 2,94 3% Costes indirectos 4,50			
1.12.17	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. (Materiales) Casco contra golpes, EPI de categoría II,... 0,100 Ud 2,638 (Resto obra) 0,01 3% Costes indirectos 0,01			154,37
1.12.18	Ud Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. (Materiales) Gafas de protección con montura integral,... 0,200 Ud 20,068 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12			0,28
1.12.19	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. (Materiales) Par de guantes contra riesgos mecánicos, ... 0,250 Ud 15,174 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12			4,21
1.12.20	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. (Materiales) Par de guantes para trabajos eléctricos d... 0,250 Ud 47,509 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,36			3,99
1.12.21	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos. (Materiales) Juego de orejeras, estándar, con atenuaci... 0,100 Ud 21,792 (Resto obra) 0,04 3% Costes indirectos 0,07			12,48
				2,29



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.12.22	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. (Materiales) Juego de tapones desechables, moldeables,... 1,000 Ud 0,007	0,01		
1.12.23	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. (Materiales) Par de zapatos de seguridad, con puntera ... 0,500 Ud 42,880 (Resto obra) 3% Costes indirectos	21,44 0,43 0,66	0,01	
1.12.24	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso. (Materiales) Mascarilla autofiltrante contra partícula... 1,000 Ud 4,287 (Resto obra) 3% Costes indirectos	4,29 0,09 0,13	22,53	
1.12.25	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 (Materiales) Botiquín de urgencia provisto de desinfect... 1,000 Ud 109,904 (Resto obra) 3% Costes indirectos	3,66 109,90 2,27 3,47	4,51	
1.12.26	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Materiales) Acometida provisional de fontanería a cas... 1,000 Ud 117,114 (Resto obra) 3% Costes indirectos	117,11 2,34 3,58	119,30	
			123,03	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.12.27	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Materiales) Acometida provisional de saneamiento a ca... 1,000 Ud 472,269 (Resto obra) 9,45 3% Costes indirectos 14,45	472,27 9,45 14,45	
1.12.28	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. (Materiales) Acometida provisional eléctrica a caseta ... 1,000 Ud 200,246 (Resto obra) 4,01 3% Costes indirectos 6,13	200,25 4,01 6,13	496,17
1.12.29	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. (Materiales) Mes de alquiler de aseo portátil de polie... 1,000 Ud 146,278 (Resto obra) 2,93 3% Costes indirectos 4,48	146,28 2,93 4,48	210,39
1.12.30	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. (Materiales) Mes de alquiler de caseta prefabricada pa... 1,000 Ud 209,493 (Resto obra) 4,19 3% Costes indirectos 6,41	209,49 4,19 6,41	153,69
1.12.31	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. (Materiales) Mes de alquiler de caseta prefabricada pa... 1,000 Ud 154,527 (Resto obra) 3,09 3% Costes indirectos 4,73	154,53 3,09 4,73	220,09
			162,35





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.12.32	Ud Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,630 h 18,950 (Materiales) Depósito de basuras de 800 l. 0,100 Ud 201,036 Banco de madera para 5 personas. 1,000 Ud 102,009 Mesa de melamina para 10 personas. 0,250 Ud 200,246 Horno microondas de 18 l y 800 W. 0,200 Ud 227,658 Nevera eléctrica. 0,200 Ud 374,718 (Resto obra) 6,09 3% Costes indirectos 9,32				
1.12.33	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal provisional de obra de chapa de ace... 0,200 Ud 36,956 Caballete portátil de acero galvanizado, ... 0,200 Ud 9,029 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				319,99
1.12.34	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal provisional de obra de chapa de ace... 0,200 Ud 38,165 Caballete portátil de acero galvanizado, ... 0,200 Ud 9,029 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				12,58
1.12.35	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 (Materiales) Cartel general indicativo de riesgos, de ... 0,333 Ud 12,287 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 6,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,16 3% Costes indirectos 0,24				12,82
1.12.36	Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal de advertencia, de PVC serigrafiado... 0,333 Ud 3,486 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 4,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12				8,32
					4,24



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.12.37	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal de prohibición, de PVC serigrafiado... 0,333 Ud 3,486 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 4,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12	2,77		
1.12.38	Ud Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal de obligación, de PVC serigrafiado,... 0,333 Ud 3,486 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 4,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12	2,77		4,24
1.12.39	Ud Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal de extinción, de PVC serigrafiado, ... 0,333 Ud 4,743 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 4,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,09 3% Costes indirectos 0,14	2,77		4,24
1.12.40	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Extintor portátil de polvo químico ABC po... 0,333 Ud 41,830 (Resto obra) 0,32 3% Costes indirectos 0,48	1,84		4,69
1.12.41	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Extintor portátil de nieve carbónica CO2,... 0,333 Ud 44,250 (Resto obra) 0,33 3% Costes indirectos 0,51	1,84		16,57
				17,42



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Cliente/Promotor:

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.12.42	Ud Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Lámpara portátil de mano, con cesto prote... 0,333 Ud 12,468 (Resto obra) 0,12 3% Costes indirectos 0,18			
1.12.43	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Foco portátil de 500 W de potencia, para ... 0,333 Ud 20,573 (Resto obra) 0,17 3% Costes indirectos 0,27			6,29
1.12.44	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,096 h 18,950 (Materiales) Foco portátil de 500 W de potencia, para ... 0,333 Ud 61,624 (Resto obra) 0,45 3% Costes indirectos 0,68			9,13
1.12.45	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,969 h 19,610 Peón Seguridad y Salud. 0,969 h 18,950 (Materiales) Cuadro eléctrico provisional de obra para... 0,250 Ud 1.868,064 (Resto obra) 10,09 3% Costes indirectos 15,43			23,47
				529,90

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Página 1

412 de 812

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.12.46	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,242 h 19,610 4,75 Peón Seguridad y Salud. 0,517 h 18,950 9,80 (Materiales) Arqueta provisional de polipropileno para... 1,000 Ud 74,000 74,00 Puente para comprobación de puesta a tier... 1,000 Ud 46,000 46,00 Grapa abarcón para conexión de pica. 1,000 Ud 1,000 1,00 Saco de 5 kg de sales minerales para la m... 0,333 Ud 3,500 1,17 Conductor de cobre desnudo, de 35 mm². 0,250 m 2,810 0,70 Electrodo para red de toma de tierra cobr... 1,000 Ud 18,000 18,00 Material auxiliar para instalaciones de t... 1,000 Ud 1,150 1,15 (Resto obra) 3,13 3% Costes indirectos 4,79		
1.12.47	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,010 h 18,950 0,19 (Materiales) Tapón protector de PVC, tipo seta, de col... 0,100 Ud 0,095 0,01 3% Costes indirectos 0,01		164,49
1.12.48	m² Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,193 h 19,610 3,78 Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 3,66 (Maquinaria) Alquiler diario de plataforma elevadora d... 0,010 Ud 114,867 1,15 Transporte a obra y retirada de plataform... 0,001 Ud 114,295 0,11 (Materiales) Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2... 0,017 kg 1,724 0,03 Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 ... 1,454 m² 2,219 3,23 Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, d... 0,066 Ud 0,724 0,05 Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipr... 0,302 m 0,162 0,05 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37		0,21
1.12.49	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento. (Mano de obra) Ayudante montador. 0,049 h 19,180 0,94 (Materiales) Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 6,000 Ud 0,028 0,17 Cartel general indicativo de riesgos biol... 1,000 Ud 9,429 9,43 (Resto obra) 0,21 3% Costes indirectos 0,32		12,67
			11,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.12.50	Ud Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm. (Materiales) Soporte de pie, para bote de gel hidroalc... 1,000 Ud 152,680 (Resto obra) 3,05 3% Costes indirectos 4,67	152,68 3,05 4,67	
1.12.51	Ud Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización. (Materiales) Bote de desinfectante bactericida, viruci... 1,000 Ud 9,048 (Resto obra) 0,18 3% Costes indirectos 0,28	9,05 0,18 0,28	160,40
1.12.52	Ud Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm. (Materiales) Caja de 200 mascarillas higiénicas de un ... 1,000 Ud 93,341 (Resto obra) 1,87 3% Costes indirectos 2,86	93,34 1,87 2,86	9,51
			98,07



PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

MOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX

C.I.F: P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

PRECIOS DESCOMPUESTOS FASE 1

RESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:

4.176.190,54 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:

6.013.296,76 €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:

3.061.010,37 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:

4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:



INGENIERÍA CELDRÁN

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS

Ingeniero Técnico Industrial

Colegio: C.O.I.T.I.R.M - N° colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ

Arquitecto

Colegio: C.O.A.M.U. - N° colegiado: 1885

GENIERIA CELDRAN S.L.

/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12

Los Alcázares, 30710, Murcia

676 14 50 20

ingenieriaceldran@gmail.com



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	CSV: A.KNUJFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	

Anejo de justificación de precios



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
1	07.05b	UD	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación	
	0010A0901	0,992 h.	Cuadrilla A	25,660
	P30EB240	4,000 ud	Pica córner PVC soport.caucho	17,480
	P30EB180	4,000 ud	Anclaje vaina acero galvanizado	5,890
	P01HM030	0,032 m3	Hormigón HM-25/P/20/I central	43,000
		3,000 %	Costes indirectos	120,310
Total por UD				123,92

Son CIENTO VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por UD.

2	0EP020b	Ud	Realización de conjunto de ensayos in situ sobre las columnas de suelo mejorado con cemento "Mixpile" o equivalente. Ensayos de placa de carga que se estimen oportunos por D.F. El número mínimo de ensayos de placa de carga sobre columnas será de , al menos, 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Con este ensayo, se comprueban los siguientes valores: Asiento (igual o superior al proyectado), K30 (igual o superior al proyectado). El ensayo se realiza de acuerdo con la norma UNE 103808:2006 Incluye: Realización del ensayo. Informe técnico. Criterio de medición de proyecto: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total previstos por la D.F, no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Criterio de medición de obra: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total ejecutados según especificaciones de D.F. no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente.	
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,000
		3,000 %	Costes indirectos	3.349,767
Total por Ud				3.450,26

Son TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
3	0XA110	Ud	Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de 250 m ² de superficie, considerando como superficie la proyección en planta del perímetro. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m ² de fachada y 15 días naturales.	
	mt50spa310g	1,000 Ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, para fachada de entre 200 y 250 m ² , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	153,650
	mq13ats010a	7.553,025 Ud	Alquiler diario de m ² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,100
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	908,950
				18,18



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Proyecto 8
Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	927,130
				27,810
			Total por Ud	954,94

Son NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

4	0XA120	Ud	Transporte y retirada de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m ² de superficie. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

mq13ats013a	251,768 Ud	Repercusión, por m ² , de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	2,060	518,64
%	2,000 %	Costes directos	518,640	10,37
	3,000 %	Costes indirectos	529,010	15,870
		Total por Ud		544,88

Son QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

419 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
5	0XA130	Ud	Montaje y desmontaje de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
	mt50spa300a	250,000 Ud	Incremento en el precio de montaje y desmontaje por m ² de fachada, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, por acarreo de material entre el punto de descarga del mismo y el punto más alejado del montaje, hasta una distancia máxima de 60 m.	2,650 662,50
	mq13ats011a	251,768 Ud	Repercusión, por m ² , de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	4,450 1.120,37



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mq13ats012a	251,768 Ud	Repercusión, por m ² , de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	2,970 747,75
%		2,000 %	Costes directos	2.530,620 50,61
		3,000 %	Costes indirectos	2.581,230 77,440
Total por Ud				2.658,67
Son DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.				
6	ADE005	m ³	Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.	
	mq01ret020b	0,140 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520 5,11
	mo113	0,053 h	Peón ordinario construcción.	18,950 1,00
%		2,000 %	Costes directos	6,110 0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,230 0,190
Total por m ³				6,42
Son SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por m ³ .				
7	ADE010	m ³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	
	mq01exn020b	0,330 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kw.	46,233 15,26
	mo113	0,223 h	Peón ordinario construcción.	18,950 4,23
%		2,000 %	Costes directos	19,490 0,39
		3,000 %	Costes indirectos	19,880 0,600
Total por m ³				20,48
Son VEINTE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m ³ .				



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
8	ADE010b	m ³	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	
	mq01exn020b	0,340 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kw.	46,233
	mo113	0,251 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,480
		3,000 %	Costes indirectos	20,890
Total por m ³				21,52

Son VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m³.

9	ADE010e	m ³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	
	mq01exn050c	0,592 h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kw, con martillo rompedor.	61,910
	mq01ret020b	0,480 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520
	mo113	0,825 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	69,810
		3,000 %	Costes indirectos	71,210
Total por m ³				73,35

Son SETENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
10	ADL005	m ²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.	
	mq01pan010a	0,017 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	0,65
	mo113	0,007 h	Peón ordinario construcción.	0,13
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	0,020
Total por m ²				0,82

Son OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

11	ADR010	m ³	Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.	
	mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,15
	mt01zah010c	2,200 t	Zahorra artificial caliza.	20,83
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,94
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	0,96
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	0,40
	mo113	0,150 h	Peón ordinario construcción.	2,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,52
		3,000 %	Costes indirectos	0,800
Total por m ³				27,44

Son VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
12	ADR020b	m ³	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mq04dua020b	0,061 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,091 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,006 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mq04cab010c	0,009 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	38,260
	mo113	0,162 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,800
		3,000 %	Costes indirectos	4,900
			Total por m³	5,05
			Son CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m ³ .	
13	ADR030	m ³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mq04dua020b	0,100 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mq04cab010c	0,015 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	38,260
	mo113	0,067 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,130
		3,000 %	Costes indirectos	4,210
			Total por m³	4,34
			Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ³ .	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
14	ADR030eb	m ³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mt01zah010d	2,200 t	Zahorra artificial granítica.	10,550
	mq04dua020b	0,100 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,059 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,620
		3,000 %	Costes indirectos	27,150
Total por m ³				27,96

Son VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m³.

15	ADR030f	m ³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mt01zah010c	2,200 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,100 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,067 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,390
		3,000 %	Costes indirectos	24,880
Total por m ³				25,63

Son VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
16	ADR030g	m ³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mt01zah010d	2,200 t	Zahorra artificial granítica.	10,550
	mq04dua020b	0,100 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,059 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,620
		3,000 %	Costes indirectos	27,150
Total por m ³				27,96
Son VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m ³ .				
17	ADR100	m ²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mq02rod010d	0,158 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,005 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,152 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,090
		3,000 %	Costes indirectos	4,170
Total por m ²				4,30
Son CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m ² .				
18	ADR100b	m ²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mq02rod010d	0,158 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,005 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,160 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,240
		3,000 %	Costes indirectos	4,320
Total por m ²				4,45
Son CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
19	ADR100c	m ²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	
	mq02rod010d	0,158 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,005 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,152 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,090
		3,000 %	Costes indirectos	4,170
Total por m ²				4,30

Son CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m².

20	ADT010	m ³	Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.	
	mq04dua020a	0,399 h	Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga útil.	5,000
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,000
		3,000 %	Costes indirectos	2,040
Total por m ³				2,10

Son DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
21	ANS010	m ²	Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	
	mt08fic020b	0,160 kg	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), con un contenido mínimo de zirconio del 17,1%, de 13 mm de longitud y 13,5 micras de diámetro, con 100 filamentos por hebra unidos entre sí mediante adhesivo, límite elástico 74000 N/mm ² , resistencia a tracción 1620 MPa, para prevenir fisuras por retracción en elementos de hormigón, según UNE-EN 15422.	10,730 1,72
	mt10hmf010tKb	0,084 m ³	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en central.	87,800 7,38
	mt16pea020c	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010 0,10
	mq06vib020	0,097 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670 0,45
	mq06cor020	0,094 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,500 0,89
	mq06bhe010	0,011 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291 1,95
	mo112	0,097 h	Peón especializado construcción.	19,250 1,87
	mo020	0,071 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 1,39
	mo113	0,071 h	Peón ordinario construcción.	18,950 1,35
	mo077	0,036 h	Ayudante construcción.	19,180 0,69

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	%	2,000 %	Costes directos	17,790
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	18,150
			Total por m²	18,69

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

22	ANS010b	ML	Formación de REFUERZO DE TRANSICIÓN según documentación gráfica MEDIANTE Hormigón en masa, h máx. = 200 mm, ancho = 500 mm.		
	mt07aco020e	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,050	0,10
	mt10haf010ngab	0,120 m ³	Hormigón HM-150, fabricado en central.	73,800	8,86
	mo112	0,092 h	Peón especializado construcción.	19,250	1,77
	mo020	0,107 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	2,10
	mo113	0,107 h	Peón ordinario construcción.	18,950	2,03
	mo077	0,053 h	Ayudante construcción.	19,180	1,02
	%	2,000 %	Costes directos	15,880	0,32
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	16,200	0,490
			Total por ML	16,69	

Son DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ML.

23	ANS010c	m ²	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XS1 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.		
	mt07aco020e	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,050	0,10
	mt07ame010d	1,200 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,490	1,79
	mt10haf010nga	0,158 m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	73,800	11,66
	mt16pea020c	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010	0,10
	mq06vib020	0,086 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	0,40
	mq06cor020	0,090 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,500	0,86
	mo112	0,088 h	Peón especializado construcción.	19,250	1,69
	mo020	0,102 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	2,00
	mo113	0,102 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,93
	mo077	0,050 h	Ayudante construcción.	19,180	0,96
	%	2,000 %	Costes directos	21,490	0,43
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	21,920	0,660
			Total por m²	22,58	

Son VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
24	ANS010d	m ²	Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/B/20/X0+XM1 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del agente filmógeno. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	
	mt08fic020b	0,160 kg	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), con un contenido mínimo de zirconio del 17,1%, de 13 mm de longitud y 13,5 micras de diámetro, con 100 filamentos por hebra unidos entre sí mediante adhesivo, límite elástico 74000 N/mm ² , resistencia a tracción 1620 MPa, para prevenir fisuras por retracción en elementos de hormigón, según UNE-EN 15422.	10,730 1,72
	mt08adc010b	0,800 kg	Aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción, a base de óxido de calcio libre de cloruros y sulfatos.	1,840 1,47
	mt10hmf010thb	0,084 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XM1, fabricado en central.	95,760 8,04
	mt08cur020a	0,150 l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,510 0,23



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt16pea020c	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010 0,10
	mt14sja020	0,500 m	Masilla bicomponente, resistente a hidrocarburos y aceites, para sellado de juntas de retracción en soleras de hormigón.	1,020 0,51
	mq06vib020	0,085 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670 0,40
	mq06fra010	0,559 h	Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070 2,83
	mq06cor020	0,182 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,500 1,73
	mq06bhe010	0,003 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291 0,53
	mo112	0,103 h	Peón especializado construcción.	19,250 1,98
	mo020	0,070 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 1,37
	mo113	0,070 h	Peón ordinario construcción.	18,950 1,33
	mo077	0,035 h	Ayudante construcción.	19,180 0,67
	%	2,000 %	Costes directos	22,910 0,46
		3,000 %	Costes indirectos	23,370 0,700
Total por m ²				24,07

Son VEINTICUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por m².

- 25 ANV030b m² m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	mt07cav010jj	1,050 m ²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,068 14,77



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08var050	0,005 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,01
	mt07ame010a	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,667	2,93
	mt10haf010ctKe	0,123 m ³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	70,177	8,63
	mt07aco020o	1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,086	0,09
	mt16pea020c	0,053 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010	0,11
	mq06vib020	0,084 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	0,39
	mq06bbe010	0,005 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291	0,89
	mo044	0,013 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	0,28
	mo091	0,013 h	Ayudante encofrador.	20,960	0,27
	mo043	0,023 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	0,49
	mo090	0,023 h	Ayudante ferrallista.	20,960	0,48
	mo045	0,006 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,13
	mo092	0,026 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	0,54
	mo112	0,025 h	Peón especializado construcción.	19,250	0,48
	%	2,000 %	Costes directos	30,490	0,61
		3,000 %	Costes indirectos	31,100	0,930
Total por m ²					32,03

Son TREINTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
26	ANV030c	m ²	m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	mt07cav010jj	1,050 m ²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,068	14,77
	mt08var050	0,005 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,01
	mt07ame010a	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,667	2,93
	mt10haf010ctKe	0,123 m ³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	70,177	8,63
	mt07aco020o	1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,086	0,09
	mt16pea020c	0,053 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010	0,11
	mq06vib020	0,084 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	0,39
	mq06bhe010	0,005 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291	0,89
	mo044	0,013 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	0,28
	mo091	0,013 h	Ayudante encofrador.	20,960	0,27
	mo043	0,023 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	0,49
	mo090	0,023 h	Ayudante ferrallista.	20,960	0,48
	mo045	0,006 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,13
	mo092	0,026 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	0,54
	mo112	0,025 h	Peón especializado construcción.	19,250	0,48
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,490	0,61

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	31,100
				0,930
			Total por m ²	32,03

Son TREINTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m².

27	ASA010bh	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x125 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010rBb	0,381 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	92,920	35,40
	mt04lma010b	416,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 2300 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,219	91,10
	mt08aaa010a	0,083 m ³	Agua.	1,500	0,12
	mt09mif010ca	0,291 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	9,85
	mt11ppl010b	1,000 Ud	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	8,144	8,14



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mif010la	0,169 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790	7,06
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,849	7,85
	mt11arf010g	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	93,573	93,57
	mo020	2,473 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	48,50
	mo113	2,936 h	Peón ordinario construcción.	18,950	55,64
	%	2,000 %	Costes directos	357,230	7,14
		3,000 %	Costes indirectos	364,370	10,930
Total por Ud					375,30

Son TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.

- 28 ASA010q Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
- Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
- Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt10hmf010rRb	0,182 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	92,920	16,91
	mt04lma010b	122,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 2300 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,219	26,72
	mt08aaa010a	0,023 m³	Agua.	1,500	0,03
	mt09mif010ca	0,085 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,88
	mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	35,708	35,71
	mt09mif010la	0,044 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790	1,84
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,849	7,85
	mt11arf010b	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,668	16,67
	mo020	1,527 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	29,94
	mo113	1,421 h	Peón ordinario construcción.	18,950	26,93
	%	2,000 %	Costes directos	165,480	3,31
		3,000 %	Costes indirectos	168,790	5,060
Total por Ud					173,85

Son CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

- 29 ASB020b Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.
Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,022 m³	Agua.	1,500	0,03
mt09mif010ca	0,122 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	4,13

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Cliente/Promotor: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11var200	1,000 Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	14,763	14,76
	mq05pdm110	1,009 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,382	7,45
	mq05mai030	2,019 h	Martillo neumático.	4,570	9,23
	mo020	2,909 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	57,05
	mo112	4,678 h	Peón especializado construcción.	19,250	90,05
	%	2,000 %	Costes directos	182,700	3,65
		3,000 %	Costes indirectos	186,350	5,590
Total por Ud					191,94

Son CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

30	ASC010b	Ud	Conexiones entre canaletas y colector enterrado con tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso realización de agujeros en canaletas y colectores, registros, uniones, piezas especiales, lubricante para montaje, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
	mt11tpb020cb	1,500 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 90 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	6,620	9,93
	mt11tpb021cb	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 90 mm de diámetro exterior.	1,991	1,99



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt11ade100a	0,006 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	15,858
	mt11var010	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mt11var009	0,014 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mo008	0,500 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,500 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,270
		3,000 %	Costes indirectos	31,900

Total por Ud: 32,86

Son TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

31	ASC010c	m	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	
	mt01ara010	0,346 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt11tpb020c	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	6,620
	mt11ade100a	0,003 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	15,858



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11tpb021c	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	1,991	1,99
	mq04dua020b	0,029 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,27
	mq02rop020	0,214 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,75
	mq02cia020j	0,003 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,12
	mo020	0,067 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,31
	mo113	0,165 h	Peón ordinario construcción.	18,950	3,13
	mo008	0,117 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,29
	mo107	0,058 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,04
	%	2,000 %	Costes directos	22,060	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,500	0,680

Total por m: 23,18

Son VEINTITRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.

32	ASC010d	m	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		

	mt01ara010	0,385 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	4,63
	mt11tpb020d	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	10,169	10,68



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11ade100a	0,003 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	15,858	0,05
	mt11tpb021d	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 200 mm de diámetro exterior.	3,033	3,03
	mq04dua020b	0,032 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,30
	mq02rop020	0,241 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,84
	mq02cia020j	0,003 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,12
	mo020	0,084 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,65
	mo113	0,186 h	Peón ordinario construcción.	18,950	3,52
	mo008	0,146 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,86
	mo107	0,073 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,31
	%	2,000 %	Costes directos	28,990	0,58
		3,000 %	Costes indirectos	29,570	0,890
Total por m					30,46

Son TREINTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

- 33 ASC010db m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
- Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
- Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

mt01ara010	0,435 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	5,23



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11tpb020e	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior y 4,9 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	29,470	30,94
	mt11ade100a	0,004 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	15,858	0,06
	mt11tpb021e	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 250 mm de diámetro exterior.	8,840	8,84
	mq04dua020b	0,037 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,34
	mq02rop020	0,274 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,96
	mq02cia020j	0,004 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,16
	mo020	0,107 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	2,10
	mo113	0,217 h	Peón ordinario construcción.	18,950	4,11
	mo008	0,187 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,66
	mo107	0,094 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,69
	%	2,000 %	Costes directos	58,090	1,16
		3,000 %	Costes indirectos	59,250	1,780
Total por m					61,03

Son SESENTA Y UN EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m.

- 34 ASD040 m³ Relleno de grava filtrante sin clasificar, bajo cimentación, para facilitar el drenaje del agua procedente del lateral de la excavación y/o de la parte inferior de la misma, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los drenes lineales ni la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt01ard030b	2,200 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,500	20,90
mq01pan010a	0,015 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	38,318	0,57
mq04cab010c	0,015 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	38,260	0,57
mq01mot010b	0,010 h	Motoniveladora de 154 kW.	71,330	0,71



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mq02rov010c	0,025 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 74 kW, de 7,42 t, anchura de trabajo 167,6 cm.	56,450
	mq02cia020j	0,012 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo113	0,102 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,570
		3,000 %	Costes indirectos	27,100
Total por m ³				27,91

Son VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por m³.

35	ASI050	m	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010Mm	0,046 m ³	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410	2,92
	mt11can020i	1,000 Ud	Canal de hormigón Polímero tipo ULMAN, modelo M200 0 EQUIVALENTE, para recogida de aguas pluviales, con rejilla de acero galvanizado modelo Entramada B125, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	45,994	45,99
	mt11var020	3,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714	2,14
	mo020	0,581 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	11,39
	mo113	0,620 h	Peón ordinario construcción.	18,950	11,75
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	74,190	1,48
		3,000 %	Costes indirectos	75,670	2,270
Total por m					77,94

Son SETENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
36	ASI050b	m	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010Mm	0,039 m³	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410
	mt11can020e	1,000 Ud	ML completo compuesto por 1 Ud. de canal de Hormigón Polímero tipo ULMA ó EQUIVALENTE, para recogida de aguas pluviales, modelo MINIKIT, ancho exterior 120mm, ancho interior 98mm y altura exterior 50mm. + 1 Ud. de rejilla de Acero Galvanizado Nervada Normal (Pasarela), modelo GNS100U0A, con clase de carga A-15, según Norma EN-1433. Sistema de fijación canal - rejilla tipo "click" o a presión. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	32,754
	mt11var020	3,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714
	mo020	0,388 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,409 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	52,720
		3,000 %	Costes indirectos	53,770
Total por m				55,38

Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
37	ASI050bb	m	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010Mm	0,039 m³	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410
	mt11can020eb	1,000 Ud	Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U150 ó EQUIVALENTE, ancho exterior 204mm, ancho interior 150mm y con altura exterior 200mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad CS150 y tornillería correspondiente.	31,431
	mt11var020	3,000 Ud	+ Rejilla Ranurada Simple GR150UOC, acero galvanizado. Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714
	mo020	0,388 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,409 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	51,400
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	52,430
Total por m				54,00

Son CINCUENTA Y CUATRO EUROS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
38	ASI050c	m	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010Nm	0,111 m³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870	7,98
	mt11can020k	1,000 Ud	Canal de drenaje lineal, modelo ULMA KompaqDrain®City KVDH150 ó EQUIVALENTE, monolítico con rejilla integrada en un solo cuerpo y sin discontinuidades, anti-vandálico y resistente a la corrosión. Clase de carga D-400 para el paso de todo tipo de vehículos y con orificios de captación de 13 mm de anchura. Altura 270mm. + Rejilla de fundición FNHX150FTDM. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Totalmente instalada.	209,528	209,53
	mt11var020	3,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714	2,14
	mo020	0,581 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	11,39
	mo113	0,620 h	Peón ordinario construcción.	18,950	11,75
	%	2,000 %	Costes directos	242,790	4,86
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	247,650	7,430
Total por m					255,08

Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
39	CAV030	m ³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	178,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mt08var050	0,598 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mo043	0,233 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,233 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,088 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,351 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	375,810
		3,000 %	Costes complementarios	383,330
			Costes indirectos	11,500
			Total por m³	394,83

Son TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
40	CAV030a	m³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	178,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt10haf010ct0c	1,100 m³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mt08var050	0,598 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mo043	0,233 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,233 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,088 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,351 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	375,810
		3,000 %	Costes complementarios	
			Costes indirectos	383,330
Total por m³				394,83

Son TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

447 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
41	CAV030b	m ³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	55,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mt08var050	0,598 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mo043	0,233 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,233 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,088 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,351 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	188,360
		3,000 %	Costes indirectos	192,130
Total por m ³				197,89

Son CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
42	CCS020b	m ²	m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².	
	mt08eme070a	0,007 m ²	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	184,092
	mt08eme075a	0,005 Ud	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muros de hormigón a una cara, de hasta 3 m de altura, formada por escuadras metálicas para estabilización y aplomado de la superficie encofrante.	360,869
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mt08var204	0,400 Ud	Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.	0,856
	mo044	0,462 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,514 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,150
		3,000 %	Costes indirectos	24,630
Total por m ²				25,37

Son VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
43	CPI001c	Ud	Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento a la obra del personal especializado. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mq03pii010tb	1,000 Ud	Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno.	6.181,850
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6.181,850
		3,000 %	Costes indirectos	6.305,490
Total por Ud				6.494,65

Son SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS
CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

450 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
44	CPI080b	m	Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Realizada con cementos que cumplirán con el Real Decreto 256/2016, de 10 de junio. Cuando corresponda, será necesario cumplir con las prescripciones relativas al empleo de la característica adicional de resistencia al agua de mar (MR) o a sulfatos (SR). En caso de ser necesario se utilizarán aditivos fluidificantes. La ejecución se realizará según lo prescrito en la norma UNE-EN14679:2008. La maquinaria utilizada consiste en un equipo de pilotaje CF-3, E300 o equivalente accionado por motor diesel y un equipo de inyección de lechada o mortero. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17	
	mq03pii108ab	0,041 h	Equipo completo de pilotaje CF-3	325,000
	mq06bhe020b	0,041 h	Equipo de inyección de lechada o mortero P-13	205,000
	mq03pii108ac	0,041 h	Retroexcavadora para limpieza de residuos y detritus	46,233
	mq03pii108F	0,041 h	Generador eléctrico 380V/40KVA	89,000
	mt10haf010jqNdb	120,000 kg	Cemento 22.5N Sulforesistente	0,460
	mo045	0,041 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,041 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	84,230
		3,000 %	Costes indirectos	85,910
Total por m				88,49

Son OCHENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Colegiado/s:

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

45	CPI080c	m	Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para descabezado de ultimo tramo, según canto de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17		
	mq03pii108ab	0,021 h	Equipo completo de pilotaje CF-3	325,000	6,83
	mq06bhe020b	0,021 h	Equipo de inyección de lechada o mortero P-13	205,000	4,31
	mq03pii108ac	0,021 h	Retroexcavadora para limpieza de residuos y detritus	46,233	0,97
	mq03pii108F	0,021 h	Generador eléctrico 380V/40KVA	89,000	1,87
	mt10haf010jqNdb	60,000 kg	Cemento 22.5N Sulforesistente	0,460	27,60
	mo045	0,021 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,45
	mo092	0,021 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	0,44
	%	2,000 %	Costes directos	42,470	0,85
		3,000 %	Costes indirectos	43,320	1,300
Total por m					44,62

Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

452 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
46	CPI200	m	Descabezado de columna " Mixpile" o equivalente, de 45 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Incluye: Descabezado. Limpieza y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mq05pdm010c	0,266 h	Compresor portátil eléctrico 9 m³/min de caudal.	13,730
	mq05mai030	0,532 h	Martillo neumático.	4,570
	mq01exn010i	0,006 h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 37,5 kW.	43,528
	mo112	0,638 h	Peón especializado construcción.	19,250
	mo113	0,181 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,050
		3,000 %	Costes indirectos	22,490
			Total por m	23,16
			Son VEINTITRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m.	
47	CRL010b	m²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt10hmf011fb	0,105 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	58,729
	mq06bhe010	0,006 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291
	mo045	0,006 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,019 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,760
		3,000 %	Costes indirectos	7,920
			Total por m²	8,16
			Son OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m².	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
48	CRL010c	m ²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt10hmf011fb	0,105 m ³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	58,729
	mq06bhe010	0,006 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291
	mo045	0,006 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,019 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,760
		3,000 %	Costes indirectos	7,920
Total por m ²				8,16
Son OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m ² .				
49	CRL030	m ²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt10hmf011fa	0,105 m ³	Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabricado en central.	61,300
	mo045	0,007 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,014 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,880



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	7,020
				0,210
			Total por m ²	7,23

Son SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m².

50	CSL010bc	m ³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	5,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010g	50,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162
	mt08var050	0,425 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mt11var300	0,020 m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,500
	mq06vib020	0,342 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mq06bhe010	0,043 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291
	mo043	0,526 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,789 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo020	0,010 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,010 h	Peón ordinario construcción.	18,950
				0,19

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo045	0,009 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,116 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	179,060
		3,000 %	Costes indirectos	182,640
Total por m³				188,12

Son CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m³.

51	CSL010c	m³	Losa de cimentación de hormigón armado, de 60cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Cortes superficiales de dilatación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	5,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010g	80,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162
	mt08var050	0,425 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,050 m³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8

Cliente/Promotor:

Campos de Fútbol, Edificaciones y Zonas Verdes



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11var300	0,020 m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,500	0,13
	mt09bnc010b	5,000 kg	Mortero endurecedor, CT - C60 - F10 - A6, según UNE-EN 13813, color gris, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo, pigmentos orgánicos y aditivos, de baja porosidad, con una densidad aparente de 1330 kg/m³, con resistencia a los aceites y a la gasolina, una resistencia a la compresión de 75000 kN/m² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 6 cm³ / 50 cm².	0,542	2,71
	mt09bnc020a	0,150 l	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resinas sintéticas en base solvente, para el curado de hormigones y morteros.	5,820	0,87
	mq06vib020	0,342 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	1,60
	mq06fra010	0,282 h	Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070	1,43
	mq06bhe010	0,043 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291	7,62
	mq06pul010	0,103 h	Pulverizador de accionamiento mecánico.	30,850	3,18
	mo043	0,526 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	11,27
	mo090	0,789 h	Ayudante ferrallista.	20,960	16,54
	mo020	0,010 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	0,20
	mo113	0,010 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,19
	mo045	0,009 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,19
	mo092	0,116 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	2,43
	%	2,000 %	Costes directos	222,110	4,44
		3,000 %	Costes indirectos	226,550	6,800
Total por m³					233,35

Son DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m³.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
52	CSV030	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M1), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 107 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	107,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	261,040
		3,000 %	Costes indirectos	266,260
Total por m ³				274,25

Son DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
53	CSV030b	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M2) , de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 82 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	82,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	222,940
		3,000 %	Costes indirectos	227,400
Total por m ³				234,22

Son DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
54	CSV030c	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M3), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 93 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	93,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	141,73
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,27
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	83,47
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	2,10
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	2,05
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	1,05
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	8,11
	%	2,000 %	Costes directos	4,79
		3,000 %	Costes indirectos	7,330
Total por m ³				251,82

Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
55	CSV030d	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M4), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 91 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	91,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	236,650
		3,000 %	Costes indirectos	241,380
Total por m ³				248,62

Son DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
56	CSV030e	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M5), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 69 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	69,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	203,130
		3,000 %	Costes indirectos	207,190
Total por m ³				213,41

Son DOSCIENTOS TRECE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
57	CSV030f	m ³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M6), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 58 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	58,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,254 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,098 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,098 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,387 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	186,360
		3,000 %	Costes indirectos	190,090
Total por m ³				195,79

Son CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
58	CSZ020	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt08eme040	0,005 m²	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	52,000	0,26
	mt50spa052b	0,020 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	4,656	0,09
	mt50spa081a	0,013 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,19
	mt08eme051a	0,100 m	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,290	0,03
	mt08var050	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,05
	mt08var060	0,100 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	0,63
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,05
	mo044	0,303 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	6,49
	mo091	0,404 h	Ayudante encofrador.	20,960	8,47
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,260	0,33
		3,000 %	Costes indirectos	16,590	0,500
Total por m²					17,09

Son DIECISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

464 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
59	CSZ030	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	
	mt07aco020a	8,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132
	mt07aco010c	65,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,479 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010ct0c	1,100 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883
	mo043	0,185 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,278 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,049 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,434 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	204,030
		3,000 %	Costes indirectos	208,110
Total por m ³				214,35

Son DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
60	CSZ0301	m³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 64,1 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
	mt07aco020a	8,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,132	1,06
	mt07aco010c	64,073 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	97,65
	mt08var050	0,256 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,27
	mt10haf010ct0c	1,100 m³	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883	83,47
	mo043	0,110 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	2,36
	mo090	0,164 h	Ayudante ferrallista.	20,960	3,44
	mo045	0,053 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	1,14
	mo092	0,479 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	10,04
	%	2,000 %	Costes directos	199,430	3,99
		3,000 %	Costes indirectos	203,420	6,100
Total por m³					209,52

Son DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m³.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

466 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
61	DMX020b	m ²	Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	
	mq01exn050c	0,170 h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	61,910
	mq01ret010	0,070 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	39,003
	mo112	0,165 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,430
		3,000 %	Costes indirectos	16,760
Total por m ²				17,26

Son DIECISIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m².

62	DMX030	m ²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	0,225 h	Martillo neumático.	4,570
	mq05pdm110	0,113 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,382
	mq11eqc010	0,005 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	35,146
	mo112	0,078 h	Peón especializado construcción.	19,250
	mo113	0,191 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,160
		3,000 %	Costes indirectos	7,300
Total por m ²				7,52

Son SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

63	DMX050	m ²	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	0,050 h	Martillo neumático.	4,570
	mq05pdm110	0,050 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,382
	mo112	0,049 h	Peón especializado construcción.	19,250
	mo113	0,097 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,380
		3,000 %	Costes indirectos	3,450
Total por m ²				3,55

Son TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².

64	DUI030	Ud	Partida alzada a justificar de trabajos auxiliares para el desvío de líneas eléctricas de baja y media tensión.	
			Sin descomposición	5.336,942
		3,000 %	Costes indirectos	160,108
Total por Ud				5.497,05

Son CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

65	EAM040	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala010deb	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,286
	mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos	2,150
		3,000 %	Costes indirectos	2,190
			Total por kg	2,26

Son DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por kg.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

468 de 812



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

66 EAM040b kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt07ala010deb	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,286	1,29
mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,05
mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	0,41
mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	0,40
%	2,000 %	Costes directos	2,150	0,04
	3,000 %	Costes indirectos	2,190	0,070
Total por kg				2,26

Son DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por kg.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:05

F/H:

CSV:A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS,

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
67	EAS005	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 550x350 mm y espesor 25 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro y 35 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala011k	42,778 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783
	mt07aco010c	6,902 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mq08sol020	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	1,029 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	1,029 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos	128,420
		3,000 %	Costes complementarios	130,990
			Costes indirectos	3,930
			Total por Ud	134,92
			Son CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.	

68	EAS005b	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt07ala011k	14,424 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783	25,72
	mt07aco010c	7,572 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	11,54
	mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,05
	mo047	0,446 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	9,11
	mo094	0,446 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	8,91
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	55,330	1,11
		3,000 %	Costes indirectos	56,440	1,690
Total por Ud					58,13

Son CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.

69	EAS005c	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 900x900 mm y espesor 30 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diámetro y 175 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt07ala011k	260,720 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783	464,86
	mt07aco010c	115,811 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	176,50
	mq08sol020	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,06
	mo047	3,600 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	73,55
	mo094	3,600 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	71,89
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	786,860	15,74
		3,000 %	Costes indirectos	802,600	24,080
Total por Ud					826,68

Son OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
70	EAS005d	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala011k	9,478 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	16,90
	mt07aco010c	2,662 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	4,06
	mq08sol020	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,06
	mo047	0,386 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	7,89
	mo094	0,386 h	Ayudante montador de estructura metálica.	7,71
	%	2,000 %	Costes directos	0,73
		3,000 %	Costes indirectos	1,120
Total por Ud				38,47
Son TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
71	EAS010b	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

mt07ala010dab	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,440	1,44
mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,05
mo047	0,015 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	0,31
mo094	0,015 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	0,30
%	2,000 %	Costes directos	2,100	0,04
	3,000 %	Costes indirectos	2,140	0,060
Total por kg				2,20

Son DOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por kg.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
72	EAS030	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala011j	20,822 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mt07aco010c	6,957 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mq08sol020	0,021 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	0,800 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,800 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	78,890
		3,000 %	Costes indirectos	80,470
Total por Ud				82,88
Son OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.				
73	EAS030b	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt07ala011j	21,136 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	36,44
	mt07aco010c	6,957 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	10,60
	mq08sol020	0,021 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,07
	mo047	0,815 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	16,65
	mo094	0,815 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	16,28
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	80,040	1,60
		3,000 %	Costes indirectos	81,640	2,450
Total por Ud					84,09

Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

74	EAS030c	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt07ala011j	21,450 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	36,98
	mt07aco010c	6,957 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	10,60
	mq08sol020	0,021 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,07
	mo047	0,831 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	16,98
	mo094	0,831 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	16,60
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	81,230	1,62
		3,000 %	Costes indirectos	82,850	2,490
Total por Ud					85,34

Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
75	EAS040	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala010deb	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,286
	mq08sol020	0,016 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	0,016 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,016 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,990
		3,000 %	Costes indirectos	2,030
Total por kg				2,09
Son DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por kg.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
76	EAT030	kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ali010a	1,000 kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa formada por pieza simple, en perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, galvanizado, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	1,960
	mq08sol010	0,035 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,250
	mo047	0,034 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,340
		3,000 %	Costes indirectos	3,410
Total por kg				3,51
Son TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por kg.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

F/H: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
77	EAV030	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala010deb	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,286
	mq08sol020	0,019 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	0,019 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,010 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,940
		3,000 %	Costes indirectos	1,980
			Total por kg	2,04
			Son DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por kg.	
78	ECAP0604	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,250 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,200 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011b	2,000 ml	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	39,410
				1,180
			Total por ML	40,59

Son CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ML.

79	ECAP0604b	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,300 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011	2,000 ml	Tubo corrugado PVC D 200 mm	2,840
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,133
	mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
		3,000 %	Costes indirectos	39,940
			Total por ML	41,14

Son CUARENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por ML.

80	ECAP0604bb	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,500 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,500 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011	2,000 ml	Tubo corrugado PVC D 200 mm	2,840
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,133
	mt01zah010c	2,200 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	P01HM020	0,210 m³	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600
		3,000 %	Costes indirectos	73,510
			Total por ML	75,72

Son SETENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por ML.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
81	ECAP0604b...	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,600 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,600 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011	4,000 ml	Tubo corrugado PVC D 200 mm	2,840
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,133
	mt01zah010c	2,200 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	P01HM020	0,210 m³	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600
		3,000 %	Costes indirectos	82,910
Total por ML				85,40

Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por ML.

82	ECAP0604bc	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 200 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,300 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011	4,000 ml	Tubo corrugado PVC D 200 mm	2,840
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,133
	mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
		3,000 %	Costes indirectos	45,620
Total por ML				46,99

Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por ML.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
83	ECAP0604c	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,250 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,200 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011b	2,000 ml	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740
	P01HM020	0,210 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
		3,000 %	Costes indirectos	54,240
Total por ML				55,87

Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por ML.

84	ECAP0604e	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 4 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	
	0010B200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,250
	0010B210	0,250 h	Oficial 2ª electricista	18,010
	0010A070	0,200 h	Peón ordinario	16,880
	M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600
	P15AF03011b	4,000 ml	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350
	PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600
	mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470
	mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390
	mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080
	mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
		3,000 %	Costes indirectos	44,890
Total por ML				46,24

Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por ML.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
85	ECAP0604g	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm + 1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	

0010B200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,250	4,81
0010B210	0,250 h	Oficial 2ª electricista	18,010	4,50
0010A070	0,200 h	Peón ordinario	16,880	3,38
M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600	4,44
P15AF03011b	2,000 ml	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740	5,48
mt35aia080afb	1,000 m	Tubo corrugado PVC D 110 mm	2,470	2,47
P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350	1,35
PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600	3,60
mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470	4,74
mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,94
mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390	0,96
mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,40
mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	4,81
	3,000 %	Costes indirectos	41,880	1,260

Total por ML: 43,14

Son CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por ML.

86	ECAP0604h	ML	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm +1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)	

0010B200	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,250	4,81
0010B210	0,250 h	Oficial 2ª electricista	18,010	4,50
0010A070	0,200 h	Peón ordinario	16,880	3,38
M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600	4,44
P15AF03011b	3,000 ml	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740	8,22
mt35aia080afb	1,000 m	Tubo corrugado PVC D 110 mm	2,470	2,47
P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350	1,35
PM0141	6,000 ml	Colocacion tubo cable guia	0,600	3,60
mt01zah010c	0,500 t	Zahorra artificial caliza.	9,470	4,74
mq04dua020b	0,101 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,94
mq02rod010d	0,151 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390	0,96
mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,40
mt01ara010	0,400 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	4,81
	3,000 %	Costes indirectos	44,620	1,340

Total por ML: 45,96

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por ML.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
87	ECAP0609	UD	Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-1" construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	
	0010A030	1,000 h	Oficial primera	19,860
	0010A060	3,000 h	Peón especializado	17,000
	P01HM020	0,058 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600
	P01LT020	0,080 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	58,630
	P01MC040	0,035 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,030
	P04RR070	1,300 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,370
	P03AM070	0,570 m2	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	1,140
	P0811	1,000 ud	Tapa/marco fundición	205,000
		3,000 %	Costes indirectos	289,310
Total por UD				297,99

Son DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por UD.

88	ECAP0609b	UD	Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-2 ALINEACION" construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	
	0010A030	4,100 h	Oficial primera	19,860
	0010A060	3,000 h	Peón especializado	17,000
	P01HM020	1,000 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600
	P01LT020	1,000 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	58,630
	P01MC040	1,000 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,030
	P04RR070	2,000 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,370
	P03AM070	1,000 m2	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	1,140
	P0811	1,000 ud	Tapa/marco fundición	205,000
		3,000 %	Costes indirectos	534,570
Total por UD				550,61

Son QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por UD.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
89	EHE015b	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldañado de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt50spa052b	0,750 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	4,656
	mt08eve020	0,200 m ²	Sistema de encofrado para formación de peldañado en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de madera.	15,657
	mt50spa081a	0,016 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt08cim030b	0,003 m ³	Madera de pino.	214,866
	mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,832 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,832 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,060
		3,000 %	Costes indirectos	43,920
Total por m ²				45,24

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
90	EHE030	m ²	Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 16,6407 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt07aco020f	3,000 Ud	Separador homologado para losas de escalera.	0,074
	mt07aco010c	16,641 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,250 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	0,194 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,245 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,245 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,044 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	0,178 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	58,410
		3,000 %	Costes indirectos	59,580
Total por m ²				61,37

Son SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
91	EHL010	m ²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 45 kg/m²; con malla electrosoldada superior, ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 20-20 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	
	mt08eft030a	0,044 m ²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831 1,49
	mt08eva030	0,007 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683 0,54
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592 0,39
	mt08cim030b	0,003 m ³	Madera de pino.	214,866 0,64
	mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315 0,25



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,05
	mt07aco020h	3,000 Ud	Separador homologado para forjados reticulares.	0,057	0,17
	mt07aco010c	45,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	68,58
	mt08var050	0,584 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,61
	mt07ame010x	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	15,060	16,57
	mt07ame010v	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	17,980	19,78
	mt10haf010it0c	0,210 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	18,95
	mt08cur020a	0,150 l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,510	0,23
	mo044	0,501 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	10,74
	mo091	0,501 h	Ayudante encofrador.	20,960	10,50
	mo043	0,499 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	10,69
	mo090	0,427 h	Ayudante ferrallista.	20,960	8,95
	mo045	0,055 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	1,18
	mo092	0,225 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	4,72
	%	2,000 %	Costes directos	175,030	3,50
		3,000 %	Costes indirectos	178,530	5,360
Total por m ²					183,89

Son CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
92	EHL030	m ²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 26,7 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².		
	mt08eft030a	0,044 m ²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831	1,49
	mt08eva030	0,007 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683	0,54
	mt08eft010a	0,005 m ²	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	6,724	0,03
	mt08var050	0,324 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,34
	mt08var060	0,041 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	0,26
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,39
	mt08cim030b	0,003 m ³	Madera de pino.	214,866	0,64
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,05
	mt07aco020i	3,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,076	0,23



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
93	EHL030b	m²	Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².		
	mt08eft030a	0,044 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831	1,49
	mt08eva030	0,007 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683	0,54
	mt08eft010a	0,040 m²	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	6,724	0,27
	mt08var050	0,299 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,31
	mt08var060	0,042 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	0,27
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,39
	mt08cim030b	0,003 m³	Madera de pino.	214,866	0,64
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,05
	mt07aco020i	3,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,076	0,23



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt07aco010c	24,634 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	37,54
	mt10haf010it0c	0,210 m³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	18,95
	mo044	0,543 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	11,64
	mo091	0,543 h	Ayudante encofrador.	20,960	11,38
	mo043	0,289 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	6,19
	mo090	0,241 h	Ayudante ferrallista.	20,960	5,05
	mo045	0,043 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,92
	mo092	0,176 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	3,69
	%	2,000 %	Costes directos	99,550	1,99
		3,000 %	Costes indirectos	101,540	3,050
Total por m²					104,59

Son CIENTO CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

94 EHM010c m³ Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, en formación de murete para contención de cupolex, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

mt08eme070a	0,044 m²	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	184,092	8,10



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08eme075j	0,044 Ud	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muros de hormigón a dos caras, de hasta 3 m de altura, formada por tornapuntas metálicos para estabilización y aplomado de la superficie encofrante.	248,097	10,92
	mt08dba010d	0,200 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,33
	mt08var204	2,667 Ud	Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.	0,856	2,28
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056	0,45
	mt07aco010g	51,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162	59,26
	mt08var050	0,650 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,68
	mt10haf010jq0c	1,050 m³	Hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1, fabricado en central, con cemento SR.	99,085	104,04
	mo044	1,789 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	38,34
	mo091	1,952 h	Ayudante encofrador.	20,960	40,91
	mo043	0,477 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	10,22
	mo090	0,607 h	Ayudante ferrallista.	20,960	12,72
	mo045	0,271 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	5,81
	mo092	1,084 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	22,72
	%	2,000 %	Costes directos	316,780	6,34
		3,000 %	Costes indirectos	323,120	9,690
Total por m³					332,81

Son TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m³.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
95	EHM011b	m ²	Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso, pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².	
	mt08eme070a	0,007 m ²	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	184,092
	mt08eme075j	0,007 Ud	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muros de hormigón a dos caras, de hasta 3 m de altura, formada por tornapuntas metálicos para estabilización y aplomado de la superficie encofrante.	248,097
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mt08var204	0,400 Ud	Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.	0,856
	mo044	0,243 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,265 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,180
		3,000 %	Costes indirectos	14,460
Total por m ²				14,89
Son CATORCE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

DESCRIPCIÓN:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
96	EHN030a	m ³	Muro TIPO M1, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 188 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	188,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	427,440
		3,000 %	Costes indirectos	435,990
Total por m ³				449,07

Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
97	EHN030b	m ³	Muro TIPO M2, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	68,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	244,560
		3,000 %	Costes indirectos	249,450
Total por m ³				256,93

Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
98	EHN030c	m ³	Muro TIPO M3, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	121,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	325,330
		3,000 %	Costes indirectos	331,840
Total por m ³				341,80

Son TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
99	EHN030d	m ³	Muro TIPO M4, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 38 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	38,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	198,840
		3,000 %	Costes indirectos	202,820
Total por m ³				208,90
Son DOSCIENTOS OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por m ³ .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
100	EHN030e	m ³	Muro TIPO M5, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	68,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	244,560
		3,000 %	Costes indirectos	249,450
Total por m ³				256,93

Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
101	EHN030f	m ³	Muro TIPO M6, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	
	mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056
	mt07aco010c	121,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,600 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,385 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,471 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,031 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	325,330
		3,000 %	Costes indirectos	331,840
Total por m ³				341,80

Son TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
102	EHR040	m ²	Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	

mt08eft030a	0,044 m ²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831	1,49
mt08eva030	0,007 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683	0,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,39
	mt08cim030b	0,003 m³	Madera de pino.	214,866	0,64
	mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	0,25
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	0,05
	mt07cho011Hdk	3,500 Ud	Bloque de hormigón, para forjado reticular, 68x23x25 cm, según UNE-EN 13224.	1,114	3,90
	mt07aco020h	1,200 Ud	Incluso piezas especiales. Separador homologado para forjados reticulares.	0,057	0,07
	mt07aco010c	17,152 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	26,14
	mt08var050	0,138 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,14
	mt07ame010d	1,100 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,490	1,64
	mt10haf010itOc	0,169 m³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	15,25
	mo044	0,542 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	11,62
	mo091	0,532 h	Ayudante encofrador.	20,960	11,15
	mo043	0,167 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	3,58
	mo090	0,167 h	Ayudante ferrallista.	20,960	3,50
	mo045	0,037 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,79
	mo092	0,150 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	3,14
	%	2,000 %	Costes directos	84,280	1,69
		3,000 %	Costes indirectos	85,970	2,580
			Total por m²		88,55

Son OCHENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
103	EHR040b	m ²	Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m,, canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; veriffica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

502 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

mt08eft035a	0,017 m ²	Tablero de madera tratada, de 30 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles, para encofrado de forjado reticular con casetón recuperable, para dejar un acabado visto del hormigón.	45,556	0,77
mt08eva030	0,002 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683	0,15
mt08eva035	0,005 m ²	Estructura soporte para encofrado de casetones recuperables, compuesta de: portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje.	85,703	0,43
mt50spa081c	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	19,535	0,53
mt08cim030b	0,001 m ³	Madera de pino.	214,866	0,21
mt08var060	0,012 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	0,08
mt08dba010b	0,004 l	Agente desmoldeante biodegradable en fase acuosa, para hormigones con acabado visto.	4,143	0,02
mt07cre011uuu	0,060 Ud	Casetón recuperable de plástico, 80x80x35 cm, para 25 usos. Incluso piezas especiales.	3,143	0,19
mt07aco020h	1,200 Ud	Separador homologado para forjados reticulares.	0,057	0,07
mt07aco010c	16,468 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	25,10
mt08var050	0,126 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,13
mt07ame010s	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	6,520	7,17
mt10haf010it0c	0,321 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	28,97
mo044	0,484 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430	10,37
mo091	0,484 h	Ayudante encofrador.	20,960	10,14
mo043	0,153 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	3,28
mo090	0,153 h	Ayudante ferrallista.	20,960	3,21
mo045	0,070 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	1,50
mo092	0,283 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	5,93
mq06bhe010	0,017 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291	3,01
%	2,000 %	Costes directos complementarios	101,260	2,03
	3,000 %	Costes indirectos	103,290	3,100

Total por m²: 106,39

Son CIENTO SEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
104	EHS012c	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eup010b	0,024 m ²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	43,308
	mt50spa081a	0,007 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt08var040a	1,338 Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,351 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,400 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,510
		3,000 %	Costes indirectos	17,860
Total por m ²				18,40

Son DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
105	EHS012d	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eup010c	0,024 m ²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 3 y 4 m de altura, incluso accesorios de montaje.	45,471
	mt50spa081c	0,006 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	19,535
	mt08var040a	1,338 Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,380 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,451 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,270
		3,000 %	Costes indirectos	19,660
Total por m ²				20,25

Son VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
106	EHS012g	m ²	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eup010b	0,024 m ²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	43,308
	mt50spa081a	0,007 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt08var040a	1,338 Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,387 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,442 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,160
		3,000 %	Costes indirectos	19,540
Total por m ²				20,13
Son VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por m ² .				



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
107	EHS012h	m ²	m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eup010c	0,024 m ²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 3 y 4 m de altura, incluso accesorios de montaje.	45,471
	mt50spa081c	0,006 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	19,535
	mt08var040a	1,338 Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,420 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,497 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,100
		3,000 %	Costes indirectos	21,520
Total por m ²				22,17

Son VEINTIDOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
108	EHS012i	m ²	m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 4 y 5 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eup010d	0,024 m ²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 4 y 5 m de altura, incluso accesorios de montaje.	56,176
	mt50spa081a	0,004 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt50spa081d	0,004 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 5 m de altura.	26,621
	mt08var040a	1,338 Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,442 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,553 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	23,050
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	23,510
Total por m ²				24,22

Son VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
109	EHS013b	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado desechable, para formación de pilar circular de hormigón armado de 40 cm de diámetro medio, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08tub020af	1,000 m ²	Molde cilíndrico desechable, de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno en espiral, para encofrado de pilares de hormigón, de hasta 3 m de altura y 40 cm de diámetro medio, para acabado no visto del hormigón. Incluso accesorios de montaje.	17,021
	mt50spa081a	0,007 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mo044	0,162 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,162 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,990
		3,000 %	Costes indirectos	24,470
Total por m ²				25,20
Son VEINTICINCO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m ² .				
110	EHS020	m ³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	
	mt07sep010ac	12,000 Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,066

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt07aco010c	164,227 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	250,28
	mt08var050	0,821 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	0,86
	mt10haf010it0c	1,050 m³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	94,76
	mo043	0,903 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	19,35
	mo090	0,903 h	Ayudante ferrallista.	20,960	18,93
	mo045	0,353 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	7,56
	mo092	1,423 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	29,83
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	422,360	8,45
		3,000 %	Costes indirectos	430,810	12,920
Total por m³					443,73

Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³.

111	EHS020b	m³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.		
	mt07sep010ac	12,000 Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,066	0,79
	mt07aco010c	268,559 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	409,28
	mt08var050	1,343 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	1,41
	mt10haf010it0c	1,050 m³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	94,76
	mo043	1,476 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	31,63
	mo090	1,476 h	Ayudante ferrallista.	20,960	30,94
	mo045	0,353 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	7,56
	mo092	1,423 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	29,83
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	606,200	12,12



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	618,320
			Total por m³	18,550
				636,87

Son SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m³.

112	EHS020c	m³	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 324,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.		
	mt07sep010ac	12,000 Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,066	0,79
	mt07aco010c	324,068 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	493,88
	mt08var050	1,621 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	1,70
	mt10haf010at0c	1,050 m³	Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en central.	79,590	83,57
	mo043	1,968 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	42,17
	mo090	1,968 h	Ayudante ferrallista.	20,960	41,25
	mo045	0,391 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	8,38
	mo092	1,573 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	32,97
	%	2,000 %	Costes directos	704,710	14,09
		3,000 %	Costes indirectos	718,800	21,560
			Total por m³		740,36

Son SETECIENTOS CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por m³.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .**

PROYECTO 8 Cliente/Promotor: 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
113	EHS021	m ³	Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 135,7 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	
	mt07sep010ac	12,000 Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,066
	mt07aco010c	284,150 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,679 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mo043	0,746 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,746 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	mo045	0,353 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430
	mo092	1,423 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	598,320
		3,000 %	Costes indirectos	610,290
Total por m ³				628,60

Son SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
114	EHV011b	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eft030a	0,046 m ²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831
	mt08eva030	0,008 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt08cim030b	0,003 m ³	Madera de pino.	214,866
	mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,491 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,491 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,310
		3,000 %	Costes indirectos	24,800
Total por m ²				25,54

Son VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
115	EHV011c	m ²	m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08eft030a	0,046 m ²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831
	mt08eva030	0,008 m ²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683
	mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mt08cim030b	0,003 m ³	Madera de pino.	214,866
	mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315
	mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657
	mo044	0,542 h	Oficial 1ª encofrador.	21,430
	mo091	0,542 h	Ayudante encofrador.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	26,480
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	27,010
Total por m ²				27,82

Son VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
116	EHV030	m ³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,076
	mt07aco010c	95,336 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	145,29
	mt08var050	0,858 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,90
	mt10haf010it0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	94,76
	mo043	0,749 h	Oficial 1ª ferrallista.	16,05
	mo090	0,749 h	Ayudante ferrallista.	15,70
	mo045	0,333 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	7,14
	mo092	1,345 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	28,19
	%	2,000 %	Costes directos	6,17
		3,000 %	Costes indirectos	9,440
Total por m ³				323,94

Son TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
117	EHV030b	m ³	m³Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 208,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,076
	mt07aco010c	208,099 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	317,14
	mt08var050	1,873 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,96
	mt10haf010at0c	1,050 m ³	Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en central.	83,57
	mo043	1,805 h	Oficial 1ª ferrallista.	38,68
	mo090	1,805 h	Ayudante ferrallista.	37,83
	mo045	0,369 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	7,91
	mo092	1,486 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	31,15
	%	2,000 %	Costes directos	10,37
		3,000 %	Costes indirectos	15,870
Total por m ³				544,78

Son QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m³.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
118	EPF010b	m ²	m² Graderío realizado con placas prefabricadas de hormigón en forma de L, apoyada directamente sobre vigas de canto o muros de carga; relleno de juntas entre placas y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 10 kg/m². Incluso piezas especiales de asiento y escaleras, ajuste y nivelación de cada pieza prefabricada. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los apoyos ni los pilares. Incluye: Replanteo de la geometría de la planta. Montaje de las placas alveolares mediante grúa. Enlace de la losa con sus apoyos. Cortes, cajeados, taladros y huecos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	
	mt07pha020cd1cb	1,000 m ²	Placa prefabricada de hormigón.	52,652
	mt07ala250b	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pieza para apoyo de placa prefabricada de hormigón en hueco de forjado, compuesta por perfiles laminados en caliente de las series L, LD, T y pletina, trabajado en taller, acabado galvanizado en caliente.	3,614
	mt07aco010c	8,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,048 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt10haf010it0c	0,011 m ³	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246
	mq07gte010c	0,187 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	69,073
	mo046	0,180 h	Oficial 1ª montador de estructura prefabricada de hormigón.	21,430
	mo093	0,180 h	Ayudante montador de estructura prefabricada de hormigón.	20,960
	mo043	0,047 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,039 h	Ayudante ferrallista.	20,960



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mo045	0,002 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	0,04
	mo092	0,009 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	0,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	92,100	1,84
		3,000 %	Costes indirectos	93,940	2,820
Total por m ²					96,76

Son NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

119	FAR010	m ²	Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.		
	mt04lps010a	52,500 Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,120	6,30
	mt08aaa010a	0,007 m ³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010cb	0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	1,18
	mt07ala010dea	2,400 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,238	2,97
	mt07ala011j	0,240 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	0,41
	mq06mms010	0,152 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,25
	mo021	0,636 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	12,47
	mo114	0,402 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	7,62
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	31,210	0,94
		3,000 %	Costes indirectos	32,150	0,960
Total por m ²					33,11

Son TREINTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
120	FCA010b	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	
	mt07ala135gb	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	85,710
	mt07ala011j	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mo020	0,373 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,373 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	100,780
		3,000 %	Costes indirectos	102,800
			Total por m	105,88
			Son CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.	
121	FDY010b	m	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte. Totalmente terminado.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor:



Son TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

Total por m	380,86

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
Cliente/Promotor:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
122	FFF020b	m ²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m ² . En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	
	mt02bhg010de	13,000 Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), densidad 1150 kg/m ³ ; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,910 11,83
	mt08aaa010a	0,011 m ³	Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010cb	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,89
	mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524 1,07



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08cem011a	3,699 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	0,37
	mt01arg006	0,005 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992	0,08
	mt01arg007b	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640	0,17
	mt02bhg012a	4,000 Ud	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300	1,20
	mt50spa050m	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,35
	mt50spa081a	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,04
	mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero.	1,486	0,02
	mq06mms010	0,109 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,18
	mo021	0,575 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	11,28
	mo114	0,355 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	6,73
	%	2,000 %	Costes directos	34,230	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,910	1,050
Total por m²					35,96

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

522 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
123	FFF020c	m²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	mt02bhg010de	13,000 Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,910	11,83
	mt08aaa010a	0,011 m³	Agua.	1,500	0,02
	mt09mif010cb	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	0,89
	mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	1,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08cem011a	3,699 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	0,37
	mt01arg006	0,005 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992	0,08
	mt01arg007b	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640	0,17
	mt02bhg012a	4,000 Ud	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300	1,20
	mt50spa050m	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,35
	mt50spa081a	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,04
	mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero.	1,486	0,02
	mq06mms010	0,109 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,18
	mo021	0,575 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	11,28
	mo114	0,355 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	6,73
	%	2,000 %	Costes directos	34,230	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,910	1,050
Total por m²					35,96

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por m².

124	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.		
	mq04res010boa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725	129,73
	%	2,000 %	Costes directos	129,730	2,59
		3,000 %	Costes indirectos	132,320	3,970
Total por Ud					136,29

Son CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE
CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
125	GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010coa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	129,730
		3,000 %	Costes indirectos	132,320
Total por Ud				136,29

Son CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE
CÉNTIMOS por Ud.

126	GRA010c	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010ioa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,750
		3,000 %	Costes indirectos	201,710
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
127	GRA010d	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010eoa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,96
		3,000 %	Costes indirectos	6,050
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

128	GRA010e	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010goa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	262,041
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,24
		3,000 %	Costes indirectos	8,020
Total por Ud				275,30

Son DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
129	GRA010f	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010hoa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,96
		3,000 %	Costes indirectos	6,050
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

130	GRA020b	Tn	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	
	mq04cap020hbb	1,000 T	Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m ³ y 3 ejes.	12,700
	mq04res025cab	1,000 m ³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	29,700
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,85



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	43,250
			Total por Tn	44,55

Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Tn.

131	GTA020	m³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.		
	mq04cab010e		0,100 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	40,222
	%		2,000 %	Costes directos	4,020
				complementarios	
			3,000 %	Costes indirectos	4,100
				Total por m³	4,22

Son CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m³.

132	GTB020	m³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	mq04res035a	1,000 m³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,905	1,91
%		2,000 %	Costes directos complementarios	1,910	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	1,950	0,060
			Total por m³		2,01

Son DOS EUROS CON UN CÉNTIMO por m³.

133	HPH010	Ud	Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08aaa010a	0,020 m³	Agua.	1,500	0,03
	mq05per010	1,663 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812	39,60
	mo113	1,643 h	Peón ordinario construcción.	18,950	31,13

PRESUPUESTO PARCIAL MODIFICADO 2 FASE 1



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	70,760
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	72,180
Total por Ud				74,35

Son SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

134	HPH010b	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08aaa010a	0,020 m³	Agua.	1,500	0,03
	mq05per010	0,151 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812	3,60
	mo113	0,149 h	Peón ordinario construcción.	18,950	2,82
	%	2,000 %	Costes directos	6,450	0,13
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	6,580	0,200
Total por Ud					6,78

Son SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

135	HY0020	m	Peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.		
	mt04lsc010b	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	0,85
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010ca	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	0,64
	mo020	0,388 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	7,61
	mo077	0,436 h	Ayudante construcción.	19,180	8,36
	%	2,000 %	Costes directos	17,470	0,35
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	17,820	0,530
Total por m					18,35

Son DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
136	IE0010	m	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt01ara010	0,068 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	0,82
	mt35aia070af	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 28 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	7,200	7,20
	mt35www030	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,250	0,25
	mq04dua020b	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,06
	mq02rop020	0,052 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,18
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,053 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,04
	mo113	0,053 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,00
	mo003	0,033 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	0,66
	mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	19,140	0,38
	%	2,000 %	Costes directos	11,630	0,23
		3,000 %	Costes indirectos	11,860	0,360
Total por m					12,22

Son DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
137	IE0010b	m	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt01ara010	0,066 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	0,79
	mt35aia070ae	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050	2,05
	mt35www030	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,250	0,25
	mq04dua020b	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,06
	mq02rop020	0,050 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,18
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,050 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	0,98
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,95
	mo003	0,033 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	0,66
	mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	19,140	0,38
	%	2,000 %	Costes directos	6,340	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	6,470	0,190
Total por m					6,66

Son SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
138	IE0010c	m	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35ait030ft	1,000 m	Bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	68,710
	mo003	0,298 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,298 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	80,410
		3,000 %	Costes indirectos	82,020
Total por m				84,48

Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

139	IEP010c	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 378 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² , y 10 picas.	
	mt35ttc010b	800,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810
	mt35tte010b	50,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000
	mt35tta040	80,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000
	mt35tts010b	160,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,130
	mt35tta010	4,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000
	mt35tta030	4,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000
	mt35www020	60,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150
	mo003	58,240 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	58,240 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6.806,050
		3,000 %	Costes indirectos	6.942,170
Total por Ud				7.150,44

Son SIETE MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
140	IEP010d	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 41 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² , y 6 picas.	
	mt35ttc010b	180,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810 505,80
	mt35tte010b	8,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 144,00
	mt35tta040	12,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 12,00
	mt35tts010b	8,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,130 33,04
	mt35tta010	2,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000 188,00
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000 46,00
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 1,15
	mo003	6,662 h	Oficial 1ª electricista.	20,150 134,24
	mo102	6,662 h	Ayudante electricista.	19,140 127,51
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.191,740 23,83
		3,000 %	Costes indirectos	1.215,570 36,470
Total por Ud				1.252,04

Son MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

141	IFA005	m	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Entronque en C/ Camino de Velez, hasta contador.	
	mt01ara010	0,149 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 1,79
	mt37tpa011x	1,000 m	Acometida de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	36,908 36,91
	mq02rop020	0,364 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 1,27
	mo020	0,291 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 5,71
	mo113	0,312 h	Peón ordinario construcción.	18,950 5,91
	mo008	0,455 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560 8,90
	mo107	0,455 h	Ayudante fontanero.	18,010 8,19
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	68,680 2,75
		3,000 %	Costes indirectos	71,430 2,140
Total por m				73,57

Son SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
142	IFA005b	m	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales.	
	mt01ara010	0,144 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt37tpa011w	1,000 m	Acometida de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	28,107
	mq02rop020	0,362 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mo020	0,291 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,311 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo008	0,435 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,435 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	59,050
		3,000 %	Costes indirectos	61,410
Total por m				63,25

Son SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m.

143	IFA005c	m	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	

mt01ara010	0,118 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,42

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37tpa011q	1,000 m	Acometida de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	4,000	4,00
	mq02rop020	0,351 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	1,23
	mo020	0,298 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	5,84
	mo113	0,315 h	Peón ordinario construcción.	18,950	5,97
	mo008	0,377 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	7,37
	mo107	0,377 h	Ayudante fontanero.	18,010	6,79
	%	4,000 %	Costes directos	32,620	1,30
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	33,920	1,020
Total por m					34,94

Son TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

144	IFB005	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt37toa400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior.	0,260	0,26
	mt37toa110adg	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,480	12,48
	mo008	0,079 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,55
	mo107	0,079 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,42
	%	2,000 %	Costes directos	15,710	0,31
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	16,020	0,480
Total por m					16,50

Son DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
145	IFB005b	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37toa400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior.	0,560
	mt37toa110afg	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	26,590
	mo008	0,099 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,099 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,870
		3,000 %	Costes indirectos	31,490
Total por m				32,43

Son TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m.

146	IFD010b	Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	
	mt37bce116dcf	1,000 Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE,	1.050,000
	mt37bce510a	1,000 Ud	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	62,000
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	4,989 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	2,494 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	1.255,900



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1.306,140
				39,180
			Total por Ud	1.345,32

Son MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

147	III101bc	m	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt34lyd025b	1,000 m	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm. Incluye todo lo necesario para ser usada sin necesidad de utilizar accesorios. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.	18,150	18,15
	mo003	0,080 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,61
	mo102	0,080 h	Ayudante electricista.	19,140	1,53
	%	2,000 %	Costes directos	21,290	0,43
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	21,720	0,650
			Total por m		22,37

Son VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

148	III101bcb	m	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt34lyd025c	1,000 m	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación.	18,450	18,45
	mo003	0,060 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,21
	mo102	0,060 h	Ayudante electricista.	19,140	1,15
	%	2,000 %	Costes directos	20,810	0,42
			complementarios		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	21,230
				0,640
			Total por m	21,87

Son VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

149	III101bcc	m	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexicionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt34lyd025bb	1,000 m	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65.	14,150	14,15
	mo003	0,080 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,61
	mo102	0,080 h	Ayudante electricista.	19,140	1,53
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,290	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	17,640	0,530
			Total por m		18,17

Son DIECIOCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.

150	IIX005b	Ud	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.		
	mt3ECT10bb	1,000 Ud	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	200,000	200,00
	mo003	0,300 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	6,05
	mo102	0,300 h	Ayudante electricista.	19,140	5,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	211,790	4,24
		3,000 %	Costes indirectos	216,030	6,480
			Total por Ud		222,51

Son DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este presupuesto puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
151	ILA030	Ud	Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

mt10hmf010tLc	0,085 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	5,64
mt40iar020a	1,000 Ud	Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos.	63,750	63,75
mo020	0,844 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	16,55
mo077	0,149 h	Ayudante construcción.	19,180	2,86
%	2,000 %	Costes directos complementarios	88,800	1,78
	3,000 %	Costes indirectos	90,580	2,720
Total por Ud				93,30

Son NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.

152	I0B020b	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.	
mt41aco100a	1,000 Ud	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2450 mm de diámetro, colocado en superficie, en posición vertical, para reserva de agua contra incendios.	1.660,000	1.660,00
mt41aco200g	1,000 Ud	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	523,960	523,96
mt41aco210	2,000 Ud	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	13,300	26,60
mt37sve010f	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570	21,57
mt37svm010b	1,000 Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 65 mm.	35,440	35,44



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo008	5,813 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	5,813 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	2.485,960
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	2.535,680
Total por Ud				2.611,75

Son DOS MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

153	IOB040b	Ud	Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación.	
	mt41hid020e	1,000 Ud	Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 14384.	1.218,700
				1.218,70
	mo008	0,763 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,763 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	1.247,360
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	1.272,310
Total por Ud				1.310,48

Son MIL TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

154	IOR042	m ²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de seis manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 4653 micras y conseguir una resistencia al fuego de 120 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.	
	mt27pwp010e	9,771 kg	Pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT", a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco; para aplicar con pistola de alta presión o con brocha.	9,860
				96,34
	mo038	0,779 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	%	2,000 %	Costes directos	111,620
			complementarios	
				15,28
				2,23



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	113,850
				3,420
			Total por m²	117,27

Son CIENTO DIECISIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por m².

155	IOR042b	m²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de tres manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 1650 micras y conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.		
	mt27pwp010g	3,300 kg	Pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT", a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco; para aplicar con pistola de alta presión o con brocha.	10,240	33,79
	mo038	0,390 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	7,65
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	41,440	0,83
		3,000 %	Costes indirectos	42,270	1,270
			Total por m²		43,54

Son CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

541 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
156	ISB010bb	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300
	mt36tit010gi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,860
	mt11var009	0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,420
		3,000 %	Costes indirectos	12,670
			Total por m	13,05
			Son TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m.	
157	ISB010cb	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36tit400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350	0,35
	mt36tit010hi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,820	7,82
	mt11var009	0,046 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,76
	mt11var010	0,023 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,53
	mo008	0,173 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,38
	mo107	0,087 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,57
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,410	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,700	0,440
Total por m					15,14

Son QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m.

158	ISB010g	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	0,23
	mt36tit010fi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,190	5,19
	mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,46
	mt11var010	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,32
	mo008	0,122 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,39
	mo107	0,061 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,10
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,690	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,880	0,300
Total por m					10,18

Son DIEZ EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. Título: PROYECTO 8 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES		N° Visado: 433.800/2026 F/H: 08/04/2026 09:16:05 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
159	ISB010h	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400i	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	0,460
	mt36tit010ii	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,690
	mt11var009	0,060 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,030 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,198 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,099 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,480
		3,000 %	Costes indirectos	18,850
			Total por m	19,42
			Son DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.	
160	ISB010i	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36tit400j	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro.	0,670	0,67
	mt36tit010ji	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,040	16,04
	mt11var009	0,076 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	1,26
	mt11var010	0,038 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,87
	mo008	0,218 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	4,26
	mo107	0,109 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,96
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,060	0,50
		3,000 %	Costes indirectos	25,560	0,770
Total por m					26,33

Son VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m.

161	ISS010cb	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300	0,30
	mt36tit010gj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,110	7,47
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,66
	mt11var010	0,032 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,73
	mo008	0,229 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	4,48
	mo107	0,115 h	Ayudante fontanero.	18,010	2,07
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,710	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	16,020	0,480
Total por m					16,50

Son DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
162	ISS010db	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350
	mt36tit010hj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,046 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,260 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,130 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,300
		3,000 %	Costes indirectos	18,670
Total por m				19,23
Son DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m.				



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org, verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

546 de 812

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
163	ISS010eb	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400i	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	0,460
	mt36tit010ij	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,070
	mt11var009	0,075 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,060 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,306 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,153 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,440
		3,000 %	Costes indirectos	23,910
Total por m				24,63
Son VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por m.				



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
164	ISS010g	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400j	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro.	0,67
	mt36tit010jj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,45
	mt11var009	0,095 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	1,57
	mt11var010	0,076 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,74
	mo008	0,328 h	Oficial 1ª fontanero.	6,42
	mo107	0,164 h	Ayudante fontanero.	2,95
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,62
		3,000 %	Costes indirectos	0,940
Total por m				32,36

Son TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
165	ISS010h	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230
	mt36tit010fj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,370
	mt11var009	0,035 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,028 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,179 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,089 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,190
		3,000 %	Costes indirectos	12,430
			Total por m	12,80
			Son DOCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m.	
166	IUA020b	m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37tpa020dia	1,000 m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm, según UNE-EN 12201-2.	24,850	24,85
	mo008	0,067 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,31
	mo107	0,067 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,21
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,370	0,55
		3,000 %	Costes indirectos	27,920	0,840
Total por m					28,76

Son VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

167	IUP010b	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt35tte010b	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	18,00
	mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	0,70
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000	1,00
	mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000	94,00
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	46,00
	mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	1,17
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	1,15
	mq01ret020b	0,003 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520	0,11
	mo003	0,278 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	5,60
	mo102	0,278 h	Ayudante electricista.	19,140	5,32
	mo113	0,001 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,02
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	173,070	3,46
		3,000 %	Costes indirectos	176,530	5,300
Total por Ud					181,83

Son CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
168	IUP050	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	4,10
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	0,99
	mo003	0,037 h	Oficial 1ª electricista.	0,75
	%	2,000 %	Costes directos	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	0,260
Total por m				8,82

Son OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.

169	IUP050b	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	3,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	6,15
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	1,03

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	08/04/2026 09:16:05
F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX, JOSÉ LUIS	
Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSÉ LUIS	
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,070 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,070 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,070 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,790
		3,000 %	Costes indirectos	12,030
Total por m				12,39

Son DOCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

170	IUP050c	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt35aia070ae	4,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050	8,20
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,110 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	2,16
	mo113	0,110 h	Peón ordinario construcción.	18,950	2,08
	mo003	0,110 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	2,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,190	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,510	0,500
Total por m					17,01

Son DIECISIETE EUROS CON UN CÉNTIMO por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
171	IUP050d	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	5,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050 10,25
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270 0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080 0,04
	mo020	0,180 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 3,53
	mo0113	0,175 h	Peón ordinario construcción.	18,950 3,32
	mo0003	0,170 h	Oficial 1ª electricista.	20,150 3,43
	%	2,000 %	Costes directos	22,060 0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,500 0,680
Total por m				23,18

Son VEINTITRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.

172	IUP050e	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	6,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050 12,30
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 1,03

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,275 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,280 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,280 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,170
		3,000 %	Costes indirectos	30,770
Total por m				31,69

Son TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

173	IUP050f	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt35aia070ae	7,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050	14,35
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,430 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	8,43
	mo113	0,440 h	Peón ordinario construcción.	18,950	8,34
	mo003	0,440 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	8,87
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	41,520	0,83
		3,000 %	Costes indirectos	42,350	1,270
Total por m					43,62

Son CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
174	IUP050g	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	8,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050 16,40
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270 0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080 0,04
	mo020	0,700 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 13,73
	mo113	0,670 h	Peón ordinario construcción.	18,950 12,70
	mo003	0,670 h	Oficial 1ª electricista.	20,150 13,50
	%	2,000 %	Costes directos	57,860 1,16
		3,000 %	Costes indirectos	59,020 1,770
Total por m				60,79

Son SESENTA EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

175	IUP050h	m	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt35aia070ae	10,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050 20,50



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35www010	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,15
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	1,115 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	21,87
	mo113	1,000 h	Peón ordinario construcción.	18,950	18,95
	mo003	1,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	20,15
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	83,000	1,66
		3,000 %	Costes indirectos	84,660	2,540
Total por m					87,20

Son OCHENTA Y SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m.

176	IUR020	m	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.		
	mt01ara010	0,092 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,11
	mt37tpa030cc	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,562	2,56
	mo020	0,051 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,00
	mo113	0,051 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,97
	mo008	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,15
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,790	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	6,930	0,210
Total por m					7,14

Son SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m.

177	IUR030	m	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.		
	mt48tpg020bbc	1,000 m	Tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm, suministrado en rollos, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,524	0,52
	mo008	0,010 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	0,20
	mo107	0,050 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,90
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,620	0,03
		3,000 %	Costes indirectos	1,650	0,050
Total por m					1,70

Son UN EURO CON SETENTA CÉNTIMOS por m.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
178	IUR060	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.	
	mt48asp010a	1,000 Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro, intervalo de presiones recomendado de 2 a 5 bar.	9,824
	mt37tpj023ba	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 25 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,337
	mt48wwg200a	1,000 Ud	Tubería de longitud regulable con dos codos articulados en sus extremos, de 1/2" de diámetro.	2,461
	mo008	0,119 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,119 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,090
		3,000 %	Costes indirectos	18,450
Total por Ud				19,00

Son DIECINUEVE EUROS por Ud.

179	IUR065	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.	
	mt48wwg210a	1,000 Ud	Tubo de acero galvanizado, de 1 m de longitud, conexión de 1/2" de diámetro.	5,573
	mt48wwg220a	1,000 Ud	Adaptador para tobera, de ABS, conexión de 1/2" de diámetro.	1,592
	mt48dif010a	1,000 Ud	Tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, conexión de 1/2" de diámetro.	2,211
	mt37tpj023ca	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 32 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,724
	mo008	0,099 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,099 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,810
		3,000 %	Costes indirectos	15,110
Total por Ud				15,56

Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
180	IUS011e	m	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	
	mt11tpb030hcbbb	1,050 m	Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.	50,00
	mt11var009	0,016 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,26
	mt11var010	0,008 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,18
	mt01ara010	0,433 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	5,20
	mq01ret020b	0,057 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	2,08
	mq02rop020	0,362 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	1,27
	mo041	0,237 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	4,65
	mo087	0,114 h	Ayudante construcción de obra civil.	2,19
	%	2,000 %	Costes directos	1,32
		3,000 %	Costes indirectos	2,010
Total por m				69,16

Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m.

181	IUS011h	m	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.	
	mt11tpb030hc	1,050 m	Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.	205,01
	mt11var009	0,024 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,40
	mt11var010	0,012 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,27
	mt01ara010	0,614 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,38
	mq01ret020b	0,090 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	3,29
	mq02rop020	0,513 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	1,80
	mo041	0,278 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	5,45
	mo087	0,133 h	Ayudante construcción de obra civil.	2,55

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	226,150
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	230,670
Total por m				237,59

Son DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

182	IUS050i	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.		
	mt10haf010psc	0,283 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,332	27,54
	mt07ame010n	3,768 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	12,74
	mt10hmf010kn	0,495 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	92,923	46,00
	mt46phb010ee	1,000 Ud	Base prefabricada de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 110 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m², de 2460 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, para conexión con colector de hasta 600 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm², según UNE-EN 1917.	199,122	199,12
	mt46phb110d	3,000 Ud	Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, tipo arpón, para conexión de colector de 600 mm de diámetro nominal (interior) a base prefabricada de hormigón para formación de pozo de registro, según UNE-EN 681-1.	24,960	74,88
	mt46phb020h	1,000 Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 50 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m², de 800 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm², según UNE-EN 1917.	77,633	77,63



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

559 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt46phb030aa	1,000 Ud	Cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 a 60 cm de diámetro nominal (interior), 30 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 520 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	74,123	74,12
	mt46phb040c	1,000 Ud	Módulo de ajuste prefabricado de hormigón, de 60 cm de diámetro nominal (interior), 10 cm de altura útil y 10 cm de espesor, de 68,7 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	23,603	23,60
	mt46thb110b	0,120 kg	Lubricante para unión con junta elástica, en pozos de registro prefabricados.	2,590	0,31
	mt46phm050	6,000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,428	26,57
	mt46tpr010q	1,000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro exterior y 100 mm de altura, paso libre de 600 mm, para pozo, clase D-400 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco provisto de junta de insonorización de polietileno y dispositivo antirrobo.	80,950	80,95
	mq04cag010a	0,668 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	33,03
	mo041	3,883 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	76,15
	mo087	11,326 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	217,23
	%	2,000 %	Costes directos	969,870	19,40
		3,000 %	Costes indirectos	989,270	29,680
Total por Ud					1.018,95

Son MIL DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
183	IUS050ib	Ud	Formación de Pozo de registro de hormigón en masa, de dimensiones 1,50 m x 1,50 m, y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Iib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en interior de sótano, para ubicación de tubo vertical/pozo prefabricado para alojamiento de bomba de achique de aguas, totalmente terminado.	
	mt10haf010psc	0,283 m³	Hormigón HA-30/B/20/Iib+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,332 27,54
	mt07ame010n	3,768 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381 12,74
	mt10hmf010kn	0,495 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	92,923 46,00
	mt46phb010ee	1,000 Ud	Base prefabricada de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 110 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m², de 2460 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, para conexión con colector de hasta 600 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm², según UNE-EN 1917.	199,122 199,12
	mt46phb110d	3,000 Ud	Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, tipo arpón, para conexión de colector de 600 mm de diámetro nominal (interior) a base prefabricada de hormigón para formación de pozo de registro, según UNE-EN 681-1.	24,960 74,88
	mt46phb020h	1,000 Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 50 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m², de 800 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm², según UNE-EN 1917.	77,633 77,63
	mt46phb030aa	1,000 Ud	Cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 a 60 cm de diámetro nominal (interior), 30 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m², de 520 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	74,123 74,12



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt46phb040c	1,000 Ud	Módulo de ajuste prefabricado de hormigón, de 60 cm de diámetro nominal (interior), 10 cm de altura útil y 10 cm de espesor, de 68,7 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	23,603	23,60
	mt46thb110b	0,120 kg	Lubricante para unión con junta elástica, en pozos de registro prefabricados.	2,590	0,31
	mt46phm050	6,000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,428	26,57
	mt46tpr010q	1,000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro exterior y 100 mm de altura, paso libre de 600 mm, para pozo, clase D-400 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco provisto de junta de insonorización de polietileno y dispositivo antirrobo.	80,950	80,95
	mq04cag010a	0,668 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	33,03
	mo041	3,883 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	76,15
	mo087	11,326 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	217,23
	%	2,000 %	Costes directos	969,870	19,40
		3,000 %	Costes indirectos	989,270	29,680
Total por Ud					1.018,95

Son MIL DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO
CÉNTIMOS por Ud.

184	IUS050m	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.		
	mt10haf010psc	0,283 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,332	27,54
	mt07ame010n	3,768 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	12,74
	mt10hmf010kn	0,495 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	92,923	46,00

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt46phb010ee	1,000 Ud	Base prefabricada de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 110 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 2460 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, para conexión con colector de hasta 600 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm ² , según UNE-EN 1917.	199,122	199,12
	mt46phb110d	3,000 Ud	Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, tipo arpón, para conexión de colector de 600 mm de diámetro nominal (interior) a base prefabricada de hormigón para formación de pozo de registro, según UNE-EN 681-1.	24,960	74,88
	mt46phb020o	3,000 Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 100 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 1600 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm ² , según UNE-EN 1917.	133,060	399,18
	mt46phb030aa	1,000 Ud	Cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 a 60 cm de diámetro nominal (interior), 30 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 520 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	74,123	74,12
	mt46phb040c	1,000 Ud	Módulo de ajuste prefabricado de hormigón, de 60 cm de diámetro nominal (interior), 10 cm de altura útil y 10 cm de espesor, de 68,7 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	23,603	23,60
	mt46thb110b	0,168 kg	Lubricante para unión con junta elástica, en pozos de registro prefabricados.	2,590	0,44
	mt46phm050	13,000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,428	57,56
	mt46tpr010q	1,000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro exterior y 100 mm de altura, paso libre de 600 mm, para pozo, clase D-400 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco provisto de junta de insonorización de polietileno y dispositivo antirrobo.	80,950	80,95
	mq04cag010a	1,113 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	55,04



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo041	4,754 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	11,761 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.369,980
		3,000 %	Costes indirectos	1.397,380
Total por Ud				1.439,30

Son MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.

185	IUT032b	m	Canalización subterránea de telecomunicaciones de TETRATUBO de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano, ejecutada en zanja, con el tritubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Colocación del hilo guía. Colocación del tritubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt35tpe020ab	1,050 m	Tetratubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano. Suministro: en rollos de 500 m de longitud.	7,255	7,62
	mt40iva030	3,450 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180	0,62
	mt10hmf010tLb	0,036 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	3,09
	mo020	0,385 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	7,55
	mo113	0,385 h	Peón ordinario construcción.	18,950	7,30
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,180	0,52
		3,000 %	Costes indirectos	26,700	0,800
Total por m					27,50

Son VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
186	JDP040	m	Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt48tup010e	0,847 m²	Panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; con tornillos para la unión de los paneles.	24,00020,33
	mo040	0,109 h	Oficial 1ª jardinero.	19,6102,14
	mo086	0,219 h	Ayudante jardinero.	21,0704,61
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,0800,54
		3,000 %	Costes indirectos	27,6200,830
Total por m				28,45
Son VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.				



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
187	MDR020	m ²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color a elegir, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color a elegir, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt47cit050d	2,000 kg	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas, para regularización de superficies; para aplicar con rastrillo de goma.	1,780 3,56
	mt47cit060b	0,300 kg	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas acrílicas.	4,480 1,34



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt47cit002a	0,500 kg	Árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm, suministrado en sacos.	0,210	0,11
	mt47cit020a	1,200 kg	Mortero de dos componentes Compomix "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos; para aplicar con rodillo o rastrillo de goma.	5,890	7,07
	mt47cit110a	0,300 kg	Pintura al agua bicomponente, Compopaint "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	7,270	2,18
	mo041	0,197 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	3,86
	mo087	0,197 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	3,78
	%	2,000 %	Costes directos	21,900	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,340	0,670
Total por m²					23,01

Son VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO por m².

188	MFF010	m²	Firme flexible para tráfico pesado T31 sobre explanada E3, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de 10 cm de AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1; capa de rodadura de 6 cm de AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1.		
	mt01zah020B	0,550 t	Zahorra artificial ZA25, coeficiente de Los Ángeles <35, adecuada para tráfico T31, según PG-3.	7,229	3,98
	mt14ebc010g	1,000 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECI, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,238	0,24
	mt01arp120bpke	0,208 t	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T31, según PG-3. Según UNE-EN 13043.	8,544	1,78
	mt01arp060b	0,011 t	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	37,813	0,42
	mt14ebc020rbm1c	0,009 t	Betún asfáltico B60/70, según PG-3.	271,461	2,44
	mt14ebc010a	1,000 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,219	0,22
	mt01arp120cpsi	0,122 t	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T3, según PG-3. Según UNE-EN 13043.	9,029	1,10
	mt01arp060c	0,008 t	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	37,813	0,30
	mt14ebc020scn1c	0,007 t	Betún asfáltico B60/70, según PG-3.	271,461	1,90
	mq04tk010	8,419 t...	Transporte de áridos.	0,095	0,80
	mq04cab010d	0,015 h	Camión basculante de 14 t de carga, de 184 kw.	36,527	0,55
	mq01mot010b	0,006 h	Motoniveladora de 154 kw.	71,330	0,43
	mq02cia020j	0,005 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,20

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mq02rov010i	0,006 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	59,338	0,36
	mq01pan010a	0,009 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	38,318	0,34
	mq02cia020f	0,004 h	Camión cisterna equipado para riego, de 8 m³ de capacidad.	39,327	0,16
	mq11bar010	0,004 h	Barredora remolcada con motor auxiliar.	11,515	0,05
	mq10mbc010	0,009 h	Central asfáltica continua para fabricación de mezcla bituminosa en caliente, de 200 t/h.	289,368	2,60
	mq04tk020	5,584 t...	Transporte de aglomerado.	0,095	0,53
	mq04deq010	1,020 Ud	Desplazamiento de maquinaria de fabricación de mezcla bituminosa en caliente.	0,962	0,98
	mq11ext030	0,009 h	Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 kW.	76,521	0,69
	mq02rot030b	0,009 h	Compactador tandem autopropulsado, de 63 kW, de 9,65 t, anchura de trabajo 168 cm.	38,394	0,35
	mq11com010	0,009 h	Compactador de neumáticos autopropulsado, de 12/22 t.	55,433	0,50
	mo041	0,010 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	0,20
	mo087	0,016 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	0,31
	%	2,000 %	Costes directos	21,430	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	21,860	0,660
Total por m²					22,52

Son VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

189	MLB010	m	Bordillo - Recto - MC - C7 (22x20) - B- H - T(R-5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluido bordillo de transición si fuera necesario. Totalmente terminado		
			Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf011Bc	0,096 m³	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	63,205	6,07
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010ca	0,009 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	0,30



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt18jbg010Ib	1,050 Ud	Bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada de calzada C7 (22x20) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 100 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340.	3,347	3,51
	mo041	0,297 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	5,82
	mo087	0,324 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	6,21
	%	2,000 %	Costes directos	21,920	0,44
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	22,360	0,670
Total por m					23,03

Son VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m.

190	MPS020	m²	Pavimento de césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m²; banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente; para uso en urbanismo y ocio. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Colocación del césped sintético. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt47cit230d	1,040 m²	Césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m², suministrado en rollos.	14,858	15,45
	mt47cit250d	0,420 m	Banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura, suministrada en rollos.	0,972	0,41



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt01arp021c	0,055 m ³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	22,859	1,26
	mt47cit260a	0,300 kg	Adhesivo de poliuretano bicomponente.	3,857	1,16
	mq07cel010	0,242 h	Carretilla elevadora diesel de doble tracción de 8 t.	24,570	5,95
	mo041	0,003 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	0,06
	mo087	0,003 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	0,06
	%	2,000 %	Costes directos	24,350	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	24,840	0,750
Total por m ²:					25,59

Son VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

191	NAU050	m ²	Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
	mt16pxa010aeb	1,050 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	6,677	7,01
	mo054	0,050 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,01
	mo101	0,050 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	0,96
	%	2,000 %	Costes directos	8,980	0,18
			complementarios		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	9,160
				0,270
			Total por m²	9,43

Son NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

192	NCB020bb	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.		
	mt07ala010dab	200,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,440	288,00
	mt16avg040e	6,000 Ud	Amortiguador metálico de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima, formado por muelle de acero de alta resistencia acabado con pintura epoxi color azul, cazoletas metálicas adheridas mediante doble sistema de seguridad por pilotes internos y masilla viscoelástica, pieza interna de polietileno y base metálica en ambos extremos con orificios abiertos, para montar en suelo, bancada o estructura. Incluso accesorios de montaje.	7,880	47,28
	mq08sol020	3,000 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	9,60
	mo047	2,906 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	59,37
	mo094	2,906 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	58,03
	mo011	3,488 h	Oficial 1ª montador.	20,150	70,28
	mo080	3,488 h	Ayudante montador.	19,180	66,90
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	599,460	11,99
		3,000 %	Costes indirectos	611,450	18,340
			Total por Ud		629,79

Son SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: **PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
193	NDM020	m ²	Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s.m) y masa nominal 0,7 kg/m ² ; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m ²). Incluso perfil metálico para remate superior y.	
	mt14gdo010b	1,100 m ²	Lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s.m) y masa nominal 0,7 kg/m ² .	2,600
	mt15pao015a	2,000 Ud	Clavo de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro, para fijación de lámina drenante.	0,610
	mt15pao020a	0,300 m	Perfil de remate.	1,781
	mo029	0,165 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610
	mo067	0,165 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,010
		3,000 %	Costes indirectos	11,230
			Total por m ²	11,57
			Son ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m ² .	
194	NGL010	m ²	Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m ² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un enchachado. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
	mt16png010e	1,150 m ²	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m ² de masa superficial.	0,510
	mo020	0,033 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,017 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,560
		3,000 %	Costes indirectos	1,590
			Total por m ²	1,64
			Son UN EURO CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ² .	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
195	NGU010	m ²	Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m ² . Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
	mt14gso010cw	1,100 m ²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m ² , según UNE-EN 13252.	1,460
	mo029	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610
	mo067	0,041 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,790
		3,000 %	Costes indirectos	2,850
Total por m ²				2,94
Son DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ² .				
196	NGU020	m ²	Lámina polietileno de refuerzo. Capa separadora en cubierta plana: film de polietileno de 0,10 mm de espesor y 92 g/m ² de masa superficial, Colocación en obra: con solapes, directamente bajo la capa de protección.	
	mt16png010b	1,100 m ²	Film de polietileno de 0,1 mm de espesor y 92 g/m ² de masa superficial.	0,210
	mo029	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610
	mo067	0,041 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,410
		3,000 %	Costes indirectos	1,440
Total por m ²				1,48
Son UN EURO CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
197	NIJ010bb	m	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt15sja030df	1,000 m	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540
	mt15sja010q	1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870
	mt14iea020a	0,050 kg	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050
	mo112	0,496 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos	13,200
		3,000 %	Costes indirectos	13,460
Total por m				13,86

Son TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
198	NIJ010c	m	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt15sja030df	1,000 m	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540
	mt15sja010q	1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870
	mt14iea020a	0,050 kg	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050
	mo112	0,548 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos	14,200
		3,000 %	Costes indirectos	14,480
			Total por m	14,91
			Son CATORCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por m.	
199	NIJ111b	m	m Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, expuesta a presión hidrostática, temporal o permanente, con perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm, colocado con solapes, fijado con adhesivo y clavos cada 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Replanteo. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil. Fijación mecánica del perfil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt15sja160a	1,050 m	Perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm.	3,019
				3,17



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt15sja165	0,015 l	Imprimación adhesiva para perfiles hidroexpansivos de bentonita.	6,582	0,10
	mt50spa100a	3,000 Ud	Punta de acero de 14x40 mm (diámetro 2,3 mm).	0,018	0,05
	mo032	0,115 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610	2,26
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,580	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,690	0,170
Total por m					5,86

Son CINCO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

200	NIM009	m ²	Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m ² cada mano).		
	mt14ieb010a	2,000 kg	Emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas.	2,019	4,04
	mo032	0,107 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610	2,10
	mo070	0,107 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180	2,05
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,190	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	8,350	0,250
Total por m ²					8,60

Son OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
201	NIR020b	m ²	Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo y polietileno de protección. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27upx200ab	0,500 kg	Mástico bituminoso	13,420
	mt15bas240ab	1,500 kg	Lámina externa de refuerzo.	14,200
	mo032	0,151 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610
	mo070	0,151 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	33,870
		3,000 %	Costes indirectos	34,550
Total por m ²				35,59

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE
CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
202	NOM011	m ²	Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 150 Bq/m³, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10⁻¹² m²/s, con función impermeabilizante, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con solapete. Colocación en obra: con solapes; y banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, para refuerzo de la coronación y de la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
	mt14lba010k	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m ² , de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10 ⁻¹² m ² /s. Según UNE-EN 13707.	5,219
	mt14lba100a	0,700 m	Banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	0,048
	mo029	0,079 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610
	mo067	0,119 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	9,600
		3,000 %	Costes indirectos	9,790
Total por m ²				10,08

Son DIEZ EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por m².



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
203	QAA022d	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
mt09lec020b		0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104
				1,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

579 de 812

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
	mt08aaa010a	0,027 m ³	Agua.	1,500	0,04
	mt09mif010ca	0,150 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	5,08
	mt14lba010c	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	3,75
	mt14lba010a	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	3,71
	mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	0,42
	mt14gsa020bc	2,100 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495	1,04
	mt09mor010e	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	5,08
	mo020	0,087 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,71
	mo113	0,663 h	Peón ordinario construcción.	18,950	12,56
	mo029	0,221 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	4,33
	mo067	0,221 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	4,24
	%	2,000 %	Costes directos	42,970	0,86
		3,000 %	Costes indirectos	43,830	1,310
Total por m ²					45,14

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
204	QAA022e	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
			perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047
	mt01arl030a	0,100 m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695
	mt09lec020b	0,010 m³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104
	mt16pea020b	0,010 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276
	mt08aaa010a	0,027 m³	Agua.	1,500
	mt09mif010ca	0,150 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860
	mt14lba010c	1,100 m²	Lámina de betón modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410
	mt14lba010a	1,100 m²	Lámina de betón modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372
	mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391
	mt14gsa020bc	2,100 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,495
	mt09mor010e	0,040 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
205	QAA022fb	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento, la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
			Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	0,14
mt01arl030a	0,100 m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	11,37
mt09lec020b	0,010 m³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	1,00
mt16pea020b	0,010 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
mt08aaa010a	0,027 m³	Agua.	1,500	0,04
mt09mif010ca	0,150 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	5,08
mt14lba010c	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	3,75
mt14lba010a	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	3,71
mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	0,42
mt14gsa020bc	2,100 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,495	1,04



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:05
CSVA:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
CLIENTE/PROMOTOR:	
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
PROYECTO 8	
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt16pxa010aeb	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	6,677	7,01
	mt09mor010e	0,040 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	5,08
	mt14gsa020ce	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,667	0,70
	mo020	0,087 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,71
	mo113	0,663 h	Peón ordinario construcción.	18,950	12,56
	mo029	0,221 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	4,33
	mo067	0,221 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	4,24
	mo054	0,048 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	0,97
	mo101	0,048 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	0,92
	%	2,000 %	Costes directos	64,080	1,28
		3,000 %	Costes indirectos	65,360	1,960
Total por m²					67,32

Son SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
206	QCG010	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047
	mt01arl030a	0,105 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695
	mt08cem011a	20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100
	mt08aaa010a	0,012 m ³	Agua.	1,500
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276
	mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860
	mq06hor010	0,064 h	Hormigonera.	1,880
	mo020	0,148 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,246 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	23,080
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	23,540
Total por m ²				24,25

Son VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m².



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
207	QCG010b	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047 0,14
	mt08cem011a	30,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 3,00
	mt08adb010a	0,300 kg	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,250 1,28
	mt08aaa010a	0,047 m ³	Agua.	1,500 0,07
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276 0,01
	mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860 1,29
	mq06cel010	0,031 h	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m ³ /h.	25,080 0,78
	mo020	0,295 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 5,78
	mo113	0,394 h	Peón ordinario construcción.	18,950 7,47
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,820 0,40



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	20,220
				0,610
			Total por m ²	20,83

Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

208	QCG010c	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047	0,14
mt01arl030a	0,100 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	11,37
mt09lec020b	0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	1,00
mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
mt08aaa010a	0,014 m ³	Agua.	1,500	0,02
mt09mif010ca	0,075 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,54
mo020	0,089 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,75
mo113	0,285 h	Peón ordinario construcción.	18,950	5,40
%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,230	0,44



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	22,670
				0,680
			Total por m²	23,35

Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².

209	REP010	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.		
	mt18pgn110va	150,000 ML	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782	2.817,30
	mt18pgn111va	150,000 ML	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449	2.167,35
	mt18zgn010R	150,000 ML	Zanquín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439	1.415,85
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	40,36
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658	16,45
	mo023	85,722 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	1.681,01
	mo061	85,722 h	Ayudante soldador.	19,180	1.644,15
	mo113	85,722 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1.624,43
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11.406,900	228,14
		3,000 %	Costes indirectos	11.635,040	349,050
			Total por Ud		11.984,09

Son ONCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
210	REP010b	Ud	Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanuín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanuines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanuín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pgn110va	170,000 ML	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782 3.192,94
	mt18pgn111va	170,000 ML	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449 2.456,33
	mt18zgn010R	170,000 ML	Zanuín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439 1.604,63
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 40,36
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658 16,45
	mo023	85,722 h	Oficial 1ª soldador.	19,610 1.681,01
	mo061	85,722 h	Ayudante soldador.	19,180 1.644,15
	mo113	85,722 h	Peón ordinario construcción.	18,950 1.624,43
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12.260,300 245,21
		3,000 %	Costes indirectos	12.505,510 375,170
Total por Ud				12.880,68

Son DOCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
211	REP010c	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pgn110va	54,000 ML	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782
	mt18pgn111va	54,000 ML	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449
	mt18zgn010R	54,000 ML	Zanquín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658
	mo023	30,850 h	Oficial 1ª solador.	19,610
	mo061	30,850 h	Ayudante solador.	19,180
	mo113	30,850 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	4.142,280
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	4.225,130
Total por Ud				4.351,88

Son CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
212	REP010d	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pgn110va	29,400 ML	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782
	mt18pgn111va	29,400 ML	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449
	mt18zgn010R	29,400 ML	Zanquín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658
	mo023	16,800 h	Oficial 1ª solador.	19,610
	mo061	16,800 h	Ayudante solador.	19,180
	mo113	16,800 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	2.281,340
			complementarios	45,63
		3,000 %	Costes indirectos	2.326,970
Total por Ud				2.396,78

Son DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
213	REP010e	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pgn110va	12,000 ML	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782
	mt18pgn111va	12,000 ML	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449
	mt18zgn010R	12,000 ML	Zanquín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658
	mo023	6,860 h	Oficial 1ª solador.	19,610
	mo061	6,860 h	Ayudante solador.	19,180
	mo113	6,860 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	964,940
			complementarios	19,30
		3,000 %	Costes indirectos	984,240
Total por Ud				1.013,77

Son MIL TRECE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
214	RFC020b	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	
	mt27pci010a	0,175 l	Imprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de pinturas o revestimientos a la cal sobre superficies difíciles.	6,530
	mt27pir200e	0,580 l	Pintura a la cal ecológica para exterior, a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico micronizado y aditivos especiales, color blanco, acabado mate, textura lisa, antimoho y antiverdín, muy permeable al vapor de agua, resistente a la contaminación urbana, a los rayos UV y a los gases de la combustión; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	16,540
	mo038	0,122 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	15,460
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	15,770
Total por m ²				16,24
Son DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
215	RFP010bb	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	
	mt27pfs100db	0,096 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color a elegir, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	8,410
	mt27pii020lk	0,200 l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	12,540
	mo038	0,153 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,153 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,250
		3,000 %	Costes indirectos	9,440
Total por m ²				9,72

Son NUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
216	RLC010	m ²	Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.	
	mt27tsd030a	0,500 kg	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	7,315 3,66
	mo038	0,485 h	Oficial 1ª pintor.	19,610 9,51
	mo076	0,291 h	Ayudante pintor.	19,180 5,58
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,750 0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,130 0,570
			Total por m ²	19,70
			Son DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por m ² .	
217	RP01	PA	Reposición de servicios afectados	
			Sin descomposición	1.593,107
		3,000 %	Costes indirectos	47,793
			Total por PA	1.640,90
			Son MIL SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por PA.	
218	RPE010b	m ²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m ² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre 4 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre 4 m ² .	
	mt08aaa010a	0,005 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt28mif010e	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	47,470 1,33



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt09var030a	0,210 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550 0,33
	mo020	0,572 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 11,22
	mo113	0,365 h	Peón ordinario construcción.	18,950 6,92
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,810 0,40
		3,000 %	Costes indirectos	20,210 0,610
Total por m ²				20,82

Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

219	RSA021	m ²	Capa fina de mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	1,440	14,40
	mt09bnc220d	10,000 kg	Mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, con resinas, áridos seleccionados y fibras sintéticas, con una resistencia a la compresión de 40000 kN/m ² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 18,8 cm ³ / 50 cm ² , para regularización y nivelación de pavimentos interiores de hormigón.		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09bnc235d	0,125 l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,570	0,95
	mt16pea020a	0,100 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	0,09
	mq06pym020	0,051 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,200	0,52
	mo031	0,031 h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	19,610	0,61
	mo069	0,051 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	19,180	0,98
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,550	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	17,900	0,540
Total por m²					18,44

Son DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².

220	RSN110	m	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt16pea020b	0,105 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,13
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,95
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,080	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	1,100	0,030
Total por m					1,13

Son UN EURO CON TRECE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
221	RSN110b	m ²	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura, en muro de hormigón, con lámina de espuma de polietileno de alta densidad en el encuentro con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de las láminas. Colocación de la lámina de espuma de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt16pnc021bb	1,050 m ²	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad, de 20 mm de espesor; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 20 dB.	6,040
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	7,290
		3,000 %	Costes indirectos	7,440
			Total por m²	7,66
			Son SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m ² .	
222	TDG110bb	Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt52dep320i	1,000 Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso botes de acero para empotrar los postes.	539,580
	mt10hmf010qhb	0,600 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado en central, con cemento SR.	105,290



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo041	1,816 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	1,816 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo011	0,778 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,778 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	703,790
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	717,870

Total por Ud: 739,41

Son SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

223	TDG110c	Ud	Portería Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.		
	mt52dep320g	1,000 Ud	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte.	539,580	539,58
	mt10hmf010tLc	0,600 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	39,82
	mo087	1,948 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	37,36
	mo041	1,948 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	38,20
	mo011	0,778 h	Oficial 1ª montador.	20,150	15,68
	mo080	0,778 h	Ayudante montador.	19,180	14,92
	%	2,000 %	Costes directos	685,560	13,71
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	699,270	20,980
			Total por Ud:		720,25

Son SETECIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por Ud.

224	TDG120bb	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.		
	mt52dep340i	1,000 Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	98,530	98,53
	mo011	0,311 h	Oficial 1ª montador.	20,150	6,27
	mo080	0,311 h	Ayudante montador.	19,180	5,96
	%	2,000 %	Costes directos	110,760	2,22
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	112,980	3,390
			Total por Ud:		116,37

Son CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
225	TDG120c	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	
	mt52dep340e	1,000 Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	85,390
	mo011	0,311 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,311 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	97,620
		3,000 %	Costes indirectos	99,570
Total por Ud				102,56

Son CIENTO DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

226	TDG170b	m ²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	
	mt52dep380b	6,000 m ²	Red de protección de pista deportiva, fija, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro.	3,990
	mt52dep390b	0,030 Ud	Poste de tubo de acero galvanizado de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, incluso botes de acero para empotrar los postes.	192,370
	mt52dep400d	0,300 m	Cable de acero trenzado de 15 mm de diámetro.	1,220
	mt10hmf010Mp	0,025 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960
	mo041	0,150 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,010 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo011	0,010 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	35,030
		3,000 %	Costes indirectos	35,730
Total por m ²				36,80

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
227	TDG200bb	m ²	UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.	
	mo011	0,150 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,150 h	Ayudante montador.	19,180
	mt52dep340eba	1,000 m ²	Protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros	110,390
	%	2,000 %	Costes directos	116,290
		3,000 %	Costes indirectos	118,620
Total por m ²				122,18

Son CIENTO VEINTIDOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m².

228	TIF005g	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	
	mt34syc215h	2,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	2.452,000
	mt34syc215hb	3,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359 - 810W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	2.452,000
	mt34ena290Blb	1,000 Ud	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	4.900,000
	mq07cce010a	3,000 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	mo003	3,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	3,000 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	17.334,810
		3,000 %	Costes indirectos	17.681,510
Total por Ud				18.211,96

Son DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS ONCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
229	TIF005h	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	
	mt34sync215h	2,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	4.904,00
	mt34sync215hb	3,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359 - 810W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	7.356,00
	mt34ena290Blbb	1,000 Ud	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 16M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	5.800,00
	mq07cce010a	3,000 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	56,94
	mo003	3,000 h	Oficial 1ª electricista.	60,45
	mo102	3,000 h	Ayudante electricista.	57,42
	%	2,000 %	Costes directos	364,70
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	557,990
Total por Ud				19.157,50

Son DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS
CON CINCUENTA CÉNTIMOS por Ud.

230	TIF005i	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 20M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.	
	mt34sync215h	2,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	4.904,00
	mt34sync215hb	3,000 Ud	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359 - 810W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	7.356,00
	mt34ena290Blbbb	1,000 Ud	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	6.800,00
	mq07cce010a	3,000 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	56,94
	mo003	3,000 h	Oficial 1ª electricista.	60,45

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo102	3,000 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19.234,810
		3,000 %	Costes indirectos	19.619,510
Total por Ud				20.208,10

Son VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud.

231	TJR040cb	m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt47adc414g	1,000 m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	90,710	90,71
	mo041	0,835 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	16,37
	mo087	0,835 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	16,02
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	123,100	2,46
		3,000 %	Costes indirectos	125,560	3,770
Total por m ²					129,33

Son CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
232	TJR040db	m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt47adc414h	1,000 m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	111,980
	mo041	1,113 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	1,113 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	155,160
		3,000 %	Costes indirectos	158,260
Total por m ²				163,01
Son CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
233	UAC010	m	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	
	mt11tpb030b	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,220
	mt11var009	0,009 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mt01ara010	0,263 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mq01ret020b	0,028 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520
	mq02rop020	0,199 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mo041	0,156 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,075 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,050



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	14,330
			Total por m	14,76

Son CATORCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



234	UAI020	Ud	Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Criterio de valoración económica: El precio incluye el relleno del trasdós con material granular, pero no incluye la excavación. Incluye: Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado. Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt11arh011a	1,000 Ud	Imbornal con fondo y salida frontal, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x30x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	28,320	28,32
	mt11rej010a	1,000 Ud	Marco y rejilla de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, abatible y provista de cadena antirrobo, de 300x300 mm, para imbornal, incluso revestimiento de pintura bituminosa y relieves antideslizantes en la parte superior.	32,640	32,64
	mt10hmf010tLc	0,048 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	3,19
	mt01arr010a	0,529 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230	3,82
	mo041	0,458 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	8,98
	mo087	0,458 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	8,78
	%	2,000 %	Costes directos	85,730	1,71
		3,000 %	Costes indirectos	87,440	2,620
			Total por Ud		90,06

Son NOVENTA EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

3.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .
 PROYECTO 8 Cliente/Promotor:
 AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:	
Título:	
Descripción:	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
235	UDV040bb	m	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista deportiva, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27pdr010m	0,030 l	Pintura plástica, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, resistente a la intemperie, de altas prestaciones y de alta resistencia a la abrasión; para aplicar con brocha o rodillo.	8,820
	mt27wav020b	2,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	0,200
	mo038	0,061 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,061 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	3,030
		3,000 %	Costes indirectos	3,090
			Total por m	3,18
			Son TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.	
236	UIA010i	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg100e	1,000 Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	39,650
	mt01arr010a	0,877 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230
	mq01ret020b	0,085 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mo041	0,508 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	9,96
	mo087	0,573 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	10,99
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	70,040	1,40
		3,000 %	Costes indirectos	71,440	2,140
Total por Ud					73,58

Son SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

237	UIA010j	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 63,5x62,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt35arg100eb	1,000 Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	37,650	37,65
	mt01arr010a	0,877 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230	6,34
	mq01ret020b	0,085 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520	3,10
	mo041	0,508 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	9,96
	mo087	0,573 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	10,99
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	68,040	1,36
		3,000 %	Costes indirectos	69,400	2,080
Total por Ud					71,48

Son SETENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
238	UIA010k	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, fabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexión de tubos. Conexión de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg100g	1,000 Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	81,140
	mt01arr010a	1,738 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230
	mq01ret020b	0,207 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520
	mo041	0,508 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,637 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	123,450
		3,000 %	Costes indirectos	125,920
Total por Ud				129,70
Son CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud.				
239	UIA010l	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105cb	1,000 Ud	Ayudante construcción de obra civil.	42,950
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	44,870
		3,000 %	Costes indirectos	45,770
Total por Ud				47,14
Son CUARENTA Y SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
240	UIA010lb	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105cbb	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, B125	37,950
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	39,870
		3,000 %	Costes indirectos	40,670
Total por Ud				41,89
Son CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.				
241	UIA010m	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105c	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 50x50 cm, para arqueta de conexión eléctrica, C250.	68,700
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	70,620
		3,000 %	Costes indirectos	72,030
Total por Ud				74,19
Son SETENTA Y CUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
242	UIA010mb	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105ce	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, C250.	65,700
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	67,620
		3,000 %	Costes indirectos	68,970
Total por Ud				71,04
Son SETENTA Y UN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por Ud.				
243	UIA010n	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105cc	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 70x70 cm, para arqueta de conexión eléctrica, C250.	84,950
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	86,870
		3,000 %	Costes indirectos	88,610
Total por Ud				91,27
Son NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
244	UIA0100	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105cd	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 50x50 cm, para arqueta de conexión eléctrica, D400.	155,000
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	156,920
		3,000 %	Costes complementarios	160,060
			Costes indirectos	4,800
			Total por Ud	164,86

Son CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

245	UIA0100b	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105cdb	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, D400.	155,000
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	156,920
		3,000 %	Costes complementarios	160,060
			Costes indirectos	4,800
			Total por Ud	164,86

Son CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
246	UIA010p	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35arg105ccb	1,000 Ud	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 70x70 cm, para arqueta de conexión eléctrica, D400.	189,900
	mo087	0,100 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	191,820
		3,000 %	Costes complementarios	195,660
			Costes indirectos	5,870
			Total por Ud	201,53

Son DOSCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

247	URD010	m	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt01ara010	0,110 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt37tpa020bhc	1,000 m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,770
	mo041	0,069 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,069 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	13,760
			complementarios	0,28



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	14,040
				0,420
			Total por m	14,46

Son CATORCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

248	URE010	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt48wwg100a	1,000 Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro.	132,670	132,67
	mt37tpj023fe	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con cuatro tornillos, para tubo de 63 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	5,630	5,63
	mt37tpa030da	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	4,090	4,09
	mo008	0,298 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	5,83
	mo107	0,298 h	Ayudante fontanero.	18,010	5,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	153,590	3,07
		3,000 %	Costes indirectos	156,660	4,700
			Total por Ud		161,36

Son CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
249	URE010b	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt48wwg110a	1,000 Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro.	20,420
	mt48wwg111a	1,000 Ud	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.	34,050
	mt37tpj023dc	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	3,190
	mt37tpa030ba	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	1,670
	mo008	0,189 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,189 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	66,430
		3,000 %	Costes indirectos	67,760
			Total por Ud	69,79
			Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.	
250	URM010	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	
	mt48ele010a	5,000 Ud	Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	26,365
	mt48wwg010c	1,000 Ud	Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo, de 55x55x52 cm, para alojamiento de válvulas en sistemas de riego.	243,630
	mo008	0,504 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,504 h	Ayudante fontanero.	18,010
	mo003	0,251 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	399,460



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	407,450
				12,220
			Total por Ud	419,67

Son CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

251	URM010b	Ud	Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica, o equivalente, totalmente instalado y funcionando.		
	mt48ele010ab	1,000 Ud	Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica.	333,283	333,28
	mo008	0,193 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,78
	mo107	0,193 h	Ayudante fontanero.	18,010	3,48
	mo003	0,097 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,95
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	342,490	6,85
		3,000 %	Costes indirectos	349,340	10,480
			Total por Ud		359,82

Son TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

252	URM030	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt48pro030c	1,000 Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior.	261,020	261,02
	mo003	1,277 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	25,73
	mo102	1,277 h	Ayudante electricista.	19,140	24,44
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	311,190	6,22
		3,000 %	Costes indirectos	317,410	9,520
			Total por Ud		326,93

Son TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. veriffica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
253	UVP020bb	Ud	Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010tLb	0,200 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	17,16
	mt52vst030m	4,000 Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690	66,76
	mt52vst040ba	2,000 Ud	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540	281,08
	mo041	0,300 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	5,88
	mo087	0,300 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	5,75
	mo018	1,150 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	22,85
	mo059	1,160 h	Ayudante cerrajero.	19,220	22,30
	%	2,000 %	Costes directos	421,780	8,44
		3,000 %	Costes indirectos	430,220	12,910
Total por Ud					443,13

Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

619 de 812

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
254	UVP020c	Ud	Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010tLb	0,100 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800
	mt52vst030m	2,000 Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690
	mt52vst040ba	1,000 Ud	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540
	mo041	0,199 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,199 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo018	0,696 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,696 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos	217,430
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	221,780
Total por Ud				228,43

Son DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

DESCRIPCIÓN:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
255	UVR010cb	m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
	mt26aac010aa	1,000 m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	182,000
	mo018	0,350 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,350 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo041	0,350 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,350 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	209,250
		3,000 %	Costes indirectos	213,440
Total por m				219,84

Son DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

256	UVR010db	m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
	mt26aac010aab	1,000 m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	120,000
	mt26aaa033a	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,290
	mo018	0,458 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,458 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo041	0,458 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,509 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	157,220
		3,000 %	Costes indirectos	160,360
Total por m				165,17

Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, JOSE LUIS.
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
257	UVT020db	m	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	
	mt52vse010i	1,000 m ²	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	65,000
	mt52vpm051	1,000 Ud	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000
	mo087	0,102 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo018	0,305 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,305 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	80,880
		3,000 %	Costes indirectos	83,310
Total por m				85,81

Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
258	UVT020eb	m	Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	
	mt52vse010g	1,000 m ²	Panel de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado.	7,130
	mt52vpm020w	0,550 Ud	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura.	7,750
	mt52vpm010a	3,000 m	Perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 20x20x1,5 mm.	2,310
	mt52vpm051	1,000 Ud	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ka	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,950
	mo087	0,099 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo018	0,298 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,298 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	34,640
		3,000 %	Costes indirectos	35,680
Total por m				36,75

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO
CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
259	UXA020a	m ²	avimiento de adoquines de hormigón, en exteriores, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x300x50 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris(a elegir por D.F.), colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.	
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt18aph010a	52,500 Ud	Adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x50 mm, acabado superficial liso, color gris, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades determinadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,200
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333
	mq01mot010b	0,007 h	Motoniveladora de 154 kW.	71,330
	mq02rov010i	0,012 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	59,338
	mq02cia020j	0,005 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mq02rod010a	0,300 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,048
	mo041	0,242 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,262 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	26,690
		3,000 %	Costes indirectos	27,220
Total por m ²				28,04

Son VEINTIOCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
260	UXA020b	m ²	Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C3 (calles comerciales de escasa actividad, menos de 15 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 30 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x80 mm (a elegir por D.F.), acabado superficial liso, color gris (a elegir por D.F.), sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt01arp021c	0,055 m ³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	22,859	1,26
	mt18aph010c	52,500 Ud	Adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua ≤ 6%; resistencia de rotura (splitting test) ≥ 3,6 MPa; carga de rotura ≥ 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión ≤ 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,225	11,81



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333	0,33
	mq01mot010b	0,011 h	Motoniveladora de 154 kw.	71,330	0,78
	mq02rov010i	0,018 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kw, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	59,338	1,07
	mq02cia020j	0,008 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,32
	mq02rod010a	0,302 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,048	1,22
	mo041	0,248 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	4,86
	mo087	0,278 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	5,33
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,980	0,54
		3,000 %	Costes indirectos	27,520	0,830
Total por m ²					28,35

Son VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².

261	UXB020b	m	Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf011Bc	0,122 m ³	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	63,205	7,71
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010ca	0,008 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	0,27
	mt18jbg010aab	2,100 Ud	Bordillo recto de hormigón, bicapa 10x20x40.	2,191	4,60
	mo041	0,271 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	5,31
	mo087	0,291 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	5,58
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,480	0,47
		3,000 %	Costes indirectos	23,950	0,720
Total por m					24,67

Son VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
262	UXB020c	m	Piezas de bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm ²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf011Bc	0,084 m ³	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	63,205
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ca	0,008 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860
	mt18jbg010ub	2,100 Ud	Bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm ²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340.	1,940
	mo041	0,278 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,298 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	20,830
		3,000 %	Costes indirectos	21,250
Total por m				21,89

Son VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
263	UXC010	m ²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir por D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color a elegir por D.F.; y capa de sellado final con resina impermeabilizante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt47adh024a	1,050 m ²	Lámina de polietileno, de 120 g/m ² .	0,520	0,55
	mt10hmf010tKb	0,105 m ³	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en central.	87,800	9,22
	mt08fic020b	0,200 kg	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), con un contenido mínimo de zirconio del 17,1%, de 13 mm de longitud y 13,5 micras de diámetro, con 100 filamentos por hebra unidos entre sí mediante adhesivo, límite elástico 74000 N/mm ² , resistencia a tracción 1620 MPa, para prevenir fisuras por retracción en elementos de hormigón, según UNE-EN 15422.	10,730	2,15
	mt09wnc011cb	4,500 kg	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color gris, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,450	2,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09wnc020j	0,200 kg	Desmoldeante en polvo, color gris claro, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesto de cargas, pigmentos y aditivos orgánicos.	5,470	1,09
	mt09wnc030a	0,250 kg	Resina impermeabilizante, para el curado y sellado de pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesta de resina sintética en dispersión acuosa y aditivos específicos.	10,420	2,61
	mq06vib020	0,016 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	0,07
	mq08lch040	0,151 h	Hidrolimpiadora a presión.	4,250	0,64
	mo041	0,181 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	3,55
	mo087	0,288 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	5,52
	%	2,000 %	Costes directos	27,430	0,55
		3,000 %	Costes indirectos	27,980	0,840
			Total por m²		28,82

Son VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por
m².

Son VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
264	UXC020	m ²	Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cubrición del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt47adh024a	1,050 m ²	Lámina de polietileno, de 120 g/m ² .	0,520
	mt10hmf010tKb	0,105 m ³	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en central.	87,800
	mt09wnc011cc	3,000 kg	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	1,650
	mq06vib020	0,016 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mq06fra010	0,559 h	Fratadora mecánica de hormigón.	5,070
	mo041	0,209 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,308 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	27,630
		3,000 %	Costes indirectos	28,180
Total por m ²				29,03

Son VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
265	UXC030b	m ²	Pavimento continuo, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento y tratado superficialmente con aditivos específicos, para dejar al descubierto 2/3 del diámetro del árido; posterior aplicación de resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación de aditivo retardante del fraguado, mediante pulverizado de la superficie. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt47adh024a	1,050 m ²	Lámina de polietileno, de 120 g/m ² .	0,520
	mt09hil100aa	0,105 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid.	105,090
	mt09hil200	0,300 kg	Desactivante del fraguado Artevia "HOLCIM".	14,500
	mt09hil030a	0,300 l	Resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora, formada por una dispersión de resina acrílica estirenada, para el curado y la protección de pavimentos continuos de hormigón.	7,600
	mq06vib020	0,020 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mq08lch040	0,151 h	Hidrolimpiadora a presión.	4,250
	mo041	0,230 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,360 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	30,350
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	30,960
Total por m ²				31,89

Son TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
266	UXH010	m ²	Solado de baldosas de hormigón para exteriores, acabado bajorrelieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado. Incluido solado de botones y encaminamiento. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	
	mt18bhd010hciab	1,050 m ²	Baldosa de hormigón para exteriores SIMILAR A LO EXISTENTE, acabado superficial de la cara vista: bajorrelieve sin pulir, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	10,572
	mt10hmf011Bc	0,158 m ³	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	63,205
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt08cem011a	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333
	mq04dua020b	0,024 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq06vib020	0,068 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mo041	0,314 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo087	0,356 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	38,510
		3,000 %	Costes indirectos	39,280
Total por m ²				40,46

Son CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

267	UXH010b	m ²	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
	mt08cem011a	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt18bhd010hcia	1,050 m ²	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	13,500
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333
	mo041	0,300 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,300 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	29,700
		3,000 %	Costes indirectos	30,290
Total por m ²				31,20

Son TREINTA Y UN EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m².

268	UXH010bb	m ²	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado con botones, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silíceas de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
269	UXH010d	m²	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de parques y jardines, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x5cm (a elegir por D.F.), color gris (a elegir por D.F.), según UNE-EN 1339, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².		
	mt01arp021c	0,055 m³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	22,859	1,26
	mt18bhd010hgka	1,050 m²	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: bajorrelieve sin pulir, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	11,800	12,39



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt01arp020a	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333	0,33
	mq01mot010b	0,011 h	Motor niveladora de 154 kW.	71,330	0,78
	mq02rov010i	0,018 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	59,338	1,07
	mq02cia020j	0,008 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,32
	mq02rod010a	0,302 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,048	1,22
	mo041	0,257 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	5,04
	mo087	0,257 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	4,93
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,340	0,55
		3,000 %	Costes indirectos	27,890	0,840
			Total por m²		28,73

Son VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8 Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
270	UXS010	m ²	Suministro y montaje de césped sintético GreenFields MF Elite 40 120 20.6 sobre base elástica in situ 25mm O EQUIVALENTE, de las siguientes características mínimas: Tipo: Sistema de césped sintético con patrón de puntos recto, tuftado, con galga 5/8", relleno con arena y corcho. Incluida base elástica in situ 25mm. Composición: Combinación de fibra monofilamento de 410micras, 15.600Dtex con sección en diamante con mínimo 10 nervios en su estructura y fibra fibrilada de 110micras, 5.000Dtex. Ambas fabricadas al 100% en Polietileno. Dtex totales 20.600. Backing primario Doble: 100 % Polipropileno Thiobac, color negro, estabilizado a la acción de rayos U.V.A. peso aproximado 252 gr/m2. Color de los hilos: Dos tonos de color (verde hierba y verde lima). Revestimiento Secundario: Recubrimiento de látex a base de estireno-butadieno, con orificios de drenaje. Altura de Fibra: 40 mm +10%. Altura Total: 42 mm +10%. Nº de puntadas por 10 cm (largo): 6,3. Nº de puntadas por 10 cm (Ancho): 12,0. Nº puntadas/m2: 7.560 +5%. Peso de la Fibra: 1.519 gr/m2 +10%. Peso Base Primaria: 252 gr/m2 +10%. Peso Base Secundaria: 1.000 gr/m2 +10%. Peso Total: 2.771 gr/ m2 +10%. Ancho de los Rollos: 410 cm +2 cm. Instalación del césped incluyendo extendido, encolado de juntas sobre bandas de poliéster de 30 cm de ancho, señalización longitudinal de fútbol 11 en color blanco y dos transversales de fútbol 7 en color azul/amarillo. Distribución e introducción en capas sucesivas de 15 kg/m2 de arena de sílice de granulometría 0.4-0.8 mm y 2 kg/m2 de granulado orgánico todas ellas extendidas mediante maquina dosificadora autopropulsada tipo SMG SANDMATIC. Dispone de informe de recuperabilidad del 100% avalado por informe del CSIC. Cumple con los certificados de calidad UNE EN 15.330-1, FIFA QUALITY, FIFA QUALITY PRO (sobre base elástica). Fabricante del césped FIFA PREFERRED PRODUCER. Dispone de certificados de calidad de fabricación ISO 9.001:2.015, ISO 14.001:2.015, ISO 45.001:2.018 Y justifica la trazabilidad del plastico segun la norma UNE 15.343:2.007.	
	mt47cit230o	1,040 m ²	Césped artificial modelo GreenFields MF Elite 40 120 20.6 arena+ corcho o equivalente.	22,500
	mt14gdo010bb	1,040 m ²	Lámina PEAD 800 galgas	1,200
	UXF020	1,000 m ²	Base elástica in situ 25mm.	12,500
	mq07cel010	0,217 h	Carretilla elevadora diesel de doble tracción de 8 t.	24,570
	mo041	0,003 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,003 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
				0,06
				0,06



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
Código Cliente/Promotor: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	42,600
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	43,450
			Total por m²	44,75

Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO
CÉNTIMOS por m².

271	XEB010	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.		
	mt49arb040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	25,302	25,30
	mt49arb010	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	37,389	37,39
	mt49arb020	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,044	16,04
%		2,000 %	Costes directos	78,730	1,57
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	80,300	2,410
			Total por Ud		82,71

Son OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
272	XEH010	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
	mt49hob020g	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	85,698
	%	2,000 %	Costes directos	85,700
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	87,410
Total por Ud				90,03

Son NOVENTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.

273	XEM010	Ud	Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
	mt49arm040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	25,279
	mt49arm010	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	37,575



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS,

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt49arm020	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,021	16,02
	mt49arm050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	50,205	50,21
	%	2,000 %	Costes directos	129,090	2,58
		3,000 %	Costes indirectos	131,670	3,950
Total por Ud					135,62

Son CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

274	XMP030	Ud	Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.		
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	0,704	0,70
	mt49pma020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de perfil laminado en estructura metálica, cuyo peso no exceda de 50 kg.	30,498	30,50
	mt49rpl010	1,000 Ud	Ensayo para determinar el espesor del recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica, según UNE-EN ISO 2808.	48,899	48,90
	mt49rpl020	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre el recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica.	91,494	91,49
	%	2,000 %	Costes directos	171,590	3,43
		3,000 %	Costes indirectos	175,020	5,250
Total por Ud					180,27

Son CIENTO OCHENTA EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
275	XMS020	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes.	
	mt49sld050	1,000 Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, según UNE-EN ISO 17638, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	33,717
	mt49sld030	1,000 Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante líquidos penetrantes, según UNE-EN ISO 3452-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	23,812
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	57,530
		3,000 %	Costes indirectos	58,680
Total por Ud				60,44

Son SESENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

276	XRI050	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs110d	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en urbanización, incluso informe de resultados.	45,000
	mt49prs145b	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de fontanería en urbanización, incluso informe de resultados.	72,000
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	117,000
		3,000 %	Costes indirectos	119,340
Total por Ud				122,92

Son CIENTO VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
277	XRI050b	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs145bb	1,000 Ud	Prueba de presión y desinfección de agua potable	354,300
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	354,300
		3,000 %	Costes indirectos	361,390
Total por Ud				372,23

Son TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por Ud.

278	XRI090	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs050	1,000 Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y la estanqueidad de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	273,100
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	273,100
		3,000 %	Costes indirectos	278,560
Total por Ud				286,92

Son DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
279	XRI130	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	
	mt49prs090a	1,000 Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	197,370
				197,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,370
		3,000 %	Costes indirectos	201,320
			Total por Ud	207,36

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

280	XRI130c	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs090a	1,000 Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	197,370
				197,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,370
		3,000 %	Costes indirectos	201,320
			Total por Ud	207,36

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
281	XRQ010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m ² de superficie mediante inundación.	
	mt49prs010bd	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m ² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	250,944
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,02
		3,000 %	Costes indirectos	7,680
Total por Ud				263,64

Son DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

282	XRQ010b	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	
	mt49prs010od	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana, mediante riego, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	364,241
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,28
		3,000 %	Costes indirectos	11,150
Total por Ud				382,67

Son TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

283	YCA025	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tablancillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tablancillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	
	mt50spa050g	0,016 m ³	Tablancillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172
	mt50spa050m	0,015 m ³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601
	mt50spa052a	1,000 m	Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	2,010
	mt50spa101	0,168 kg	Clavos de acero.	1,486
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	0,570
Total por Ud				19,45

Son DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
284	YCB030	m	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	
	mt50vbe010ebk	0,040 Ud	Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, incluso placa para publicidad.	51,433 2,06
	mo120 %	0,097 h 2,000 % 3,000 %	Peón Seguridad y Salud. Costes directos complementarios Costes indirectos	18,950 1,84 3,900 0,08 3,980 0,120
Total por m				4,10

Son CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m.

285	YCB040	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	
	mt50spm020rbs	0,050 Ud	Pasarela peatonal de acero, de 3 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.	484,613 24,23
	mo120 %	0,097 h 2,000 % 3,000 %	Peón Seguridad y Salud. Costes directos complementarios Costes indirectos	18,950 1,84 26,070 0,52 26,590 0,800
Total por Ud				27,39

Son VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
286	YCB050	m ²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	
	mt50spm050b	0,007 m ²	Chapa de acero de 12 mm de espesor, para protección de zanjas, pozos o huecos horizontales.	65,148 0,46
	mt50spm055a	0,170 m ²	Manta antirroca, de fibras sintéticas, de 6 mm de espesor, peso 900 g/m ² .	3,200 0,54
	mt09pce030	0,950 kg	Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en sacos.	0,109 0,10
	mq04cag010a	0,010 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450 0,49
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 1,84
	%	2,000 %	Costes directos	3,430 0,07
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	3,500 0,110
Total por m ²				3,61

Son TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por m².

287	YCB070	m	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	
	mt07aco010g	2,869 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162 3,33
	mt50spr046	2,520 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028 0,07
	mt50spr045	0,084 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095 0,01
	mt50spa050g	0,002 m ³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172 0,67
	mt08var050	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048 0,05
	mo119	0,193 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 3,78
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 3,66
	%	2,000 %	Costes directos	11,570 0,23
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	11,800 0,350
Total por m				12,15

Son DOCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verificación'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
288	YCC020	m	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	
	mt50vbe010dbk	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	40,003 0,80
	mo120 %	0,097 h 2,000 % 3,000 %	Peón Seguridad y Salud. Costes directos complementarios Costes indirectos	18,950 1,84 2,640 0,05 2,690 0,080
Total por m				2,77
Son DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.				
289	YCC030	m ²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	
	mt26btr010a	0,007 m ²	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	49,242 0,34
	mo120 %	0,095 h 2,000 % 3,000 %	Peón Seguridad y Salud. Costes directos complementarios Costes indirectos	18,950 1,80 2,140 0,04 2,180 0,070
Total por m ²				2,25
Son DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m ² .				
290	YCE030	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	
	mt50spb030g	0,035 Ud	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	19,125 0,67
	mt50spb050a	0,005 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477 0,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt50spa050g	0,002 m³	Tablancillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	7,000
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	7,140
Total por m				7,35

Son SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

291	YCF010	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.		
	mt50spb060	0,580 Ud	Base plástica para guardacuerpos.	1,657	0,96
	mt50spb030w	0,029 Ud	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	5,477	0,16
	mt50spb050a	0,005 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477	0,03
	mt50spb070	0,002 Ud	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	19,097	0,04
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	2,86
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	2,77
	%	2,000 %	Costes directos	6,820	0,14
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	6,960	0,210
Total por m				7,17	

Son SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
292	YCG010	m ²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m ² . Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	
	mt50sph010aa	1,454 m ²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	2,219
	mt50spr170b	0,302 m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,162
	mt07ala011j	0,017 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mt50spr140c	0,066 Ud	Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, de acero galvanizado en caliente.	0,724
	mq07ple010ff	0,010 Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	114,867
	mq07ple020ff	0,001 Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo.	114,295
	mo119	0,193 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,060
		3,000 %	Costes indirectos	12,300
Total por m ²				12,67
Son DOCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m ² .				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:05
CSV:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
PROYECTO 8	
CLIENTE/PROMOTOR:	
DESCRIPCIÓN:	
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
293	YCI020	m ²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	
	mt50sph040a	1,000 m ²	Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,562
	mt50sph050	4,000 Ud	Claveta de acero.	0,361
	mo119	0,121 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,121 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,660
		3,000 %	Costes indirectos	6,790
			Total por m ²	6,99
			Son SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ² .	
294	YCJ010	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	
	mt50spr045	0,100 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095
	mo120	0,010 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,200
		3,000 %	Costes indirectos	0,200
			Total por Ud	0,21
			Son VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud.	
295	YCL250	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.	
	mt50spd090a	0,020 Ud	Poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos.	54,976
	mt50spd095a	1,000 Ud	Base plástica embebida en el hormigón, perdida.	1,014
	mo120	0,048 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,020
				0,91
				0,06



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	3,080
				0,090
			Total por Ud	3,17

Son TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.

296	YCR010	m	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.		
	mt07ame010n	2,300 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	7,78
	mt07aco010c	1,552 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	2,37
	mt50spr046	2,320 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	0,06
	mo119	0,097 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	1,90
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos	13,950	0,28
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	14,230	0,430
			Total por m		14,66

Son CATORCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

297	YCR020	m	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	mt13ccg100b	0,200 m²	Chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm e inercia entre 13 y 21 cm⁴, según UNE-EN 14782.	5,467	1,09



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50spv040f	0,980 m	Perfil de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, hueco, de sección cuadrada de 60x60x1,5 mm.	7,039	6,90
	mt10hmf010Mp	0,088 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	5,72
	mt50spd078	2,000 Ud	Anclaje mecánico con tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela y junta de goma.	0,905	1,81
	mo119	0,485 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	9,51
	mo120	0,485 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	9,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	34,220	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,900	1,050
Total por m				:	35,95

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

298	YCR025	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.		
	mt50spv011a	0,200 Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, sujeta mediante postes del mismo material.	257,165	51,43
	mo119	0,170 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	3,33
	mo120	0,170 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	3,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	57,980	1,16
		3,000 %	Costes indirectos	59,140	1,770
Total por Ud					60,91

Son SESENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

299	YCR026	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	mt50spv011h	0,200 Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, sujeta mediante postes del mismo material.	971,511	194,30



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt10hmf010Mp	0,250 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	16,24
	mo119	0,485 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	9,51
	mo120	0,485 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	9,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	229,240	4,58
		3,000 %	Costes indirectos	233,820	7,010
Total por Ud					240,83

Son DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

300	YCS010	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe010	0,333 Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	12,468	4,15
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,990	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,110	0,180
Total por Ud					6,29

Son SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

301	YCS015	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe015a	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	20,573	6,85
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,690	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,860	0,270
Total por Ud					9,13

Son NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.

302	YCS016	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe015b	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	61,624	20,52
	mo120	0,096 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,82
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,340	0,45
		3,000 %	Costes indirectos	22,790	0,680
Total por Ud					23,47

Son VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto: 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
303	YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	
	mt50spe020c	0,250 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK10, 5 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.868,064 467,02
	mo119	0,969 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 19,00
	mo120	0,969 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 18,36
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	504,380 10,09
		3,000 %	Costes indirectos	514,470 15,430
Total por Ud				529,90

Son QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por Ud.

304	YCS030	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	
	mt35tte010b	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 18,00
	mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810 0,70
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 1,00
	mt35tta010b	1,000 Ud	Arqueta provisional de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000 74,00
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000 46,00
	mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500 1,17
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 1,15
	mo119	0,242 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 4,75
	mo120	0,517 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 9,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	156,570 3,13



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	159,700
				4,790
			Total por Ud	164,49

Son CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

305	YCU010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.		
	mt41ixi010a	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,830	13,93
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,770	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,090	0,480
			Total por Ud		16,57

Son DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

306	YCU010b	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.		
	mt41ixo010a	0,333 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	44,250	14,74
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,580	0,33
		3,000 %	Costes indirectos	16,910	0,510
			Total por Ud		17,42

Son DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

307	YIC010	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.		
	mt50epc010hj	0,100 Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,638	0,26
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,260	0,01
		3,000 %	Costes indirectos	0,270	0,010
			Total por Ud		0,28

Son VEINTIOCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Clientes/Promotor: JOSE LUIS
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
308	YID010	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	
	mt50epd010n	0,250 Ud	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,811
	mt50epd011n	0,250 Ud	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	326,590
	mt50epd012ad	0,250 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	72,930
	mt50epd013d	0,250 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	104,076
	mt50epd014n	0,250 Ud	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,329
	%	2,000 %	Costes directos	146,930
		3,000 %	Costes indirectos	149,870
Total por Ud				154,37

Son CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
309	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	
	mt50epj010cfe	0,200 Ud	Gafas de protección con montura integral, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,068
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,010
		3,000 %	Costes indirectos	4,090
Total por Ud				4,21

Son CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud.

310	YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	
	mt50epm010cd	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,174
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,790
		3,000 %	Costes indirectos	3,870
Total por Ud				3,99

Son TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

311	YIM010b	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
	mt50epm010md	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	47,509
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,880
		3,000 %	Costes indirectos	12,120
Total por Ud				12,48

Son DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
312	YI0010	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	
	mt50epo010bj	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	21,792
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,180
		3,000 %	Costes indirectos	2,220
Total por Ud				2,29
Son DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.				
313	YI0020	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	
	mt50epo020aa	1,000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,007
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,010
		3,000 %	Costes indirectos	0,010
Total por Ud				0,01
Son UN CÉNTIMO por Ud.				
314	YIP010	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
	mt50epp010pCb	0,500 Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	42,880
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,440
		3,000 %	Costes indirectos	21,870
Total por Ud				22,53
Son VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
315	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
	mt50epv020ca	1,000 Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	4,287
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,290
		3,000 %	Costes indirectos	4,380
Total por Ud				4,51

Son CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

316	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	
	mt50eca010	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	109,904
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	113,560
		3,000 %	Costes indirectos	115,830
Total por Ud				119,30

Son CIENTO DIECINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
317	YPA010	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
	mt50ica010c	1,000 Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	117,114
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	117,110
		3,000 %	Costes indirectos	119,450
Total por Ud				123,03
Son CIENTO VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.				
318	YPA010b	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
	mt50ica010b	1,000 Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	472,269
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	472,270
		3,000 %	Costes indirectos	481,720
Total por Ud				496,17
Son CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
319	YPA010c	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	
	mt50ica010a	1,000 Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	200,246
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,01
		3,000 %	Costes indirectos	6,130
Total por Ud				210,39

Son DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

320	YPC005	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	
	mt50cas005a	1,000 Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	146,278
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,93
		3,000 %	Costes indirectos	4,480
Total por Ud				153,69

Son CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

321	YPC030	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50cas040	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	209,493	209,49
%		2,000 %	Costes directos	209,490	4,19
		3,000 %	Costes indirectos	213,680	6,410
Total por Ud					220,09

Son DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

322	YPC050	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

663 de 812

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt50cas030e	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	154,527	154,53
%		2,000 %	Costes directos complementarios	154,530	3,09
		3,000 %	Costes indirectos	157,620	4,730
Total por Ud:					162,35

Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

323	YPM020	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.		
	mt50mca070	1,000 Ud	Banco de madera para 5 personas.	102,009	102,01
	mt50mca080	0,250 Ud	Mesa de melamina para 10 personas.	200,246	50,06
	mt50mca090	0,200 Ud	Horno microondas de 18 l y 800 W.	227,658	45,53
	mt50mca100	0,200 Ud	Nevera eléctrica.	374,718	74,94
	mt50mca060	0,100 Ud	Depósito de basuras de 800 l.	201,036	20,10
	mo120	0,630 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	11,94
	%	2,000 %	Costes directos	304,580	6,09
		3,000 %	Costes indirectos	310,670	9,320
Total por Ud					319,99

Son TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
324	YSS020	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	
	mt50les020a	0,333 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	12,287
	mt50spr046	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,920
		3,000 %	Costes indirectos	8,080
Total por Ud				8,32

Son OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

325	YSS030	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030fa	0,333 Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040
		3,000 %	Costes indirectos	4,120
Total por Ud				4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.

326	YSS031	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030nb	0,333 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040
		3,000 %	Costes indirectos	4,120
Total por Ud				4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
327	YSS032	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030vb	0,333 Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040
		3,000 %	Costes indirectos	4,120
Total por Ud				4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.

328	YSS033	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030Dc	0,333 Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,743
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,460
		3,000 %	Costes indirectos	4,550
Total por Ud				4,69

Son CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

329	YSV010	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
	mt50les010ba	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	36,956
	mt50les050a	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,970
		3,000 %	Costes indirectos	12,210
Total por Ud				12,58

Son DOCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
330	YSV010b	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
	mt50les010ja	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	38,165
	mt50les050a	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,210
		3,000 %	Costes indirectos	12,450
Total por Ud				12,82
Son DOCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.				
331	YVD110	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	
	mt50dis110a	1,000 Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	152,680
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	152,680
		3,000 %	Costes indirectos	155,730
Total por Ud				160,40
Son CIENTO SESENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud.				
332	YVG100	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	
	mt50pbd030a	1,000 Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización; tipo TP2 según UNE-EN 14476.	9,048
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,050
		3,000 %	Costes indirectos	9,230
Total por Ud				9,51
Son NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
333	YVI100	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	
	mt50ebv010c	1,000 Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm, según Especificación UNE 0064-1.	93,341
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	93,340
		3,000 %	Costes indirectos	95,210
Total por Ud				98,07

Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.

334	YVV010	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	
	mt53srb010a	1,000 Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación.	9,429
	mt50spr046	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo080	0,049 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,540
		3,000 %	Costes indirectos	10,750
Total por Ud				11,07

Son ONCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

MANO DE OBRA / MATERIAL MAQUINARIA / OTROS FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1: 4.176.190,54 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1: 6.013.296,76 €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2: 3.061.010,37 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2: 4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA ZONA VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX

No Visado: 433-800/2026
F/h: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNJHFIJ1.MBWKILM6





Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA		
Colegiado/s: Título: Descripción:	Nº Visado: 433.800/2026	
	F/H: 08/04/2026 09:16:05	
	CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6	

Cuadro de materiales

Cuadro de materiales

Página 1

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1	mt34ena290...	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 18M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	6.800,000	1,000 Ud	6.800,00
2	mt34ena290...	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 16M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	5.800,000	1,000 Ud	5.800,00
3	mt34ena290...	APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS	4.900,000	2,000 Ud	9.800,00
4	mt34syc215h	Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	2.452,000	8,000 Ud	19.616,00
5	mt34syc215...	Carcasa y acabado-Cuerpo Aluminio Óptica-PMMA Protector-Vidrio templado Grado de hermeticidad-IP 66 Resistencia a los impactos IK 09 IK 08 Caja de auxiliares IP 66/IK 08 en aluminio inyectado con recubrimiento de polvo (RAL 7016 gris antracita). Punto de luz ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359 - 810W o equivalentes. Instalado y funcionando. Incluso p.p. de material necesario para su funcionamiento.	2.452,000	12,000 Ud	29.424,00
6	mt50spe020c	Carcasa y acabado-Cuerpo Aluminio Óptica-PMMA Protector-Vidrio templado Grado de hermeticidad-IP 66 Resistencia a los impactos IK 09 IK 08 Caja de auxiliares IP 66/IK 08 en aluminio inyectado con recubrimiento de polvo (RAL 7016 gris antracita). Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kw, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK10, 5 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.868,064	0,250 Ud	467,02
7	mt41aco100a	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2450 mm de diámetro, colocado en superficie, en posición vertical, para reserva de agua contra incendios.	1.660,000	1,000 Ud	1.660,00
8	mt41hid020e	Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 14384.	1.218,700	2,000 Ud	2.437,40

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
9 mt37bce116...	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	1.050,000	1,000 Ud	1.050,00
10 mt50spv011h	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, sujeta mediante postes del mismo material.	971,511	0,400 Ud	388,60
11 mt52dep320i	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso botes de acero para empotrar los postes.	539,580	1,000 Ud	539,58
12 mt52dep320g	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte.	539,580	1,000 Ud	539,58
13 mt41aco200g	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	523,960	1,000 Ud	523,96
14 mt50spm020...	Pasarela peatonal de acero, de 3 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.	484,613	0,100 Ud	48,46
15 mt50ica010b	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	472,269	1,000 Ud	472,27
16 mt50mca100	Nevera eléctrica.	374,718	0,200 Ud	74,94
17 mt49prs010...	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana, mediante riego, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	364,241	3,000 Ud	1.092,72
18 mt08eme075a	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muros de hormigón a una cara, de hasta 3 m de altura, formada por escuadras metálicas para estabilización y aplomado de la superficie encofrante.	360,869	2,824 Ud	1.016,65
19 mt49prs145...	Prueba de presión y desinfección de agua potable	354,300	1,000 Ud	354,30



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
20	mt50spa050m	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,181 m³	63,15
21	mt50spa050g	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172	0,460 m³	154,40
22	mt48ele010...	Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica.	333,283	6,000 Ud	1.999,68
23	mt50epd011n	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	326,590	2,500 Ud	816,50
24	mt49prs050	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y la estanqueidad de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	273,100	3,000 Ud	819,30
25	mt14ebc020...	Betún asfáltico B60/70, según PG-3.	271,461	8,769 t	2.380,13
26	mt14ebc020...	Betún asfáltico B60/70, según PG-3.	271,461	11,274 t	3.056,59
27	mt48pro030c	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior.	261,020	1,000 Ud	261,02
28	mt50spv011a	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, sujeta mediante postes del mismo material.	257,165	0,400 Ud	102,86
29	mt49prs010...	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	250,944	3,000 Ud	752,82
30	mt08eme075j	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muros de hormigón a dos caras, de hasta 3 m de altura, formada por tornapuntas metálicos para estabilización y aplomado de la superficie encofrante.	248,097	41,992 Ud	10.437,75
31	mt48wwg010c	Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo, de 55x55x52 cm, para alojamiento de válvulas en sistemas de riego.	243,630	1,000 Ud	243,63
32	mt50mca090	Horno microondas de 18 l y 800 W.	227,658	0,200 Ud	45,53
33	mt08cim030b	Madera de pino.	214,866	7,957 m³	1.689,22
34	mt11can020k	Canal de drenaje lineal, modelo ULMA KompaqDrain@City KVDH150 ó EQUIVALENTE, monolítico con rejilla integrada en un solo cuerpo y sin discontinuidades, anti-vandálico y resistente a la corrosión. Clase de carga D-400 para el paso de todo tipo de vehículos y con orificios de captación de 13 mm de anchura. Altura 270mm. + Rejilla de fundición FNHX150FTDM. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.Totalmente instalada.	209,528	14,000 Ud	2.933,42



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
35 mt50cas040	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	209,493	12,000 Ud	2.513,88
36 P0811	Tapa/marco fundición	205,000	20,000 ud	4.100,00
37 mt50mca060	Depósito de basuras de 800 l.	201,036	0,100 Ud	20,10
38 mt50mca080	Mesa de melamina para 10 personas.	200,246	0,250 Ud	50,06
39 mt50ica010a	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	200,246	1,000 Ud	200,25
40 mt3ECT10bb	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas. Totalmente instalado y funcionando.	200,000	12,000 Ud	2.400,00
41 mt46phb010...	Base prefabricada de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 110 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 2460 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, para conexión con colector de hasta 600 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm ² , según UNE-EN 1917.	199,122	44,000 Ud	8.761,28
42 mt49prs090a	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	197,370	4,000 Ud	789,48
43 mt11tpb030...	Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.	195,252	344,400 m	67.243,28
44 mt52dep390b	Poste de tubo de acero galvanizado de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, incluso botes de acero para empotrar los postes.	192,370	0,030 Ud	5,77
45 mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 70x70 cm, para arqueta de conexión eléctrica, D400.	189,900	4,000 Ud	759,60
46 mt08eme070a	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	184,092	45,946 m ²	8.466,97
47 mt26aac010...	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	182,000	1,000 m	182,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verfica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
48 mt21ves015h	Vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Según UNE-EN ISO 12543-2, UNE-EN 14449 y UNE-EN 12150-1	173,609	1,070 m ²	185,76
49 mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, D400.	155,000	3,000 Ud	465,00
50 mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 50x50 cm, para arqueta de conexión eléctrica, D400.	155,000	7,000 Ud	1.085,00
51 mt50cas030e	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	154,527	6,000 Ud	927,18
52 mt50spa310g	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, para fachada de entre 200 y 250 m ² , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	153,650	2,000 Ud	307,30
53 mt50dis110a	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	152,680	1,000 Ud	152,68
54 mt50cas005a	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	146,278	12,000 Ud	1.755,36
55 mt52vst040...	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540	3,000 Ud	421,62



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
56 mt25dfc140d	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE. Incluso accesorios, piezas y tornillos homologados.	134,183	1,000 m	134,18
57 mt46phb020o	Anillo prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 100 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 1600 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm ² , según UNE-EN 1917.	133,060	3,000 Ud	399,18
58 mt48wwg100a	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro.	132,670	1,000 Ud	132,67
59 mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	32,810 m ³	4.166,81
60 mt26aac010...	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	120,000	1,000 m	120,00
61 mt50ica010c	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	117,114	1,000 Ud	117,11
62 mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	19,588 m ³	2.259,12
63 mt01arl030a	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	52,299 m ³	5.946,38
64 mt47adc414h	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	111,980	1,000 m ²	111,98
65 mt52dep340...	Protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros	110,390	1,000 m ²	110,39



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
66	mt50eca010	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gases estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	109,904	1,000 Ud	109,90
67	mt10hmf010...	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado en central, con cemento SR.	105,290	0,600 m³	63,17
68	mt09hil100...	Hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid.	105,090	171,932 m³	18.061,07
69	mt50epd013d	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	104,076	2,500 Ud	260,20
70	mt50mca070	Banco de madera para 5 personas.	102,009	1,000 Ud	102,01
71	mt09lec020b	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	8,213 m³	821,24
72	mt10haf010...	Hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1, fabricado en central, con cemento SR.	99,085	11,067 m³	1.096,58
73	mt52dep340i	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	98,530	1,000 Ud	98,53
74	mt10haf010...	Hormigón HA-30/B/20/IIB+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,332	12,452 m³	1.211,76
75	mt10hmf010...	Hormigón HM-30/B/20/X0+XM1, fabricado en central.	95,760	213,922 m³	20.475,40
76	mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000	10,000 Ud	940,00
77	mt11arf010g	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	93,573	1,000 Ud	93,57
78	mt50ebv010c	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm, según Especificación UNE 0064-1.	93,341	1,000 Ud	93,34
79	mt10hmf010...	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	92,923	21,780 m³	2.024,00
80	mt10hmf010...	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	92,920	7,661 m³	711,80
81	mt49rpl020	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre el recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica.	91,494	3,000 Ud	274,47
82	mt47adc414g	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	90,710	1,000 m²	90,71
83	mt10haf010...	Hormigón HA-30/F/20/XS1, fabricado en central, con cemento MR.	90,246	2.339,822 m³	211.161,41
84	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/12/X0, fabricado en central.	87,800	519,622 m³	45.636,01
85	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	14,988 m³	1.286,46



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Descripción:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
86 mt07ala135...	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	85,710	14,000 m	1.199,94
87 mt08eva035	Estructura soporte para encofrado de casetones recuperables, compuesta de: portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje.	85,703	12,453 m ²	1.070,92
88 mt49hob020g	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	85,698	40,000 Ud	3.428,00
89 mt52dep340e	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	85,390	1,000 Ud	85,39
90 mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 70x70 cm, para arqueta de conexión eléctrica, C250.	84,950	4,000 Ud	339,80
91 mt35arg100g	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	81,140	8,000 Ud	649,12
92 mt46tpr010q	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fundición dúctil de 850 mm de diámetro exterior y 100 mm de altura, paso libre de 600 mm, para pozo, clase D-400 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco provisto de junta de insonorización de polietileno y dispositivo antirrobo.	80,950	44,000 Ud	3.561,80
93 mt10haf010...	Hormigón HA-30/F/20/X0, fabricado en central.	79,590	12,611 m ³	1.003,68
94 mt46phb020h	Anillo prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 cm de diámetro nominal (interior), 50 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 800 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, resistencia a compresión mayor de 30 N/mm ² , según UNE-EN 1917.	77,633	43,000 Ud	3.338,09
95 mt08eva030	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	76,683	17,625 m ²	1.346,86
96 mt10haf010...	Hormigón HA-30/F/20/XC2, fabricado en central.	75,883	2.196,371 m ³	166.667,21



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
97	mt46phb030...	Cono asimétrico prefabricado de hormigón en masa para formación de pozo de registro, de 120 a 60 cm de diámetro nominal (interior), 30 cm de altura útil y 16 cm de espesor, clase N (Normal), carga de rotura 90 kN/m ² , de 520 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	74,123	44,000 Ud	3.261,28
98	mt35tta010b	Arqueta provisional de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000	1,000 Ud	74,00
99	mt10haf010...	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	73,800	412,348 m ³	30.430,24
100	mt10haf010...	Hormigón HM-150, fabricado en central.	73,800	12,089 m ³	892,58
101	mt50epd012...	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	72,930	2,500 Ud	182,30
102	mt49prs145b	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de fontanería en urbanización, incluso informe de resultados.	72,000	3,000 Ud	216,00
103	mt10hmf010...	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870	1,554 m ³	111,72
104	P01HM020	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600	40,706 m ³	2.874,33
105	mt10haf010...	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	70,177	72,582 m ³	5.092,56
106	mt35ait030...	Bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	68,710	120,000 m	8.245,20
107	mt35arg105c	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 50x50 cm, para arqueta de conexión eléctrica, C250.	68,700	34,000 Ud	2.335,80
108	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	2,846 m ³	188,96
109	mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, C250.	65,700	7,000 Ud	459,90
110	mt50spm050b	Chapa de acero de 12 mm de espesor, para protección de zanjais, pozos o huecos horizontales.	65,148	0,140 m ²	9,20
111	mt52vse010i	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	65,000	1,000 m ²	65,00
112	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	22,525 m ³	1.464,10
113	P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,030	13,245 m ³	848,07
114	mt40iar020a	Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos.	63,750	14,000 Ud	892,50
115	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410	28,543 m ³	1.808,99



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
116	mt50epd014n	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,329	2,500 Ud	158,30
117	mt10hmf011...	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central.	63,205	220,913 m³	13.961,63
118	mt37bce510a	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	62,000	1,000 Ud	62,00
119	mt50spe015b	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	61,624	4,995 Ud	307,80
120	mt10hmf011...	Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabricado en central.	61,300	9,990 m³	612,70
121	mt10hmf011...	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	58,729	369,662 m³	21.722,04
122	P01LT020	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	58,630	13,560 mu	795,02
123	mt08eup010d	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 4 y 5 m de altura, incluso accesorios de montaje.	56,176	1,794 m²	100,90
124	mt50spd090a	Poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos.	54,976	2,000 Ud	110,00
125	mt07pha020...	Placa prefabricada de hormigón.	52,652	239,800 m²	12.625,47
126	mt08eme040	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	52,000	5,842 m²	303,78
127	mt50vbe010...	Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, incluso placa para publicidad.	51,433	4,000 Ud	206,00
128	mt49arm050	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	50,205	10,000 Ud	502,10
129	mt26btr010a	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	49,242	2,100 m²	102,00
130	mt49rpl010	Ensayo para determinar el espesor del recubrimiento de una muestra de perfil laminado en estructura metálica, según UNE-EN ISO 2808.	48,899	3,000 Ud	146,70
131	mt11tpb030...	Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.	47,623	290,493 m	13.833,00
132	mt50epm010...	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	47,509	1,000 Ud	47,52
133	mt28mif010e	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	47,470	0,028 t	1,33
134	mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	10,000 Ud	460,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

Colegiado/s:

Título:

Descripción:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
135 mt11can020i	Canal de hormigón Polímero tipo ULMAN, modelo M200 O EQUIVALENTE, para recogida de aguas pluviales, con rejilla de acero galvanizado modelo Entramada B125, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	45,994	190,000 Ud	8.738,10
136 mt08eft035a	Tablero de madera tratada, de 30 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles, para encofrado de forjado reticular con casetón recuperable, para dejar un acabado visto del hormigón.	45,556	42,339 m²	1.917,69
137 mt08eup010c	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 3 y 4 m de altura, incluso accesorios de montaje.	45,471	5,201 m²	236,22
138 mt49prs110d	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en urbanización, incluso informe de resultados.	45,000	3,000 Ud	135,00
139 mt41ixo010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	44,250	0,999 Ud	44,22
140 mt08eup010b	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	43,308	7,993 m²	346,38
141 P01HM030	Hormigón HM-25/P/20/I central	43,000	0,032 m3	1,38
142 mt35arg105...		42,950	32,000 Ud	1.374,40
143 mt50epp010...	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	42,880	10,000 Ud	428,80
144 mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,830	1,665 Ud	69,65
145 mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790	1,929 t	80,66
146 mt50vbe010...	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	40,003	2,000 Ud	80,00
147 mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,950	0,019 t	0,76
148 mt35arg100e	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	39,650	54,000 Ud	2.141,10



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
149	mt50les010...	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	38,165	0,600 Ud	22,89
150	mt35arg105...	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 40x40 cm, para arqueta de conexión telecomunicaciones, B125	37,950	4,000 Ud	151,80
151	mt01arp060b	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	37,813	13,780 t	526,13
152	mt01arp060c	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	37,813	10,022 t	375,81
153	mt35arg100...	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	37,650	73,000 Ud	2.748,45
154	mt49arm010	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	37,575	10,000 Ud	375,80
155	mt49arb010	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	37,389	20,000 Ud	747,80
156	mt50les010...	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	36,956	0,600 Ud	22,17
157	mt37tpa011x	Acometida de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	36,908	226,000 m	8.341,66
158	mt11var130	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	35,708	40,000 Ud	1.428,40
159	mt37svm010b	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 65 mm.	35,440	1,000 Ud	35,44
160	mt48wwg111a	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.	34,050	1,000 Ud	34,05
161	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	150,010 t	5.076,72
162	mt08eft030a	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	33,831	78,265 m ²	2.650,98
163	mt49sld050	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, según UNE-EN ISO 17638, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	33,717	5,000 Ud	168,60



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
164 mt11can020e	ML completo compuesto por 1 Ud. de canal de Hormigón Polímero tipo ULMA ó EQUIVALENTE, para recogida de aguas pluviales, modelo MINIKIT, ancho exterior 120mm, ancho interior 98mm y altura exterior 50mm. + 1 Ud. de rejilla de Acero Galvanizado Nervada Normal (Pasarela), modelo GNS100U0A, con clase de carga A-15, según Norma EN-1433. Sistema de fijación canal - rejilla tipo "click" o a presión. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	32,754	72,150 Ud	2.362,91
165 mt11rej010a	Marco y rejilla de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, abatible y provista de cadena antirrobo, de 300x300 mm, para imbornal, incluso revestimiento de pintura bituminosa y relieves antideslizantes en la parte superior.	32,640	22,000 Ud	718,08
166 mt11can020...	Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U150 ó EQUIVALENTE, ancho exterior 204mm, ancho interior 150mm y con altura exterior 200mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad CS150 y tornillería correspondiente. + Rejilla Ranurada Simple GR150U0C, acero galvanizado.	31,431	435,620 Ud	13.691,54
167 mt49pma020	Toma en obra de muestras de perfil laminado en estructura metálica, cuyo peso no exceda de 50 kg.	30,498	3,000 Ud	91,50
168 mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	0,970 t	28,77
169 mt11tpb020e	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior y 4,9 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	29,470	408,167 m	12.027,31
170 mt11arh011a	Imbornal con fondo y salida frontal, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x30x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	28,320	22,000 Ud	623,04
171 mt37tpa011w	Acometida de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	28,107	300,000 m	8.433,00
172 mt50spa081d	Puntal metálico telescópico, de hasta 5 m de altura.	26,621	0,299 Ud	8,22
173 mt37toa110...	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	26,590	30,000 m	797,70
174 mt48ele010a	Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	26,365	5,000 Ud	131,83



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
175 mt49arb040	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	25,302	20,000 Ud	506,00
176 mt49arm040	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	25,279	10,000 Ud	252,80
177 mt46phb110d	Junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, tipo arpón, para conexión de colector de 600 mm de diámetro nominal (interior) a base prefabricada de hormigón para formación de pozo de registro, según UNE-EN 681-1.	24,960	132,000 Ud	3.294,72
178 mt37tpa020...	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm, según UNE-EN 12201-2.	24,850	100,000 m	2.485,00
179 mt48tup010e	Panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; con tornillos para la unión de los paneles.	24,000	27,528 m²	660,73
180 mt49sld030	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante líquidos penetrantes, según UNE-EN ISO 3452-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	23,812	5,000 Ud	119,05
181 mt46phb040c	Módulo de ajuste prefabricado de hormigón, de 60 cm de diámetro nominal (interior), 10 cm de altura útil y 10 cm de espesor, de 68,7 kg, con junta de caucho EPDM, de deslizamiento y compresión, para unión con otros módulos, según UNE-EN 1917.	23,603	44,000 Ud	1.038,40
182 mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	21,251 l	483,90
183 mt01arp021c	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	22,859	187,908 m³	4.304,79
184 mt47cit2300	Césped artificial modeloGreenFields MF Elite 40 120 20.6 arena+ corcho o equivalente.	22,500	5.598,210 m²	125.959,72
185 mt50epo010...	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	21,792	0,500 Ud	10,90
186 mt37sve010f	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570	1,000 Ud	21,57
187 mt50epd010n	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,811	2,500 Ud	52,00
188 mt50spe015a	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	20,573	1,665 Ud	34,25



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
189	mt48wwg110a	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro.	20,420	1,000 Ud	20,42
190	mt50epj010...	Gafas de protección con montura integral, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,068	4,000 Ud	80,20
191	mt50spa081c	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	19,535	68,545 Ud	1.345,98
192	mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	19,125	1,750 Ud	33,50
193	mt50spb070	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	19,097	0,600 Ud	12,00
194	mt18pgn110...	Huella para peldaño recto de granito abujardado 3 cm de espesor	18,782	415,400 ML	7.802,04
195	mt34lyd025c	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación.	18,450	1,000 m	18,45
196	mt34lyd025b	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm. Incluye todo lo necesario para ser usada sin necesidad de utilizar accesorios. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.	18,150	1,000 m	18,15
197	mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	63,000 Ud	1.134,00
198	mt07ame010v	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	17,980	60,500 m²	1.087,90
199	P30EB240	Pica córner PVC soport.caucho	17,480	4,000 ud	69,92
200	mt08tub020...	Molde cilíndrico desechable, de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno en espiral, para encofrado de pilares de hormigón, de hasta 3 m de altura y 40 cm de diámetro medio, para acabado no visto del hormigón. Incluso accesorios de montaje.	17,021	98,890 m²	1.683,11
201	mt52vst030m	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690	6,000 Ud	100,14
202	mt11arf010b	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,668	40,000 Ud	666,80
203	mt01arg007b	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640	0,310 t	5,27
204	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,620	115,500 m	1.919,50
205	mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	32,360 l	534,75
206	mt27pir200e	Pintura a la cal ecológica para exterior, a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico micronizado y aditivos especiales, color blanco, acabado mate, textura lisa, antimoho y antiverdín, muy permeable al vapor de agua, resistente a la contaminación urbana, a los rayos UV y a los gases de la combustión; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	16,540	0,580 l	9,59



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
207	mt49arb020	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,044	20,000 Ud	320,80
208	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,040	10,000 m	160,40
209	mt49arm020	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,021	10,000 Ud	160,20
210	mt01arg006	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992	0,155 t	2,48
211	mt11ade100a	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	15,858	4,043 kg	64,78
212	mt08eve020	Sistema de encofrado para formación de peldaño en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de madera.	15,657	11,244 m²	175,97
213	mt50epm010...	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,174	5,000 Ud	75,80
214	mt07ame010x	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	15,060	60,500 m²	911,35
215	mt47cit230d	Césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m², suministrado en rollos.	14,858	95,160 m²	1.413,68
216	mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	14,763	4,000 Ud	59,04
217	mt50spa081a	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	67,186 Ud	972,58
218	mt09hil200	Desactivante del fraguado Artevia "HOLCIM".	14,500	491,235 kg	7.122,91
219	mt18pgn111...	Tabica para peldaño de granito abujardado 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	14,449	415,400 ML	6.002,12
220	mt15bas240...	Lámina externa de refuerzo.	14,200	3.124,635 kg	44.369,82
221	mt34lyd025...	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65.	14,150	1,000 m	14,15
222	mt07cav010...	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,068	619,605 m²	8.715,78



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
223	mt18bhd010...	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado abotonado, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	13,500	106,680 m ²	1.440,69
224	mt18bhd010...	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado alistonado o de franjas: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	13,500	25,200 m ²	340,32
225	mt27upx200...	Mástico bituminoso	13,420	1.041,545 kg	13.977,53
226	mt41aco210	Interrupción de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	13,300	2,000 Ud	26,60
227	mt27pii020...	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	12,540	0,200 l	2,51
228	mt37toa110...	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,480	400,000 m	4.992,00
229	mt50spe010	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	12,468	3,330 Ud	41,50
230	mt50les020a	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	12,287	0,999 Ud	12,27
231	mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1.505,072 m ³	18.094,64
232	mt18bhd010...	Baldosa de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: bajorrelieve sin pulir, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	11,800	528,150 m ²	6.232,17
233	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,070	63,000 m	697,20
234	mt08fic020b	Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), con un contenido mínimo de zirconio del 17,1%, de 13 mm de longitud y 13,5 micras de diámetro, con 100 filamentos por hebra unidos entre sí mediante adhesivo, límite elástico 74000 N/mm ² , resistencia a tracción 1620 MPa, para prevenir fisuras por retracción en elementos de hormigón, según UNE-EN 15422.	10,730	773,601 kg	8.316,21
235	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,690	10,000 m	106,90



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
236	mt18bhd010...	Baldosa de hormigón para exteriores SIMILAR A LO EXISTENTE, acabado superficial de la cara vista: bajorrelieve sin pulir, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	10,572	31,500 m²	333,00
237	mt01zah010d	Zahorra artificial granítica.	10,550	4.703,162 t	49.618,36
238	mt09wnc030a	Resina impermeabilizante, para el curado y sellado de pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesta de resina sintética en dispersión acuosa y aditivos específicos.	10,420	41,045 kg	428,51
239	mt27pwp010g	Pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT", a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco; para aplicar con pistola de alta presión o con brocha.	10,240	198,000 kg	2.027,40
240	mt11tpb020d	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	10,169	660,282 m	6.716,01
241	mt27pwp010e	Pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT", a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco; para aplicar con pistola de alta presión o con brocha.	9,860	146,565 kg	1.445,10
242	mt48asp010a	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro, intervalo de presiones recomendado de 2 a 5 bar.	9,824	28,000 Ud	274,96
243	mt37tpa020...	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,770	310,000 m	3.028,70
244	mt01ard030b	Grava filtrante sin clasificar.	9,500	1.569,009 t	14.905,59
245	mt01zah010c	Zahorra artificial caliza.	9,470	10.758,312 t	101.866,10
246	mt18zgn010R	Zanquín de granito abujardado, de una pieza a montacaballo, 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos.	9,439	415,400 ML	3.920,97
247	mt53srb010a	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación.	9,429	3,000 Ud	28,29
248	mt50pbd030a	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización; tipo TP2 según UNE-EN 14476.	9,048	3,000 Ud	27,15
249	mt50les050a	Caballote portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029	1,200 Ud	10,86
250	mt01arp120...	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T3, según PG-3. Según UNE-EN 13043.	9,029	152,829 t	1.377,97



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
251	mt11tpb021e	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 250 mm de diámetro exterior.	8,840	388,730 Ud	3.436,37
252	mt27pdr010m	Pintura plástica, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, resistente a la intemperie, de altas prestaciones y de alta resistencia a la abrasión; para aplicar con brocha o rodillo.	8,820	0,030 l	0,26
253	mt01arp120...	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T31, según PG-3. Según UNE-EN 13043.	8,544	260,562 t	2.229,81
254	mt27pfs100...	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color a elegir, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	8,410	0,096 l	0,81
255	mt11ppl010b	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	8,144	1,000 Ud	8,14
256	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100	15,750 m	127,65
257	mt16avg040e	Amortiguador metálico de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima, formado por muelle de acero de alta resistencia acabado con pintura epoxi color azul, cazoletas metálicas adheridas mediante doble sistema de seguridad por pilotes internos y masilla viscoelástica, pieza interna de polietileno y base metálica en ambos extremos con orificios abiertos, para montar en suelo, bancada o estructura. Incluso accesorios de montaje.	7,880	6,000 Ud	47,28
258	mt11var100	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,849	41,000 Ud	321,85
259	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,820	20,000 m	156,40
260	mt52vpm020w	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura.	7,750	0,550 Ud	4,26
261	mt09hil030a	Resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora, formada por una dispersión de resina acrílica estirenada, para el curado y la protección de pavimentos continuos de hormigón.	7,600	491,235 l	3.733,39
262	mt09bnc235d	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,570	0,625 l	4,75



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
263	mt27tsd030a	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	7,315	97,500 kg	713,70
264	mt47cit110a	Pintura al agua bicomponente, Compopaint "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	7,270	0,300 kg	2,18
265	mt35tpe020...	Tritubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano. Suministro: en rollos de 500 m de longitud.	7,255	428,400 m	3.108,96
266	mt01arr010a	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230	136,921 t	989,78
267	mt01zah020B	Zahorra artificial ZA25, coeficiente de Los Ángeles <35, adecuada para tráfico T31, según PG-3.	7,229	688,985 t	4.985,75
268	mt35aia070...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 28 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	7,200	360,170 m	2.593,22
269	mt52vse010g	Panel de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado.	7,130	1,000 m ²	7,13
270	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,110	15,750 m	112,05
271	mt50spv040f	Perfil de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, hueco, de sección cuadrada de 60x60x1,5 mm.	7,039	245,000 m	1.725,00
272	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,860	10,000 m	68,60
273	mt08eft010a	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	6,724	10,323 m ²	69,43
274	mt16pxa010...	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 2,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	6,677	387,713 m ²	2.588,44
275	mt11tpb020...	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 90 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	6,620	3,000 m	19,86



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
276 mt11tpb020c	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	6,620	206,252 m	1.365,19
277 mt15sja165	Imprimación adhesiva para perfiles hidroexpansivos de bentonita.	6,582	4,989 l	33,26
278 mt27pci010a	Imprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de pinturas o revestimientos a la cal sobre superficies difíciles.	6,530	0,175 l	1,14
279 mt07ame010s	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	6,520	2.739,561 m ²	17.856,96
280 mt11var300	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,500	13,239 m	86,05
281 mt08var060	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,315	220,177 kg	1.396,52
282 mt16pnc021...	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad, de 20 mm de espesor; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 20 dB.	6,040	593,045 m ²	3.580,86
283 mt47cit020a	Mortero de dos componentes Compomix "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos; para aplicar con rodillo o rastrillo de goma.	5,890	1,200 kg	7,07
284 P30EB180	Anclaje vaina acero galvanizado	5,890	4,000 ud	23,56
285 mt09bnc020a	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resinas sintéticas en base solvente, para el curado de hormigones y morteros.	5,820	20,599 l	119,48
286 mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con cuatro tornillos, para tubo de 63 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	5,630	1,000 Ud	5,63
287 mt48wwg210a	Tubo de acero galvanizado, de 1 m de longitud, conexión de 1/2" de diámetro.	5,573	62,000 Ud	345,34
288 mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477	1,750 Ud	10,50
289 mt50spb030w	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	5,477	8,700 Ud	48,00
290 mt09wnc020j	Desmoldeante en polvo, color gris claro, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesto de cargas, pigmentos y aditivos orgánicos.	5,470	32,836 kg	178,96
291 mt13ccg100b	Chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm e inercia entre 13 y 21 cm ⁴ , según UNE-EN 14782.	5,467	50,000 m ²	272,50
292 mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,370	15,750 m	84,60



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
293	mt14lba010k	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m ² , de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10 ⁻¹² m ² /s. Según UNE-EN 13707.	5,219	1.769,389 m ²	9.232,99
294	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,190	10,000 m	51,90
295	mt50les030...	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,743	3,330 Ud	15,80
296	mt50spa052b	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	4,656	65,532 m	301,36
297	mt47cit060b	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas acrílicas.	4,480	0,300 kg	1,34
298	mt46phm050	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,428	271,000 Ud	1.200,07
299	mt50epv020...	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	4,287	10,000 Ud	42,90
300	mt08adb010a	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,250	0,300 kg	1,28
301	mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,220	24,234 m	102,24
302	mt08dba010b	Agente desmoldeante biodegradable en fase acuosa, para hormigones con acabado visto.	4,143	9,962 l	49,81
303	mt35tts010b	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,130	168,000 Ud	693,84
304	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	4,090	1,000 m	4,09
305	mt37tpa011q	Acometida de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	4,000	65,000 m	260,00
306	mt52dep380b	Red de protección de pista deportiva, fija, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro.	3,990	6,000 m ²	23,94
307	mt47cit260a	Adhesivo de poliuretano bicomponente.	3,857	27,450 kg	106,14
308	mt07ala250b	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pieza para apoyo de placa prefabricada de hormigón en hueco de forjado, compuesta por perfiles laminados en caliente de las series L, LD, T y pletina, trabajado en taller, acabado galvanizado en caliente.	3,614	239,800 kg	865,68
309	mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	1,665 Ud	5,85



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
310	mt50les030...	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48
311	mt50les030...	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48
312	mt50les030...	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48
313	mt14lba010c	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	902,263 m ²	3.075,90
314	mt07ame010n	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	1.315,792 m ²	4.450,56
315	mt14lba010a	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	902,263 m ²	3.043,09
316	mt18jbg010...	Bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada de calzada C7 (22x20) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm ²), de 100 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340.	3,347	141,750 Ud	473,85
317	mt50spm055a	Manta antirroca, de fibras sintéticas, de 6 mm de espesor, peso 900 g/m ² .	3,200	3,400 m ²	10,80
318	mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	3,190	1,000 Ud	3,19
319	mt07cre011...	Casetón recuperable de plástico, 80x80x35 cm, para 25 usos. Incluso piezas especiales.	3,143	149,431 Ud	473,20
320	mt11tpb021d	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 200 mm de diámetro exterior.	3,033	628,840 Ud	1.905,39
321	mt15sja160a	Perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm.	3,019	349,209 m	1.054,28
322	mt15sja010q	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870	2,100 m	6,02
323	P15AF03011	Tubo corrugado PVC D 200 mm	2,840	1.410,000 ml	4.004,40
324	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	981,250 m	2.757,30
325	P15AF03011b	Tubo corrugado PVC D 160 mm	2,740	1.094,000 ml	2.997,56
326	mt07ame010a	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,667	649,110 m ²	1.728,99



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
327	mt50spa300a	Incremento en el precio de montaje y desmontaje por m ² de fachada, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, por acarreo de material entre el punto de descarga del mismo y el punto más alejado del montaje, hasta una distancia máxima de 60 m.	2,650	250,000 Ud	662,50
328	mt50epc010...	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,638	2,000 Ud	5,20
329	mt14gdo010b	Lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² .	2,600	1.232,000 m ²	3.203,20
330	mt46thb110b	Lubricante para unión con junta elástica, en pozos de registro prefabricados.	2,590	5,328 kg	13,77
331	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,562	1.543,000 m	3.950,08
332	mt35aia080...	Tubo corrugado PVC D 110 mm	2,470	207,000 m	511,29
333	mt48wwg200a	Tubería de longitud regulable con dos codos articulados en sus extremos, de 1/2" de diámetro.	2,461	28,000 Ud	68,88
334	mt26aaq011d	Anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable, de 12 mm de diámetro, tuerca y arandela.	2,419	5,000 Ud	12,10
335	mt52vpm010a	Perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 20x20x1,5 mm.	2,310	3,000 m	6,93
336	mt50sph010...	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	2,219	290,800 m ²	646,00
337	mt48dif010a	Tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, conexión de 1/2" de diámetro.	2,211	62,000 Ud	137,02
338	mt18jbg010...	Bordillo recto de hormigón, bicapa 10x20x40.	2,191	3.409,728 Ud	7.468,93
339	mt14iea020a	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050	0,100 kg	0,20
340	mt35aia070...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,050	3.474,830 m	7.123,41
341	mt14ieb010a	Emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas.	2,019	2.240,000 kg	4.524,80
342	mt50spa052a	Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	2,010	10,000 m	20,10



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
343	mt16pea020c	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	2,010	393,255 m²	788,87
344	mt52vpm051	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000	2,000 Ud	4,00
345	mt11tpb021...	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 90 mm de diámetro exterior.	1,991	2,000 Ud	3,98
346	mt11tpb021c	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	1,991	196,430 Ud	390,90
347	mt07ali010a	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa formada por pieza simple, en perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, galvanizado, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	1,960	1,000 kg	1,96
348	mt18jbg010...	Bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340.	1,940	128,100 Ud	248,27
349	mt08adc010b	Aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción, a base de óxido de calcio libre de cloruros y sulfatos.	1,840	2.037,353 kg	3.743,64
350	mt07ala011k	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783	1.333,422 kg	2.377,47
351	mt15pao020a	Perfil de remate.	1,781	336,000 m	593,60
352	mt47cit050d	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas, para regularización de superficies; para aplicar con rastrillo de goma.	1,780	2,000 kg	3,56
353	mt07ala011j	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	72,648 kg	125,39
354	mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 32 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,724	62,000 Ud	106,64
355	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	1,670	1,000 m	1,67
356	mt08dba010d	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,657	305,483 l	509,10
357	mt50spb060	Base plástica para quardacuerpos.	1,657	174,000 Ud	288,00



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
358	mt09wnc011...	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	1,650	9.354,360 kg	15.434,69
359	mt48wwg220a	Adaptador para tobera, de ABS, conexión de 1/2" de diámetro.	1,592	62,000 Ud	98,58
360	mt09var030a	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550	0,210 m²	0,33
361	mt07aco010c	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	299.488,836 kg	456.427,11
362	mt08cur020a	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,510	390,254 l	598,39
363	mt08aaa010a	Agua.	1,500	37,259 m³	57,64
364	mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,490	4.357,631 m²	6.499,21
365	mt50spa101	Clavos de acero.	1,486	2,021 kg	3,12
366	mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	126,941 Ud	190,42
367	mt14gso010...	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m², según UNE-EN 13252.	1,460	1,100 m²	1,61
368	mt09bnc220d	Mortero autonivelante de cemento, monocompente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, con resinas, áridos seleccionados y fibras sintéticas, con una resistencia a la compresión de 40000 kN/m² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 18,8 cm³ / 50 cm², para regularización y nivelación de pavimentos interiores de hormigón.	1,440	50,000 kg	72,00
369	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,440	1.748,936 kg	2.518,47
370	mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,000 Ud	1,40
371	mt14iea020c	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	246,072 kg	344,51
372	P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	1,370	35,100 kg	48,08
373	P01DW090	Pequeño material	1,350	877,000 u	1.183,95
374	mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 25 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,337	28,000 Ud	37,52
375	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,286	11.584,630 kg	14.944,19



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
376	mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	8,338 m²	8,36
377	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,238	2,400 kg	2,97
378	mt52dep400d	Cable de acero trenzado de 15 mm de diámetro.	1,220	0,300 m	0,37
379	mt14gdo010...	Lámina PEAD 800 galgas	1,200	5.598,210 m²	6.728,62
380	mt07aco010g	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162	38.040,680 kg	44.202,87
381	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	66,000 Ud	75,90
382	P03AM070	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	1,140	16,990 m2	19,37
383	mt07cho011...	Bloque de hormigón, para forjado reticular, 68x23x25 cm, según UNE-EN 13224. Incluso piezas especiales.	1,114	3.900,505 Ud	4.346,28
384	mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	2.208,302 kg	2.310,93
385	mt14sja020	Masilla bicomponente, resistente a hidrocarburos y aceites, para sellado de juntas de retracción en soleras de hormigón.	1,020	1.273,346 m	1.298,81
386	mt50spd095a	Base plástica embebida en el hormigón, perdida.	1,014	100,000 Ud	101,00
387	mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000	97,000 Ud	97,00
388	mt47cit250d	Banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura, suministrada en rollos.	0,972	38,430 m	37,52
389	mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	0,500 m²	0,45
390	mt02bhg010...	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,910	403,000 Ud	366,73
391	mt50spd078	Anclaje mecánico con tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela y junta de goma.	0,905	500,000 Ud	452,50
392	mt08var204	Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.	0,856	2.627,056 Ud	2.233,13
393	mt50spr140c	Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, de acero galvanizado en caliente.	0,724	13,200 Ud	10,00
394	mt11var020	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714	2.135,310 Ud	1.523,19
395	mt49des010	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	0,704	3,000 Ud	2,10
396	mt36tit400j	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro.	0,670	120,000 Ud	80,40



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
397	mt14gsa020...	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,667	546,986 m ²	364,66
398	mt09mcr060c	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658	125,000 kg	82,25
399	mt15pao015a	Clavo de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro, para fijación de lámina drenante.	0,610	2.240,000 Ud	1.366,40
400	PM0141	Colocacion tubo cable guia	0,600	5.262,000 ml	3.157,20
401	mt50sph040a	Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,562	400,000 m ²	224,00
402	mt37toa400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior.	0,560	30,000 Ud	16,80
403	mt09bnc010b	Mortero endurecedor, CT - C60 - F10 - A6, según UNE-EN 13813, color gris, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo, pigmentos orgánicos y aditivos, de baja porosidad, con una densidad aparente de 1330 kg/m ³ , con resistencia a los aceites y a la gasolina, una resistencia a la compresión de 75000 kN/m ² y una resistencia a la abrasión según el método Böhme UNE-EN 13892-3 de 6 cm ³ / 50 cm ² .	0,542	686,640 kg	372,16
404	mt15sja030...	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540	2,000 m	1,08
405	mt48tpg020...	Tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm, suministrado en rollos, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,524	1.372,000 m	713,44
406	mt47adh024a	Lámina de polietileno, de 120 g/m ² .	0,520	5.165,738 m ²	2.705,87
407	mt16png010e	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m ² de masa superficial.	0,510	7.542,390 m ²	3.869,57
408	mt14gsa020...	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495	1.722,502 m ²	853,05
409	mt36tit400i	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	0,460	70,000 Ud	32,20
410	mt10haf010...	Cemento 22.5N Sulforesistente	0,460	450.780,000 kg	207.358,80



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
411	mt09wnc011...	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color gris, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,450	738,810 kg	333,29
412	mt50sph050	Claveta de acero.	0,361	1.600,000 Ud	576,00
413	mt36tit400h	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350	35,000 Ud	12,25
414	mt01arp020a	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,333	3.919,600 kg	1.293,47
415	mt08var040a	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,314	835,580 Ud	262,29
416	mt36tit400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300	25,000 Ud	7,50
417	mt02bhg012a	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300	124,000 Ud	37,20
418	mt26aaa033a	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,290	2,000 Ud	0,58
419	mt08eme051a	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,290	116,837 m	35,05
420	mt37toa400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior.	0,260	400,000 Ud	104,00
421	mt35www030	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,250	402,410 m	100,60
422	mt14ebc010g	Emulsión bituminosa, tipo ECI, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,238	1.252,700 kg	300,65
423	mt36tit400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	25,000 Ud	5,75
424	mt18aph010c	Adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x80 mm, acabado superficial liso, color gris, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,225	148.155,000 Ud	33.327,82
425	mt14ebc010a	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,219	1.252,700 kg	275,59
426	mt04lma010b	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 2300 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,219	5.296,000 Ud	1.159,90
427	mt47cit002a	Árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm, suministrado en sacos.	0,210	0,500 kg	0,11
428	mt16png010b	Film de polietileno de 0,1 mm de espesor y 92 g/m² de masa superficial.	0,210	110,000 m²	23,00
429	mt27wav020b	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	0,200	2,000 m	0,40



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
430 mt18aph010a	Adoquín bicapa de hormigón, formato rectangular, 200x100x50 mm, acabado superficial liso, color gris, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,200	23.047,500 Ud	4.609,50
431 mt40iva030	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180	1.407,600 m	252,96
432 mt50spr170b	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,162	60,400 m	10,00
433 mt01var010	Cinta plastificada.	0,133	3.154,446 m	430,15
434 mt07aco020a	Separador homologado para cimentaciones.	0,132	13.439,243 Ud	1.770,77
435 mt04lps010a	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,120	52,500 Ud	6,30
436 mt09pce030	Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en sacos.	0,109	19,000 kg	2,00
437 mt08cem011a	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	320,269 kg	32,03
438 mt50spr045	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095	58,400 Ud	6,00
439 mt07aco020o	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,086	590,100 Ud	53,11
440 mt07aco020i	Separador homologado para losas macizas.	0,076	947,340 Ud	72,63
441 mt07aco020c	Separador homologado para vigas.	0,076	321,236 Ud	24,09
442 mt07aco020f	Separador homologado para losas de escalera.	0,074	587,760 Ud	43,10
443 mt07sep010...	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,066	766,596 Ud	50,46
444 mt07aco020h	Separador homologado para forjados reticulares.	0,057	4.490,928 Ud	261,70
445 mt07aco020d	Separador homologado para muros.	0,056	8.425,096 Ud	473,90
446 mt07aco020e	Separador homologado para soleras.	0,050	5.421,082 Ud	271,05
447 mt14lba100a	Banda de refuerzo de lámina de betón modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	0,048	1.125,975 m	48,26
448 mt04lsc010c	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	1.571,817 Ud	73,36
449 mt04lsc010b	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	7.533,540 Ud	355,75
450 mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	1.524,000 Ud	40,11
451 mt50spa100a	Punta de acero de 14x40 mm (diámetro 2,3 mm).	0,018	997,740 Ud	16,63
452 mt50epo020...	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,007	40,000 Ud	0,40

Total materiales: 2.337.980,47



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.codirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA		
Colegiado/s: Título: Descripción:	Nº Visado:	433.800/2026
	F/H:	08/04/2026 09:16:05
	CSVA.KNUJFIJ1.MPMKILM6	

Cuadro de maquinaria



Cuadro de maquinaria

Página 1

Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1	mq03pii010tb	Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno.	6.181,850	1,000 Ud	6.181,85
2	mq03pii108ab	Equipo completo de pilotaje CF-3	325,000	154,398 h	50.200,04
3	mq10mbc010	Central asfáltica continua para fabricación de mezcla bituminosa en caliente, de 200 t/h.	289,368	11,274 h	3.257,02
4	mq04res010g...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	262,041	1,000 Ud	262,04
5	mq06bhe020b	Equipo de inyección de lechada o mortero P-13	205,000	154,398 h	31.672,28
6	mq04res010e...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	1,000 Ud	197,75
7	mq04res010h...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	3,000 Ud	593,25
8	mq04res010i...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	1,000 Ud	197,75
9	mq06bhe010	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	177,291	125,431 h	22.209,13
10	mq04res010c...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725	4,000 Ud	518,92
11	mq04res010b...	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725	30,000 Ud	3.891,90
12	mq07ple010ff	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	114,867	2,000 Ud	230,00
13	mq07ple020ff	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo.	114,295	0,200 Ud	22,00
14	mq03pii108F	Generador eléctrico 380V/40KVA	89,000	154,398 h	13.745,56
15	mq11ext030	Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 kw.	76,521	11,274 h	864,36
16	mq01mot010b	Motoniveladora de 154 kw.	71,330	54,296 h	3.858,02
17	mq07gte010c	Grúa autopulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	69,073	44,843 h	3.098,22



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Cuadro de maquinaria

Página 2

Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
18	mq01exn050c	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	61,910	114,600 h	7.092,50
19	mq02rov010i	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	59,338	72,634 h	4.320,41
20	mq02rov010c	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 74 kW, de 7,42 t, anchura de trabajo 167,6 cm.	56,450	17,830 h	1.005,59
21	mq11com010	Compactador de neumáticos autopropulsado, de 12/22 t.	55,433	11,274 h	626,35
22	mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	30,037 h	1.485,13
23	mq03pii108ac	Retroexcavadora para limpieza de residuos y detritus	46,233	154,398 h	7.152,61
24	mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	46,233	2.097,000 h	96.960,89
25	mq01exn010i	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 37,5 kW.	43,528	1,680 h	72,80
26	mq04cab010e	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	40,222	1.343,385 h	54.004,08
27	mq02cia020j	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	224,931 h	8.997,17
28	mq02cia020f	Camión cisterna equipado para riego, de 8 m ³ de capacidad.	39,327	5,011 h	200,43
29	mq01ret010	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	39,003	35,000 h	1.365,00
30	mq02rot030b	Compactador tandem autopropulsado, de 63 kW, de 9,65 t, anchura de trabajo 168 cm.	38,394	11,274 h	438,45
31	mq01pan010a	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	38,318	343,608 h	13.130,30
32	mq04cab010c	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	38,260	95,534 h	3.622,12
33	mq04cab010d	Camión basculante de 14 t de carga, de 184 kW.	36,527	18,791 h	688,99
34	mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520	3.739,231 h	136.483,61
35	mq11eqc010	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	35,146	1,500 h	54,00
36	mq06pul010	Pulverizador de accionamiento mecánico.	30,850	14,145 h	436,70
37	mq04res025c...	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	29,700	1.800,000 m ³	53.460,00
38	M05RN020	JCB2CX	29,600	131,550 h	3.893,88
39	mq06cel010	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m ³ /h.	25,080	0,031 h	0,78
40	mq07cel010	Carretilla elevadora diesel de doble tracción de 8 t.	24,570	1.190,231 h	29.235,26
41	mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812	7,256 h	172,80
42	mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	12,000 h	227,76
43	mq05pdm010c	Compresor portátil eléctrico 9 m ³ /min de caudal.	13,730	74,480 h	1.022,00
44	mq04cap020h...	Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m ³ y 3 ejes.	12,700	1.800,000 T	22.860,00
45	mq11bar010	Barredora remolcada con motor auxiliar.	11,515	5,011 h	62,64
46	mq06pym020	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,200	0,255 h	2,60
47	mq06cor020	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,500	894,190 h	8.504,16
48	mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	1.389,072 h	12.924,74
49	mq08sol010	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,250	0,035 h	0,29
50	mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,382	42,936 h	315,80

PRESUPUESTO PARCIAL_MODIFICADO 2_FASE 1



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:

Título:

Colegiado/s:

Proyecto:

Descripción:

Título:

Colegiado/s:

Proyecto:

Descripción:

Título:

Colegiado/s:

Proyecto:

Descripción:

Título:

Colegiado/s:

Proyecto:

Descripción:

Título:

Colegiado/s:

Proyecto:

Descripción:



Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
51	mq02rod010d	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390	3.354,353 h	21.427,25
52	mq06fra010	Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070	3.205,355 h	16.227,80
53	mq04dua020a	Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga útil.	5,000	3.528,589 h	17.687,16
54	mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	4,670	1.006,225 h	4.675,94
55	mq05mai030	Martillo neumático.	4,570	229,536 h	1.049,32
56	mq13ats011a	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	4,450	251,768 Ud	1.120,37
57	mq08lch040	Hidrolimpiadora a presión.	4,250	272,046 h	1.153,05
58	mq02rod010a	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,048	1.135,850 h	4.587,69
59	mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	890,139 h	3.119,03
60	mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	201,629 h	668,00
61	mq13ats012a	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	2,970	251,768 Ud	747,75
62	mq13ats013a	Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	2,060	251,768 Ud	518,64



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

704 de 812

Cuadro de maquinaria

Página 4

Núm. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
63 mq04res035a	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,905	6.733,850 m³	12.861,65
64 mq06hor010	Hormigonera.	1,880	0,064 h	0,12
65 mq06mms010	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	3,531 h	5,83
66 mq04deq010	Desplazamiento de maquinaria de fabricación de mezcla bituminosa en caliente.	0,962	1.277,754 Ud	1.227,65
67 mq13ats010a	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,100	15.106,050 Ud	1.510,60
68 mq04tkk020	Transporte de aglomerado.	0,095	6.995,077 t·...	663,93
69 mq04tkk010	Transporte de áridos.	0,095	10.546,481 t·...	1.002,16
Total maquinaria:				702.073,87



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA		
Colegiado/s: Título: Descripción:	Nº Visado: 433.800/2026	
	F/H: 08/04/2026 09:16:05	
	CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6	

Cuadro de mano de obra



Cuadro de mano de obra

Página 1

Núm.	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1	mo044	Oficial 1ª encofrador.	21,430	4.528,639 h	97.060,10
2	mo045	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,430	811,961 h	17.406,97
3	mo046	Oficial 1ª montador de estructura prefabricada de hormigón.	21,430	43,164 h	925,63
4	mo043	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	1.827,317 h	39.158,06
5	mo086	Ayudante jardinero.	21,070	7,118 h	149,83
6	mo090	Ayudante ferrallista.	20,960	2.089,006 h	43.788,75
7	mo092	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,960	3.115,808 h	65.303,43
8	mo091	Ayudante encofrador.	20,960	4.837,386 h	101.350,00
9	mo093	Ayudante montador de estructura prefabricada de hormigón.	20,960	43,164 h	904,05
10	mo047	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	278,258 h	5.708,32
11	mo003	Oficial 1ª electricista.	20,150	233,802 h	4.712,50
12	mo054	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	17,726 h	358,21
13	mo011	Oficial 1ª montador.	20,150	6,601 h	133,02
14	mo094	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	277,659 h	5.552,40
15	mo018	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,257 h	64,71
16	0010A030	Oficial primera	19,860	60,300 h	1.197,61
17	mo038	Oficial 1ª pintor.	19,610	129,996 h	2.549,24
18	mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	3.005,991 h	58.947,00
19	mo031	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	19,610	0,155 h	3,05
20	mo020	Oficial 1ª construcción.	19,610	2.121,273 h	41.614,02
21	mo021	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	18,461 h	362,15
22	mo029	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	495,166 h	9.713,05
23	mo040	Oficial 1ª jardinero.	19,610	3,543 h	69,55
24	mo023	Oficial 1ª soldador.	19,610	225,954 h	4.430,96
25	mo032	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610	472,634 h	9.269,58
26	mo119	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	331,131 h	6.488,53
27	mo008	Oficial 1ª fontanero.	19,560	691,125 h	13.525,17
28	0010B200	Oficial 1ª electricista	19,250	270,750 h	5.213,76
29	mo112	Peón especializado construcción.	19,250	1.027,248 h	19.762,66
30	mo059	Ayudante cerrajero.	19,220	3,267 h	62,80
31	mo069	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	19,180	0,255 h	4,90
32	mo080	Ayudante montador.	19,180	6,738 h	129,22
33	mo061	Ayudante soldador.	19,180	225,954 h	4.333,79
34	mo087	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	3.947,172 h	75.716,97
35	mo077	Ayudante construcción.	19,180	484,519 h	9.290,73
36	mo070	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180	434,387 h	8.336,96
37	mo076	Ayudante pintor.	19,180	57,081 h	1.094,54
38	mo067	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	561,629 h	10.764,26
39	mo101	Ayudante montador de aislamientos	19,180	17,726 h	339,75
40	mo102	Ayudante electricista.	19,140	126,919 h	2.427,62
41	mo113	Peón ordinario construcción.	18,950	8.683,778 h	164.415,04
42	mo114	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	11,407 h	216,25
43	mo120	Peón Seguridad y Salud.	18,950	399,963 h	7.581,61
44	0010B210	Oficial 2ª electricista	18,010	270,750 h	4.874,73
45	mo107	Ayudante fontanero.	18,010	521,416 h	9.381,38
46	0010A060	Peón especializado	17,000	60,000 h	1.020,00
47	0010A070	Peón ordinario	16,880	121,800 h	2.058,42
Total mano de obra:					857.771,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

OMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

No Visado: 433-800/2026
F/h: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.M20IKILM6



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1.- Demoliciones								
1.1.1	M²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		posterior reposicion	300				300,000	
							300,000	300,000
			Total m²			300,000	7,52	2.256,00
1.1.2	M²	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		posterior reposicion	100				100,000	
							100,000	100,000
			Total m²			100,000	3,55	355,00
1.1.3	Ud	Partida alzada a justificar de trabajos auxiliares para el desvío de líneas electricas de baja y media tensión.						
			Total Ud			1,000	5.497,05	5.497,05
1.1.5	M²	Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pista deportiva	1	410,000			410,000	
		conexión pozos	1	90,000			90,000	
							500,000	500,000
			Total m²			500,000	17,26	8.630,00
		Total subcapítulo 1.1.- Demoliciones:						16.738,05
1.2.- Movimiento de tierras en la edificación								
1.2.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		parcela	1	18.919,783			18.919,783	
							18.919,783	18.919,783
			Total m²			18.919,783	0,82	15.514,22
1.2.2	M³	Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Taquimétrico nº1	3.700				3.700,000	
		Taquimétrico nº2	5.643				5.643,000	
		Taquimétrico nº3	5.118,44				5.118,440	
		Taquimétrico nº4	5.617,28				5.617,280	
		Taquimétrico nº5	3.095,51				3.095,510	
		Taquimétrico nº6		480,000		1,200	576,000	
			2.370				2.370,000	
							26.120,230	26.120,230
			Total m³			26.120,230	6,42	167.691,88
1.2.3	M³	Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Taquimétrico Nº3 (Vial)	1		2.066,270		2.066,270	
		Taquimétrico Nº4 (terraplén jardines)	1		544,000		544,000	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:05**
 CSV/A: **KNJHFJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2.3	M³	Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cu... (Continuación...)			
		Relleno trasdos muro aguata hasta quiebro	1 214,000 2,000	428,000	
		Relleno intradós muro aguacate	1 67,000 5,000 1,500	502,500	
		Relleno intradós muro vecino piscina (pasillo)	1 46,300 2,200 0,700	71,302	
		Relleno callejón sur regularización	1 40,000 4,000 0,200	32,000	
		Relleno junto a zapatas en Vial peatonal OESTE	2 128,000 1,000 0,500	128,000	
		Taquimétrico Nº5	1 3.095,510	3.095,510	
		Taquimetrico Nº6	1 480,000 1,200	576,000	
			1.400,000	1.400,000	
				8.843,582	8.843,582
		Total m³	8.843,582	2,10	18.571,52

1.2.4	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING	1	2.200,000			0,200	440,000	
CAMPO FUTBOL	1	3.500,000			0,200	700,000	
PISTAS EXTERIORES	1	1.821,981			0,200	364,396	
-	1	718,920			0,200	143,784	
-	1	2.534,185			0,200	506,837	
VIAL PEATONAL SUR	1	1.333,500			0,200	266,700	
PLATAFORMA LOCALES	1	1.305,300			0,200	261,060	
COMERCIALES							
VIAL PEATONAL C/MARGARITA	1	203,000			0,200	40,600	
VIAL PEATONAL OESTE	1	1.287,000			0,200	257,400	
CARRRILES ZONAS AJARDINADAS	1	139,000	2,000		0,200	55,600	
		50,000	2,000		0,200	20,000	
		250,000			0,200	50,000	
		535,000			0,200	107,000	
						3.213,377	3.213,377
				Total m³	3.213,377	4,34	13.946,06

1.2.5	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 98% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CAMPO FUTBOL	3.500		0,200	700,000	
		PISTAS EXTERIORES	1.821		0,200	364,200	
		VIAL PEATONAL NORTE	803		0,200	160,600	
		ZONAS ADOQUINADAS NORTE	1.858		0,200	371,600	
		VIAL PEATONAL SUR	1.333,5		0,200	266,700	
		PLATAFORMA LOCALES	718		0,200	143,600	
		COMERCIALES					
		VIAL PEATONAL OESTE	1.287		0,200	257,400	
						2.264,100	2.264,100
				Total m³	2.264,100	25,63	58.028,88



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

08/04/2026 09:16:05

F/H: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.2.7	M³	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS			1	132,975	1,000	7,500	997,313	
			1	54,125	1,000	7,500	405,938	
			1	53,370	1,000	7,500	400,275	
			1	27,187	1,000	7,500	203,903	
			1	9,004	1,000	7,500	67,530	
			1	7,746	1,000	7,500	58,095	
			1	6,681	1,000	7,500	50,108	
			1	23,965	1,000	7,500	179,738	
			1	9,000	1,000	7,500	67,500	
			1	27,059	1,000	7,500	202,943	
			1	18,293	1,000	7,500	137,198	
	PREVISIÓN		1	1.300,000			1.300,000	
							4.070,541	4.070,541
Total m³				4.070,541		5,05	20.556,23	
1.2.9	M³	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación zapatas		700					700,000	
perimetrales								
Zapatas perimetrales		5,33	1,830	3,550			34,626	
bataches M5								
Zapatas perimetrales		70,55	1,000	1,250			88,188	
bataches M4								
Zapata aguacates M5		58,35	1,850	1,800			194,306	
Zapata aguacates M4		75,7	1,000	1,150			87,055	
Zapata aguacates M6		72	2,000	1,900			273,600	
Cimentación edificio C		85					85,000	
Zapata M-4 Vecino Oeste		82,61	0,600	0,500			24,783	
Zapata M-4 sur vecino		44,75	0,600	0,500			13,425	
pasillo								
Zapata M-4 Vecino Oeste		45,39	0,600	0,500			13,617	
Zapata M-4 Norte		43,7	2,000	1,500			131,100	
colindante a parque								
Excavación zapata		175	0,900	1,500			236,250	
campo futbol								
Zapata corrida parking		246	0,900	1,500			332,100	
Riostras parking								
Encepados								
PREV. CORREAS		72,627		1,250			90,784	
CIMENTACIÓN								
COMPLEJO								
PREV. ZAPATAS		135,77		1,250			169,713	
COMPLEJO								
HUECOS ENTRE		1.430					1.430,000	
CIMENTACIÓN								
PARKING								
							3.904,547	3.904,547
Total m³				3.904,547		21,52	84.025,85	
1.2.10	M³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
		Acometida agua hasta contador	1	223,000	0,650	1,250	181,188
		Desvío M.T	1	170,000	0,600	1,300	132,600
		Desvío M.T	1	197,000	0,800	1,300	204,880
		Acometida agua Lateral parque	1	40,000	0,400	0,600	9,600
		Red de Pluviales D.600	1	310,000	0,800	1,400	347,200
		Nudo calle Margarita	1		18,000	1,600	28,800
		Red de Fecales Callejón Sur D.315	1	40,000	0,600	1,200	28,800
		B.T zona sur oeste	1	37,000	0,400	1,100	16,280
		B.T zona sur oeste	1	27,000	0,400	1,100	11,880
		B.T zona sur oeste	1	24,000	0,400	1,100	10,560
		B.T zona sur oeste	1	15,000	0,400	1,100	6,600
		B.T zona sur oeste	1	7,000	0,400	1,100	3,080
		Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	52,700	0,600	0,800	25,296
		Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	49,300	0,600	0,800	23,664
		PREV. SANEAMIENTO PLUVIAL	1	1.500,000	0,600	0,800	720,000
		PREV. TELECOMUNICACIONES	1	500,000	0,500	0,500	125,000
		PREV RED DE B.T Y ALUMBRADO	1	1.225,000	0,500	0,500	306,250
		PREV RIEGO Y ABASTECIMIENTO	1	500,000	0,500	0,500	125,000
		RED HIDRANTE	1	100,000	0,500	0,500	25,000
							2.331,678
							2.331,678
			Total m³		2.331,678	20,48	47.752,77

1.2.13 M³ Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con zavorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida agua hasta contador	1	223,000	0,650	1,250	181,188	
Desvío M.T	1	170,000	0,600	1,300	132,600	
Desvío M.T	1	197,000	0,800	1,300	204,880	
Acometida agua Lateral parque	1	40,000	0,400	0,600	9,600	
Red de Pluviales D.600	1	310,000	0,800	1,400	347,200	
Nudo calle Margarita	1		18,000	1,600	28,800	
Red de Fecales Callejón Sur D.315	1	40,000	0,600	1,200	28,800	
B.T zona sur oeste	1	37,000	0,400	1,100	16,280	
B.T zona sur oeste	1	27,000	0,400	1,100	11,880	
B.T zona sur oeste	1	24,000	0,400	1,100	10,560	
B.T zona sur oeste	1	15,000	0,400	1,100	6,600	
B.T zona sur oeste	1	7,000	0,400	1,100	3,080	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	52,700	0,600	0,800	25,296	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	49,300	0,600	0,800	23,664	
Red de pluviales vial peatonal Oeste D.315	1	1.500,000	0,600	0,800	720,000	
PREV. TELECOMUNICACIONES	1	500,000	0,500	0,500	125,000	
PREV RED DE B.T Y ALUMBRADO	1	1.225,000	0,500	0,500	306,250	
PREV RIEGO Y ABASTECIMIENTO	1	500,000	0,500	0,500	125,000	
RED HIDRANTES	1	100,000	0,500	0,500	25,000	
					2.331,678	2.331,678
			Total m³		2.331,678	63.981,24



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org, verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.2.15	M³	Relleno de grava filtrante sin clasificar, bajo cimentación, para facilitar el drenaje del agua procedente del lateral de la excavación y/o de la parte inferior de la misma, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los drenes lineales ni la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno. Replanteo general y de niveles. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona parking-gradas	3.067,6		0,200	613,520	
		Zona acceso (rampa, escalera, plataforma, maceteros)	235,86		0,200	47,172	
		Zona muro campo de fútbol	262,47		0,200	52,494	
						713,186	713,186
		Total m³		713,186		27,91	19.905,02
1.2.16	M³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de roca dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.					
		Total m³		50,000		73,35	3.667,50
		Total subcapítulo 1.2.- Movimiento de tierras en la edificación:					513.641,17
1.3.- Cimentaciones							
1.3.1.- Cimentaciones Complejo							
1.3.1.1.- Cupolex							
1.3.1.1.1	M²	m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.					
		Total m²		412.000		32.03	13.196,36



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.3.1.1.2	M²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona vestuarios y zona gradas	1	412,000			412,000	
		EDIFICIO PARKING CIMENTACIÓN	1	815,000			815,000	
		ZONA ACCESO COMPLEJO (plataforma maceteros, escalera, rampa y tramo muro)	1	235,860			235,860	
		CAMPO DE FUTBOL MUROS PERIMETRALES (M28-M29-M39)	1	262,460			262,460	
		MUROS CERRAMIENTO PARCELA	1	1.610,920			1.610,920	
		FOCOS CAMPO DE FÚTBOL	4	1,250	1,250		6,250	
							3.342,490	3.342,490
		Total m²				3.342,490	8,16	27.274,72
		Total subcapítulo 1.3.1.1.- Cupolex:						40.471,08
1.3.1.3.- Mejora del Terreno								
1.3.1.3.1	Ud	Transporte, puesta en obra y retirada de equipo completo de perforación, para columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desplazamiento a la obra del personal especializado. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		Total Ud				1,000	6.494,65	6.494,65
1.3.1.3.2	M	Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para mejora o refuerzo del terreno. Realizada con cementos que cumplirán con el Real Decreto 256/2016, de 10 de junio. Cuando corresponda, será necesario cumplir con las prescripciones relativas al empleo de la característica adicional de resistencia al agua de mar (MR) o a sulfatos (SR). En caso de ser necesario se utilizarán aditivos fluidificantes. La ejecución se realizará según lo prescrito en la norma UNE-EN14679:2008. La maquinaria utilizada consiste en un equipo de pilotaje CF-3, E300 o equivalente accionado por motor diesel y un equipo de inyección de lechada o mortero. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote.						
		- Sistema con documento de idoneidad técnica: Nº 576R/17						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		COLUMNAS "MIXPILE"	3.375				3.375,000	
							3.375,000	3.375,000
		Total m				3.375,000	88,49	298.653,75



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.3.1.3.3	M	Columna "Mixpile" o equivalente de lechada de cemento de 45 cm de diámetro, para descabezado de ultimo tramo, según canto de cimentación. Criterio de valoración económica: El precio incluye el transporte, la instalación, el montaje y el desmontaje del equipo mecánico. Incluye: Replanteo y trazado de los ejes de los grupos de columnas. Barrenado de tierras. Extracción de la barrena simultáneamente con la puesta en obra de la lechada de cemento. Limpieza y retirada de sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del pilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior de la cimentación, sin incluir el exceso de hormigón consumido sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del pilote. - Sistema con documento de idoneidad técnica: N° 576R/17					
Total m:			763,000	44,62	34.045,06		
1.3.1.3.4	M	Descabezado de columna " Mixpile" o equivalente, de 45 cm de diámetro, mediante picado del hormigón de la cabeza del pilote que no reúne las características mecánicas necesarias, con compresor con martillo neumático, y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Incluye: Descabezado. Limpieza y carga de los escombros procedentes del descabezado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
Total m:			280,000	23,16	6.484,80		
Total subcapítulo 1.3.1.3.- Mejora del Terreno:					345.678,26		
1.3.1.4.- Contenciones							
1.3.1.4.1	M²	m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS CERRAMIENTO DE PARCELA		1	564,805			564,805	
						564,805	564,805
Total m²:			564,805	25,37			14.329,10
1.3.1.4.2	M	m Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, expuesta a presión hidrostática, temporal o permanente, con perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada en contacto con agua, de 20x10 mm, colocado con solapes, fijado con adhesivo y clavos cada 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Replanteo. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil. Fijación mecánica del perfil. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
Total m:			332,580	5,86			1.948,92



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.3.1.4.3	M²	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura, en muro de hormigón, con lámina de espuma de polietileno de alta densidad en el encuentro con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de las láminas. Colocación de la lámina de espuma de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS CERRAMIENTO DE PARCELA			564,805				564,805	
							564,805	564,805
Total m²						564,805	7,66	4.326,41
Total subcapítulo 1.3.1.4.- Contenciones:								20.604,43

1.3.1.5.- Superficiales

1.3.1.5.1	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M1), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 107 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapata muro M1			46,22		1,500	0,600	41,598	
							41,598	41,598
Total m³						41,598	274,25	11.408,25

1.3.1.5.2	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M2), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 82 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapata muro M2			578,5		1,500	0,600	520,650	
A deducir								
Zona losa nucleo			-32,1		1,500	0,600	-28,890	
Zona losa acceso (Rampa, maceteros, escalera, etc)			-136,87		1,500	0,600	-123,183	
							368,577	368,577
Total m³						368,577	234,22	86.328,10



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.5.3

M³

Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M3), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 93 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muro M3	148,22		1,500	0,600	133,398	
					133,398	133,398
			Total m³		133,398	251,82
						33.592,28

1.3.1.5.4	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M4), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 91 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZAPATA MURO M4	476	0,600	0,500	142,800	
			7,000	0,600	0,500	2,100	
						144,900	144,900
		Total m³		144,900	248,62	36.025,04	

1.3.1.5.5	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M5), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 69 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZAPATA MURO M5	309,35	1,550	0,500	239,746	
						239,746	239,746
		Total m³		239,746	213,41	51.164,19	

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.3.1.5.6	M³	Zapata corrida de cimentación (MURO TIPO M6), de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 58 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZAPATA MURO M6	109,000	1,800	0,500	98,100	
						98,100	98,100
				Total m³	98,100	195,79	19.207,00

1.3.1.5.7	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PILARES PARKING_TIPO 1_195X195		9	1,950	1,950	0,600	20,534	
PILARES PARKING_TIPO 2_180X180		4	1,800	1,800	0,600	7,776	
PILARES PARKING-GRADAS_TIP O 3_225X225		9	2,250	2,250	0,600	27,338	
PILARES PARKING_TIPO 4_245X245		11	2,450	2,450	0,600	39,617	
PILARES PARKING_TIPO 5_265X265		1	2,650	2,650	0,600	4,214	
PILARES PARKING_TIPO 6_255X255		2	2,550	2,550	0,600	7,803	
PILARES PARKING_TIPO 7_220X220		3	2,200	2,200	0,600	8,712	
PILARES PARKING_TIPO 8_230X230		1	2,300	2,300	0,600	3,174	
PILARES PARKING_TIPO 9_240X240		4	2,400	2,400	0,600	13,824	
PILARES PARKING_TIPO 10_215X215		1	2,150	2,150	0,600	2,774	
CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 1		1	1,250	1,250	3,050	4,766	
CIMENTACIÓN ALUMBRADO FOCO 2		1	1,250	1,250	2,300	3,594	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox,
Cliente/Promotor:
Proyecto 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.1.5.7	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fa... (Continuación...)			
		CIMENTACIÓN	1	1,250	1,250
		ALUMBRADO FOCO 3			2,750
		CIMENTACIÓN	1	1,250	1,250
		ALUMBRADO FOCO 4			3,300
					5,156
					153,579
					153,579
		Total m³	153,579	214,35	32.919,66

1.3.1.5.8

M³

Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losa parking	2.623			0,200	524,600	
					524,600	524,600

1.3.1.5.9	M³	Losa de cimentación de hormigón armado, de 60cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante y posterior pulido mediante fratasadora mecánica, con incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo de árido de cuarzo (rendimiento 5 kg/m²) y aplicación final de líquido de curado incoloro (rendimiento 0,15 kg/m²). Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Espolvoreo, fratasado y pulido de la superficie. Aplicación del líquido de curado. Cortes superficiales de dilatación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Losa núcleo escaleras	21,68		0,600	13,008	
		Losa zona acceso (Rampa, maceteros, escalera, etc)	207,2		0,600	124,320	
						137,328	137,328
		Total m³	137,328	233,35			32.045,49



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.3.1.5.10 M² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muro M3	2	148,220		0,600	177,864	
Zapata muro M2	2	578,500		0,600	694,200	
Zapata muro M1	2	46,220		0,600	55,464	
Zapatas pilares						
PILARES	9	4,000	1,950	0,600	42,120	
PARKING_TIPO						
1_195X195						
PILARES	4	4,000	1,800	0,600	17,280	
PARKING_TIPO 2_						
180X180						
PILARES	9	4,000	2,250	0,600	48,600	
PARKING-GRADAS_TIP						
O 3_225X225						
PILARES	11	4,000	2,450	0,600	64,680	
PARKING_TIPO						
4_245X245						
PILARES	1	4,000	2,650	0,600	6,360	
PARKING_TIPO						
5_265X265						
PILARES	2	4,000	2,550	0,600	12,240	
PARKING_TIPO						
6_255X255						
PILARES	3	4,000	2,200	0,600	15,840	
PARKING_TIPO 7_						
220X220						
PILARES	1	4,000	2,300	0,600	5,520	
PARKING_TIPO						
8_230X230						
PILARES	4	4,000	2,400	0,600	23,040	
PARKING_TIPO 9_						
240X240						
PILARES	1	4,000	2,150	0,600	5,160	
PARKING_TIPO 10_						
215X215						
					1.168,368	1.168,368
Total m²				1.168,368	17,09	19.967,41



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.5.11 M² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/B/20/X0+XM1 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²); con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del agente filmógeno. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final y sellado de las juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
sotano -2						
parking	1	2,373,571			2,373,571	
grupo electrogeno	1	21,628			21,628	
c.técnico 3	1	95,350			95,350	
c.técnico 1	1	11,537			11,537	
c.técnico 2	1	44,605			44,605	
					2,546,691	2,546,691
Total m²:				2,546,691	24,07	61.298,85
Total subcapítulo 1.3.1.5.- Superficiales:						482.644,02

1.3.1.6.- Arriostramientos

1.3.1.6.1 M³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VC.S-1.2 ZONA	1	421,760	0,400	0,600	101,222	
PARKING						
VC.S-1.2 ZONA	1	26,720	0,400	0,600	6,413	
GRADAS						
					107,635	107,635
Total m³:				107,635	394,83	42.497,53

1.3.1.6.2 M³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS ·

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Zona parking_portico1	1	5,800	0,300	0,500	0,870		
							0,870	0,870	
		Total m³				0,870	197,89	172,16	
		Total subcapítulo 1.3.1.6.- Arriostramientos:							42.669,69
		Total subcapítulo 1.3.1.- Cimentaciones Complejo:							932.067,48

1.3.2.- Cimentaciones Edificio C

1.3.2.1.- Cupolex

1.3.2.1.1	M²	m² Solera ventilada de hormigón armado de 50+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-50 "CÁVITI", de 750x580x500 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	Total m²	178,100	32,03	5.704,54

1.3.2.1.2	M²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Total m²	178,100	8,16	1.453,30
Total subcapítulo 1.3.2.1.- Cupolex:						7.157,84

1.3.2.2.- Regularización

1.3.2.2.1	M²	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1			1	9,000			9,000	
P2			1	6,250			6,250	
P3			1	3,420			3,420	
P4			1	3,420			3,420	
P7			1	4,620			4,620	
P10			1	9,000			9,000	
P11			1	6,250			6,250	
P12			1	3,420			3,420	
P13			1	3,420			3,420	
P14			1	3,420			3,420	
P15			1	4,620			4,620	
P5-P9-P6-P8			1	13,280			13,280	
C.2.1 [P7 - P15]			1	2,240			2,240	
							(Continúa...)	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Código/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.2.2.1	M²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espes...	(Continuación...)		
C.2.1 [P1 - P10]	1		1,920	1,920	
C.2.1 [P2 - P1]	1		1,080	1,080	
C.2.1 [P11 - P10]	1		1,080	1,080	
C.2.1 [P2 - P11]	1		2,040	2,040	
C.2.1 [P3 - P2]	1		1,280	1,280	
C.2.1 [P12 - P11]	1		1,260	1,260	
C.2.1 [P3 - P12]	1		2,360	2,360	
C.2.1 [P4 - P3]	1		1,440	1,440	
C.2.1 [P13 - P12]	1		1,440	1,440	
C.2.1 [P4 - P13]	1		2,360	2,360	
C.2.1 [P15 - P14]	1		1,380	1,380	
C.2.1 [P14 - P13]	1		1,440	1,440	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P4]	1		1,440	1,440	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P7]	1		0,330	0,330	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P14]	1		1,930	1,930	
				95,140	95,140
Total m²:			95,140	7,23	687,86
Total subcapítulo 1.3.2.2.- Regularización:					687,86

1.3.2.3.- Superficiales

1.3.2.3.1 M³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 64,1 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	3,000	3,000	0,850	7,650	
P2	1	2,500	2,500	0,900	5,625	
P3	1	1,850	1,850	1,050	3,594	
P4	1	1,850	1,850	1,050	3,594	
P7	1	2,150	2,150	1,150	5,316	
P10	1	3,000	3,000	0,850	7,650	
P11	1	2,500	2,500	0,900	5,625	
P12	1	1,850	1,850	1,050	3,594	
P13	1	1,850	1,850	1,050	3,594	
P14	1	1,850	1,850	1,050	3,594	
P15	1	2,150	2,150	1,150	5,316	
P5-P9-P6-P8	1	4,500	2,950	0,850	11,284	
					66,436	66,436
		Total m³		66,436	209,52	13.919,67
Total subcapítulo 1.3.2.3.- Superficiales:						13.919,67

1.3.2.4.- Arriostramientos



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.2.4.1 M³ **Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 178 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.**
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C.2.1 [P7 - P15]	1	0,900			0,900	
C.2.1 [P1 - P10]	1	0,770			0,770	
C.2.1 [P2 - P1]	1	0,430			0,430	
C.2.1 [P11 - P10]	1	0,430			0,430	
C.2.1 [P2 - P11]	1	0,820			0,820	
C.2.1 [P3 - P2]	1	0,510			0,510	
C.2.1 [P12 - P11]	1	0,510			0,510	
C.2.1 [P3 - P12]	1	0,940			0,940	
C.2.1 [P4 - P3]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [P13 - P12]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [P4 - P13]	1	0,940			0,940	
C.2.1 [P15 - P14]	1	0,550			0,550	
C.2.1 [P14 - P13]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P4]	1	0,580			0,580	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P7]	1	0,130			0,130	
C.2.1 [(P5-P9-P6-P8) - P14]	1	0,770			0,770	
					10,020	10,020
Total m³:				10,020	394,83	3.956,20
Total subcapítulo 1.3.2.4.- Arriostramientos:						3.956,20
Total subcapítulo 1.3.2.- Cimentaciones Edificio C:						25.721,57
Total subcapítulo 1.3.- Cimentaciones:						957.789,05

1.4.- Estructuras

1.4.1.- Estructuras Complejo

1.4.1.1.- Acero

1.4.1.1.1 Kg **Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.**
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA PILARES	1	2.607,570			2.607,570	
					2.607,570	2.607,570
Total kg:				2.607,570	2,26	5.893,11



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.1.2	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		MARQUESINA VIGAS FORNTAL	1	3.480,950			3.480,950	
		MARQUESINA VIGAS TRASERO	1	939,770			939,770	
		MARQUESINA TENSORES	1	1.968,920			1.968,920	
		MARQUESINA CHAPAS, OTROS PERFILES LAMINADOS Y PIEZAS ESPECIALES DE CONEXIÓN	1	1.500,000			1.500,000	
							7.889,640	7.889,640
		Total kg		7.889,640			2,26	17.830,59
1.4.1.1.3	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA ASCENSOR NUCLEO	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total Ud		4,000			58,13	232,52
1.4.1.1.4	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de más de 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		HE 160 B	4	9,090	42,600		1.548,936	
							1.548,936	1.548,936
		Total kg		1.548,936			2,20	3.407,66



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.1.5	M²	Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		MARQUESINA	195				195,000	
							195,000	195,000
		Total m²					195,000	19,70
								3.841,50
1.4.1.1.6	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 550x350 mm y espesor 25 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro y 35 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PILARES METÁLICOS GRADAS	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total Ud					5,000	134,92
								674,60
1.4.1.1.7	M²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de seis manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC3 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 4653 micras y conseguir una resistencia al fuego de 120 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PILARES ASCENSOR PARKING	15				15,000	
							15,000	15,000
		Total m²					15,000	117,27
								1.759,05
1.4.1.1.8	M²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, mediante la aplicación de tres manos de pintura intumescente para interior o exterior, Promapaint-SC4 "PROMAT" o equivalente, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar un espesor mínimo de película seca de 1650 micras y conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos, según UNE-EN 13381-8. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la imprimación ni el revestimiento posterior. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PILARES ASCENSOR NUCLEO ZONA GRADAS SOBRE RASANTE	30				30,000	
		PILARES Y VIGAS EDIFICIO C	30				30,000	
							60,000	60,000
		Total m²					60,000	43,54
								2.612,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS.

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.4.1.1.9	Kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total kg		1,000	3,51		3,51
1.4.1.1.10	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Total Ud		2,000	38,47		76,94
1.4.1.1.11	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		14				14,000	
						14,000	14,000
		Total m		14,000	105,88		1.482,32
						Total subcapítulo 1.4.1.1.- Acero:	37.814,20
1.4.1.2.- Hormigón armado							
1.4.1.2.1	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera 1 - Tramo 1		1	4,350			4,350	
						(Continúa...)	



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.4.1.2.1 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de h... (Continuación...)						
		Escalera 5 - Tramo 2	1	12,150	12,150	
		Escalera 2 - Tramo 1	1	5,900	5,900	
		Escalera 3 - Tramos	1	11,640	11,640	
		Escalera 4 - Tramo 5	1	10,560	10,560	
		Escalera 6 - Tramo 1	1	11,620	11,620	
				56,220	56,220	
		Total m²	56,220	45,24	2.543,39	
1.4.1.2.2 M² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 16,6407 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	3,400			3,400	
Escalera EDIFICIO A _1 TRAMO						
	1	15,000			15,000	
Escalera EDIFICIO A _NÚCLEO_3 TRAMOS						
	1	9,950			9,950	
Escalera EDIFICIO B _1 TRAMO						
	1	20,240			20,240	
Escalera EDIFICIO B _4 TRAMOS						
	1	10,700			10,700	
Escalera EDIFICIO C _2 TRAMOS						
	1	36,000			36,000	
Escalera EXTERIOR ZONA ACCESO RAMPA						
	1	68,350			68,350	
Escalera EXTERIOR ACCESO A GRADAS						
	1	14,370			14,370	
Escalera EXTERIOR ENTRE FÚTBOL Y FUBITO						
	1	3,160			3,160	
Escalera EXTERIOR FRENTE A EDIF B						
	1	7,470			7,470	
Escalera EXTERIOR ENTRE EDIF B Y BALONCESTO						
	1	7,280			7,280	
Escalera EXTERIOR ESPACIO SEPARACIÓN EDIF B						
					195,920	195,920
		Total m²	195,920	61,37	12.023,61	
1.4.1.2.4 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	2,100			4,200	
P6 y P63 (Parking -3,35)						
	1	2,100			2,100	
P7 (Parking -3,35)						
	1	1,500			1,500	
P10 (Parking -3,35)						
	3	2,030			6,090	
P11, P12 y P16 (Parking -3,35)						
(Continúa...)						



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.4	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rect...			(Continuación...)
		P13, P17, P76, P77 y P78 (Parking -3,35)	5	2,100	10,500
		P14 y P82 (Parking -3,35)	2	1,890	3,780
		P15 (Parking -3,35)	1	1,890	1,890
		P18 y P19 (Parking -3,35)	2	3,480	6,960
		P20 (Parking -3,35)	1	4,060	4,060
		P26 (Parking -3,35)	1	4,060	4,060
		P32 (Parking -3,35)	1	4,060	4,060
		P38 y P44 (Parking -3,35)	2	4,060	8,120
		P50 (Parking -3,35)	1	3,770	3,770
		P53 y P56 (Parking -3,35)	2	4,640	9,280
		P59 (Parking -3,35)	1	4,640	4,640
		P60 y P61 (Parking -3,35)	2	2,100	4,200
		P62, P69 y P85 (Parking -3,35)	3	2,100	6,300
		P64 (Parking -3,35)	1	2,100	2,100
		P68 (Parking -3,35)	1	2,100	2,100
		P71 (Parking -3,35)	1	1,320	1,320
		P74 (Parking -3,35)	1	2,450	2,450
		P75 (Parking -3,35)	1	2,450	2,450
		P79 (Parking -3,35)	1	1,740	1,740
		P81 (Parking -3,35)	1	2,030	2,030
		P83 (Parking -3,35)	1	1,740	1,740
		P84 (Parking -3,35)	1	2,100	2,100
		P95 (Parking -3,35)	1	2,100	2,100
		P1 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,620	1,620
		P2, P3 y P4 (Locales Comerciales -1,75)	3	1,620	4,860
		P5 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,620	1,620
		P6, P63 y P68 (Locales Comerciales -1,75)	3	1,080	3,240
		P10 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,080	1,080
		P11, P12 y P16 (Locales Comerciales -1,75)	3	1,260	3,780
		P13, P17, P60, P61, P62, P69, P71, P78 y P85 (Locales Comerciales -1,75)	9	1,080	9,720
		P64 y P95 (Locales Comerciales -1,75)	2	1,080	2,160
		P74 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,260	1,260
		P75 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,610	1,610
		P76 y P77 (Locales Comerciales -1,75)	2	1,380	2,760
		P79 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,080	1,080
		P84 (Locales Comerciales -1,75)	1	1,080	1,080
		P1 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	1,120	1,120
		P2, P3 y P4 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	1,120	3,360
		P5 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	1,120	1,120
		P6 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,840	0,840
		P10 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,480	0,480
		P11, P12 y P16 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,980	2,940
		P13, P17 y P71 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,840	2,520
		P60, P61, P69 y P78 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	4	0,300	1,200

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.4	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rect...			(Continuación...)
		P62 y P85 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,600
		P63 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300
		P64 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,840	0,840
		P65 y P70 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,980	1,960
		P66 y P67 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,980	1,960
		P68 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300
		P72 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,980	0,980
		P73 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,980	0,980
		P74 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,350	0,350
		P79 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,840	0,840
		P80 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,840	0,840
		P84 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,060	0,060
		P86 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,980	0,980
		P95 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300
		P1 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,800	2,800
		P2, P3 y P4 (Campo de Futbol -0,15)	3	2,800	8,400
		P5 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,800	2,800
		P6 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,100	2,100
		P10 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P11, P12 y P16 (Campo de Futbol -0,15)	3	2,450	7,350
		P13 y P71 (Campo de Futbol -0,15)	2	2,100	4,200
		P17 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P18, P19, P77 y P78 (Campo de Futbol -0,15)	4	2,100	8,400
		P20 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
		P21 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,590	2,590
		P22, P23, P24 y P25 (Campo de Futbol -0,15)	4	2,590	10,360
		P26 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
		P62 y P85 (Campo de Futbol -0,15)	2	1,380	2,760
		P63 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P64 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P65, P70 y P72 (Campo de Futbol -0,15)	3	1,610	4,830
		P66 y P67 (Campo de Futbol -0,15)	2	1,610	3,220
		P68 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P69 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P73 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,610	1,610
		P74 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.4	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rect...	(Continuación...)		
		P75 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,450	2,450
		P76 (Campo de Futbol -0,15)	1	2,100	2,100
		P79 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P80 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P84 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,380	1,380
		P86 (Campo de Futbol -0,15)	1	1,610	1,610
		P10 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
		P17 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
		P62, P69, P80, P84 y P85 (Muro Perimetral + 1,00)	5	1,080	5,400
		P63 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
		P64 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
		P65, P70 y P72 (Muro Perimetral + 1,00)	3	1,260	3,780
		P66 y P67 (Muro Perimetral + 1,00)	2	1,260	2,520
		P68 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,080	1,080
		P73 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,260	1,260
		P79 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,720	0,720
		P86 (Muro Perimetral + 1,00)	1	1,260	1,260
		P1 (Graderío Bajo +1,90)	1	4,380	4,380
		P2, P3 y P4 (Graderío Bajo +1,90)	3	4,380	13,140
		P5 (Graderío Bajo +1,90)	1	4,380	4,380
		P20 (Graderío Bajo +1,90)	1	2,100	2,100
		P26 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,820	1,820
		P62, P84 y P85 (Graderío Bajo +1,90)	3	1,440	4,320
		P63 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
		P64 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
		P65 y P70 (Graderío Bajo +1,90)	2	1,680	3,360
		P66 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
		P67 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
		P68 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,440	1,440
		P69 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,800	1,800
		P72 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
		P73 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
		P80 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,800	1,800
		P86 (Graderío Bajo +1,90)	1	1,680	1,680
				323,170	323,170
Total m²				323,170	18,40
					5.946,33



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNHFJ1.MPMKLM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.2.5	M²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P7 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,020			4,020	
		P8 y P9 (Locales Comerciales -1,75)	2	4,360			8,720	
		P14 y P82 (Locales Comerciales -1,75)	2	4,360			8,720	
		P15 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,360			4,360	
		P81 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,690			4,690	
		P83 (Locales Comerciales -1,75)	1	4,020			4,020	
		P96 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	4,740			4,740	
		P32 (Campo de Futbol -0,15)	1	4,690			4,690	
		P38 y P44 (Campo de Futbol -0,15)	2	4,690			9,380	
		P50 (Campo de Futbol -0,15)	1	4,360			4,360	
		P53 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,360			5,360	
		P56 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,200			5,200	
		P59 (Campo de Futbol -0,15)	1	5,200			5,200	
		P95 (Campo de Futbol -0,15)	1	3,900			3,900	
		P11, P12, P16 y P81 (Graderío Bajo +1,90)	4	4,410			17,640	
		P13, P71, P79 y P83 (Graderío Bajo +1,90)	4	3,780			15,120	
		P14, P15 y P82 (Graderío Bajo +1,90)	3	4,100			12,300	
		P63 y P68 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	3,780			7,560	
		P64 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780	
		P65 y P70 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	4,410			8,820	
		P66 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410	
		P67 y P72 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	4,410			8,820	
		P69 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780	
		P73 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410	
		P80 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780	
		P86 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	4,410			4,410	
		P95 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780	
		P96 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	3,780			3,780	
							179,750	179,750



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUJFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

732 de 812

MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m²:			179,750	20,25	3.639,94

- 1.4.1.2.6 M²** Montaje y desmontaje de sistema de encofrado desechable, para formación de pilar circular de hormigón armado de 40 cm de diámetro medio, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de moldes cilíndricos de bandas de papel kraft, aluminio y polietileno, de un solo uso y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos.
 Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P27, P28, P29, P30, P33, P36, P39, P42, P45, P46, P47, P48, P51, P54, P57 y P58 (Parking -3,35)	16	3,190			51,040	
P31 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P34, P35, P40 y P41 (Parking -3,35)	4	3,190			12,760	
P37 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P43 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P49 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P52 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P55 (Parking -3,35)	1	3,190			3,190	
P21, P22, P23, P24 y P25 (Parking -3,35)	5	3,190			15,950	
					98,890	98,890
Total m²:			98,890	25,20	2.492,03	

- 1.4.1.2.7 M³** Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
 Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	3,350	0,302	
P8 y P9 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,350	3,350	0,704	
P14 y P82 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,350	3,350	0,704	
P15 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,350	3,350	0,352	
P81 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,400	3,350	0,402	
P83 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	3,350	0,302	
P96 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	3,950	0,356	
P32 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	3,350	0,410	
P38 y P44 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,350	0,350	3,350	0,821	
P50 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,350	3,350	0,352	
P53 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,350	0,536	
P56 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,250	0,520	
P59 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	3,250	0,520	
P95 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	3,250	0,293	

(Continúa...)



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.7 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón ... (Continuación...)					
P11, P12, P16 y P81 (Graderío Bajo +1,90)	4	0,300	0,400	3,150	1,512
P13, P71, P79 y P83 (Graderío Bajo +1,90)	4	0,300	0,300	3,150	1,134
P14, P15 y P82 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,300	0,350	3,150	0,992
P63 y P68 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,300	3,150	0,567
P64 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284
P65 y P70 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,400	3,150	0,756
P66 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,400	3,150	0,378
P67 y P72 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	2	0,300	0,400	3,150	0,756
P69 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284
P73 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,400	3,150	0,378
P80 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284
P86 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,400	3,150	0,378
P95 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284
P96 (Planta Primera Vestuarios +3,55)	1	0,300	0,300	3,150	0,284
				14,845	14,845
Total m³:				14,845	443,73
					6.587,17

1.4.1.2.8 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P6 y P63 (Parking -3,35)	2	0,300	0,300	1,750	0,315	
P7 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,750	0,158	
P10 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,250	0,113	
P11, P12 y P16 (Parking -3,35)	3	0,300	0,400	1,450	0,522	
P13, P17, P76, P77 y P78 (Parking -3,35)	5	0,300	0,300	1,750	0,788	
P14 y P82 (Parking -3,35)	2	0,300	0,350	1,450	0,305	
P15 (Parking -3,35)	1	0,300	0,350	1,450	0,152	
P18 y P19 (Parking -3,35)	2	0,300	0,300	2,900	0,522	
P20 (Parking -3,35)	1	0,350	0,350	2,900	0,355	
P26 (Parking -3,35)	1	0,350	0,350	2,900	0,355	
P32 (Parking -3,35)	1	0,350	0,350	2,900	0,355	
P38 y P44 (Parking -3,35)	2	0,350	0,350	2,900	0,711	
P50 (Parking -3,35)	1	0,300	0,350	2,900	0,305	
P53 y P56 (Parking -3,35)	2	0,400	0,400	2,900	0,928	
P59 (Parking -3,35)	1	0,400	0,400	2,900	0,464	
P60 y P61 (Parking -3,35)	2	0,300	0,300	1,750	0,315	
P62, P69 y P85 (Parking -3,35)	3	0,300	0,300	1,750	0,473	
P64 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,750	0,158	
P68 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,750	0,158	
P71 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,100	0,099	
						(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.8 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón ... (Continuación...)					
P74 (Parking -3,35)	1	0,300	0,400	1,750	0,210
P75 (Parking -3,35)	1	0,300	0,400	1,750	0,210
P79 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,450	0,131
P81 (Parking -3,35)	1	0,300	0,400	1,450	0,174
P83 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,450	0,131
P84 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,750	0,158
P95 (Parking -3,35)	1	0,300	0,300	1,750	0,158
P1 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,400	0,500	0,900	0,180
P2, P3 y P4 (Locales Comerciales -1,75)	3	0,400	0,500	0,900	0,540
P5 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,400	0,500	0,900	0,180
P6, P63 y P68 (Locales Comerciales -1,75)	3	0,300	0,300	0,900	0,243
P10 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P11, P12 y P16 (Locales Comerciales -1,75)	3	0,300	0,400	0,900	0,324
P13, P17, P60, P61, P62, P69, P71, P78 y P85 (Locales Comerciales -1,75)	9	0,300	0,300	0,900	0,729
P64 y P95 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,300	0,900	0,162
P74 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,400	0,900	0,108
P75 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,400	1,150	0,138
P76 y P77 (Locales Comerciales -1,75)	2	0,300	0,300	1,150	0,207
P79 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P84 (Locales Comerciales -1,75)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
P1 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,400	0,400	0,700	0,112
P2, P3 y P4 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,400	0,400	0,700	0,336
P5 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,400	0,400	0,700	0,112
P6 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063
P10 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,400	0,036
P11, P12 y P16 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,300	0,400	0,700	0,252
P13, P17 y P71 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	3	0,300	0,300	0,700	0,189
P60, P61, P69 y P78 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	4	0,300	0,300	0,250	0,090
P62 y P85 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,300	0,250	0,045
P63 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023
P64 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063
P65 y P70 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,400	0,700	0,168
P66 y P67 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	2	0,300	0,400	0,700	0,168
P68 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023
P72 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084
P73 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084
P74 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,250	0,030

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.8 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón ... (Continuación...)					
P79 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063
P80 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,700	0,063
P84 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,050	0,005
P86 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,400	0,700	0,084
P95 (Cimentacion Vestuarios -0,85)	1	0,300	0,300	0,250	0,023
P1 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	1,750	0,280
P2, P3 y P4 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,400	0,400	1,750	0,840
P5 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,400	0,400	1,750	0,280
P6 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,750	0,158
P10 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P11, P12 y P16 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,300	0,400	1,750	0,630
P13 y P71 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,300	1,750	0,315
P17 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P18, P19, P77 y P78 (Campo de Futbol -0,15)	4	0,300	0,300	1,750	0,630
P20 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,750	0,214
P21 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,850	0,227
P22, P23, P24 y P25 (Campo de Futbol -0,15)	4	0,350	0,350	1,850	0,907
P26 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,350	0,350	1,750	0,214
P62 y P85 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,300	1,150	0,207
P63 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P64 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P65, P70 y P72 (Campo de Futbol -0,15)	3	0,300	0,400	1,150	0,414
P66 y P67 (Campo de Futbol -0,15)	2	0,300	0,400	1,150	0,276
P68 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P69 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P73 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,150	0,138
P74 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,750	0,210
P75 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,750	0,210
P76 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,750	0,158
P79 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P80 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P84 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,300	1,150	0,104
P86 (Campo de Futbol -0,15)	1	0,300	0,400	1,150	0,138
P10 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054
P17 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: **PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROMOTOR**
Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.8	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón ...				(Continuación...)	
		P62, P69, P80, P84 y P85 (Muro Perimetral + 1,00)	5	0,300	0,300	0,900	0,405
		P63 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
		P64 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
		P65, P70 y P72 (Muro Perimetral + 1,00)	3	0,300	0,400	0,900	0,324
		P66 y P67 (Muro Perimetral + 1,00)	2	0,300	0,400	0,900	0,216
		P68 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,900	0,081
		P73 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,400	0,900	0,108
		P79 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,300	0,600	0,054
		P86 (Muro Perimetral + 1,00)	1	0,300	0,400	0,900	0,108
		P1 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,400	0,400	2,740	0,438
		P2, P3 y P4 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,400	0,400	2,740	1,315
		P5 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,400	0,400	2,740	0,438
		P20 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,350	0,350	1,500	0,184
		P26 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,350	0,350	1,300	0,159
		P62, P84 y P85 (Graderío Bajo +1,90)	3	0,300	0,300	1,200	0,324
		P63 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
		P64 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
		P65 y P70 (Graderío Bajo +1,90)	2	0,300	0,400	1,200	0,288
		P66 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
		P67 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
		P68 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,200	0,108
		P69 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,500	0,135
		P72 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
		P73 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
		P80 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,300	1,500	0,135
		P86 (Graderío Bajo +1,90)	1	0,300	0,400	1,200	0,144
						27,301	27,301
Total m³				27,301	636,87	17.387,19	

1.4.1.2.9 M³ Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 135,7 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P27, P28, P29, P30, P33, P36, P39, P42, P45, P46, P47, P48, P51, P54, P57 y P58 (Parking -3,35)	16	0,330			5,280	

(Continúa...)



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.9 M³ Pilar de sección circular de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 f... (Continuación...)					
P31 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P34, P35, P40 y P41 (Parking -3,35)	4		0,330	1,320	
P37 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P43 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P49 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P52 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P55 (Parking -3,35)	1		0,330	0,330	
P21, P22, P23, P24 y P25 (Parking -3,35)	5		0,330	1,650	
				10,230	10,230
Total m³:			10,230	628,60	6.430,58

1.4.1.2.10 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 2(P81-P82)	1	1,440			1,440	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 2 - 3(P82-B2)	1	1,920			1,920	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 1(P79-P14)	1	1,220			1,220	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 3(P15-P83)	1	1,620			1,620	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 3 - 4(P83-P16)	1	2,020			2,020	
Locales Comerciales -1,75 - Pórtico 9 - 1(P82-P83)	1	1,140			1,140	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 4 - 2(B12-B13)	1	4,130			4,130	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 5 - 2(B29-B30)	1	1,920			1,920	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 7 - 1(B0->)	1	0,240			0,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 9 - 1(B5-P10)	1	0,240			0,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 14 - 1(B34-B33)	1	0,250			0,250	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 15 - 1(B32-B31)	1	1,240			1,240	
Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 35 - 1(B67-B66)	1	0,100			0,100	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 1(P71-P11)	1	1,220			1,220	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 3(P12-P13)	1	3,920			3,920	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 2(P81-P82)	1	1,440			1,440	
Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 3(P82-B11)	1	1,880			1,880	

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.10 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, rect... (Continuación...)					
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 1(P7-P8)	0,510	0,510	0,510
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 2(P8-P9)	0,510	0,510	0,510
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 3(P9-P10)	0,510	0,510	0,510
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 1(P75-P76)	1,030	1,030	1,030
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 2(P76-P77)	1,020	1,020	1,020
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 3(P77-P78)	1,030	1,030	1,030
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 4(P78-P18)	0,570	0,570	0,570
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 5(P18-P19)	0,770	0,770	0,770
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 6(P19-P20)	0,910	0,910	0,910
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 8 - 1(P74-P75)	0,510	0,510	0,510
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 1(B36-P21)	2,750	2,750	2,750
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 2(P21-P22)	4,000	4,000	4,000
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 3(P22-P23)	4,590	4,590	4,590
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 4(P23-P24)	4,590	4,590	4,590
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 5(P24-P25)	4,590	4,590	4,590
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 6(P25-P26)	5,450	5,450	5,450
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 1(P7-B34)	0,340	0,340	0,340
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 2(B34-P75)	0,030	0,030	0,030
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 17 - 2(P10-P78)	0,380	0,380	0,380
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 18 - 1(P71-P79)	3,870	3,870	3,870
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 21 - 1(P82-P83)	1,140	1,140	1,140
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 22 - 1(P13-P16)	3,780	3,780	3,780
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 23 - 2(P20-P26)	0,200	0,200	0,200
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 2 - 1(B79-B84)	0,360	0,360	0,360
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 2(B12-B28)	2,500	2,500	2,500
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 3(B28-B29)	0,360	0,360	0,360
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 7 - 1(B93->)	0,640	0,640	0,640
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 8 - 2(B88-B90)	1,920	1,920	1,920
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 9 - 1(B92-P96)	0,520	0,520	0,520
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 10 - 1(<-P95)	2,090	2,090	2,090
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 1(B77-P32)	2,570	2,570	2,570

(Continúa...)

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.10 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, rect... (Continuación...)					
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 2(P32-P38)	4,590	4,590	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 3(P38-P44)	4,590	4,590	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 4(P44-P50)	4,590	4,590	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 5(P50-P53)	4,570	4,570	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 6(P53-B79)	1,880	1,880	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 18 - 1(B87-B86)	0,250	0,250	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 19 - 1(B28-B89)	1,400	1,400	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 20 - 1(P64-P95)	4,370	4,370	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 21 - 1(B93-B92)	0,280	0,280	
	1	Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 1(P1-P2)	6,970	6,970	
	1	Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 2(P2-P3)	7,030	7,030	
	1	Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 3(P3-P4)	7,030	7,030	
	1	Graderío Alto +5,20 - Pórtico 1 - 4(P4-P5)	6,960	6,960	
	1	Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 1 - 1(P71-P11)	1,220	1,220	
	1	Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 3 - 1(P15-P83)	1,620	1,620	
	1	Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 4 - 1(P79-P14)	1,220	1,220	
	1	Cubierta Locales +5,50 - Pórtico 5 - 1(P71-P79)	3,870	3,870	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 8 - 2(B31-B19)	2,160	2,160	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 9 - 2(P95-P96)	0,560	0,560	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 12 - 3(P73-P72)	3,610	3,610	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 16 - 1(B30-B29)	0,250	0,250	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 17 - 1(<-B18)	1,830	1,830	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 18 - 1(B26-P95)	0,230	0,230	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 1(P64-B21)	1,650	1,650	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 19 - 2(B21-B19)	1,440	1,440	
	1	Planta Cubierta Vestuarios +7,00 - Pórtico 28 - 1(P67-P72)	4,940	4,940	
				159,090	159,090
Total m²:				159,090	25,54
					4.063,16



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.2.11	M³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Locales Comerciales	1	0,130			0,130	
		-1,75 - Pórtico 2 - 2(P81-P82)						
		Locales Comerciales	1	0,150			0,150	
		-1,75 - Pórtico 2 - 3(P82-B2)						
		Locales Comerciales	1	0,160			0,160	
		-1,75 - Pórtico 3 - 1(P79-P14)						
		Locales Comerciales	1	0,190			0,190	
		-1,75 - Pórtico 3 - 3(P15-P83)						
		Locales Comerciales	1	0,240			0,240	
		-1,75 - Pórtico 3 - 4(P83-P16)						
		Locales Comerciales	1	0,120			0,120	
		-1,75 - Pórtico 9 - 1(P82-P83)						
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 4 - 2(B12-B13)	1	0,540			0,540	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 5 - 2(B29-B30)	1	0,140			0,140	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 7 - 1(B0->)	1	0,020			0,020	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 9 - 1(B5-P10)	1	0,050			0,050	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 14 - 1(B34-B33)	1	0,010			0,010	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 15 - 1(B32-B31)	1	0,090			0,090	
		Campo de Futbol -0,15 - Pórtico 35 - 1(B67-B66)	1	0,010			0,010	
		Campo de Futbol -0,15	1					
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 1(P71-P11)	1	0,160			0,160	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 2 - 3(P12-P13)	1	0,430			0,430	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 2(P81-P82)	1	0,130			0,130	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 3 - 3(P82-B11)	1	0,150			0,150	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 1(P7-P8)	1	0,500			0,500	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 2(P8-P9)	1	0,490			0,490	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 4 - 3(P9-P10)	1	0,500			0,500	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 1(P75-P76)	1	0,500			0,500	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 2(P76-P77)	1	0,490			0,490	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 3(P77-P78)	1	0,490			0,490	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 4(P78-P18)	1	0,540			0,540	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 5(P18-P19)	1	0,720			0,720	
		Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 7 - 6(P19-P20)	1	0,850			0,850	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.1.2.11 M³ Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central,... (Continuación...)					
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 8 - 1(P74-P75)	0,520	0,520	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 1(B36-P21)	0,570	0,570	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 2(P21-P22)	0,840	0,840	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 3(P22-P23)	0,960	0,960	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 4(P23-P24)	0,960	0,960	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 5(P24-P25)	0,960	0,960	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 11 - 6(P25-P26)	1,150	1,150	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 1(P7-B34)	0,330	0,330	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 15 - 2(B34-P75)	0,060	0,060	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 17 - 2(P10-P78)	0,380	0,380	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 18 - 1(P71-P79)	0,440	0,440	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 21 - 1(P82-P83)	0,120	0,120	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 22 - 1(P13-P16)	0,420	0,420	
	1	Graderío Bajo +1,90 - Pórtico 23 - 2(P20-P26)	0,210	0,210	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 2 - 1(B79-B84)	0,330	0,330	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 2(B12-B28)	0,290	0,290	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 5 - 3(B28-B29)	0,040	0,040	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 7 - 1(B93->)	0,110	0,110	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 8 - 2(B88-B90)	0,140	0,140	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 9 - 1(B92-P96)	0,050	0,050	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 10 - 1(<-P95)	0,230	0,230	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 1(B77-P32)	0,530	0,530	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 2(P32-P38)	0,960	0,960	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 3(P38-P44)	0,960	0,960	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 4(P44-P50)	0,960	0,960	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 5(P50-P53)	0,960	0,960	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 14 - 6(P53-B79)	0,400	0,400	
	1	Planta Primera Vestuarios +3,55 - Pórtico 18 - 1(B87-B86)	0,010	0,010	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:



FASE 2

Total m³:

323,94

67,119

67,119

PRESUPUESTO PARCIAL MODIFICADO 2 FASE 1

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.4.1.2.12	M²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 26,7 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	65,960			65,960	
						65,960	65,960
		Total m²		65,960		105,88	6.983,84
1.4.1.2.13	M²	Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	25,260			25,260	
		1	366,940			366,940	
		1	297,570			297,570	
		1	47,100			47,100	
		1	198,370			198,370	
						935,240	935,240
		Total m²		935,240		88,55	82.815,50



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.4.1.2.14 M² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, interje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; caseton recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Campo de Futbol	1	2.383,290			2.383,290	
A deducir zona canal campo fútbol	-1	57,000			-57,000	
					2.326,290	2.326,290
Total m²				2.326,290	106,39	247.493,99

1.4.1.2.16 M² Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso, pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO M1	136,71	2,000			273,420	
MURO M2	1.348,14	2,000			2.696,280	
MURO M3	457,05	2,000			914,100	
MURO M4	520,37	2,000			1.040,740	
MURO M5	741,3	2,000			1.482,600	
MURO M6	308,17	2,000			616,340	
A DEDUCIR SISTEMA DE ENCOFRADO A UNA CARA	-545,46	2,000			-1.090,920	
					5.932,560	5.932,560
Total m²				5.932,560	14,89	88.335,82



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.1.2.17 M² Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 20 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Graderío Bajo +1,90 - Rampa 2	1	91,600			91,600	
Planta Primera Vestuarios +3,55 - Rampa 1	1	158,220			158,220	
					249,820	249,820
Total m ²				249,820	104,59	26.128,67

1.4.1.2.18 M² m² Graderío realizado con placas prefabricadas de hormigón en forma de L, apoyada directamente sobre vigas de canto o muros de carga; relleno de juntas entre placas y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 10 kg/m². Incluso piezas especiales de asiento y escaleras, ajuste y nivelación de cada pieza prefabricada.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los apoyos ni los pilares.

Incluye: Replanteo de la geometría de la planta. Montaje de las placas alveolares mediante grúa. Enlace de la losa con sus apoyos. Cortes, cajeados, taladros y huecos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	22,000	10,900		239,800	
					239,800	239,800
Total m ²				239,800	96,76	23.203,05

1.4.1.2.19 M³ Muro TIPO M1, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 188 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M1			32,587				32,587	
							32,587	32,587
			Total m³:				32,587	14.633,84

1.4.1.2.20 M³ Muro TIPO M2, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M2			415,03				415,030	
							415,030	415,030
			Total m³:				415,030	106.633,66

1.4.1.2.21 M³ Muro TIPO M3, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M3			184,48				184,480	
							184,480	184,480
			Total m³:				184,480	63.055,26

1.4.1.2.22 M³ Muro TIPO M4, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 38 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MURO TIPO M4	176,14				176,140	
		7,000	0,300	1,500	3,150	
					179,290	179,290
			Total m³	179,290	208,90	37.453,68



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.4.1.2.23	M³	Muro TIPO M5, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 68 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
MURO TIPO M5		209,85				209,850		
						209,850	209,850	
		Total m³		209,850	256,93		53.916,76	
1.4.1.2.24	M³	Muro TIPO M6, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 121 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de la armadura con separadores homologados. Formación de juntas. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
MURO TIPO M6		21,36				21,360		
						21,360	21,360	
		Total m³		21,360	341,80		7.300,85	
1.4.1.2.25	M²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 45 kg/m²; con malla electrosoldada superior, ME 20x20 Ø 12-12 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y con malla electrosoldada inferior, ME 15x15 Ø 20-20 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Losa contención canaleta campo de fútbol		1	55,000			55,000		
						55,000	55,000	



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m²:			55,000	183,89	10.113,95

1.4.1.2.26 Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de 250 m² de superficie, considerando como superficie la proyección en planta del perímetro. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.

Total Ud: 2,000 954,94 1.909,88

1.4.1.2.27 Ud Transporte y retirada de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 1,000 544,88 544,88

1.4.1.2.28 Ud Montaje y desmontaje de andamio o cimbra tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de 250 m² de superficie, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud: 1,000 2.658,67 2.658,67

Total subcapítulo 1.4.1.2.- Hormigón armado: 856.038,23

Total subcapítulo 1.4.1.- Estructuras Complejo: 893.852,43

1.4.2.- Estructuras Edificio C

1.4.2.1.- Acero

1.4.2.1.1 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 350 mm y Espesor: 15 mm	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	82,88		82,88



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.2.1.2	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 350 mm y Espesor: 15 mm	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		84,09	84,09
1.4.2.1.3	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 350x350 mm y espesor 15 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ancho X: 350 mm, Ancho Y: 350 mm y Espesor: 15 mm	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		85,34	85,34
1.4.2.1.4	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P6 (CIMENTACION)	1	116,000			116,000	
		P8 (CIMENTACION)	1	185,000			185,000	
		P9 (CIMENTACION)	1	147,000			147,000	
		P6 (PLANTA PRIMERA)	1	96,000			96,000	
		P8 y P9 (PLANTA PRIMERA)	1	243,000			243,000	
		EXCESO EN ALTURA	1	235,400			235,400	
							1.022,400	1.022,400
			Total kg:		1.022,400		2,09	2.136,82



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.4.2.1.5	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA PRIMERA - Pórtico 23 - 1(P8-P9)	1	45,030			45,030	
		PLANTA PRIMERA - Pórtico 24 - 1(P6-P9)	1	16,570			16,570	
		EXCESO ALTURA	1	3,420			3,420	
							65,020	65,020
		Total kg		65,020			2,04	132,64
		Total subcapítulo 1.4.2.1.- Acero:						2.521,77
1.4.2.2.- Hormigón armado								
1.4.2.2.1	M²	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P2 y P11 (PLANTA PRIMERA)	2	0,040			0,080	
		P2 y P11 (APOYO CELOSIA)	2	4,900			9,800	
							9,880	9,880
		Total m²		9,880			20,13	198,88
1.4.2.2.2	M²	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 3 y 4 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P3, P12 y P15 (PLANTA PRIMERA)	3	4,620			13,860	
		P4 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
		P5 y P13 (PLANTA PRIMERA)	2	4,620			9,240	
		P7 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
		P14 (PLANTA PRIMERA)	1	4,620			4,620	
							36,960	36,960
		Total m²		36,960			22,17	819,40



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.2.2.3 M² m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de entre 4 y 5 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (CIMENTACION)	1	6,990			6,990	
P2 y P11 (CIMENTACION)	2	7,700			15,400	
P3 y P12 (CIMENTACION)	2	5,670			11,340	
P4 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P5 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P7 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P10 (CIMENTACION)	1	6,990			6,990	
P13 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P14 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
P15 (CIMENTACION)	1	5,670			5,670	
					74,740	74,740
Total m ²					74,740	24,22
						1.810,20

1.4.2.2.4 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 164,2 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3, P12 y P15 (PLANTA PRIMERA)	3	0,350	0,350	3,300	1,213	
P4 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
P5 y P13 (PLANTA PRIMERA)	2	0,350	0,350	3,300	0,809	
P7 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
P14 (PLANTA PRIMERA)	1	0,350	0,350	3,300	0,404	
					3,234	3,234
Total m ³					3,234	443,73
						1.435,02

1.4.2.2.5 M³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 268,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1 (CIMENTACION)	1	0,500	0,300	4,370	0,656	
P2 y P11 (CIMENTACION)	2	0,500	0,450	4,050	1,823	

(Continúa...)



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.2.2.5	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón ... (Continuación...)			
P3 y P12 (CIMENTACION)	2	0,350	0,350	4,050	0,992
P4 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
P5 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
P7 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
P10 (CIMENTACION)	1	0,500	0,300	4,370	0,656
P13 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
P14 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
P15 (CIMENTACION)	1	0,350	0,350	4,050	0,496
				7,103	7,103
		Total m³:	7,103	636,87	4.523,69

1.4.2.2.6

M³

m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 324,1 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2 y P11 (PLANTA PRIMERA)	2	0,500	0,450	0,020	0,009	
P2 y P11 (APOYO CELOSIA)	2	0,500	0,450	2,580	1,161	
					1,170	1,170
Total m³:				1,170	740,36	866,22

1.4.2.2.7	M²	m²Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA - Pórtico 1 - 4(P5-P6)	1	2,120				2,120	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 1 - 5(P6-P7)	1	2,340				2,340	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 10 - 3(P13-P14)	1	3,570				3,570	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 10 - 4(P14-P15)	1	3,750				3,750	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 21 - 1(B10-B9)	1	1,640				1,640	
PLANTA PRIMERA - Pórtico 22 - 1(P7-P15)	1	6,260				6,260	
APOYO CELOSIA - Pórtico 1 - 1(<-P1)	1	0,480				0,480	
APOYO CELOSIA - Pórtico 1 - 2(P1-P2)	1	5,960				5,960	
APOYO CELOSIA - Pórtico 2 - 1(<-B114)	1	6,760				6,760	
APOYO CELOSIA - Pórtico 3 - 1(<-B117)	1	6,760				6,760	
							(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.2.2.7 M² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, rect... (Continuación...)					
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 4 - 1(<-B120)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 5 - 1(<-B122)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 6 - 1(<-B124)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 7 - 1(<-B126)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 8 - 1(<-B127)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 9 - 1(<-B129)		6,760	6,760
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 10 - 1(<-P10)		0,480	0,480
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 10 - 2(P10-P11)		5,960	5,960
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 - 1(<-P1)		0,390	0,390
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 - 2(P1-B149)		0,640	0,640
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		3(B149-B150)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		4(B150-B151)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		5(B151-B152)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		6(B152-B153)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		7(B153-B154)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		8(B154-B155)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,750	0,750
		9(B155-B156)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 -		0,640	0,640
		10(B156-P10)			
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 11 - 11(P10->)		0,380	0,380
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 12 - 1(<-P2)		0,610	0,610
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 12 - 2(P2-P11)		12,600	12,600
		APOYO CELOSIA -			
	1	Pórtico 12 - 3(P11->)		0,610	0,610
		PLANTA CUBIERTA -			
	1	Pórtico 8 - 3(P13-P14)		3,570	3,570
		PLANTA CUBIERTA -			
	1	Pórtico 8 - 4(P14-P15)		3,750	3,750
		PLANTA CUBIERTA -			
	1	Pórtico 17 - 2(B12-B2)		1,560	1,560
		PLANTA CUBIERTA -			
	1	Pórtico 18 - 1(P7-P15)		5,050	5,050
				121,690	121,690
Total m²:				121,690	27,82
					3.385,42



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:05**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**

Proyecto: **PROYECTO 8**

Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.2.2.8	M³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 95,3 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA PRIMERA -	1	0,230			0,230	
		Pórtico 1 - 4(P5-P6)						
		PLANTA PRIMERA -	1	0,270			0,270	
		Pórtico 1 - 5(P6-P7)						
		PLANTA PRIMERA -	1	0,490			0,490	
		Pórtico 10 - 3(P13-P14)						
		PLANTA PRIMERA -	1	0,510			0,510	
		Pórtico 10 - 4(P14-P15)						
		PLANTA PRIMERA -	1	0,120			0,120	
		Pórtico 21 - 1(B10-B9)						
		PLANTA PRIMERA -	1	0,730			0,730	
		Pórtico 22 - 1(P7-P15)						
							2,350	2,350

(Continúa...)



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.2.2.9	M³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central,...	(Continuación...)		
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 4(B150-B151)	1	0,100	0,100
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 5(B151-B152)	1	0,100	0,100
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 6(B152-B153)	1	0,100	0,100
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 7(B153-B154)	1	0,100	0,100
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 8(B154-B155)	1	0,100	0,100
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 9(B155-B156)	1	0,110	0,110
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 10(B156-P10)	1	0,080	0,080
		APOYO CELOSIA - Pórtico 11 - 11(P10->)	1	0,140	0,140
		APOYO CELOSIA - Pórtico 12 - 1(<-P2)	1	1,870	1,870
		APOYO CELOSIA - Pórtico 12 - 2(P2-P11)	1	0,140	0,140
		APOYO CELOSIA - Pórtico 12 - 3(P11->)	1	0,490	0,490
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 8 - 3(P13-P14)	1	0,510	0,510
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 8 - 4(P14-P15)	1	0,120	0,120
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 17 - 2(B12-B2)	1	0,730	0,730
		PLANTA CUBIERTA - Pórtico 18 - 1(P7-P15)			
				10,840	10,840
Total m³				10,840	544,78
					5.905,42

1.4.2.2.10 M² Forjado reticular de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto total 30 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, volumen 0,169 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 17,2 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; bloque de hormigón BLOQUE PERDIDO DE CANTO 25+5, para forjado reticular; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
PLANTA CUBIERTA	1	179,190		179,190	
				179,190	179,190
Total m²:			179,190	88,55	15.867,27

1.4.2.2.11 M² Forjado reticular de hormigón armado, con pendiente hasta del 1%, con altura libre de planta entre 3 y 4 m., canto total 45 cm, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con bomba, volumen 0,321 m³/m², y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de ábacos, nervios, vigas y zunchos, cuantía 15,8 kg/m²; nervios de hormigón "in situ" de 15 cm de espesor, intereje de 80 cm en una dirección y de 80 cm en la otra dirección; casetón recuperable de plástico 35+10 NERVIO 15 SEP-NER 80; capa de compresión de 10 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con 30% de solape; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado visto con textura lisa, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 20 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas macizas y montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, formado por: superficie encofrante de casetones recuperables; estructura soporte horizontal de portasopandas y guías metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos, en zonas aligeradas. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de casetones. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Recuperación de los casetones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA	1	164,220			164,220	
					164,220	164,220
Total m²:			164,220		106,39	17.471,37

1.4.2.2.12 M³ Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, en formación de murete para contención de cupolex, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS2+XA1 fabricado en central, con cemento SR, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Formación de juntas. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Limpieza de la superficie de coronación del muro. Reparación de defectos superficiales, si procede.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Total m³:	10,540	332,81	3.507,82
Total subcapítulo 1.4.2.2.- Hormigón armado:			56.551,97
Total subcapítulo 1.4.2.- Estructuras Edificio C:			59.073,74
Total subcapítulo 1.4.- Estructuras:			952.926,17

1.5.- Remates y ayudas



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.5.1	Pa	Reposición de servicios afectados			
Total PA:			1,000	1.640,90	1.640,90
1.5.2	Ud	Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			4,000	74,35	297,40
1.5.3	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			4,000	6,78	27,12
1.5.4	M²	Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.			
Total m²:			1,000	33,11	33,11
1.5.5	M²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.			
Total m²:			30,000	35,96	1.078,80



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.5.6	M²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
Total m²			1,000	20,82	20,82
1.5.7	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
Total m²			1,000	16,24	16,24
1.5.8	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
Total m²			1,000	9,72	9,72
Total subcapítulo 1.5.- Remates y ayudas:					3.124,11
1.6.- Instalaciones					
1.6.1.- Contra incendios					
1.6.1.1	Ud	Hidrante de columna húmeda de 4" DN 100 mm, con una boca de 4" DN 100 mm, dos bocas de 2 1/2" DN 70 mm, racores y tapones. Incluso elementos de fijación.			
Total Ud			2,000	1.310,48	2.620,96
1.6.1.2	M	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 110 mm de diámetro exterior y 15,1 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Uds.	Largo	Ancho	Alto
Hidrante		100			
				Parcial	Subtotal
				100,000	
				100,000	100,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m:			100,000	28,76	2.876,00
Total subcapítulo 1.6.1.- Contra incendios:					5.496,96

1.6.2.- Urbanas

1.6.2.1.- Redes y sistemas de drenaje

1.6.2.1.1 M Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLA CAMPO DE FUTBOL	1	95,000			95,000	
	1	95,000			95,000	
Total m:					190,000	190,000
					77,94	14.808,60

1.6.2.1.2 M Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.
Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLA ZONAS ADOQUINADAS EN ZONAS FORJADO						
ZONA GRADAS	1	42,000			42,000	
ZONA RAMPA A	1	3,500			3,500	
EDIFICIO DE VESTUARIOS						
	1	7,200			7,200	
	1	6,700			6,700	
ZONA RAMPA RUNNING	1	2,000			2,000	
INTERIOR PARKING CUARTOS	3	2,000			6,000	
INSTALACIONES ACCESOS A NUCLEOS Y CONTROL	3	1,000			3,000	
	1	1,750			1,750	
Total m:					72,150	72,150
					55,38	3.995,67



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
1.6.2.1.3	M	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 130 mm de ancho exterior, 100 mm de ancho interior y 115 mm de altura, con rejilla perforada de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
REJILLA ZONAS									
ADOQUINADAS EN									
ZONAS TERRENO									
NATURAL.									
ZONA PLAZA LOCALES									
			1	44,000			44,000		
			1	15,300			15,300		
ACCESO A PARQUE									
			1	17,840			17,840		
ZON APARQUE									
			1	7,700			7,700		
INFANTIL									
			1	29,380			29,380		
ZONA EDIFICIO C									
			1	43,250			43,250		
ENTRE EDIFICIO C Y									
			1	54,850			54,850		
PISTAS									
ENTRE PISTA Y CAMPO									
			1	30,150			30,150		
DE FUTBOL									
ENTRE PISTAS									
			1	32,000			32,000		
ENTRE PISTA									
			1	13,000			13,000		
BALONCESTO Y									
EDIFICIO VESTUARIOS									
ENTRE EDIFICIO									
			1	19,200			19,200		
VESTUARIOS Y PISTA									
FUTBITO									
ZONA CALISTENIA									
			1	29,500			29,500		
ZONA PISTA									
			1	59,800			59,800		
BALONCESTO									
EN ZONA DE									
			6	4,000			24,000		
RETRANQUEO									
EN CALLEJÓN									
			1	3,750			3,750		
ENTRADA A									
EDIFICACIÓN									
COLINDANTE									
ZONA BAJA RAMPAS									
			1	5,900			5,900		
EDIF VESTUARIOS									
ACCESO A ZONA									
			1	6,000			6,000		
VERDE									
							435,620	435,620	
Total m:							435,620	54,00	23.523,48
1.6.2.1.4	M	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Formación de la cuña de hormigón para la fijación de la canaleta de drenaje. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
REJILLA ZONA CALLE E									
			1	7,000			7,000		
INTERIOR PARKING.									
			1	7,000			7,000		



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				14,000	14,000
		Total m:	14,000	255,08	3.571,12
1.6.2.1.5	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	110,000	32,36	3.559,60
1.6.2.1.6	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	60,000	24,63	1.477,80
1.6.2.1.7	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	15,000	19,23	288,45
1.6.2.1.8	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	15,000	16,50	247,50



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.1.9	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	15,000	12,80	192,00
1.6.2.1.10	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	10,000	26,33	263,30
1.6.2.1.11	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	10,000	19,42	194,20
1.6.2.1.12	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	20,000	15,14	302,80
1.6.2.1.13	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m:	10,000	13,05	130,50



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.1.14	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales y pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			10,000	10,18	101,80
Total subcapítulo 1.6.2.1.- Redes y sistemas de drenaje:					52.656,82

1.6.2.2.- Redes de agua potable

1.6.2.2.1	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 200 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 14,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Entronque en C/ Camino de Velez, hasta contador.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	226,000			226,000	
						226,000	226,000
				Total m	226,000	73,57	16.626,82

1.6.2.2.2	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 160 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 12,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	300,000			300,000	
						300,000	300,000
Total m:			300,000			63,25	18.975,00

1.6.2.2.3	M	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de tubo de polietileno PE 100, de 50 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 4,6 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		65				65,000	
						65,000	65,000
Total m:			65,000			34,94	2.271,10



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.6.2.2.4	M	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A							
LOCALES		3	100,000			300,000	
ASEOS		1	100,000			100,000	
						400,000	
						400,000	400,000

1.6.2.2.5	M	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior y 6,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B		30				30,000	
						30,000	30,000
Total m				30,000		32,43	972,90
Total subcapítulo 1.6.2.2.- Redes de agua potable:							45.445,82

1.6.2.3.- Red de saneamiento horizontal y pluviales

1.6.2.3.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Total Ud:	40,000			173,85	6.954,00

FASE 2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
INTERIRO PARKING		8,230			8,230	
		8,600			8,600	
		1,900			1,900	
		3,600			3,600	
		0,750			0,750	
					23,080	23,080
			Total m:	23,080	14,76	340,6



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.6.2.3.22	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sotano Parking		3	38,820			116,460	
			22,160			22,160	
			56,210			56,210	
			1,600			1,600	
						196,430	196,430
		Total m:		196,430		23,18	4.553,25
1.6.2.3.23	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.					
		Total m:		628,840		30,46	19.154,47
1.6.2.3.24	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.					
		Total m:		388,730		61,03	23.724,19



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.3.26	M	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 315 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.			
Total m			276,660	69,16	19.133,81
1.6.2.3.29	M	Colector enterrado en terreno , formado por Tubo de PVC-U liso, de 600 mm de diámetro exterior según UNE-EN 1401-1.Totalmente instalado y conexionado., para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.			
Total m			328,000	237,59	77.929,52
1.6.2.3.31	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		PLUVIALES 26		26,000	
		RESIDUALES 16		16,000	
				42,000	42,000
Total Ud			42,000	1.018,95	42.795,90
1.6.2.3.34	Ud	Pozo de registro de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,2 m de diámetro interior y 4,5 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos.			
Total Ud			1,000	1.439,30	1.439,30
1.6.2.3.36	Ud	Formación de Pozo de registro de hormigón en masa, de dimensiones 1,50 m x 1,50 m, y 2 m de altura útil interior, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en interior de sótano, para ubicación de tubo vertical/pozo prefabricado para alojamiento de bomba de achique de aguas, totalmente terminado.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		sotano parking 1		1,000	
				1,000	1,000
Total Ud			1,000	1.018,95	1.018,95
1.6.2.3.37	Ud	Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Criterio de valoración económica: El precio incluye el relleno del trasdós con material granular, pero no incluye la excavación. Incluye: Replanteo y trazado del imbornal en planta y alzado. Excavación. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación del imbornal prefabricado. Empalme y rejuntado del imbornal al colector. Relleno del trasdós. Colocación del marco y la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			22,000	90,06	1.981,32



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.6.2.3.40	Ud	Conexiones entre canaletas y colector enterrado con tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso realización de agujeros en canaletas y colectores, registros, uniones, piezas especiales, lubricante para montaje, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
		CONEXIONES DE CANALETAS A COLECTORES ENTERRADOS				2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000
						2,000	2,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.2.4.4	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			65,07				65,070	
							65,070	65,070
		Total m				65,070	23,18	1.508,32
1.6.2.4.5	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14,82				14,820	
							14,820	14,820
		Total m				14,820	31,69	469,65
1.6.2.4.6	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8,97				8,970	
							8,970	8,970
		Total m				8,970	43,62	391,27
1.6.2.4.7	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			28,75				28,750	
							28,750	28,750
		Total m				28,750	60,79	1.747,71
1.6.2.4.8	M	Canalización subterránea de protección del cableado de alumbrado público formada por tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,98				7,980	
							7,980	7,980
		Total m				7,980	87,20	695,86



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.4.9	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			54,000	73,58	3.973,32
1.6.2.4.10	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 50x50x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 63,5x62,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 400 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			73,000	71,48	5.218,04
1.6.2.4.11	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, fabricada de hormigón, con fondo, registrable, de 70x70x80 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			8,000	129,70	1.037,60
1.6.2.4.12	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			32,000	47,14	1.508,48
1.6.2.4.13	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 50x50cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			34,000	74,19	2.522,46
1.6.2.4.14	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 70x70cm Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			4,000	91,27	365,08

- 1.6.2.4.15 Ud TAPA D400 para Arqueta de 50x50cm
 Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 7,000 164,86 1.154,02

- 1.6.2.4.16 Ud TAPA D400 para Arqueta de 70x70cm
 Incluye: Colocación de la tapa y los accesorios.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 4,000 201,53 806,12

Total subcapítulo 1.6.2.4.- Red de alumbrado y baja tensión parcela: 32.806,43

1.6.2.5.- Tomas de tierra edificios

- 1.6.2.5.1 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 378 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 10 picas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	7.150,44		7.150,44

- 1.6.2.5.2 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 41 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm², y 6 picas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	1.252,04		1.252,04

Total subcapítulo 1.6.2.5.- Tomas de tierra edificios: 8.402,48

1.6.2.6.- Telecomunicaciones

- 1.6.2.6.1 Ud Arqueta de registro de paso, en canalización externa enterrada de ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 10 cm de espesor.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior.
 Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 14,000 93,30 1.306,20

- 1.6.2.6.2 M Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
 Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CANALIZACIÓN TUBO 160				13,250			13,250		
				30,620			30,620		
				36,490			36,490		
				47,690			47,690		
				22,470			22,470		
				190,470			190,470		
				7,180			7,180		
	3		4,000				12,000		
							360,170	360,170	
Total m				360,170			12,22	4.401,28	
1.6.2.6.3	M	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 90 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CANALIZACIÓN TUBO 90				34,740			34,740		
				7,500			7,500		
							42,240	42,240	
Total m				42,240			6,66	281,32	
1.6.2.6.4	M	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
BAJO PARKING				120,000			120,000		
							120,000	120,000	
Total m				120,000			84,48	10.137,60	
1.6.2.6.5	Ud	TAPA B125 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud				4,000	41,89	167,56
1.6.2.6.6	Ud	TAPA C250 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud				7,000	71,04	497,28



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.6.7	Ud	TAPA D400 para Arqueta de 40x40cm Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para conexionado de tubos. Conexionado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			3,000	164,86	494,58
Total subcapítulo 1.6.2.6.- Telecomunicaciones:					17.285,82
Total subcapítulo 1.6.2.- Urbanas:					356.831,52
Total subcapítulo 1.6.- Instalaciones:					362.328,48

1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones

1.7.1.- Impermeabilizaciones

1.7.1.1	M²	Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión bituminosa aniónica monocomponente, a base de betunes y resinas, aplicada en dos manos, (rendimiento: 1 kg/m² cada mano).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros sótano		1	1.120,000			1.120,000	
						1.120,000	1.120,000

1.7.1.3	M²	Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona parking-gradas	3.067,6			3.067,600	
		Edificio C	191			191,000	
		zona campo de futbol sobre zahorra	3.300,000			3.300,000	
						6.558,600	6.558,600
				Total m²	6.558,600	1,64	10.756,10

1.7.1.4

M²

Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con nivel de referencia de exposición al radón 150 Bq/m³, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 7x10-12 m²/s, con función impermeabilizante, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete. Colocación en obra: con solapes; y banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, para refuerzo de la coronación y de la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante.

Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

(Continúa...)



MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.1.4	M²	Barrera de protección frente al radón en muro de hormigón en contacto con el terreno, ... (Continuación...)			
		62,300	3,950	246,085	
	EDIFICIO B	27,940	7,750	216,535	
		26,950	4,950	133,403	
		17,960	2,450	44,002	
	REFUERZOS	350,000		350,000	
				1.608,535	1.608,535
		Total m²	1.608,535	10,08	16.214,03

1.7.1.5	M	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m	1,000	14,91	14,91

1.7.1.6	M	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m	1,000	13,86	13,86
		Total subcapítulo 1.7.1.- Impermeabilizaciones:			36.630,90

1.7.2.- Drenajes

1.7.2.1	M²	Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m²; colocada con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, fijada con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m²). Incluso perfil metálico para remate superior y.			
		Uds.	Largo	Ancho	Alto
	Muros Sótano	1.120			
					Parcial
					Subtotal
					1.120,000
					1.120,000
		Total m²	1.120,000	11,57	12.958,40
		Total subcapítulo 1.7.2.- Drenajes:			12.958,40

1.7.3.- Cubiertas

1.7.3.1.- Planas transitables, no ventiladas



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.3.1.1 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida.Totalmente terminado

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TECHO PARKING ZONA RAMPAS						
	1	145,200			145,200	
	1	82,500			82,500	
ESCALERA ACCESO GRADAS	1	71,600			71,600	
					299,300	299,300
Total m²		299,300			45,14	13.510,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.3.1.2 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A-Nivel	1	27,259			27,259	
graderio_zonas no habitables	1	125,430			125,430	
					152,689	152,689
Total m²				152,689	46,49	7.098,51

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.3.1.3 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor que servirá de base para el posterior solado fijo.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el pavimento, la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B. Zona bajo adoquín	1	135,650			135,650	
EDIFICIO A GRADERIO zonas habitables	1	232,600			232,600	
					368,250	368,250
Total m ²				368,250	67,32	24.790,59
Total subcapítulo 1.7.3.1.- Planas transitables, no ventiladas:						45.399,50

1.7.3.2.- Componentes cubiertas

1.7.3.2.1 M² Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa.

Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Total m ²	1,000	9,43	9,43



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.3.2.2	M²	Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
Total m²:			1,000	2,94	2,94
1.7.3.2.3	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
Total m²:			1,000	24,25	24,25
1.7.3.2.4	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
Total m²:			1,000	20,83	20,83
1.7.3.2.5	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
Total m²:			1,000	23,35	23,35



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRA N FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.5 M² Suministro y montaje de césped sintético GreenFields MF Elite 40 120 20.6 sobre base elástica in situ 25mm O EQUIVALENTE, de las siguientes características mínimas: Tipo: Sistema de césped sintético con patrón de puntos recto, tuftado, con galga 5/8", relleno con arena y corcho.Incluida base elástica in situ 25mm.
Composición: Combinación de fibra monofilamento de 410micras, 15.600Dtex con sección en diamante con minimo 10 nervios en su estructura y fibra fibrilada de 110micras, 5.000Dtex. Ambas fabricadas al 100% en Polietileno. Dtex totales 20.600.
Backing primario Doble: 100 % Polipropileno Thiobac, color negro, estabilizado a la acción de rayos U.V.A. peso aproximado 252 gr/m2.
Color de los hilos: Dos tonos de color (verde hierba y verde lima).
Revestimiento Secundario: Recubrimiento de látex a base de estireno-butadieno, con orificios de drenaje.
Altura de Fibra: 40 mm +10%.
Altura Total: 42 mm +10%.
Nº de puntadas por 10 cm (largo): 6,3.
Nº de puntadas por 10 cm (Ancho): 12,0.
Nº puntadas/m2: 7.560 +5%.
Peso de la Fibra: 1.519 gr/m2 +10%.
Peso Base Primaria: 252 gr/m2 +10%
Peso Base Secundaria: 1.000 gr/m2 +10%.
Peso Total: 2.771 gr/ m2 +10%.
Ancho de los Rollos: 410 cm +2 cm.
Instalación del césped incluyendo extendido, encolado de juntas sobre bandas de poliéster de 30 cm de ancho, señalización longitudinal de fútbol 11 en color blanco y dos transversales de fútbol 7 en color azul/amarillo. Distribución e introducción en capas sucesivas de 15 kg/m2 de arena de sílice de granulometría 0.4-0.8 mm y 2 kg/m2 de granulado orgánico todas ellas extendidasmediante maquina dosificadora autopropulsada tipo SMG SANDMATIC.
Dispone de informe de recuperabilidad del 100% avalado por informe del CSIC. Cumple con los certificados de calidad UNE EN 15.330-1, FIFA QUALITY, FIFA QUALITY PRO (sobre base elástica). Fabricante del césped FIFA PREFERRED PRODUCER. Dispone de certificados de calidad de fabricación ISO 9.001:2.015, ISO 14.001:2.015, ISO 45.001:2.018 Y justifica la trazabilidad del plastico segun la norma UNE 15.343:2.007.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
campo de futbol-techo parking	1	2.083,091			2.083,091	
					2.083,091	2.083,091
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
campo futbol-sobre terreno natural	1	3.299,803			3.299,803	
					3.299,803	3.299,803
					5.382,894	5.382,894
Total m²:				5.382,894	44,75	240.884,51

1.8.1.6 M² Capa fina de mortero autonivelante de cemento, monocomponente, MasterTop 544 "Master Builders Solutions", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, MasterTile P 303 "Master Builders Solutions", de color amarillo, preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Total m²:	5,000	18,44	92,20



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.7 M² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo y polietileno de protección. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.

La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado

El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE.

Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PARKING	2.083,09				2.083,090	
					2.083,090	2.083,090
Total m²				2.083,090	35,59	74.137,17

1.8.1.9 M² Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA PARKING	2.083,09				2.083,090	
					2.083,090	2.083,090
Total m²				2.083,090	18,69	38.932,95



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.1.10	M²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.			
Total m²:			1,000	35,96	35,96
1.8.1.11	M²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color a elegir, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color a elegir, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m²:			1,000	23,01	23,01
1.8.1.12	M	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista deportiva, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			1,000	3,18	3,18



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.1.13	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m²			1,000	129,33	129,33
1.8.1.14	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m²			1,000	163,01	163,01
1.8.1.15	M	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.			
Total m			1,000	85,81	85,81
1.8.1.16	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.			
Total m			1,000	219,84	219,84
1.8.1.17	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.			
Total m			1,000	165,17	165,17
1.8.1.18	M	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte. Totalmente terminado.			
Total m			1,000	380,86	380,86



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

F/H: 08/04/2026 09:16:05

Título: PROYECTO 8

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.1.19	M	Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.			
Total m			1,000	36,75	36,75
1.8.1.20	Ud	Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			1,000	228,43	228,43
1.8.1.21	Ud	Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			1,000	443,13	443,13
1.8.1.22	Ud	Portería Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.			
Total Ud			1,000	720,25	720,25
1.8.1.23	Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			1,000	739,41	739,41



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.1.24	Ud	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación			
Total UD			1,000	123,92	123,92
1.8.1.25	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.			
Total Ud			1,000	102,56	102,56
1.8.1.26	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.			
Total Ud			1,000	116,37	116,37
1.8.1.27	M²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.			
Total m²			1,000	36,80	36,80
1.8.1.28	M²	UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.			
Total m²			1,000	122,18	122,18
Total subcapítulo 1.8.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles:					359.774,45

1.8.2.- Iluminación exterior

1.8.2.1	Ud	Punto de luz compuesto por 2udsECOBlast 3 180LEDS 1500mA NW740 5358-810 W, 3uds ECOBLAST 3 180LEDS 1500mA NW740 5359-810W, con APOYO TUBULAR DE ILUMINACIÓN de JOVIR de 15M CON PLATAFORMA DE 5 PROYECTORES CON ESCALERA Y QUITAMIEDOS o equivalente. Instala y funcionando. Incluso p.p. crucetas para proyectores, brazos, y todo material necesario instalación y correcto funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		campo de futbol-apoyo 15m	2					2,000	
								2,000	2,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR:
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.4	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		CAMPO DE FUTBOL	4	4,000	
				4,000	4,000
		Total Ud:	4,000	181,83	727,32
1.8.2.5	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 900x900 mm y espesor 30 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 32 mm de diámetro y 175 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		APOYOILUMINACIÓN CAMPO DE FUTBOL	4	4,000	
				4,000	4,000
		Total Ud:	4,000	826,68	3.306,72
1.8.2.6	Ud	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.			
			Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
		EMPOTRADAS ZONA RAMPA ACCESO	12	12,000	
				12,000	12,000
		Total Ud:	12,000	222,51	2.670,12
1.8.2.7	M	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total m:	1,000	21,87
				21,87	21,87
1.8.2.8	M	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total m:	1,000	22,37
				22,37	22,37



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.9	M	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total m			1,000	18,17	18,17
Total subcapítulo 1.8.2.- Iluminación exterior:					82.556,09

1.8.3.- Riego

1.8.3.1	M	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	160,000			160,000	
		1	91,000			91,000	
		1	106,000			106,000	
		1	3,000			3,000	
		1	135,000			135,000	
		4	10,000			40,000	
		1	120,000			120,000	
		1	180,000			180,000	
		1	3,000			3,000	
		1	186,000			186,000	
		1	103,000			103,000	
		1	165,000			165,000	
		7	10,000			70,000	
		1	161,000			161,000	
		1	20,000			20,000	
						1.543,000	1.543,000
				Total m	1.543,000	7,14	11.017,02

1.8.3.2

M

Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 90 mm de diámetro exterior y 5,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, enterrada, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios de conexión.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo y trazado. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea 6- verde (campo de fútbol)	1	310,000			310,000	
					310,000	310,000
Total m:				310,000	14,46	4.482,60

1.8.3.3	M	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea		1	95,000			95,000	
		1	411,000			411,000	
		1	75,000			75,000	
		1	127,000			127,000	
		1	24,000			24,000	
		1	340,000			340,000	
(Continúa...)							



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.3.3	M	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de d... (Continuación...)			
		1 300,000		300,000	
				1.372,000	1.372,000
		Total m	1.372,000	1,70	2.332,40
1.8.3.4	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.			
		Total Ud	28,000	19,00	532,00
1.8.3.5	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.			
		Total Ud	62,000	15,56	964,72
1.8.3.6	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.			
		Total Ud	1,000	419,67	419,67
1.8.3.7	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud	1,000	326,93	326,93
1.8.3.8	Ud	Sistema de riego ST-1600-KIT-B según documentación gráfica, o equivalente, totalmente instalado y funcionando.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		CAMPO DE FÚTBOL 6		6,000	
				6,000	6,000
		Total Ud	6,000	359,82	2.158,92
1.8.3.9	Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.			
		Total Ud	1,000	1.345,32	1.345,32
1.8.3.10	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.			
		Total Ud	1,000	2.611,75	2.611,75
1.8.3.11	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.			
		Total Ud	1,000	629,79	629,79



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.3.12	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	161,36	161,36

1.8.3.13	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	69,79	69,79
Total subcapítulo 1.8.3.- Riego:					27.052,27

1.8.4.- Pavimentos exteriores

1.8.4.1	M²	Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IDEM SOLERA		1	3.915,018			3.915,018	
IDEM H. DESACTIVADO			2.127,450			2.127,450	
IDEM SOLERA		1	1.289,270			1.289,270	
FRATASADA							
						7.331,738	7.331,738

1.8.4.2	M²	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XS1 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona de juegos (Calistenia y parque) 10cm		1	486,000		0,660	320,760	
Adoquinado 10cm		1	3.832,890		0,660	2.529,707	
Deducir rampas		-1	235,950		0,660	-155,727	
Deducir entrada edificio B		-1	128,700		0,660	-84,942	
						2.609,798	2.609,798



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.4 M² Pavimento continuo, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 Artevia Desactivado "HOLCIM", con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Amarillo Madrid; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento y tratado superficialmente con aditivos específicos, para dejar al descubierto 2/3 del diámetro del árido; posterior aplicación de resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación de aditivo retardante del fraguado, mediante pulverizado de la superficie. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hormigón desactivado	1	685,430			685,430	
	1	30,050			30,050	
	1	482,000			482,000	
	1	371,440			371,440	
	1	68,530			68,530	
					1.637,450	1.637,450
Total m²				1.637,450	31,89	52.218,28

1.8.4.5 M² Pavimento continuo exterior de hormigón con adición de fibras, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero, asegurándose de la total cobertura del hormigón fresco. Retirada de encofrados. Fratasado mecánico de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recorrido Running (COLOR ROJO)	1.289,27				1.289,270	
Zona separación parcela colindante Este (COLOR A ELEGIR)	307,25				307,250	
	148,4				148,400	
Futbol sala	1	760,000			760,000	
Baloncesto	1	613,200			613,200	
					3.118,120	3.118,120
Total m²				3.118,120	29,03	90.519,02



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.7 M Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 30 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pista Running	1	348,430			348,430	
	1	43,440			43,440	
	1	202,000			202,000	
	1	167,540			167,540	
	1	9,170			9,170	
	1	9,840			9,840	
	1	71,400			71,400	
H. desactivado	1	4,660			4,660	
	2	139,850			279,700	
	2	46,000			92,000	
	2	7,660			15,320	
	1	125,260			125,260	
		5,500			5,500	
Pista deportiva 1	1	90,230			90,230	
Pista deportiva 2	1	83,190			83,190	
Calistenia	1	46,000			46,000	
Alcorques	5	6,000			30,000	
					1.623,680	1.623,680
Total m				1.623,680	24,67	40.056,19

1.8.4.8 M Peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC ACCESO COTA +8.70 A +10.30	10	13,528			135,280	
ESC ASCCESO GRADAS	21	8,850			185,850	
ESCALERA EN ZONA SEPARACIÓN PARCELA ESTE	14	4,000			56,000	
ESCALERA FRENTE EDIF VESTUARIOS	8	1,500			12,000	
ESCALERA LATERAL EDIF VESTUARIOS	6	4,900			29,400	
					418,530	418,530
Total m				418,530	18,35	7.680,03

1.8.4.9 Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTERIOR COTA +8.10 A +9.80	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud				1,000	11.984,09	11.984,09



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2

FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.8.4.10	Ud	Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESCALERA ACCESO A GRADAS	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	12.880,68	12.880,68
1.8.4.11	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA SEPARACIÓN CON PARCELA ESTE	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	4.351,88	4.351,88
1.8.4.12	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESCALERA LARETAL EDIFICIO VESTUARIOS	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:			1,000	2.396,78	2.396,78



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.8.4.13	Ud	Revestimiento de escalera recta, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de PIEDRA NATURAL según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
ESCALERA ZONA FRENTE EDIFICIO VESTUARIOS		1					1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud		1,000		1.013,77		1.013,77
1.8.4.14	M²	Solado de baldosas de hormigón para exteriores, acabado bajo relieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 7, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de parques y jardines, colocadas a pique de maceta con mortero; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado. Incluido solado de botones y encaminamiento. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Vertido y compactación de la solera de hormigón. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
REPOSICION ACERAS ACOMETIDAS		1	30,000				30,000	
							30,000	30,000
		Total m²		30,000		40,46		1.213,80
1.8.4.16	M	Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		5	6,500				32,500	
							32,500	32,500
		Total m		32,500		28,45		924,63



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.8.4.17	M	Piezas de bordillo recto de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C5 (25x15) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión T (R-5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio; posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds. Largo Ancho Alto				Parcial	Subtotal
ZONA ACCESO		61					61,000	
							61,000	61,000
		Total m	61,000				21,89	1.335,29
1.8.4.18	M	Bordillo - Recto - MC - C7 (22x20) - B- H - T(R-5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0) de 20 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluido bordillo de transición si fuera necesario. Totalmente terminado Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón en cama de apoyo. Colocación, recibido y nivelación de las piezas, incluyendo topes o contrafuertes. Relleno de juntas con mortero de cemento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds. Largo Ancho Alto				Parcial	Subtotal
Acerado vial rodado		135					135,000	
							135,000	135,000
		Total m	135,000				23,03	3.109,05
1.8.4.19	M²	Pavimento de césped sintético, de cuatro tonos de color verde y marrón, compuesto de mechones rectos monofilamento en forma de "C" de 3/8" de fibra 100% polietileno resistente a los rayos UV, 5000 decitex, 130 micras de espesor y mechones rectos texturizados de 3/8" de fibra 100% polipropileno resistente a los rayos UV, 3000 decitex, 110 micras de espesor, tejidos sobre base de polipropileno drenante reforzada con una capa de fieltro, con termofijado y sellado con látex, de 30 mm de altura de pelo, 32 mm de altura total de moqueta, 2233 g/m² y 14700 mechones/m²; banda de unión de geotextil de polipropileno, de 300 mm de anchura y adhesivo de poliuretano bicomponente; para uso en urbanismo y ocio. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Colocación del césped sintético. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds. Largo Ancho Alto				Parcial	Subtotal
Vial rodado		1	50,000				50,000	
Parterre en rotonda		1	41,500				41,500	
							91,500	91,500
		Total m²	91,500				25,59	2.341,49
1.8.4.20	M³	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	Uds. Largo Ancho Alto				Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

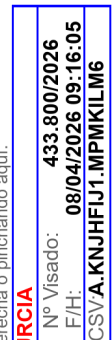
Título:

Descripción:



FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	Idem compactación	0,250	1.832,935	
				1.832,935	1.832,935
		Total m³	1.832,935	27,96	51.248,86



1.8.4.21	M ²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/12/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color a elegir por D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color a elegir por D.F.; y capa de sellado final con resina impermeabilizante. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cubrición total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona callejón	1	164,180			164,180	
					164,180	164,180
			Total m²:	164,180	28,82	4.731,67

1.8.4.22	M ²	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de pasos peatonales, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado con botones, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40x4 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena sílicea de tamaño 0/2 mm.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.

Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACCESO NUEVA CALLE	2	4,000			8,000	
ESCALERA ACCESO PRINCIPAL	2	16,000			32,000	
RAMPA ACCESO PRINCIPAL	2	1,800			3,600	
REDONDA	4	4,000			16,000	
ESCALERA ACCESO GRADAS	1	7,600			7,600	
	1	10,600			10,600	
CALLE MARGARITA	1	4,000			4,000	
ESCALERA ENTRE CAMPO FÚTBOL Y PISTA FUTBITO	2	6,600			13,200	
RAMPA FRENTE EDIFICIO VESTUARIOS	2	1,800			3,600	

(Continúa...)



FASE 2

3,169.92

748.80

12.309,56

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONAS SOBRE SOLERA	2.822				2.822,000	
							2.822,000	2.822,000
		Total m²:				2.822,000	28,35	80.003,70

- 1.8.4.26 M²** Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de parques y jardines, de baldosas de hormigón para exteriores, acabado superficial de la cara vista: clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 11, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x60x5cm (a elegir por D.F.), color gris (a elegir por D.F.), según UNE-EN 1339, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluso, juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.
- Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
- Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZONA PLAZA FRENTE LOCALES COMERCIALES	503				503,000	
					503,000	503,000
Total m²:					503,000	28,73
Total subcapítulo 1.8.4.- Pavimentos exteriores:						489.144,39

1.8.5.- Secciones de firme

- 1.8.5.1 M²** Firme flexible para tráfico pesado T31 sobre explanada E3, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de 10 cm de AC 22 bin D, según UNE-EN 13108-1; capa de rodadura de 6 cm de AC 16 surf D, según UNE-EN 13108-1.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.252,7				1.252,700	
					1.252,700	1.252,700
Total m²:					1.252,700	22,52
						28.210,80

- 1.8.5.2 M²** Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.252,7				1.252,700	
					1.252,700	1.252,700
Total m²:					1.252,700	4,30
						5.386,61

- 1.8.5.3 M³** Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vial acceso y rotonda	304,866				304,866	
					304,866	304,866
Total m³:					304,866	27,96
						8.524,05

Total subcapítulo 1.8.5.- Secciones de firme: 42.121,46



799 de 812

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total ML		19,000	43,14	819,66	
1.9.2.6	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 3 DN 160 mm +1 DN 110 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)						
			Total ML		188,000	45,96	8.640,48	
1.9.2.7	MI	Canalización formada por tubo de PVC CORRUGADO SEGUN NORMA CIA ENDESA. 2 DN 160 mm, incluyendo protección de hormigón en masa, excavación, tapado y compactado de zanja con transporte de sobrantes a vertedero. (Medición longitud ejecutada)						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		7				7,000		
						7,000	7,000	
			Total ML		7,000	55,87	391,09	
1.9.2.8	Ud	Arqueta para canalización electrica tipo "A-1" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)						
			Total UD		7,000	297,99	2.085,93	
Total subcapítulo 1.9.2.- Desvio Líneas Eléctricas de Baja Tensión:							17.724,89	
Total subcapítulo 1.9.- Desvio Líneas Eléctricas:							63.399,68	
1.10.- Gestión de residuos								
1.10.1	M³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.						
			Total m³		13.433,850	4,22	56.690,85	
1.10.2	M³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Total m³		6.733,850	2,01	13.535,04	
1.10.3	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
			Total Ud		30,000	136,29	4.088,70	
1.10.4	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
			Total Ud		4,000	136,29	545,16	
1.10.5	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
			Total Ud		1,000	207,76	207,76	
1.10.6	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.						
			Total Ud		1.000	207,76	207,76	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.10.7	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
Total Ud:			1,000	275,30	275,30
1.10.8	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
Total Ud:			3,000	207,76	623,28
1.10.9	Tn	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
Total Tn:			1.800,000	44,55	80.190,00
Total subcapítulo 1.10.- Gestión de residuos:					156.363,85
1.11.- Control de calidad y ensayos.					
1.11.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			20,000	82,71	1.654,20
1.11.2	Ud	Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			10,000	135,62	1.356,20
1.11.3	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			40,000	90,03	3.601,20
1.11.4	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, líquidos penetrantes.			
Total Ud:			5,000	60,44	302,20
1.11.5	Ud	Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.			
Total Ud:			3,000	180,27	540,81



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11.6	Ud	Realización de conjunto de ensayos in situ sobre las columnas de suelo mejorado con cemento "Mixpile" o equivalente. Ensayos de placa de carga que se estimen oportunos por D.F. El número mínimo de ensayos de placa de carga sobre columnas será de , al menos, 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Con este ensayo, se comprueban los siguientes valores: Asiento (igual o superior al proyectado), K30 (igual o superior al proyectado). El ensayo se realiza de acuerdo con la norma UNE 103808:2006 Incluye: Realización del ensayo. Informe técnico. Criterio de medición de proyecto: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total previstos por la D.F, no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente. Criterio de medición de obra: El conjunto de ensayos englobará el número de ensayos total ejecutados según especificaciones de D.F. no inferior a 1 por cada 500 m de columna "Mixpile" o equivalente.			
Total Ud:			1,000	3.450,26	3.450,26
1.11.7	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.			
Total Ud:			3,000	263,64	790,92
1.11.8	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.			
Total Ud:			3,000	382,67	1.148,01
1.11.9	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.			
Total Ud:			2,000	207,36	414,72
1.11.10	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			3,000	286,92	860,76
1.11.11	Ud	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	207,36	414,72
1.11.12	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			3,000	122,92	368,76



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11.13	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad y fontanería. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			1,000	372,23	372,23
Total subcapítulo 1.11.- Control de calidad y ensayos.:					15.274,99
1.12.- Seguridad y salud					
1.12.1	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.			
Total Ud			10,000	19,45	194,50
1.12.2	M	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.			
Total m			100,000	4,10	410,00
1.12.3	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.			
Total Ud			2,000	27,39	54,78
1.12.4	M²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.			
Total m²			20,000	3,61	72,20
1.12.5	M	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.			
Total m			100,000	12,15	1.215,00
1.12.6	M	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.			
Total m			100,000	2,77	277,00
1.12.7	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.			
Total m			50,000	7,35	367,50



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.12.8	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal
			300	300,000	
				300,000	300,000
		Total m	300,000	7,17	2.151,00
1.12.9	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.			
		Total Ud	100,000	3,17	317,00
1.12.10	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.			
		Total m²	400,000	6,99	2.796,00
1.12.11	M²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.			
		Total m²	300,000	2,25	675,00
1.12.12	M	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.			
		Total m	500,000	14,66	7.330,00
1.12.13	M	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m	250,000	35,95	8.987,50
1.12.14	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud	2,000	60,91	121,82



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: Cliente/Promotor:

MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.12.15	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			2,000	240,83	481,66
1.12.16	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.			
Total Ud:			10,000	154,37	1.543,70
1.12.17	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.			
Total Ud:			20,000	0,28	5,60
1.12.18	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.			
Total Ud:			20,000	4,21	84,20
1.12.19	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.			
Total Ud:			20,000	3,99	79,80
1.12.20	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.			
Total Ud:			4,000	12,48	49,92
1.12.21	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.			
Total Ud:			5,000	2,29	11,45
1.12.22	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.			
Total Ud:			40,000	0,01	0,40
1.12.23	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.			
Total Ud:			20,000	22,53	450,60
1.12.24	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
Total Ud:			10,000	4,51	45,10
1.12.25	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			1,000	119,30	119,30
1.12.26	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			1,000	123,03	123,03
1.12.27	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			1,000	496,17	496,17
1.12.28	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.			
Total Ud:			1,000	210,39	210,39
1.12.29	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.			
Total Ud:			12,000	153,69	1.844,28
1.12.30	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.			
Total Ud:			12,000	220,09	2.641,08
1.12.31	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.			
Total Ud:			6,000	162,35	974,10
1.12.32	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.			
Total Ud:			1,000	319,99	319,99
1.12.33	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.			
Total Ud:			3,000	12,58	37,74
1.12.34	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.			
Total Ud:			3,000	12,82	38,46



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.12.35	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.			
Total Ud:			3,000	8,32	24,96
1.12.36	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.12.37	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.12.38	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.12.39	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			10,000	4,69	46,90
1.12.40	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			5,000	16,57	82,85
1.12.41	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			3,000	17,42	52,26
1.12.42	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			10,000	6,29	62,90
1.12.43	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			5,000	9,13	45,65
1.12.44	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			15,000	23,47	352,05
1.12.45	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.			
Total Ud:			1,000	529,90	529,90
1.12.46	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.			
Total Ud:			1,000	164,49	164,49
1.12.47	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.			
Total Ud:			500,000	0,21	105,00
1.12.48	M²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Cliente/Promotor: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



MODIFICADO 2
FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m²:			200,000	12,67	2.534,00
1.12.49	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.			
Total Ud:			3,000	11,07	33,21
1.12.50	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.			
Total Ud:			1,000	160,40	160,40
1.12.51	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.			
Total Ud:			3,000	9,51	28,53
1.12.52	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.			
Total Ud:			1,000	98,07	98,07
Total subcapítulo 1.12.- Seguridad y salud:					38.885,60
Total presupuesto parcial nº 1 FASE 1 :					4.176.190,54

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:05

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto de ejecución material

1 FASE 1	4.176.190,54
1.1.- Demoliciones	16.738,05
1.2.- Movimiento de tierras en la edificación	513.641,17
1.3.- Cimentaciones	957.789,05
1.3.1.- Cimentaciones Complejo	932.067,48
1.3.1.1.- Cupolex	40.471,08
1.3.1.3.- Mejora del Terreno	345.678,26
1.3.1.4.- Contenciones	20.604,43
1.3.1.5.- Superficiales	482.644,02
1.3.1.6.- Arriostramientos	42.669,69
1.3.2.- Cimentaciones Edificio C	25.721,57
1.3.2.1.- Cupolex	7.157,84
1.3.2.2.- Regularización	687,86
1.3.2.3.- Superficiales	13.919,67
1.3.2.4.- Arriostramientos	3.956,20
1.4.- Estructuras	952.926,17
1.4.1.- Estructuras Complejo	893.852,43
1.4.1.1.- Acero	37.814,20
1.4.1.2.- Hormigón armado	856.038,23
1.4.2.- Estructuras Edificio C	59.073,74
1.4.2.1.- Acero	2.521,77
1.4.2.2.- Hormigón armado	56.551,97
1.5.- Remates y ayudas	3.124,11
1.6.- Instalaciones	362.328,48
1.6.1.- Contra incendios	5.496,96
1.6.2.- Urbanas	356.831,52
1.6.2.1.- Redes y sistemas de drenaje	52.656,82
1.6.2.2.- Redes de agua potable	45.445,82
1.6.2.3.- Red de saneamiento horizontal y pluviales	200.234,15
1.6.2.4.- Red de alumbrado y baja tensión parcela	32.806,43
1.6.2.5.- Tomas de tierra edificios	8.402,48
1.6.2.6.- Telecomunicaciones	17.285,82
1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones	95.070,73
1.7.1.- Impermeabilizaciones	36.630,90
1.7.2.- Drenajes	12.958,40
1.7.3.- Cubiertas	45.481,43
1.7.3.1.- Planas transitables, no ventiladas	45.399,50
1.7.3.2.- Componentes cubiertas	81,93
1.8.- Urbanización interior de la parcela	1.000.648,66
1.8.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles	359.774,45
1.8.2.- Iluminación exterior	82.556,09
1.8.3.- Riego	27.052,27
1.8.4.- Pavimentos exteriores	489.144,39
1.8.5.- Secciones de firme	42.121,46
1.9.- Desvío Líneas Eléctricas	63.399,68
1.9.1.- Desvío Líneas Eléctricas de Media Tensión	45.674,79
1.9.2.- Desvío Líneas Eléctricas de Baja Tensión	17.724,89
1.10.- Gestión de residuos	156.363,85
1.11.- Control de calidad y ensayos.	15.274,99
1.12.- Seguridad y salud	38.885,60
Total	4.176.190,54

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:05
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

RESUMEN DEL PRESUPUESTO FASE 1

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:



INGENIERÍA CELDRÁN

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - N° colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Capítulo	Importe
Capítulo 1 FASE 1	4.176.190,54
Capítulo 1.1 Demoliciones	16.738,05
Capítulo 1.2 Movimiento de tierras en la edificación	513.641,17
Capítulo 1.3 Cimentaciones	957.789,05
Capítulo 1.3.1 Cimentaciones Complejo	932.067,48
Capítulo 1.3.1.1 Cupolex	40.471,08
Capítulo 1.3.1.3 Mejora del Terreno	345.678,26
Capítulo 1.3.1.4 Contenciones	20.604,43
Capítulo 1.3.1.5 Superficiales	482.644,02
Capítulo 1.3.1.6 Arriostramientos	42.669,69
Capítulo 1.3.2 Cimentaciones Edificio C	25.721,57
Capítulo 1.3.2.1 Cupolex	7.157,84
Capítulo 1.3.2.2 Regularización	687,86
Capítulo 1.3.2.3 Superficiales	13.919,67
Capítulo 1.3.2.4 Arriostramientos	3.956,20
Capítulo 1.4 Estructuras	952.926,17
Capítulo 1.4.1 Estructuras Complejo	893.852,43
Capítulo 1.4.1.1 Acero	37.814,20
Capítulo 1.4.1.2 Hormigón armado	856.038,23
Capítulo 1.4.2 Estructuras Edificio C	59.073,74
Capítulo 1.4.2.1 Acero	2.521,77
Capítulo 1.4.2.2 Hormigón armado	56.551,97
Capítulo 1.5 Remates y ayudas	3.124,11
Capítulo 1.6 Instalaciones	362.328,48
Capítulo 1.6.1 Contra incendios	5.496,96
Capítulo 1.6.2 Urbanas	356.831,52
Capítulo 1.6.2.1 Redes y sistemas de drenaje	52.656,82
Capítulo 1.6.2.2 Redes de agua potable	45.445,82
Capítulo 1.6.2.3 Red de saneamiento horizontal y pluviales	200.234,15
Capítulo 1.6.2.4 Red de alumbrado y baja tensión parcela	32.806,43
Capítulo 1.6.2.5 Tomas de tierra edificios	8.402,48
Capítulo 1.6.2.6 Telecomunicaciones	17.285,82
Capítulo 1.7 Aislamientos e impermeabilizaciones	95.070,73
Capítulo 1.7.1 Impermeabilizaciones	36.630,90
Capítulo 1.7.2 Drenajes	12.958,40
Capítulo 1.7.3 Cubiertas	45.481,43
Capítulo 1.7.3.1 Planas transitables, no ventiladas	45.399,50
Capítulo 1.7.3.2 Componentes cubiertas	81,93
Capítulo 1.8 Urbanización interior de la parcela	1.000.648,66
Capítulo 1.8.1 Pistas deportivas y juegos infantiles	359.774,45
Capítulo 1.8.2 Iluminación exterior	82.556,09
Capítulo 1.8.3 Riego	27.052,27
Capítulo 1.8.4 Pavimentos exteriores	489.144,39
Capítulo 1.8.5 Secciones de firme	42.121,46
Capítulo 1.9 Desvío Líneas Eléctricas	63.399,68
Capítulo 1.9.1 Desvío Líneas Eléctricas de Media Tensión	45.674,79
Capítulo 1.9.2 Desvío Líneas Eléctricas de Baja Tensión	17.724,89
Capítulo 1.10 Gestión de residuos	156.363,85
Capítulo 1.11 Control de calidad y ensayos.	15.274,99
Capítulo 1.12 Seguridad y salud	38.885,60
Presupuesto de ejecución material	4.176.190,54
13% de gastos generales	542.904,77
6% de beneficio industrial	250.571,43
Suma	4.969.666,74
21% IVA	1.043.630,02
Presupuesto de ejecución por contrata	6.013.296,76

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEIS MILLONES TRECE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:05
 CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s:	Nº Visado: 433.800/2026
Título:	F/H: 08/04/2026 09:16:05
Descripción:	CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8	
Cliente/Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



**Colegio Oficial de
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES
de la Región de Murcia**

El presente documento ha sido firmado digitalmente al amparo de la ley 59/2003 de 19/2 de firma electrónica.
Igualmente ha sido sellado mediante una marca en TODAS sus páginas.

RESUMEN	
AUTORIA.- Colegiado/s: 5.154 - CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS	
Nº VISADO : 433.800 / 2026	Fecha/hora: 08/04/2026 09:16:04
Tipo de trabajo: PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	

Documento firmado por la secretaría técnica, comprobando la identidad y habilitación profesional del autor del documento y la corrección e integridad formal del mismo de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo descrito.

- Si desea verificar este visado, puede hacerlo de una de las siguientes formas:
- Mediante un teléfono móvil con lector de código QR, leyendo el código aquí indicado.
 - Entrando en Internet por <http://coitirm.com>, apartado Verificación. CVS = A.KNJHFIJ1.MPMKILM6
 - Si lo está viendo en un ordenador, puede pinchar en cualquier parte de la marca de agua.

